

---

## Aloite Kruunuvuoren Öljysäiliö 468:n kulttuurikäytön vahvistamiseksi

Laajasalon Kruunuvuoressa sijaitsee kaupunkiympäristön toimialan hallinnassa oleva Öljysäiliö 468. Kyseessä on pysyvä valo- ja maisemateos, jonka teräsvaippaan on puhkaistu runsaat kaksi tuhatta pyöreää aukkoa. Tämän rungon sisälle jäävää katettua tilaa vuokrataan erilaisille kulttuuritapahtumille ja yksityistilaisuuksille.

Yhtenä esimerkkinä tilan taidekäytöstä siellä nähtiin kesäkuussa 2021 Valtteri Raekallio Corp. -ryhmän tanssia ja kirjallisuutta yhdistänyt Uraanilamppu. Keskellä korona-ajan kokoontumisrajoituksia toteutetun esityksen kannalta lisätua syntyi siitä, että teknisesti Öljysäiliö 468 ei ole suljettu sisätila, vaan se on luontaisesti tuulettuva katettu ulkotila. Tästä on tapahtumille hyötyä jatkossakin, jos vastaaviin tilanteisiin päädytään.

Kaupunkiympäristön toimialan kriteereillä määritelty tilan vuokra on nykyisellään ei-kaupallisille kulttuuritapahtumille korkea. Siksi tilan käyttöaste on ollut verraten alhainen. Tapahtumakäytön kehittämisen kannalta haasteena on se, että se ei ole KYMP-toimialan omiin tavoitteisiin nähden erityisen priorisoitavaa.

Tällä aloitteella esitetään, että kaupunkiympäristön toimiala ja kulttuurin- ja vapaa-ajan toimiala sopivat yhdessä järjestelystä, jossa edellinen vuokraa Öljysäiliö 468:n jälkimmäiselle kohtuullisen tasoisella kiinteällä vuosivuokralla. Se voisi olla mittakaavallisesti vastaavaa tasoa, mitä tila vuokrana nykyisellään tuottaa – tosin luontevaa on, että lisääntyvän käytön myötä kasvavat ylläpitokustannukset huomioidaan.

Päävuokralaisen roolissa kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala voisi luontevasti osana omia toiminnan tavoitteitaan tarjota Öljysäiliö 468:n tilaa nykyistä paljon suuremmalle määrälle kulttuuri- ja asukastapahtumia niiden kesken jaetulla (ja siten nykyistä alhaisemmalla) omakustannusvuokralla. Toimiala voisi oman harkintansa mukaan myös tarjota tilan käyttöä kulttuuri- ja taidetoimijoille erikseen myönnettävänä tila-avustuksena siten kuin toimiala myöntää muitakin kulttuuritukia.

Erilaisille yksityistilaisuuksille tilaa voitaisi vuokrata entiseen tapaan. Näiden vuokratuottojen osituksesta voitaisi tarvittaessa sopia toimialojen kesken.

Esitetyllä järjestelyllä ei synny merkittäviä taloudellisia vaikutuksia kummallekaan toimialalle. Näin toimien kuitenkin voidaan nostaa tämän arvokkaan erityistilan käyttöastetta merkittävästi. Samalla voidaan tuottaa kaupungin tavoitteita vastaavalla tavalla myös Itä-Helsinkiin lisää arvokasta kulttuuri-tarjontaa ja asukastapahtumia.

Helsingissä 22.06.2022

Rantanen Tuomas

Jäsen

Vihreä valtuustoryhmä

(1 + 19 allekirjoitusta)

Pajula Matias

Lemström Anna

Huff Shawn

Sydänmaa Johanna

Lindgren Minna

Haglund Mia

Holopainen Mari

Sauri Pekka

Moore Annica

Muttilainen Sami

Thomas Coel

Tuominen Aino

Kivelä Mai

Tuomi-Nikula Tuomas

Hiltunen Titta

Rossi Saana

Nevanlinna Tuomas

Laak Noora

Vanhanen Reetta