



05.06.2017

Asia/5

§ 62

KPMG Julkishallinnon palvelut Oy:n raportti yhteishallintolain ja vuokralaisdemokratiasäännön noudattamisesta

HEL 2016-008155 T 10 07 02

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti merkitä tiedoksi KPMG Julkishallinnon palvelut Oy:n 23.5.2017 päivämäärän tilintarkastajan lausunnon.

Esittelijä

tarkastusjohtaja
Pirjo Hakanpää

Lisätiedot

Timo Terävä, arviointipäällikkö, puhelin: 310 43126
timo.terava(a)hel.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 15 k.)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tarkastuslautakunta päätti 15.2.2017 antaa KPMG Julkishallinnon palvelut Oy:lle kuntalain 123 §:n mukaisena ohjeena tehtäväksi tarkastaa, onko Helsingin kaupungin asunnot Oy noudattanut yhteishallintolakia ja kaupungin valtuuston hyväksymää Helsingin kaupungin vuokralaisdemokratiasääntöä.

Toimeksiannon taustalla oli Helsingin kaupungin tarkastusvirastoon tullut 6.7.2016 päivätty kantelu, jonka mukaan Helsingin kaupungin asunnot Oy ei ole noudattanut Aluehallintoviraston (AVI) 11.1.2016 antamaa päätöstä (LSSAVI/5812/06.01.04/2014) luovuttaa yhteishallintolain (649/1990) mukaiselle asukastoimikunnalle tarpeellisia tietoja pääomavuokran määräytymisestä yhtiön tiedottamisvelvollisuuden ja asukastoimikunnan tiedonsaantioikeuden sekä asukastoimikunnan tehtävien toteuttamiseksi.



Tarkastusvirasto pyysi asiasta lisätietoja kaupunginkansliasta. Kaupunginkanslian antamassa vastauksessa viitattiin Helsingin kaupungin asunnot Oy:n toimitusjohtajan ja vuokralaisneuvottelukunnan puheenjohtajan 1.3.2016 allekirjoittamaan toteamukseen, jonka mukaan AVI:n päätöksessä mainitut määräykset tiedottamisvelvollisuudesta on korjattu 1.1.2015 alkaen. Lisäksi asiakirjassa todettiin, että Helsingin kaupungin asunnot Oy tulee noudattamaan annettua ratkaisua. Tämän jälkeen tarkastusvirastoon tuli 25.11.2016 päivätty kirje, jonka mukaan Helsingin kaupungin asunnot Oy ei edelleenkään toimita yhteishallintolain ja Helsingin kaupungin vuokralaisdemokratiasäännön mukaisia tietoja.

KPMG Julkishallinnon palvelut Oy on suorittanut tarkastuslautakunnan antaman tehtävän ja laatinut siitä tarkastuslautakunnalle osoitetun 23.5.2017 päivätyn JHT, KHT Leif-Erik Forsbergin allekirjoittaman tilintarkastajan lausunnon. Forsberg esittelee tarkastuksen tuloksia ja vastaa lautakunnan esittämiin kysymyksiin.

Esittelijä

tarkastusjohtaja
Pirjo Hakanpää

Lisätiedot

Timo Terävä, arviointipäällikkö, puhelin: 310 43126
timo.terava(a)hel.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 15 k.)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Asianosaiset
Helsingin kaupungin asunnot Oy
KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy

Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 15.02.2017 § 5