ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA - MÄÄRÄYKSET

AK Asuinkerrostalojen korttelialue.

AH Asumista palveleva yhteiskäyttöinen korttelialue.

Y Yleisten rakennusten korttelialue.

VP Puisto.

VL Lähivirkistysalue.

VR Retkeily- ja ulkoilualue.

LPA Autopaikkojen korttelialue.

ET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

EV Suojaviheralue.

2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

17 Kaupunginosan numero.

PAS Kaupunginosan nimi.

VETURITIE Kadun, torin tai puiston nimi.

17126 Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontin numero.

7100 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

7700+500 Lukusarja yhteenlaskettuna ilmoittaa rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä. Ensimmäinen luku ilmoittaa asuntokerrosalan enimmäismäärän, toinen myymälä-, monikäyttö- tai päiväkotitilojen vähimmäismäärän.

VI Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

+ 28.0 Maanpinnan tai kansirakenteen likimääräinen korkeusasema.

Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.

Rakennusala.

pk Rakennusala, jolle saa sijoittaa lasten päiväkodin.

m Rakennusala, jolle tulee sijoittaa päivittäistavarakaupan myymälätilaa rakennuksen 1. kerrokseen.

mk Rakennusala, jolle tulee sijoittaa monikäyttötilaa liike-, toimisto-, ravintola-, työ- tai vastaavia tiloja varten rakennuksen 1. kerrokseen.

mk-1 Rakennusala, jolle tulee sijoittaa monikäyttötilaa tai päivittäistavarakaupan myymälätilaa rakennuksen 1. kerrokseen.

va-1 Rakennusala, jolle saa sijoittaa asukkaiden käyttöön vapaa-ajan tilaa.

va-2 Rakennusala, jolle saa sijoittaa asukkaiden käyttöön vapaa-ajan tilaa harraste-, kokoontumis-, liikunta- tai vastaavia tiloja varten yhteisrakennukseen.

kel 360 Rakennusala, jolle tulee sijoittaa vähintään kerrosalan osoittavan luvun verran kahvila-, ravintola- tai liiketilaa, joka on varustettava rasvanerotuskaivolla ja asuntojen katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla.

par Rakennusala, jolla kuhunkin asuntoon saa rakentaa asuin-, työ- ja parvitiloja asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi enintään 2/3 asuinhuoneiston pinta-alasta, jos kerroskorkeus on 4,5 - 5,5 m.

työ Rakennusalan osa, jolle saa rakentaa asuntoon liittyviä työtiloja kadun varteen maantasokerrokseen asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi enintään 20 % suurimman kerroksen asuntopinta-alasta.

sa Rakennusala, jolle tulee sijoittaa talosauna. Kun sa-merkintä on kerrostalon rakennusalalla, tulee sauna sijoittaa ylimpään kerrokseen tai ullakolle.

ark Arkadi, jonka alle tulee jäädä vähintään 3,0 m vapaata tilaa.

pu Rakennusala, jolle tulee sijoittaa pumppaamo.

kt Katos.

pka Pihakansi, jonka alapuolelle saa sijoittaa autopaikkoja ja teknisiä tiloja.

ajo Pihakannen alla oleviin tiloihin johtava ajoluiska, jonka sijainti on ohjeellinen.

Pihakannelle johtava ajoluiska, jonka sijainti on ohjeellinen.

Likimääräinen sisäänajo pysäköintitaloon.

po Alueen osa, jolle saa sijoittaa portaan kadun tai jalankulkureitin ja pihakannen välille. Portaan sijainti on ohjeellinen.

u Uloke, jonka alle tulee jäädä vähintään 3,0 m vapaata tilaa.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Rakennukseen jätettävä kulkuaukko, jonka sijainti on ohjeellinen. Aukon mitoissa on otettava huomioon pelastustoiminnan vaatimukset.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

32dB Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden kokonaisääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään luvun osoittama desibelimäärä.

le Leikkialueeksi varattu alueen osa, jonka sijainti on ohjeellinen.

Istutettava alueen osa.

Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.

Istutettava puurivi.

Katu.

Katuaukio / tori.

po-1 Jalankululle varattu katu, jolle tulee sijoittaa portaat Rullakkokujan ja Metsäläntien välille.

pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

pp/h Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

pp Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

au Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, joka on rakennettava kivetyksi aukioksi ja jolle on istutettava puita.

h Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

ajo Ajoyhteys.

ut Ohjeellinen ulkoilutie.

p Pysäköimispaikka.

z Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Yhdyskuntateknisen huollon tunneli. Tunnelin läheisyydessä kalliota ei saa porata tai louhia siten, että tunnelille aiheutuu haittaa.

ma-1 Maanalainen tila, johon saa sijoittaa maan pinnalle johtavan teknisen huollon verkostoja palvelevan kuilun suojavyöhykkeineen. Ei saa sijoittaa kadun pinnan tason yläpuolelle ulottuvia rakenteita.

a Kadun alittava kevyen liikenteen yhteys.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

(17129,17130) Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja tulee sijoittaa alueelle. Muiden kortteleiden autopaikkoja saa sijoittaa alueelle.

KAIKKI KORTTELIALUEET

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantunut maaperä kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Teknisiä tiloja saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Ilmanvaihtokonehuoneita saa sijoittaa suurimman sallitun kerrosluvun yläpuolelle.

Katolle tulevat ilmanvaihtokoneet sekä uusiutuvan energian hyödyntämiseen tarkoitetut laitteet tulee suunnitella osana rakennuksen arkkitehtuuria.

AK-KORTTELIALUEET

Julkisivujen materiaalin tulee pääosin olla paikalla muurattu tiili tai muuratun pinnan päälle tehty rappaus tai slammaus.

Julkisivuvärien tulee pääosin olla maanläheisiä ja lämpimän sävyisiä. Sisäpihoi la väritys voi olla vaaleansävyinen kontrastina ulkopuolen julkisivuille.

Sisäänkäyntejä ja julkisivun sisäänvedettyjä osia, kuten kattoterasseja, tulee korostaa värein.

Kortteleissa 17117 ja 17122 julkisivujen alempien kerrosten tulee muodostaa, värin ja aukotuksen sommittelun suhteen vaihteleva tiilestä paikalla muurattu jalusta. Ylimmissä kerroksissa julkisivujen tulee antaa kevyt vaikutelma ja parvekkeiden tulee olla sisäänvedettyjä.

Postiljooninkadun kaarevalla osalla viereikkäisistä lamelleista koostuvan korttelijulkisivun sommittelun tulee olla suurpiirteistä ja yhtenäistä. Muut korttelijulkisivut tulee jäsentää pienempiin enintään yhden lamellin suuruisiin osiin, jotka poikkeavat toisistaan materiaalin, värin ja aukotuksen sommittelun suhteen.

Kustinpolun varrella julkisivusommittelun tulee olla pienimittakaavaista ja kävelymiljöötä korostavaa. Parvekkeet tulee suunnitella pääosin upotettuina. Osan parvekkeista saa toteuttaa matalina ulokkeina tuomaan vaihtelua julkisivusommitteluun.

Maantasokerroksen julkisivu ei saa antaa umpinaista vaikutelmaa. Postiljooninkadun kaarevalla osalla ja Rullakkotorin ympärillä maantasokerrosten julkisivujen tulee pääosin olla näyteikkunaa.

Katuun rajautuvissa umpikortteleissa porrashuoneista tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle.
Suoraan katualueelle avautuvien porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennykseen.

Parvekkeiden on oltava ripustettuja tai sisäänvedettyjä. Ulokeparvekkeita ei saa kannattaa maasta.

Parvekkeet saavat ulottua rakennusalan rajan yli.

Rakennuksen kadulle päin suuntautuvat parvekkeet ja erkkerit saavat ulottua enintään 1,5 m julkisivupinnan tai rakennusalan rajan ulkopuolelle, kun rakennus on rakennettava kadun rajaan kiinni.

Sähkölinjaa varten varatulle alueen osalle ei saa ulottaa parvekkeita tai muita rakennuksen osia.

Ulkoseinien eteen saa rakentaa kerrosalan lisäksi viherhuoneita, lasikuisteja, lasitettuja parvekkeita ja luhtikäytäviä.

Ensimmäisen kerroksen porrashuoneeseen saa rakentaa enintään 30 k-m2 porrasaulan asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi edellyttäen, että porrasaula lisää sisääntulon viihtyisyyttä ja valoisuutta.

Ensimmäisessä kerroksessa asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,7 m viereisen ajoneuvoliikenteelle varatun kadun pintaa ylempänä huoneen pääikkunan avautuessa kadulle.

Monikäyttötiloihin sijoittuvat ravintolat ja kahvilat on varustettava rasvanerotuskaivolla ja asuntojen katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla.

Monikäyttötilojen kerroskorkeuden tulee olla vähintään 3,5 m.

Asukkaiden käyttöön tulee rakentaa riittävät varasto- ja yhteistilat.

Talosaunoja saa rakentaa ylimmän kerroksen yläpuolelle ja ullakolle.

Asumista palvelevat yhteistilat saa rakentaa korttelin yhteisinä.

Vapaa-ajan tiloista osa, joka vastaa vähintään 0,5 % tontin asemakaavaan merkitystä kerrosalasta, tulee sijoittaa AH-korttelialueen 17118 yhteisrakennukseen.

AK-kortteliin vapaa-ajan tilaa tulee rakentaa vähintään 0,5 % tontin asemakaavaan merkitystä kerrosalasta.

Vapaa-ajan tilojen määrää AK-korttelissa voi laskea 0,3 %:iin kerrosalasta, jos rakennusluvan yhteydessä pystytään osoittamaan, että monikäyttötiloja tai porrastupia voidaan käyttää myös vapaa-ajan tiloina.

Vapaa-ajan tiloja saa yhdistää korttelin sisällä suuremmiksi kokonaisuuksiksi.

Vapaa-ajan- ja yhteistilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Korttelin sisäpihan on muodostettava yhteinen leikki- ja oleskelualue. Tonttien välisiä rajoja ei saa aidata.

Huoltoajo tonteille toisen tontin kautta on sallittu.

Rakentamatta jäävät tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä, oleskelualueina tai leikkipaikkoina on istutettava käyttäen puita ja pensaita tai osoitettava asukkaiden viljelyalueeksi.

Maanvaraisille korttelipihoille tulee istuttaa suurikasvuisia puita.

Maanvaraisille korttelipihoille tulee rakentaa kuivatusvesien maahanimeytys-, hyötykäyttö- ja haihdutusratkaisuja, jotka poistavat vettä pintakuivatusjärjestelmästä.

Tonttien viherkertoimen tulee täyttää Helsingin viherkertoimen tavoiteluku.

Pihakansi on pääasiallisesti rakennettava ja istutettava leikki- ja oleskelu-ulkotiloiksi ja se on rakennettava viereiseen piha-alueeseen liittyväksi.

Kansi-istutuksille on varattava riittävät istutusalustat matalakasvuisille puille, pensaille ja nurmikolle.

Kansirakenteissa on otettava huomioon pelastusajoneuvojen paino.

Pihakannen alaiset pysäköintitilat saa rakentaa yhtenäisenä ilman tontin rajaseinää. Mikäli rajaseinää ei rakenneta, tulee eri tontteja käsitellä yhtenä kokonaisuutena riittävän turvallisuustason saavuttamiseksi.

Pihakannen alaisiin pysäköintitiloihin saa kulkea naapuritonttien kautta. Autopaikka voi sijaita toisella tontilla samassa korttelissa.

Pihakannen alaisten pysäköintitilojen poistoilmaa ei saa johtaa pihamaalle. Poistohormi on sijoitettava rakennukseen ja ulotettava kattotasolle.

Jätehuoltotilat tulee pääsääntöisesti sijoittaa rakennuksen maantasokerrokseen, pihakannen alle tai piharakennukseen. Syväkeräysastioita voidaan sijoittaa lähelle korttelialueen rajaa, jos huoltoyhteys on järjestettävissä suoraan kadulta.

Muuntamot tulee sijoittaa AK-kortteleiden rakennuksiin. Muuntamotiloihin tulee olla suora sisäänkäynti ulkoa.

AH-KORTTELIALUE

Alueelle saa sijoittaa asukkaiden käyttöön vapaa-ajan tilaa yhteisrakennukseen.

Rakennuksen tulee muodostua erillisistä tilakappaleista, joita yhteinen aula yhdistää.

Alueelle merkitty rakennusoikeus 1185 m2 on AK-kortteleiden vapaa-ajantilosta muodostuvaa lisäkerrosalaa.

Alueelle saa sijoittaa pienimuotoista liiketoimintaa, kuten kahvilan, enintään 150 k-m2.

Rakentaminen tulee liittää Rullakkotorin tiloihin ja toimintoihin yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.

Piha-alueet tulee rakentaa korkeatasoisiksi julkisiksi ulkotiloiksi, jotka liittyvät yhtenäisesti Rullakkotorin materiaaleihin ja istutuksiin.

Rullakkotorin ulkotilojen tulee jatkua visuaalisesti ja toiminnallisesti rakennuksen sisään.

Aluetta ei saa aidata.

Y-KORTTELIALUEET

Alueelle saa rakentaa koulun ja / tai päiväkodin.

Julkisivujen materiaalin tulee pääosin olla paikalla muurattu tiili ja muuratun pinnan päälle tehty rappaus tai slammaus.

Julkisivuvärien tulee pääosin olla maanläheisiä ja vaalean sävyisiä.

Julkisivujen tulee olla luonteeltaan värikkäitä ja iloisia.

Kattomuotojen tulee olla rakennuksen pituussuuntaan nousevia ja laskevia lapekattoja, jotka antavat rakennuksille omaleimaisen ilmeen.

Korttelissa 17125 tulee Kollikadun ja Lavakadun kulmaa sekä korttelissa 17119 aukioksi merkittyä alueen osaa korostaa kaupunkikuvassa korkeammalla rakennuksen osalla.

VP-ALUE

Alueelle rakennetaan sisällöllisesti monipuolinen kaupunginosapuisto, joka palvelee eri käyttäjäryhmiä oleskelu-, leikki- ja lähiliikuntapuistona.

Puistosta tulee olla hyvät yhteydet viereiselle asuinalueelle, koululle ja Keskuspuistoon.

Puistoon tulee rakentaa hulevesiä imeyttäviä ja viivyttäviä aiheita.

LPA-KORTTELIALUEET

Kortteleissa 17121, 17124 ja 17129 saa rakentaa pysäköintitalon.

Pysäköintitalon tulee olla läpituulettuva.

Julkisivuissa tulee käyttää pystysuuntaisia säleikköjä.

Ylimmän kerroksen tulee olla katettu.

Pysäköintitaloihin saa sijoittaa yhteistiloja maantasokerrokseen.

KATUALUEET JA TORI

Kustinpolku tulee rakentaa yhtenäiseksi ja korkeatasoiseksi julkiseksi ulkotilaksi.

Rullakkokujan ja Metsäläntien välille tulee rakentaa istutuksin jäsennelty porrasyhteys käyttäen materiaalina luonnonkiveä.

Rullakkotori tulee rakentaa kivettynä korkeatasoisin materiaalein ja istutuksin. Torin tulee liittyä yhtenäisesti AH-korttelin 17118 ulkotiloihin. Torille tulee istuttaa suurikasvuisia puita.

Postipuistonpolku tulee rakentaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti osana Postipuistoa.

Alueelliset sammutusjärjestelmät tulee rakentaa maanpäällisinä.

YMPÄRISTÖHÄIRIÖIDEN TORJUNTA

Kortteleiden 17114, 17115, 17123, 17125 ja 17128 lähimpänä Metsäläntietä tai Veturitietä olevien talojen asunnot eivät saa avautua ainoastaan kadun puolelle.

Kortteleiden 17128-17130 lähinnä ratapihaa olevien talojen asunnot eivät saa avautua ainoastaan ratapihan suuntaan.

Metsäläntien ja Veturitien varteen sijoittuvien rakennusten ilmanotto tulee järjestää suodatettuna rakennusten kattotasolta.

Y-korttelialueella 17119 sekä AK-korttelialueilla 17120, 17122 ja 17127-17130 tulee rakennukset suunnitella siten, ettei varikkoalueen junaliikenteen aiheuttama runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.

Oleskeluparvekkeet tulee sijoittaa ja tarvittaessa suojata melulta siten, että niillä saavutetaan melutason ohjearvot päivällä 55 dB.

Kortteleissa 17128-17130 tulee rakennusluvan yhteydessä laatia meluselvitys, joka osoittaa julkisivujen ja oleskelualueiden riittävän meluntorjunnan.

Kortteleissa 17128-17130 julkisivurakenteiden ja rakenneosien äänieristysmitoitukseen ja asuntojen lämpöolosuhteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Katuvalaistuksen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee kiinnittää huomiota häiriövalon rajoittamiseen. Postiljooninkadun välillä Pakettikatu-Kuormakatu sekä Kuormakadulla tulee ottaa huomioon Ilmalan ratapihan valaistuksen tuottamat valaistusvoimakkuudet katualueelle niin, että kortteleiden 17120, 17122, 17128, 17129 ja 17130 asuinrakennusten ikkunoihin kohdistuva valaistusvoimakkuus ei ylitä häiriövalon viitearvoja.

Kortteleiden 17128-17130 ratapihan puoleisten tonttien osalta tulee rakennusten jatkosuunnittelussa kiinnittää erityistä huomiota ratapihan suunnasta tulevaan häiriövaloon ja sen rajoittamiseen.

Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitioliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja rakennusten sisätiloissa.

PYÖRÄPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT

Asuntoja varten pyöräpysäköintipaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 pp / 30 k-m2. Näistä 75 % tulee sijaita piha- tai katutasossa olevassa ulkoiluvälinevarastossa.

Vieraspysäköinnille kerrostaloissa tulee osoittaa pyöräpysäköintipaikkoja asuintalon ulko-ovien läheisyydestä vähintään 1 pp / 1000 k-m2.

Kerrostaloissa sekä ulkona sijaitsevien asukkaiden polkupyöräpaikkojen että vieraspysäköintipaikkojen tulee olla runkolukittavia.

AUTOPAIKAT

Kerrostaloasunnot: Vähintään 1 ap / 135 k-m2.

Opiskelija-asunnoille ei tarvitse rakentaa autopaikkoja.

Vieraspysäköinnille ei tarvitse osoittaa pysäköintipaikkoja tonteilta. Yleisille alueille tulee osoittaa vierasautopaikkoja vähintään 1 ap / 1000 k-m2. Paikkoja voidaan käyttää myös alueen muuhun asiointipysäköintiin.

Myymälä, monikäyttö- ja liiketilat: Vähintään 1 ap / 100 k-m2 tai vähintään 1 ap / liiketila.

Koulu: Enintään 1 ap / 300 k-m2.

Päiväkoti: Enintään 1 ap / 320 k-m2.

Pysäköintivelvoitteita koskevat muut määräykset

Jos tontin omistaja tai haltija osoittaa pysyvästi liittyvänsä yhteiskäyttöautojärjestelmään tai muulla tavalla varaavansa yhtiön asukkaille yhteiskäyttöautojen käyttömahdollisuuden, autopaikkojen vähimmäismäärästä voidaan vähentää 5 ap yhtä yhteiskäyttöautopaikkaa kohti, yhteensä kuitenkin enintään 10 %.

Rakennuslupavaiheessa lupaa hakevan tulee osoittaa yhteiskäyttöautopalvelun toimivuus kohteessa. Tontin omistajan tai haltijan tulee esittää yhteiskäyttöautoyrityksen kanssa tehty jatkuva, riittävän pitkäaikainen sopimus, jossa yhteiskäyttöautoyritys sitoutuu toimittamaan taloyhtiölle niin monta yhteiskäyttöautoa kuin siellä on yhteiskäyttöautoille varattuja paikkoja.

Alueen autopaikat tulee rakentaa keskitettyinä korttelikohtaisesti pihakannen alle tai yhteiskäyttöiseen pysäköintitaloon. Jos toteutetaan vähintään 50 pysäköintipaikkaa keskitetysti siten, että niitä ei nimetä kenellekään, voidaan autopaikkojen määrää vähentää 10 %. Jos paikkoja toteutetaan yli 200, lievennysprosentti on 15.

Jos tontilla on kaupungin tai ARA vuokra-asuntoja, voidaan autopaikkojen määrää vähentää 20 %.

Jos autopaikkojen vähimmäismääriä koskeva laskentaohje antaa pysäköintipaikkojen lukumääräksi desimaaliluvun, toteutettava pysäköintipaikkamäärä on ylöspäin pyöristetty kokonaisluku.

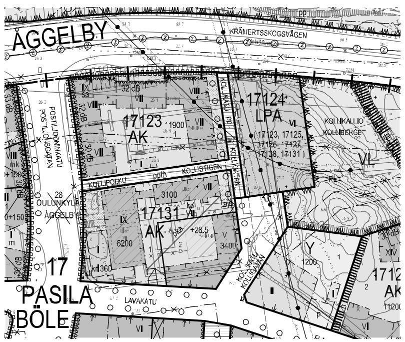
Tuetun vuokra-asuntotuotannon (kaupungin tai ARA vuokra-asunnot) osalta kannustimilla tehtävien vähennysten yhteenlaskettu kokonaismäärä on enintään 40 % laskentaohjeen määrittämästä kokonaispaikkamäärästä, joka ei sisällä mitään vähennyksiä.

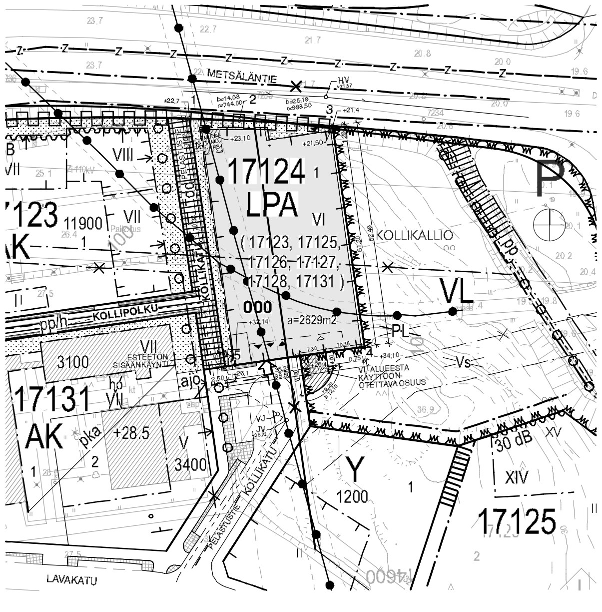
Muun kuin tuetun vuokra-asuntotuotannon osalta kannustimilla tehtävien vähennysten yhteenlaskettu kokonaismäärä on enintään 25 % laskentaohjeen määrittämästä kokonaispaikkamäärästä, joka ei sisällä mitään vähennyksiä.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavia tiloja varten ei tarvitse rakentaa autopaikkoja.

Tälle asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

HELSINKI HELSINGFORS	Asemakaavoitus Detaljplanläggning	Käsittely/Behandling	
Kaavanro/Plannr 12475	Kaavan nimi/Planens namn Postipuisto Postparken	Kylk. (ehdotus päättyy)	24.10.2017
Diaarinumero/Diarienummer HEL 2014-003386	Laatinut/Uppgjord av Timo Karhu	Kylk.	31.10.2017
Hanke/Projekt 0874_4	Piirtäjä/Ritad av Farag El Harouny	Nähtävillä (MRL 65§)	17.11.2017 / 18.12.2017
Päiväys/Datum 27.3.2018	Asemakaavapäällikkö/Stadsplanechef Marja Piimies	Kylk.	27.3.2018
Tasokoordinaatisto ETRS-GK25, Korkeusjärjestelmä N2000	Mittakaava/Skala 1:1000	Hyväksytty/Godkänd	25.4.2018
		Tullut voimaan	6.7.2018





HANKKEEN LAAJUUS

Asemakaavan mukaan tontille 17124/1 saa rakentaa 6-kerroksisen pysäköintitalon. Rakennus on pääosin 6-kerroksinen, vähäinen poikkeama kerrosluvusta on esitetty erillisessä selvityksessä. Kaavassa ei ole määritetty rakennukselle kerrosalaa.

Teknisiä tiloja saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Suunnitelman bruttoala on 13 502 brm² ja kerrosala 13 502 kem². Rakennuksen pinta-alat on esitetty erillisessä laskelmassa.

AUTOPAIKKASELVITYS

Asemakaavan mukaan pysäköintilaitokseen saa sijoittaa kortteleiden 17123, 17125 - 17128 ja 17131 autopaikkoja. Autopaikkamäärä tonteittain on esitetty erillisessä laskelmassa. Autopaikat, joita ei sijoiteta pysäköintitaloon, sijoitetaan omalle tontille.
Alla laskelma tiivistettynä:

Asuntojen autopaikkoja	425 ap
Liiketilojen autopaikkoja	9 ap
Yhteensä	**434** ap
LE-autopaikat	2 ap
sähköauton latauspaikat	48 ap

MUUT SELVITYKSET

Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasaussuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erillisinä piirustuksina.

Vähäiset poikkeamat säännöksistä esitetty erillisenä selvityksenä.

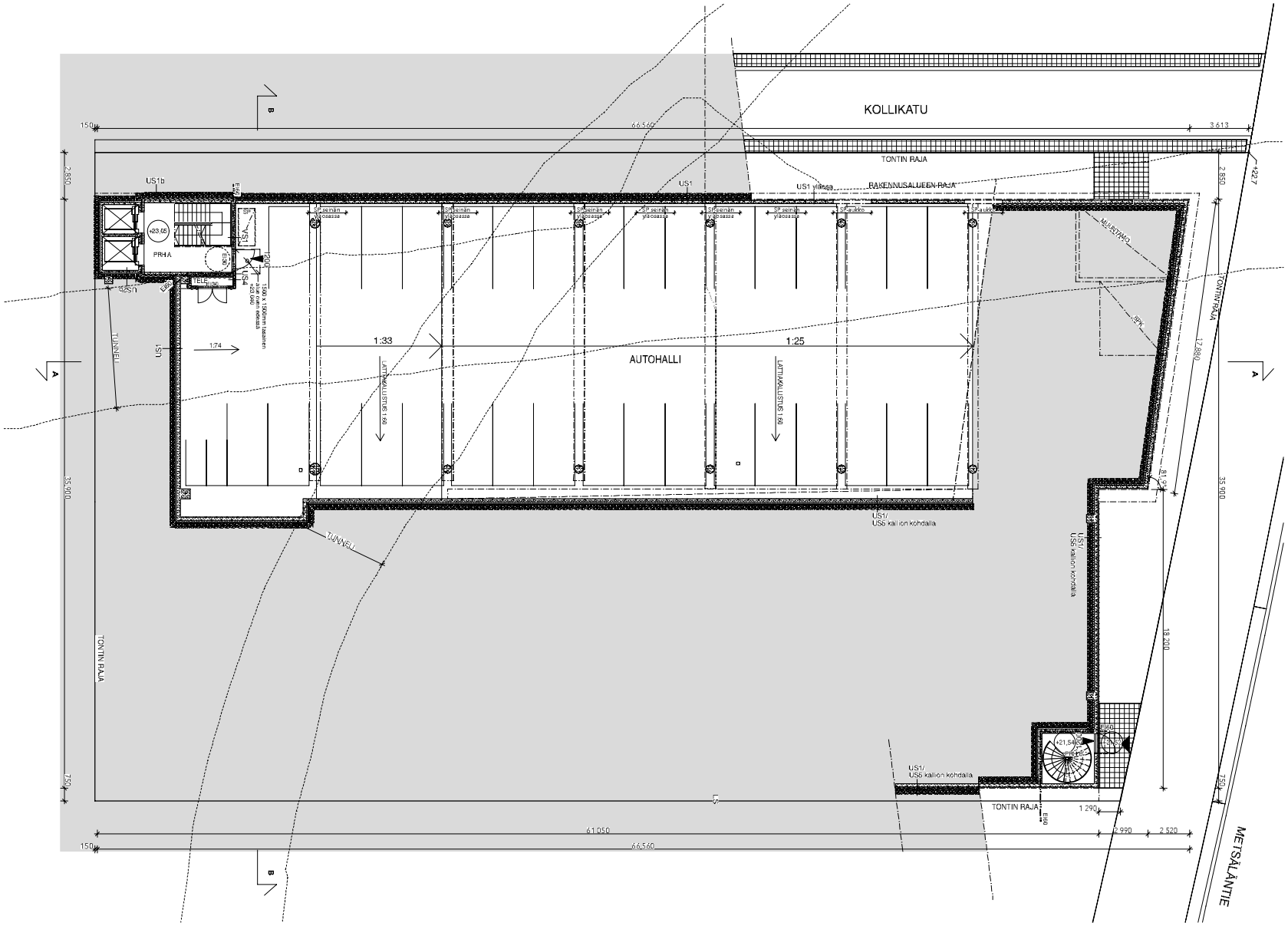
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1

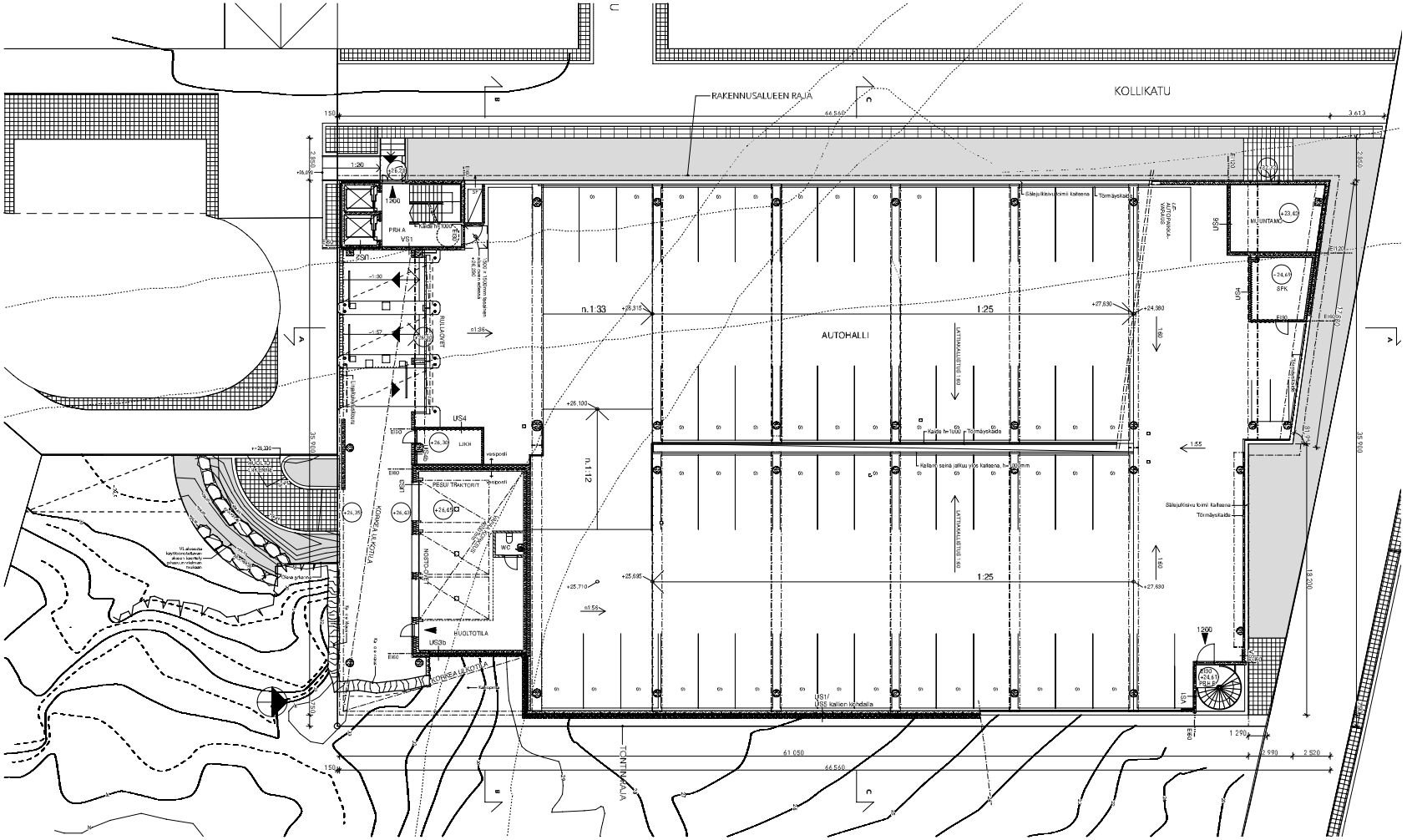
Palotekninen selvitys, pelastustiejärjestelyt ja savunpoisto on esitetty erillisessä paloteknisessä suunnitelmassa.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem: **ETRS-GK25**
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: **N2000**

Päiväys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kaupunginosa: 17 PASILA	Kortteli/Tila: 17124	Tontti/Rnro: 1	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite: POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO, KOLLIKATU 5, 00620 HELSINKI		Piirustuksen sisältö: ASEMAPIIRUSTUS	Mittakaava: 1:500
arkkitehdit — L Arkkitehdit Oy, Kalevankatu 6, FI 00100 HELSINKI, puh. 09 4242 560, info@l-ark.fi, www.l-ark.fi		Piir.& tark.: HaK	Tiedosto: 1412-B0201.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus: Hanna Koskela		Päiväys: 15.11.2019	Työ nro: 1412 / Suunn.ala, Piir. nro, Versio: ARK B0201


KOLLIKATU
TONTIN RAJA
RAKENNUSALUEEN RAJA
US1 yläosa
US1b
US1
US1a
US1b
US1c
US1d
US1e
US1f
US1g
US1h
US1i
US1j
US1k
US1l
US1m
US1n
US1o
US1p
US1q
US1r
US1s
US1t
US1u
US1v
US1w
US1x
US1y
US1z
US1aa
US1ab
US1ac
US1ad
US1ae
US1af
US1ag
US1ah
US1ai
US1aj
US1ak
US1al
US1am
US1an
US1ao
US1ap
US1aq
US1ar
US1as
US1at
US1au
US1av
US1aw
US1ax
US1ay
US1az
US1ba
US1bb
US1bc
US1bd
US1be
US1bf
US1bg
US1bh
US1bi
US1bj
US1bk
US1bl
US1bm
US1bn
US1bo
US1bp
US1bq
US1br
US1bs
US1bt
US1bu
US1bv
US1bw
US1bx
US1by
US1bz
US1ca
US1cb
US1cc
US1cd
US1ce
US1cf
US1cg
US1ch
US1ci
US1cj
US1ck
US1cl
US1cm
US1cn
US1co
US1cp
US1cq
US1cr
US1cs
US1ct
US1cu
US1cv
US1cw
US1cx
US1cy
US1cz
US1da
US1db
US1dc
US1dd
US1de
US1df
US1dg
US1dh
US1di
US1dj
US1dk
US1dl
US1dm
US1dn
US1do
US1dp
US1dq
US1dr
US1ds
US1dt
US1du
US1dv
US1dw
US1dx
US1dy
US1dz
US1ea
US1eb
US1ec
US1ed
US1ee
US1ef
US1eg
US1eh
US1ei
US1ej
US1ek
US1el
US1em
US1en
US1eo
US1ep
US1eq
US1er
US1es
US1et
US1eu
US1ev
US1ew
US1ex
US1ey
US1ez
US1fa
US1fb
US1fc
US1fd
US1fe
US1ff
US1fg
US1fh
US1fi
US1fj
US1fk
US1fl
US1fm
US1fn
US1fo
US1fp
US1fq
US1fr
US1fs
US1ft
US1fu
US1fv
US1fw
US1fx
US1fy
US1fz
US1ga
US1gb
US1gc
US1gd
US1ge
US1gf
US1gg
US1gh
US1gi
US1gj
US1gk
US1gl
US1gm
US1gn
US1go
US1gp
US1gq
US1gr
US1gs
US1gt
US1gu
US1gv
US1gw
US1gx
US1gy
US1gz
US1ha
US1hb
US1hc
US1hd
US1he
US1hf
US1hg
US1hh
US1hi
US1hj
US1hk
US1hl
US1hm
US1hn
US1ho
US1hp
US1hq
US1hr
US1hs
US1ht
US1hu
US1hv
US1hw
US1hx
US1hy
US1hz
US1ia
US1ib
US1ic
US1id
US1ie
US1if
US1ig
US1ih
US1ii
US1ij
US1ik
US1il
US1im
US1in
US1io
US1ip
US1iq
US1ir
US1is
US1it
US1iu
US1iv
US1iw
US1ix
US1iy
US1iz
US1ja
US1jb
US1jc
US1jd
US1je
US1jf
US1jg
US1jh
US1ji
US1jj
US1jk
US1jl
US1jm
US1jn
US1jo
US1jp
US1jq
US1jr
US1js
US1jt
US1ju
US1jv
US1jw
US1jx
US1jy
US1jz
US1ka
US1kb
US1kc
US1kd
US1ke
US1kf
US1kg
US1kh
US1ki
US1kj
US1kk
US1kl
US1km
US1kn
US1ko
US1kp
US1kq
US1kr
US1ks
US1kt
US1ku
US1kv
US1kw
US1kx
US1ky
US1kz
US1la
US1lb
US1lc
US1ld
US1le
US1lf
US1lg
US1lh
US1li
US1lj
US1lk
US1ll
US1lm
US1ln
US1lo
US1lp
US1lq
US1lr
US1ls
US1lt
US1lu
US1lv
US1lw
US1lx
US1ly
US1lz
US1ma
US1mb
US1mc
US1md
US1me
US1mf
US1mg
US1mh
US1mi
US1mj
US1mk
US1ml
US1mm
US1mn
US1mo
US1mp
US1mq
US1mr
US1ms
US1mt
US1mu
US1mv
US1mw
US1mx
US1my
US1mz
US1na
US1nb
US1nc
US1nd
US1ne
US1nf
US1ng
US1nh
US1ni
US1nj
US1nk
US1nl
US1nm
US1nn
US1no
US1np
US1nq
US1nr
US1ns
US1nt
US1nu
US1nv
US1nw
US1nx
US1ny
US1nz
US1oa
US1ob
US1oc
US1od
US1oe
US1of
US1og
US1oh
US1oi
US1oj
US1ok
US1ol
US1om
US1on
US1oo
US1op
US1oq
US1or
US1os
US1ot
US1ou
US1ov
US1ow
US1ox
US1oy
US1oz
US1pa
US1pb
US1pc
US1pd
US1pe
US1pf
US1pg
US1ph
US1pi
US1pj
US1pk
US1pl
US1pm
US1pn
US1po
US1pp
US1pq
US1pr
US1ps
US1pt
US1pu
US1pv
US1pw
US1px
US1py
US1pz
US1qa
US1qb
US1qc
US1qd
US1qe
US1qf
US1qg
US1qh
US1qi
US1qj
US1qk
US1ql
US1qm
US1qn
US1qo
US1qp
US1qq
US1qr
US1qs
US1qt
US1qu
US1qv
US1qw
US1qx
US1qy
US1qz
US1ra
US1rb
US1rc
US1rd
US1re
US1rf
US1rg
US1rh
US1ri
US1rj
US1rk
US1rl
US1rm
US1rn
US1ro
US1rp
US1rq
US1rr
US1rs
US1rt
US1ru
US1rv
US1rw
US1rx
US1ry
US1rz
US1sa
US1sb
US1sc
US1sd
US1se
US1sf
US1sg
US1sh
US1si
US1sj
US1sk
US1sl
US1sm
US1sn
US1so
US1sp
US1sq
US1sr
US1ss
US1st
US1su
US1sv
US1sw
US1sx
US1sy
US1sz
US1ta
US1tb
US1tc
US1td
US1te
US1tf
US1tg
US1th
US1ti
US1tj
US1tk
US1tl
US1tm
US1tn
US1to
US1tp
US1tq
US1tr
US1ts
US1tt
US1tu
US1tv
US1tw
US1tx
US1ty
US1tz
US1ua
US1ub
US1uc
US1ud
US1ue
US1uf
US1ug
US1uh
US1ui
US1uj
US1uk
US1ul
US1um
US1un
US1uo
US1up
US1uq
US1ur
US1us
US1ut
US1uu
US1uv
US1uw
US1ux
US1uy
US1uz
US1va
US1vb
US1vc
US1vd
US1ve
US1vf
US1vg
US1vh
US1vi
US1vj
US1vk
US1vl
US1vm
US1vn
US1vo
US1vp
US1vq
US1vr
US1vs
US1vt
US1vu
US1vv
US1vw
US1vx
US1vy
US1vz
US1wa
US1wb
US1wc
US1wd
US1we
US1wf
US1wg
US1wh
US1wi
US1wj
US1wk
US1wl
US1wm
US1wn
US1wo
US1wp
US1wq
US1wr
US1ws
US1wt
US1wu
US1wv
US1ww
US1wx
US1wy
US1wz
US1xa
US1xb
US1xc
US1xd
US1xe
US1xf
US1xg
US1xh
US1xi
US1xj
US1xk
US1xl
US1xm
US1xn
US1xo
US1xp
US1xq
US1xr
US1xs
US1xt
US1xu
US1xv
US1xw
US1xx
US1xy
US1xz
US1ya
US1yb
US1yc
US1yd
US1ye
US1yf
US1yg
US1yh
US1yi
US1yj
US1yk
US1yl
US1ym
US1yn
US1yo
US1yp
US1yq
US1yr
US1ys
US1yt
US1yu
US1yv
US1yw
US1yx
US1yy
US1yz
US1za
US1zb
US1zc
US1zd
US1ze
US1zf
US1zg
US1zh
US1zi
US1zj
US1zk
US1zl
US1zm
US1zn
US1zo
US1zp
US1zq
US1zr
US1zs
US1zt
US1zu
US1zv
US1zw
US1zx
US1zy
US1zz



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi pelastusosastoksi 3 kerroksen korkeuden.

Autohalli ja B-pomashuone ovat ancrima (avoin osuus julkisivusta min. 36% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivuaukkojen läpi 1-6 kerroksissa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-pomashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen EP-ikkunasta, jotka voidaan avata sähköisesti 1 kerroksen taosta.

Muut palotekniset periaatteet erillisen palokatkoksen suunnitelman mukaan

Vesikalolle sipelissaan suunnitelmaneeleita, ks. erillinen lausunto suunnitoalt.kiäsipelmien palotunvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-pomashuone ovat läpituuletuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivuaukoiden kautta. Autohallin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmavaihto. Hiiliä ja tuoksuilaasa on koneellinen ilmanvaihto ilmoitusliikenneohtia. Tekniset tiloihin, pomashuone A:n, hissikuilahin ja pysäköintitilojen kellarikerroksen luka koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnallisen vesijohto- ja jätevesiverkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on paikoin kylmä, lämpimässä ja puolilämpimässä tiloissa ilmn.lyötaosna on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijoohtaat kuten Ympäristöministeriön asetuksessa esteettömyydestä ja turvallisuudesta esitetyissä vaatimuksissa. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaiteidenkorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden askelmat ovat ≤ 180mm ja etäisyydet ≥ 270mm. Törmäyskaide kaikilla kohtiin joissa on ulkosaan tai pohjamaahan vaara kaltaan tai ulkoseinän tiljä.

Esteetön sisäänkäynti rakennukseen kaduta on A-pomashuoneen kautta. A-pomashuoneessa on esteetön kulku kaikella kerroksella, joissa on autopaikkoja.

Hissikorien sisämitta on 1300 (leveys) x1700 (syvyys). Hissien ovien aukotaita on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikalon varusteet (mm. luiseviajaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käytöstä vaikeuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja pituuksilla 7000mm.
LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäkiöintiluokitaissa on 40 sähköautoon latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapiirustuksiaan luvuksiasta S. Loput paikat varaudutaan muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

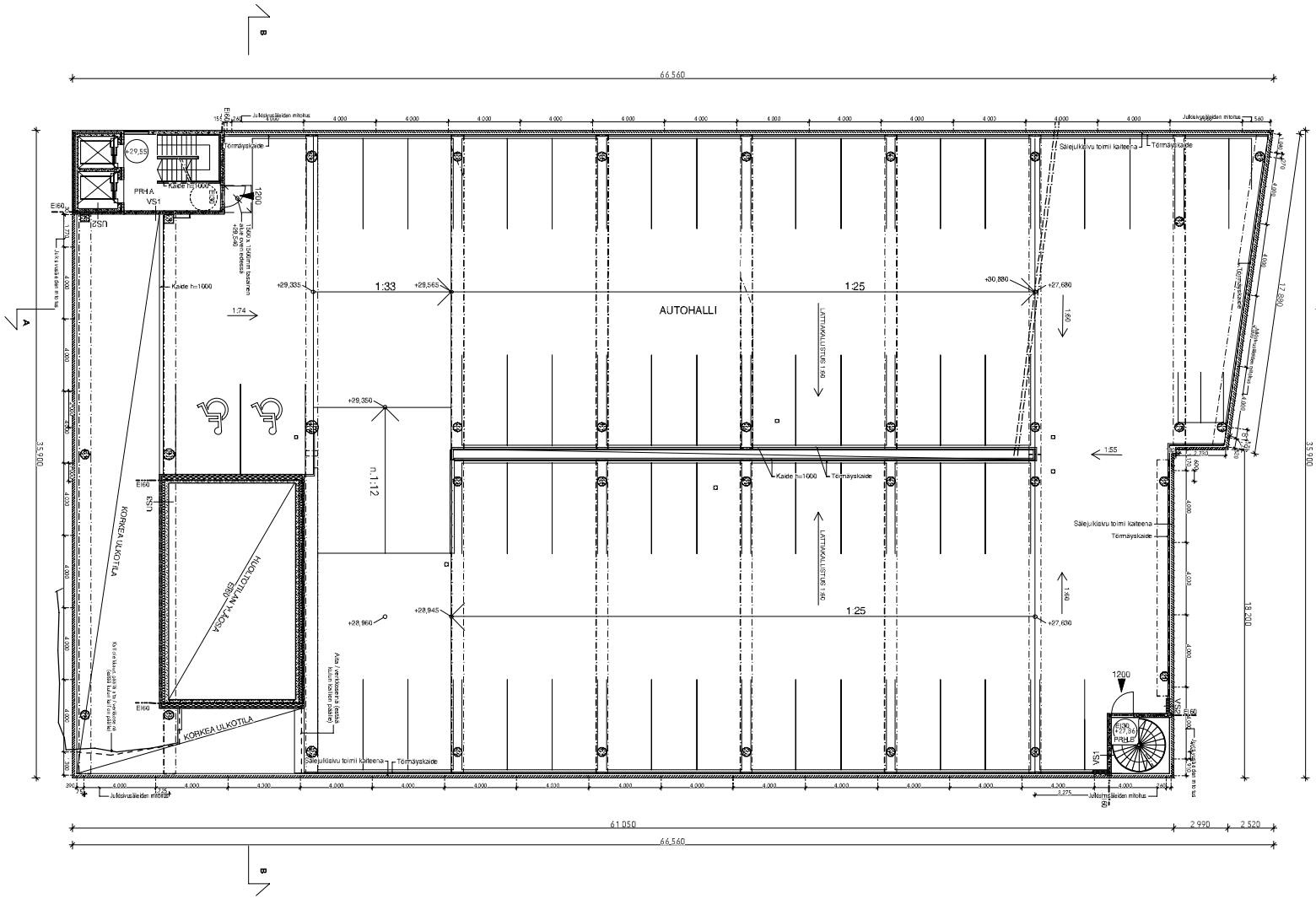
MUUT SELVITYKSET

Pihe- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelmia esitetty erikseen.

Maksunsuojapinnanen ehkeäsitto toimii osana hulevesien viivytystä kosovaisiksen pelossa on ölöinn. Rakennesuunnittelu esitetty/osoitetaa B0401, ks myös pihasuunn te ma ja hulevesisuunnitelma

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivätyn	Luku/ - Kuvat	Muutosten lyhyesti		
K-sal	Gross/Kna	Tyst/Rna	Vastaavaksi rakennetaja	
17 PASILA	171,94	1		
Rakennuksen numero (RATU/TT) / Fastighetsnummer / Fastighetsnummer				
Rakennuksen nimi			Hanketunnus	Asiakir.-nro
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	
Rakennuksen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00520 HELSINKI			1. KERROS	1:100
arkkitehdit	Arkkitehdit Oy Kalevankatu 5 00100 Helsinki puh. 09 4241 500	info@ark.fi www.ark.fi	Piir.N.tunt. AlanK	Tiedosto 1412-B0301.dwg
Suunnittelu pääkirjoitus			Kansio	Sys.nro 1412
Hanna Koskela			15.11.2019	Stakuta File no Versio ARK B0301



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi palo-osastoksi 3.kerroksen kohdalta.

Autohalli ja B-porrashuone ovat aveimia (avoin osuus julkisivussa min. 34% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivusäleiden läpi 1-6.kerroksessa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-porrashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen SP-ikkunasta, joka voidaan avata sähköisesti 1.kerroksen tasolta.

Muut paloteknisset perusaatteet erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Vesikatolle sijoitetaan aurinkopaneeleita, ks. erillinen lausunto aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-porrashuone ovat läpituuletettuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivusäleiden läpi. Autohallin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmanvaihto. Heikon huolettaapa en koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Teknisiin tiloihin, porrashuone A:n, hissiluiluihin ja pysäköintitilojen kellarikerokseen tulee koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja jätevesiverkkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on pääosin kylmä, lämpimässä ja puolilämpimässä tiloissa lämmitystapana on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijohteet kuten Ympäristöministeriön asetuksessa rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttäin. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaidekorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden noussut ovat ≥ 180mm ja etenemät ≥ 270mm. Törmäyskaide kaikkiin kohtiin joissa on uloajon tai putoamisen vaara kaiteen tai ulkoseinän läpi.

Esteetön sisäänkäynti rakennukseen kaduta on A-porrashuoneen kautta A-porrashuoneeseen on esteetön kulku kaikista kerroksista, joissa on autopaikkoja.

Hissikoisen sisämitta on 1300 (leveys) x1700 (syvyys). Hissien ovien edustalla on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikaton varusteet (mm. turvavaljaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja peruutuatila 7000mm.
LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäköintilaitoksessa on 48 sähköauton latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapiirustukseen tunnuksella S. Loput paikat varautuituaan muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

MUUT SELVITYKSET

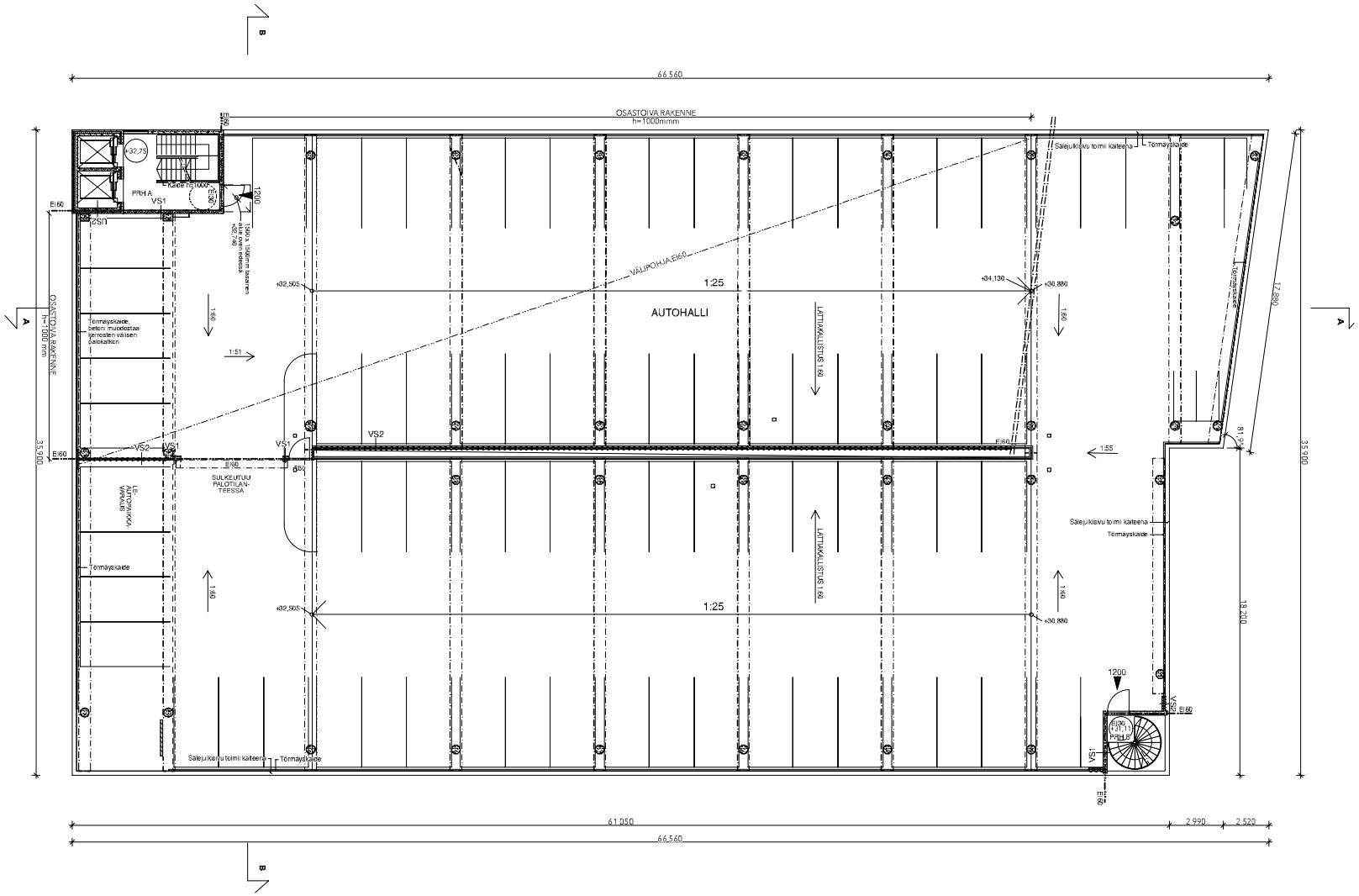
Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erikseen.

Maksarunkopintainen viherkatto toimii osana hulevesien viivytystä. Iasivualistan paksuus on 80mm. Rakennetyyppi esitetty kuvassa B0401, ka myös pihasuunnitelma ja hulevesisuunnitelma.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivitys	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kohde: 17 PASILA	Korttelitila: 17124	Tontti /Fin o: 1	Viranomaisen merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennuspaikkaohje: UUDISRAKENNUS		P-hankanimi: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o
Rakennuksen nimi (n-osoite): POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00820 HELSINKI		P-hankkeen osalta: 2.KERROS	Mittakaava: 1:100
arkkitehdit J. Aalto-Heidt Oy Kaisaniemi 6 00100 HELSINKI puh. 09-4242 280 info@arkh.fi www.arkh.fi		P.K.S.Tark.: HaK	Tiedosto: 1412-B0302.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus: Hanna Koskela		Päiväys: 15.11.2019	Työ no: 1412 / Suun.ala: ARK / Pyl. no: B0302 / Versio:



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi palo-osastoksi 3.kerroksen kohdalta.

Autohalli ja B-porrashuone ovat aveimia (avoin osuus julkisivussa min. 34% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivuaukkojen läpi 1-6.kerroksessa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-porrashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen SP-ikkunasta, joka voidaan avata sähköisesti 1.kerroksen tasolta.

Muut palotekniset perusteet erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Vesikatolle sijoitetaan aurinkopaneeleita, ks. erillinen lausunto aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-porrashuone ovat läpituuletettuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivuaukkojen läpi. Autohalin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmanvaihto. Heikko huoltoilaupa on koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Teknisiin tiloihin, porrashuone A:n, hissiluiluihin ja pysäköintitilojen kellarikerokseen tulee koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja jätevesiverkkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on pääosin kylmä, lämpimissä ja puoililämpimissä tiloissa lämmitystapana on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijohteet kuten Ympäristöministeriön asetuksessa rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaidekorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden noussut ovat ≥ 180mm ja etenemät ≥ 270mm. Törmäyskaide kaikkiin kohtiin joissa on ulosajon tai putoamisen vaara kaiteen tai ulkoseinän läpi.

Esteetön sisäänkäynti rakennukseen kadulta on A-porrashuoneen kautta A-porrashuoneeseen on esteetön kulku kaikista kerroksista, joissa on autopaikkoja.

Hissikoien sisämitta on 1300 (leveys) x1700 (syvyys). Hissien ovien edustalla on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikaton varusteet (mm. turvavaljaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja perusruutuilla 7000mm. LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäköintialeksessa on 48 sähköauton latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapinnustuksen tunnuksella S. Loput paikat varautuuban muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

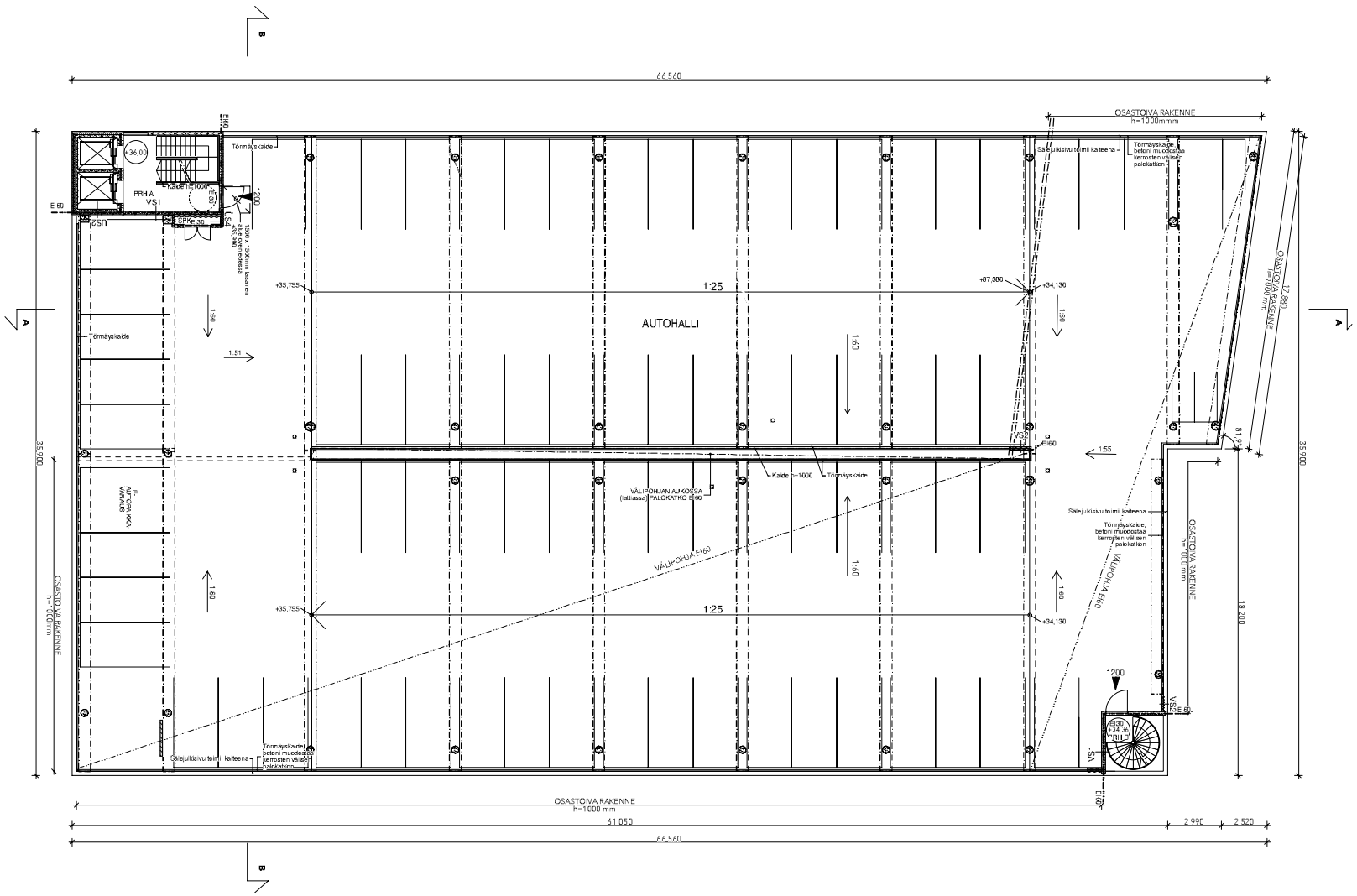
MUUT SELVITYKSET

Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erikseen.

Maksaruohopintainen vihertaitto toimii osana huleveden viivytystä. Iasivualistan paksuus on 80mm. Rakennetyyppi esitetty kuvassa B0401, ka myös pihasuunnitelma ja hulevesisuunnitelma.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivämäärä	Laatija: Tunnus	Muutos tai täydennys	
K.osa: 17 PASILA	Kortteli/ta: 17124	Tontti /tn o: 1	Viranomaisen merkintöjä
Rakennuksen numero (RATU) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennuspaikan nimi: UUDISRAKENNUS		P.nro/piirt.: PÄÄPIIRUSTUS	Juokt. n:o
Rakennuksen nimi (o.osoite): POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00820 HELSINKI		P.nro/piirt.n sisältö: 3.KERROS	Mittakaava: 1:100
arkkitehdit J. Aalto-Heinä Oy Kalevantie 5 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 280 info@ah.fi www.ah.fi		P.K.S.tiet.: HaiK	Tiedosto: 1412-B03l3.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus: Hanna Koskela		Päiväys: 15.11.2019	Työ no: 1412 / Suun.ala: ARK / Piir. n:o: B0303 / Versio:



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi palo-osastoksi 3.kerroksen kohdalta.

Autohalli ja B-porrashuone ovat aveimia (avoin osuus julkisivussa min. 34% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivuaukeiden läpi 1-6.kerroksessa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-porrashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen SP-ikkunasta, joka voidaan avata sähköisesti 1.kerroksen tasolta.

Muut palotekniset perusteet erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Vesikatolle sijoitetaan aurinkopaneelelta, ks. erillinen lausunto aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-porrashuone ovat läpituuletettuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivuaukeiden läpi. Autohallin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmanvaihto. Heikko huuhtelusaja on koneellinen. Ilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Teknisiin tiloihin, porrashuone A:n, hissiluiluihin ja pysäköintitilojen kellarikerokseen tulee koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja jätevesiverkkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on pääosin kylmä, lämpimässä ja puolilämpimässä tilossa lämmitystapana on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijohteet kuten Ympäristöministeriön asetuksessa rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttäisi. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaidekorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden noussut ovat ≥ 180mm ja eteneminät ≥ 270mm. Törmäyskaide kaikkiin kohtiin joissa on ulosajon tai putoamisen vaara laitteen tai ulkoseinän läpi.

Esteetön sisäänkäynti rakennukseen kadulta on A-porrashuoneen kautta A-porrashuoneeseen on esteetön kulku kaikista kerroksista, joissa on autopaikkoja.

Hissikoien sisämitta on 1300 (leveys) x1700 (syvyys). Hissien ovien edustalla on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikaton varusteet (mm. turvavaljaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja peruutuatila 7000mm.
LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäköintialeisessa on 48 sähköauton latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapinnustuksen tunnuksella S. Loput paikat varautuuban muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

MUUT SELVITYKSET

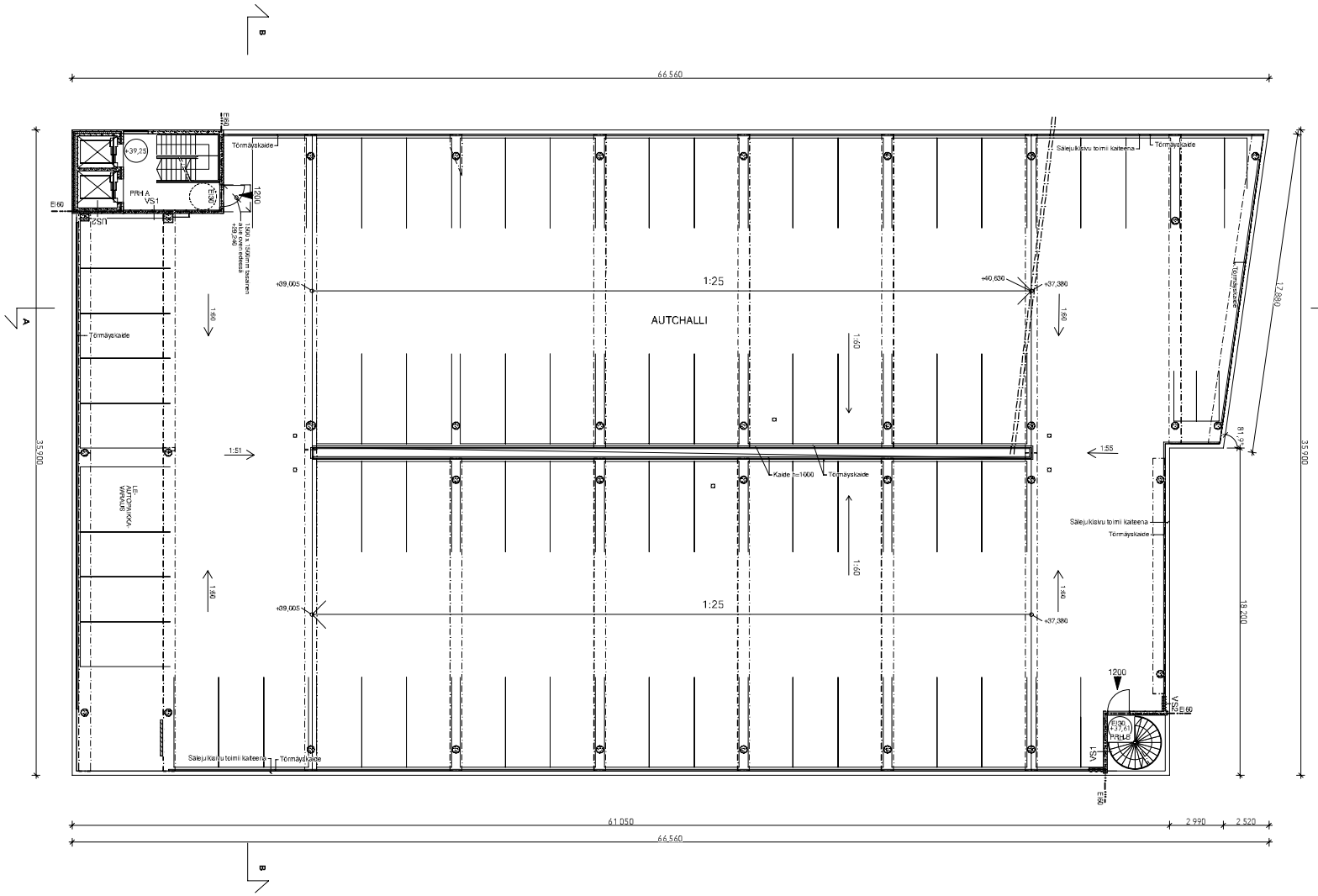
Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erikseen.

Maksarunkopintainen vihertaitto toimii osana hulevesien viivytystä, lasivaliastin paksuus on 80mm. Rakennetyyppi esitetty kuvassa B0401, ks myös pihasuunnitelma ja hulevesisuunnitelma.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Laatu	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kohde: 17 PASILA	Kortteli/tila: 17124	Tontti /Rn o: 1	Vrtaamaasiasen merkintöjä
Rakennuksen numero (RATU) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennuspaikkaosoite: UUDISRAKENNUS		P-hankanro: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o
Rakennuksen nimi (ja osoite): POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00820 HELSINKI		P-hankkeen sisältö: 4.KERROS	Mittakaava: 1:100
arkkitehdit J. Aalto-Heidt Oy Kalevantie 5 FI-00100 HELSINKI info@arkh.fi puh. 09-4242 280 www.arkh.fi		P.K.S.tiedosto: HaK	Tiedosto: 1412-B0304.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus: Hanna Koskela		Päiväys: 15.11.2019	Työ no: 1412 / Suun.ala: / Pyl. no: ARK B0304 / Versio:



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi palo-osastoksi 3.kerroksen kohdalta.

Autohalli ja B-porrashuone ovat aveimia (avoin osuus julkisivuissa min. 34% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivuaukeiden läpi 1-6.kerroksessa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-porrashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen SP-ikkunasta, joka voidaan avata sähköisesti 1.kerroksen tasolta.

Muut paloteknisset perusteet erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Vesikatolle sijoitetaan aurinkopaneeleita, ks. erillinen lausunto aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-porrashuone ovat läpituuletuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivuaukeiden läpi. Autohallin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmanvaihto. Heikko huoltoliitäntä on koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Teknisiin tiloihin, porrashuone A:n, hissiluiluihin ja pysäköintitilojen kellarikerokseen tulee koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja jätevesiverkkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on pääosin kylmä, lämpimissä ja puoililämpimissä tiloissa lämmitystapana on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijohteet kuten Ympäristöministeriön asetuksessa rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttään. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaidekorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden noussut ovat ≥ 180mm ja etenemät ≥ 270mm. Törmäyskaide kaikkiin kohtiin joissa on ulosajon tai putoamisen vaara kaiteen tai ulkoseinän läpi.

Esteetön sisääntikäyntI rakennukseen kadulta on A-porrashuoneen kautta A-porrashuoneeseen on esteetön kulku kaikista kerroksista, joissa on autopaikkoja.

Hissikoien sisämitta on 1300 (leveys) x1700 (syvyys). Hissien ovien edustalla on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikaton varusteet (mm. turvavaljaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja peruutuatila 7000mm. LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäköintilaitoksessa on 48 sähköauton latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapiirustukseen tunnuksella S. Loput paikat varautuvaan muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

MUUT SELVITYKSET

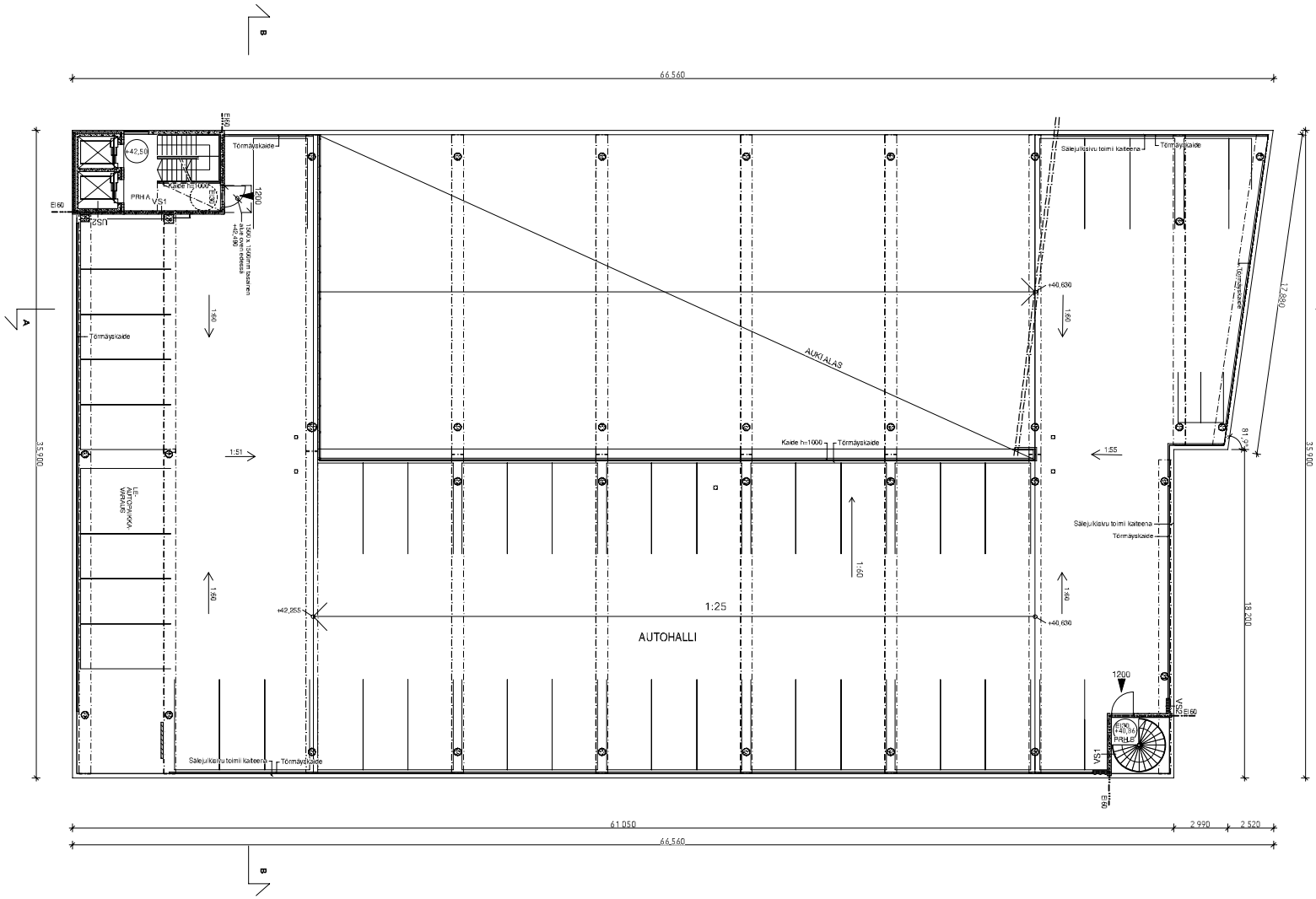
Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erikseen.

Maksarunkopintainen viherkatto toimii osana huleveden viivytystä. Iasivualistan paksuus on 80mm. Rakennetyyppi esitetty kuvassa B0401, ka myös pihasuunnitelma ja hulevesisuunnitelma.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivitys	Laatu:	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kohde: 17 PASILA	Kohdenro: 17124	Tonti /Rn o 1	Vrtaneonsaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATU?) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennuspaikkamerkintä: UUDISRAKENNUS		P-tyyppitaso: PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o
Rakennuspaikkan nimi (osoite): POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00820 HELSINKI		P-tyyppisen sisältö: 5.KERROS	Mittakaava 1:100
arkkitehdit J. Aalto-Heidt Oy Kalevantie 5 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 280 info@j-a-h.fi www.j-a-h.fi		P.K.S.-tark. HaiK	Tiedosto 1412-B03ks.dwg
Suunnittelija ja sähköpost.: Hanna Koskela		Päivämä 15.11.2019	Työ no 1412 Suun.ala ARK Piir. no ARK B0305 Versio



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi palo-osastoksi 3.kerroksen kohdalta.

Autohalli ja B-porrashuone ovat aveimia (avoin osuus julkisivuissa min. 34% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivuaukeiden läpi 1-6.kerroksessa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-porrashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen SP-ikkunasta, joka voidaan avata sähköisesti 1.kerroksen tasolta.

Muut paloteknisset perusaatteet erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Vesikatolle sijoitetaan aurinkopaneeleita, ks. erillinen lausunto aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-porrashuone ovat läpituuletettuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivuaukeiden läpi. Autohallin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmanvaihto. Heikko huoltoliitäntä on koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Teknisiin tiloihin, porrashuone A:n, hissiluiuihin ja pysäköintitilojen kellarikerokseen tulee koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja jätevesiverkkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on pääosin kylmä, lämpimissä ja puolilämpimissä tiloissa lämmitystapana on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijohteet kuten Ympäristöministeriön asetuksessa rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttävät. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaidekorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden noussut ovat ≥ 180mm ja etenemät ≥ 270mm. Törmäyskaide kaikkiin kohtiin joissa on ulosajon tai putoamisen vaara kaiteen tai ulkoseinän läpi.

Esteetön sisäänkäynti rakennukseen kadulta on A-porrashuoneen kautta A-porrashuoneeseen on esteetön kulku kaikista kerroksista, joissa on autopaikkoja.

Hissikoien sisämitta on 1300 (leveys) x1700 (syvyys). Hissien ovien edustalla on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikaton varusteet (mm. tuuvavajaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja peruutuatila 7000mm.
LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäköintilaitoksessa on 48 sähköauton latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapiirustukseen tunnuksella S. Loput paikat varautuuban muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

MUUT SELVITYKSET

Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erikseen.

Maksaruohopintainen viherkatto toimii osana huleveden viivytystä. Iasivualistan paksuus on 80mm. Rakennetyyppi esitetty kuvassa B0401, ka myös pihasuunnitelma ja hulevesisuunnitelma.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Laatu	Tunnus	Muutos tai täydennys	Vrtanoehdotuksen merkintöjä
17 PASILA		17124	1	

Rakennuksen numero (RATU) / Rakennusnumro / Rakennusten numerot

Rakennuspaikan osoite: UUDISRAKENNUS

P.nro/plan: PÄÄPIIRUSTUS

Rakennuksen nimi (n.osoite): POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO, KOLLIKATU 5, 00820 HELSINKI

P.nro/plan sisältö: 6.KERROS

Mittakaava: 1:100

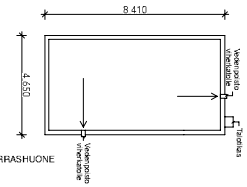
arkkitehdit J. Aalto-Heikki Oy, Kalevankatu 6, FI-00100 HELSINKI, puh. 09-4242 280, info@ark.fi, www.ark.fi

P.k.s.tark: HaK

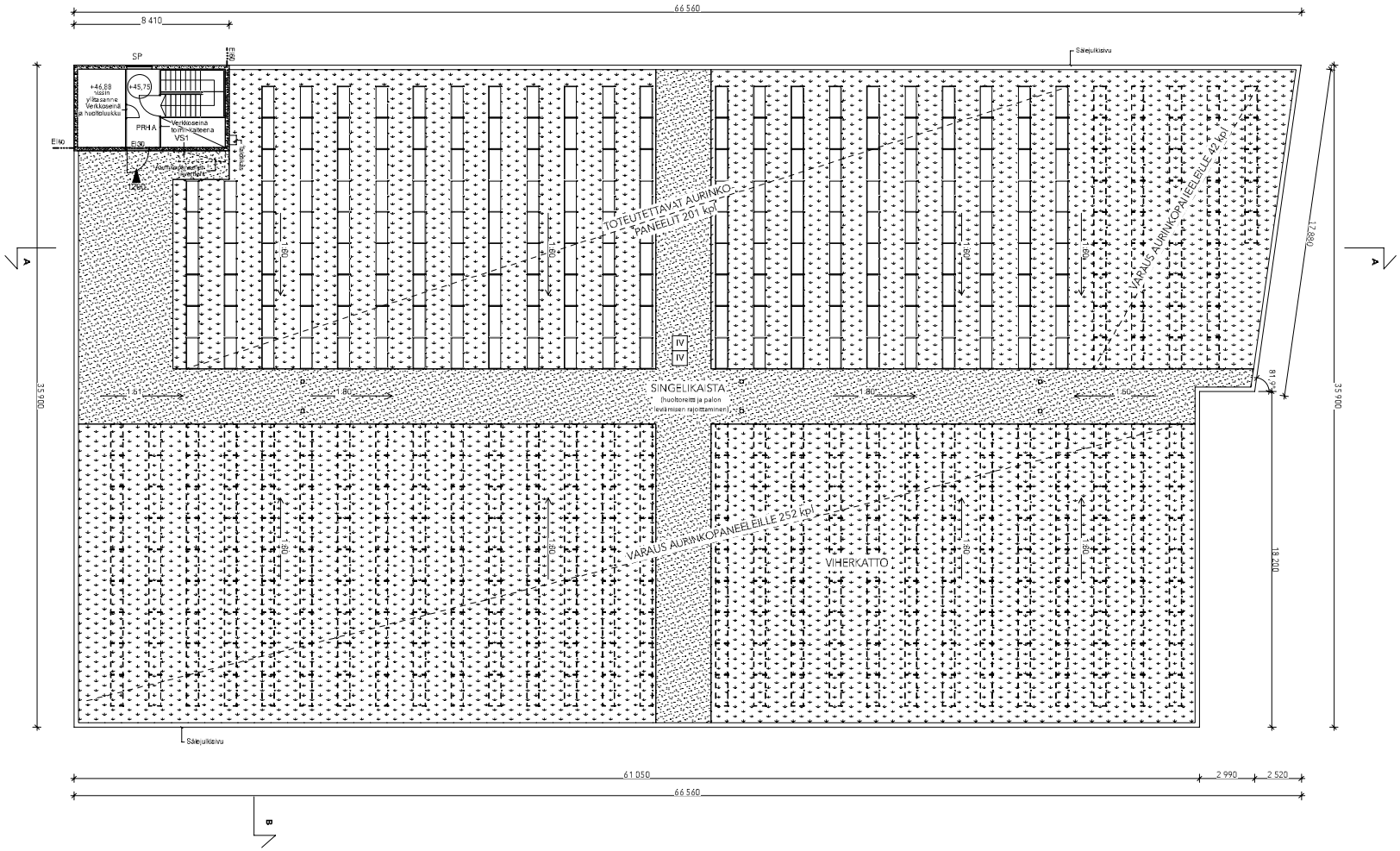
Tiedosto: 1412-B03te.dwg

Suunnittelija ja sähköpost: Hanna Koskela

Päiväys	Työ no	Suun.ala	Piir. no	Versio
15.11.2019	1412	ARK	B0306	



VESIKATTO A-PORRASHUONE



PALOASIAT

Rakennuksen paloluokka on P1. Rakennuksessa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin ja käsisammuttimet.

Autohalli on jaettu kahdeksi palo-osastoksi 3.kerroksen kohdalta.

Autohalli ja B-porrashuone ovat avoimia (avoin osuus julkisivuissa min. 34% julkisivun alasta ja min. 10% pohjan pinta-alasta) ja savunpoisto hoituu julkisivuaukkojen läpi 1-6.kerroksessa. Kellarikerroksen savunpoisto julkisivun aukkojen läpi. A-porrashuoneen savunpoisto on ylimmän kerroksen SP-ikkunasta, joka voidaan avata sähköisesti 1.kerroksen tasolta.

Muut palotekniset perusteet erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Vesikatolle sijoitetaan aurinkopaneelelta, ks. erillinen lausunto aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

TALOTEKNIIKKA

Autohalli ja B-porrashuone ovat täpituuettuvia. Ilmanvaihto hoituu julkisivuaukkojen läpi. Autohallin kellarikerroksesta, joka on osa alempaa palo-osastoa, on koneellinen poistoilmanvaihto. Heikon huoltoilaspa on koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Teknisiin tiloihin, porrashuone A:n, hissiluiuhin ja pysäköintitilojen kellarikerokseen tulee koneellinen poisto.

Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto- ja jätevesiverkkoon sekä hulevesiverkkoon. Rakennus on pääosin kylmä, lämpimässä ja puolilämpimässä tilossa lämmitystapana on kaukolämpö.

TURVALLISUUS JA ESTEETTÖMYYS

Portaat, luiskat, kaiteet ja käsijohteet kuten Ympäristöministeriön asetuksessa rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää. Portaiden leveydet ovat ≥ 1200mm. Kaidekorkeudet ovat ≥ 1000mm. Portaiden noussut ovat ≥ 180mm ja etenemät ≥ 270mm. Tormäyskaide kaikkiin kohtiin joissa on ulosajon tai putoamisen vaara laiteen tai ulkoseinän läpi.

Esteetön sisäänkäynti rakennukseen kadulta on A-porrashuoneen kautta A-porrashuoneeseen on esteetön kulku kaikista kerroksista, joissa on autopaikkoja.

Hissikoon sisämitta on 1300 (leveys) x1760 (syvyys). Hissien ovien edustalla on 1500 x 1500 vapaata tilaa.

Vesikaton varusteet (mm. turvavaljaiden kiinnityskiskot ja/ tai -pollarit) kuten Ympäristöministeriön asetus rakennuksien käyttöturvallisuudesta edellyttää.

AUTOPAIKAT

Pysäköintipaikkojen leveys on ≥ 2500mm ja peruutuatila 7000mm.
LE-paikkojen leveys on ≥ 3600mm.

Vapaa korkeus ajoväylillä on ≥ 2400mm.

Pysäköintilaitoksessa on 48 sähköauton latauspaikkaa, jotka on merkitty pohjapiirustukseen tunnuksella S. Loput paikat varautuituan muuttamaan latauspaikoiksi myöhemmin.

MUUT SELVITYKSET

Piha- ja istutussuunnitelma, pinnantasausuunnitelma ja hulevesisuunnitelma esitetty erikseen.

Maksaruohopintainen viherkatto toimii osana huleveden viivytystä. Iasivualistan paksuus on 80mm. Rakennetyyppi esitetty kuvassa B0401, ks myös pihasuunnitelma ja hulevesisuunnitelma.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivitys	Laksun	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa: 17 PASILA	Korttelitila: 17124	Tontti /Rn o: 1	Viranomaisen merkintöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnusvaihtoehto			
Rakennuksen nimi: UUDISRAKENNUS		P-hankanro: PÄÄPIIRUSTUS	Juokc. n:o
Rakennuksen nimi (suomi): POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00620 HELSINKI		P-hankkeen osaalo: VESIKATTO	Mittakaava: 1:100
arkkitehdit J. Ankerstedt Oy Ankerstedt, 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 260 info@t-ark.fi www.t-ark.fi		P.K.S. tark: HaK	Tiedosto: 1412-B0307.dwg
Suunnittelija ja selostaja: Hanna Koskela		Päiväys: 15.11.2019	Työ no: 1412 / Suun.ala: ARK / Pöl. n:o: B0307 / Versio:

AP-1 / AUTOHALLI
Kuivasiirtopinnoite
120 mm Kesteisesti verkoilla raudoitettu tai kuitubetonilaatta
kalsinkertainen muovi tai kaksinkertainen suodatinkangas
100 mm Routasuojaus, suulakepuristettu polystyreenilevy, λ=0,033 W/mK
300 mm Tiivistetty salaojakerros. Tiiveys 92% paranneetun Proctor-kokeen
300 mm mukaisesti
Routimaton koneellisesti tiivistetty täyttö
(Suodatinkangas)
Perusmaa (routiva)

AP-2 / HUOLTOTILA
Kuivasiirtopinnoite
120 mm Kesteisesti verkoilla raudoitettu tai kuitubetonilaatta
kalsinkertainen muovi tai kaksinkertainen suodatinkangas
150 mm Routasuojaus, suulakepuristettu polystyreenilevy, 0,033 W/mK
300 mm Tiivistetty salaojakerros. Tiiveys 92% paranneetun Proctor-kokeen
300 mm mukaisesti
Routimaton koneellisesti tiivistetty täyttö
(Suodatinkangas)
Perusmaa (routiva)
Lämmöneristävyys 0,18 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,18 W/m2K

AP-3 / MUUNTAMO
200 mm Kantava teräsbetonilaatta rakennepiirustuksien mukaan
Paloluokka REI 180
Vaatimus YM asetus 848/2017 EI 120, R180

AP-4 / WC-TILA
Vedeneristys, muovimatto, nostetaan seinää vasten >150mm
120 mm Kesteisesti verkoilla raudoitettu tai kuitubetonilaatta
kalsinkertainen muovi tai kaksinkertainen suodatinkangas
150 mm Routasuojaus, suulakepuristettu polystyreenilevy, λ=0,033 W/m K
300 mm Tiivistetty salaojakerros. Tiiveys 92% paranneetun Proctor-kokeen mukaisesti.
300 mm Routimaton koneellisesti tiivistetty täyttö
Suodatinkangas käyttöluokka 2
Perusmaa (routiva)
Lämmöneristävyys 0,18 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,18 W/m2K

AP-5 / PORRASHUONE
25 mm Pesubetonilaatoitus
120 mm Kesteisesti verkoilla raudoitettu tai kuitubetonilaatta
kalsinkertainen muovi tai kaksinkertainen suodatinkangas
100 mm Routasuojaus, suulakepuristettu polystyreenilevy, λ=0,033 W/m K
300 mm Tiivistetty salaojakerros. Tiiveys 92% paranneetun Proctor-kokeen
300 mm mukaisesti
Routimaton koneellisesti tiivistetty täyttö
Suodatinkangas
Perusmaa (routiva)

VP-1 / AUTOHALLI
10 mm Pinnoitus kovabetoni
190 mm Jälkijännitetty vesitiivis teräsbetonilaatta
Kantava pilariparikiirunko
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

VP-2 / PORRASHUONE A
25 mm Pesubetonilaatoitus
250 mm Teräsbetonilaatta
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

VP-3 / TEKNINEN TILA
50 mm Teräsbetonilaatta
190 mm Lämmöneriste, polyuretaanieristelevy, 0,022 W/mK
190 mm Jälkijännitetty vesitiivis teräsbetonilaatta
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60
Lämmöneristävyys 0,14 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,14 W/m2K

YP-1 / AUTOHALLI
100-120 mm Maksaruohomatto + kasvualusta + leivan vihärkatto
salaojalevy, kasvualustan paksuus 80mm
25 mm Juurisuojattu kumibitumikerrn
Vedeneristys, kumibitumikerrn
250 mm Jälkijännitetty vesitiivis teräsbetonilaatta
Kantava pilariparikiirunko
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

YP-2 / PORRASHUONE
Pintakerrn, kauttaaltaan hitsattu
200 mm Aluskerrn, kauttaaltaan liinattu alustaan
Teräsbetonilaatta
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

YP-3 / HISSIKUILU
80 mm Teräsbetonilaatta
150 mm Lämmöneriste, polyuretaanilevy 0,022 W/mK
150 mm Teräsbetonilaatta
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60
Lämmöneristävyys 0,14 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,14 W/m2K

YP-4 / HUOLTOTILA
Veseriste, bitumikerrn
50 mm Lämmöneriste, mineraalivilla
200 mm Lämmöneriste, polyuretaanilevy, 0,022 W/mK
Höyrynsuojaus, bitumikerrn
200 mm Onteloalatta
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017, REI 60
Lämmöneristävyys 0,09 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,09 W/m2K

YP-5 / TEKNINEN TILA
200 mm Jälkijännitetty vesitiivis teräsbetonilaatta
140 mm Lämmöneriste, tervoleristelevy 0,021 W/mK
Paloluokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017, REI 60
Lämmöneristävyys 0,13 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,14 W/m2K

YP-6 / MUUNTAMO
Veseriste, bitumikerrn
150 mm teräsbetonilaatta
Paloluokka REI 180
Vaatimus YM asetus 848/2017 EI 120, R 180

US-1 / AUTOHALLI
>300 mm Tiivistetty routimaton soratäyttö
100 mm Bulkkipurustettu solupolystyreeni
Vedeneristys, kumibitumikerrn, alle bitumiliuossively
220 mm Teräsbeton-seinä
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

US-1b / PORRASHUONE
>300 mm Tiivistetty routimaton soratäyttö
100 mm Bulkkipurustettu solupolystyreeni
Vedeneristys, kumibitumikerrn, alle bitumiliuossively
200 mm Teräsbeton-seinä
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

US-2 / HISSIKUILU
100 mm paksaisenkestävä vesitiivis betoni
80 mm Lämmöneriste, polyuretaani 0,022 W/mK
140 mm Betonisäiliöuori
Pintamateriaali tai -käsittely tyhkirunoinen
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60
Lämmöneristävyys 0,26 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,26 W/m2K

US-2b / HISSIKUILU
>300 mm Tiivistetty routimaton soratäyttö
80 mm Bulkkipurustettu solupolystyreeni
Vedeneristys, kumibitumikerrn, alle bitumiliuossively
140 mm Betonisäiliöuori
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60
Lämmöneristävyys 0,26 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,26 W/m2K

US-3 / HUOLTOTILA
100 mm paksuuskestävä vesitiivis betoni
220 mm Uritettu mineraalivillaeristys. Lämmönjohtavuus elementissä 0,041 W
mK. Elementin ylä- ja alareunoissa kokojuurat jaksa tuisetuspuiset
ulkoilmaan.
180 mm Betonisäiliöuori
Vettä hylkivä pintakäsittely
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60
Lämmöneristävyys 0,17 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,17 W/m2K

US-3b / HUOLTOTILA
>200 mm kevytsoratäyttö rakennepiirustusten mukaisesti
Vedeneristys, kumibitumikerrn KMS, alle bitumiliuossively
180 mm Teräsbetonisenä
Vettä hylkivä pintakäsittely
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60
Lämmöneristävyys 0,18 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,18 W/m2K

US-4 / TEKNINEN TILA
Pintamateriaali tai -käsittely
150 mm Petti-villa-petti kevytelementti
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka EI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 EI 60
Lämmöneristävyys 0,26 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,26 W/m2K

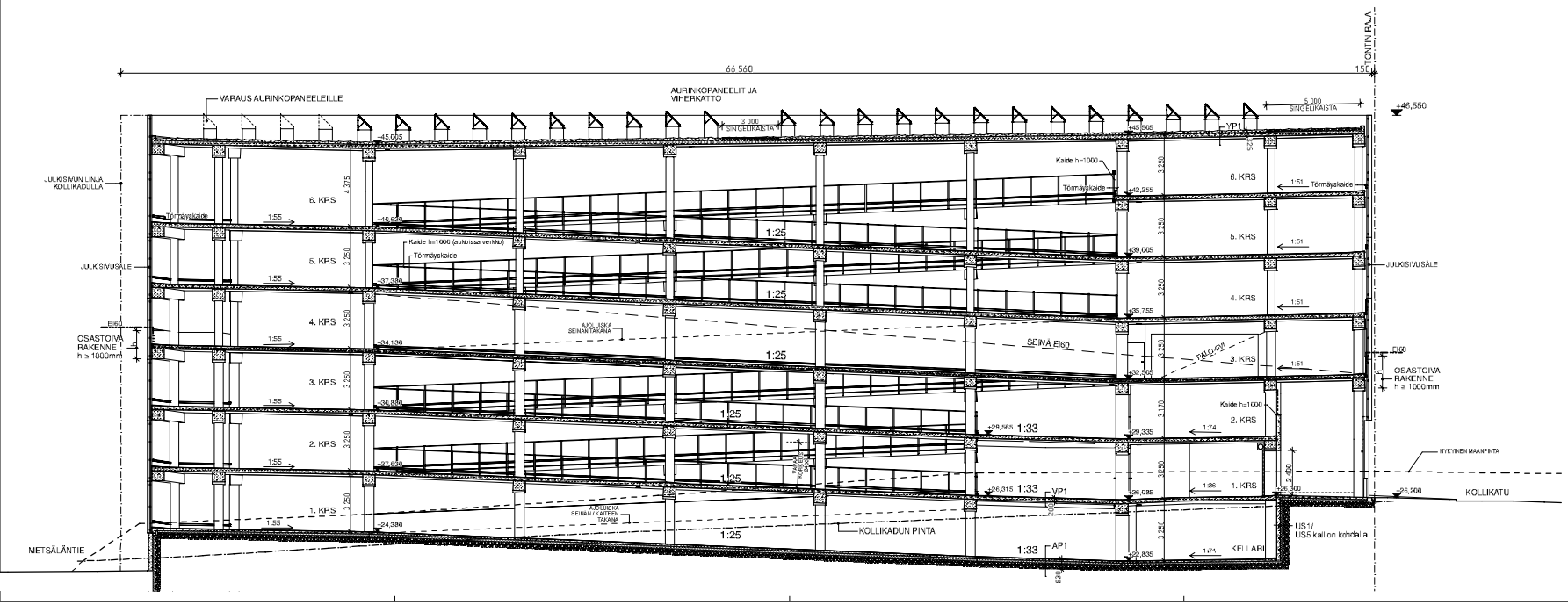
US-4b / TEKNINEN TILA
Pintamateriaali tai -käsittely
220 mm Teräsbetonisenä rakennesuunnitelmien mukaisesti
20 mm Ilmarako
150 mm Petti-villa-petti kevytelementti
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka EI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 EI 60
Lämmöneristävyys 0,26 W/m2K
Vaatimus YM asetus 1010/2017 0,26 W/m2K

US-5 / AUTOHALLI
Kevytsoratäyttö
Vedeneristys, kumibitumikerrn, alle bitumiliuossively
220 mm Teräsbetonisenä rakennesuunnitelmien mukaisesti
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

US-6 / MUUNTAMO
220 mm Teräsbetonisenä
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka REI 180
Vaatimus YM asetus 848/2017 EI 120, R 180

VS-1
Teräsbetonielementtiseinä
200 mm Betoni paksuuskestävä, vesitiivis.
Palokuokka REI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 REI 60

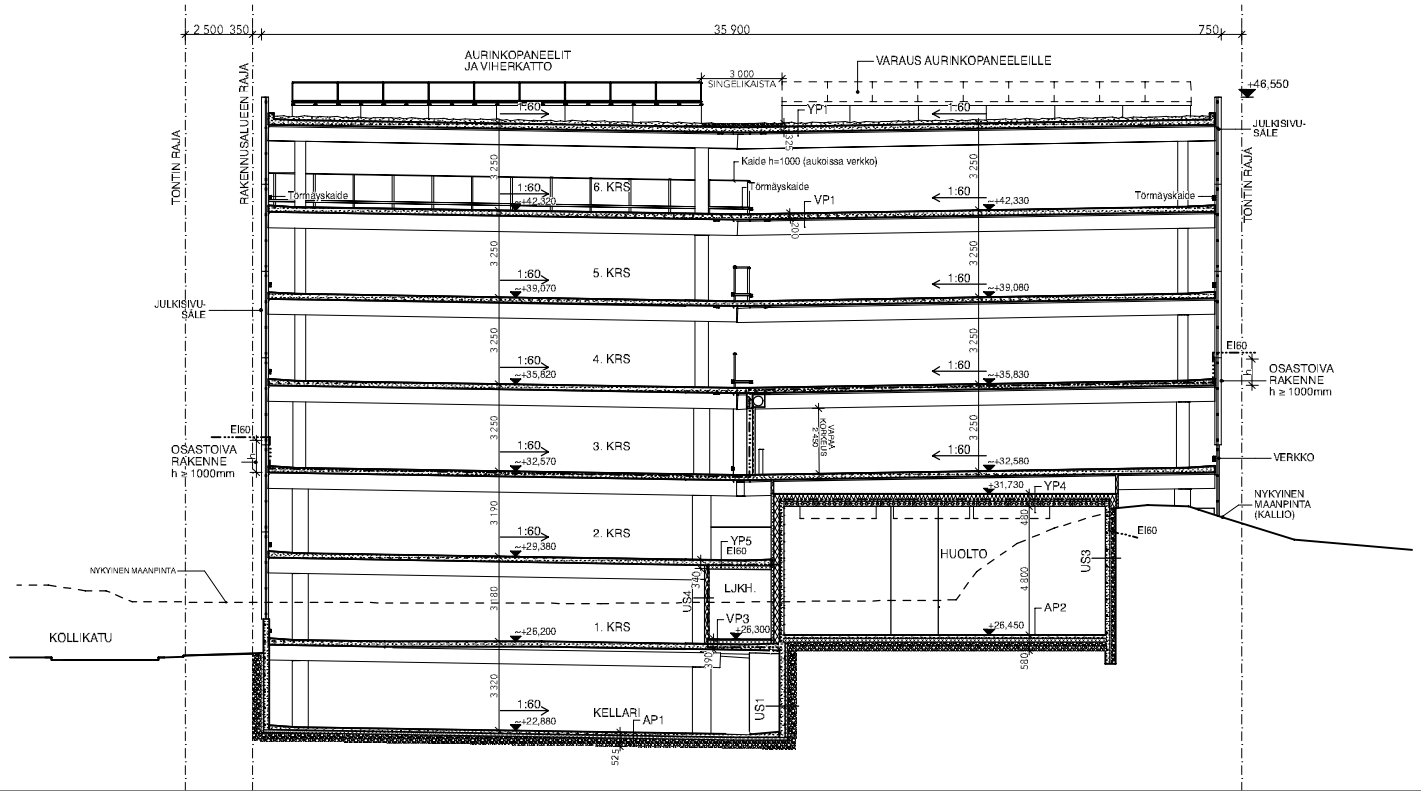
VS-2
Pintamateriaali tai -käsittely
100 mm Petti-villa-petti kevytelementti
Pintamateriaali tai -käsittely
Palokuokka EI 60
Vaatimus YM asetus 848/2017 EI 60



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivätyn	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kohde: 17 PASILA	Kohdenro: 17124	Tiedl.lin.o: 1	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen nimike (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennusnumerot			
Rakennuspaikan nimi: UUDISRAKENNUS			P. nuotsiaal: PÄÄPIIRUSTUS — Juoks. n:o
Rakennuksen kohteen nimi ja osoite: POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00620 HELSINKI			P. nuotsiaan sisältö: Leikkaus A-A, rakennetyypit — Mittakaava 1:100
arkkitehdit J. Airaksinen Oy Arkadiankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 280 info@t-ark.fi www.t-ark.fi			P. k.s. tark.: HaiK — Tiedosto: 1412-B0401.dwg
Suunnittelija ja sähköposti: Hanna Koskela			Päiväys: 15.11.2019 — Työ n:o: 1412 — Suun.ala: ARK — Piir. n:o: B0401 — Versio:



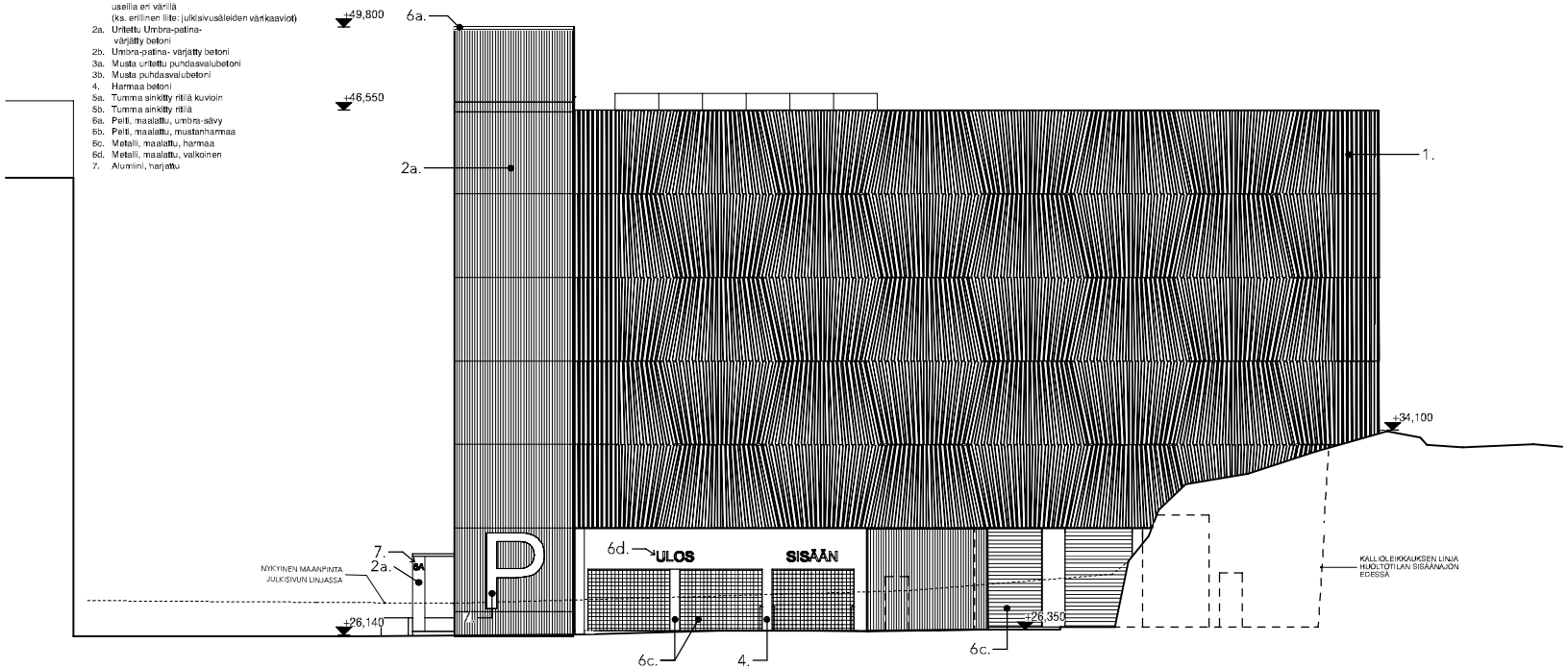
Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivays	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kosa: 17 PASILA	Kortteli/Tila: 17124	Tontti/Rno: 1	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATU) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Luokka: n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite: POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO, KOLLIKATU 5, 00620 HELSINKI		Piirustuksen sisältö: Leikkaus B-B	Mittakaava: 1:100
arkkitehdit — L. Arkkitehdit Oy, Kaisaniemenkatu 6, FI-00100 HELSINKI, puh. 09-4242 580, info@l-arkk.fi, www.l-arkk.fi		Pir.& tark.: HaK	Tiedosto: 1412-B0402.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus: Hanna Koskela		Päivays: 15.11.2019	Työ n:o: 1412 — Suunnaka: ARK B0402 — Pir. n:o — Versio

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Polttomaalattu alumiinisäle usellia eri värillä (ks. erillinen liite: julkisivusäleiden värkaaviot)
2a. Uritettu Umbra-patina-värjätty betoni
2b. Umbra-patina- värjätty betoni
3a. Musta uritettu puhdasvalubetoni
3b. Musta puhdasvalubetoni
4. Harmaa betoni
5a. Tumma sinkitty ritilä kuvioin
5b. Tumma sinkitty ritilä
6a. Peltl, maalattu, umbra-sävy
6b. Peltl, maalattu, mustanharmaa
6c. Metalli, maalattu, harmaa
6d. Metalli, maalattu, valkoinen
7. Alumiini, harjattu



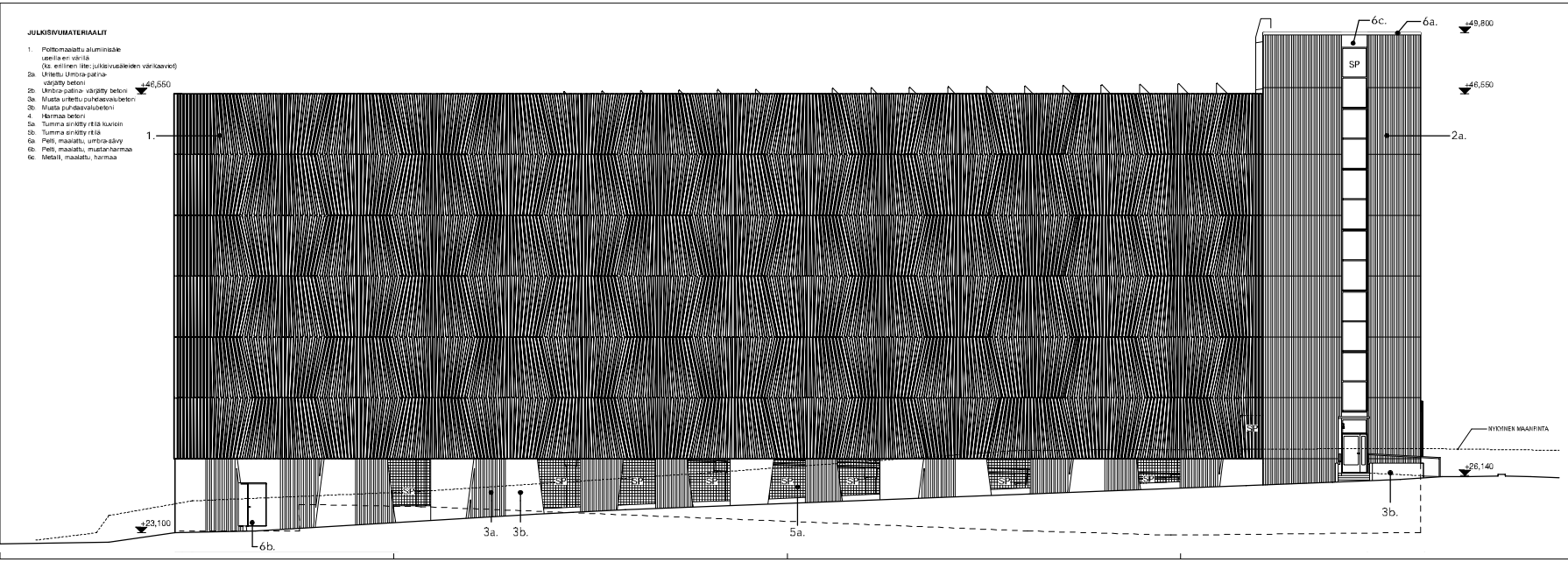
Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päivays	Lukum.	Tunnus	Muutos tai täydennys

Kosa 17 PASILA	Kortteli/Tila 17124	Tontti/Rn:o 1	Virancmaiden merkinnöjä
Rakennuksen numero (RATU?) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Jluokka n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00620 HELSINKI		Piirustuksen sisältö Julkisivu etelään	Mittakaava 1:100
arkkitehdit L. Arkkitehdit Oy Kaisaniemenkatu 8 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 580 info@l-arkit.fi www.l-arkit.fi		Piir.& tark. HaK	Tiedosto 1412-B0501.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus Hanna Koskola		Päiväys 15.11.2019	Työ n:o 1412	Suun.ala Piir. n:o **ARK B0501**	Versio

JULKISIVUMATERIAALIT

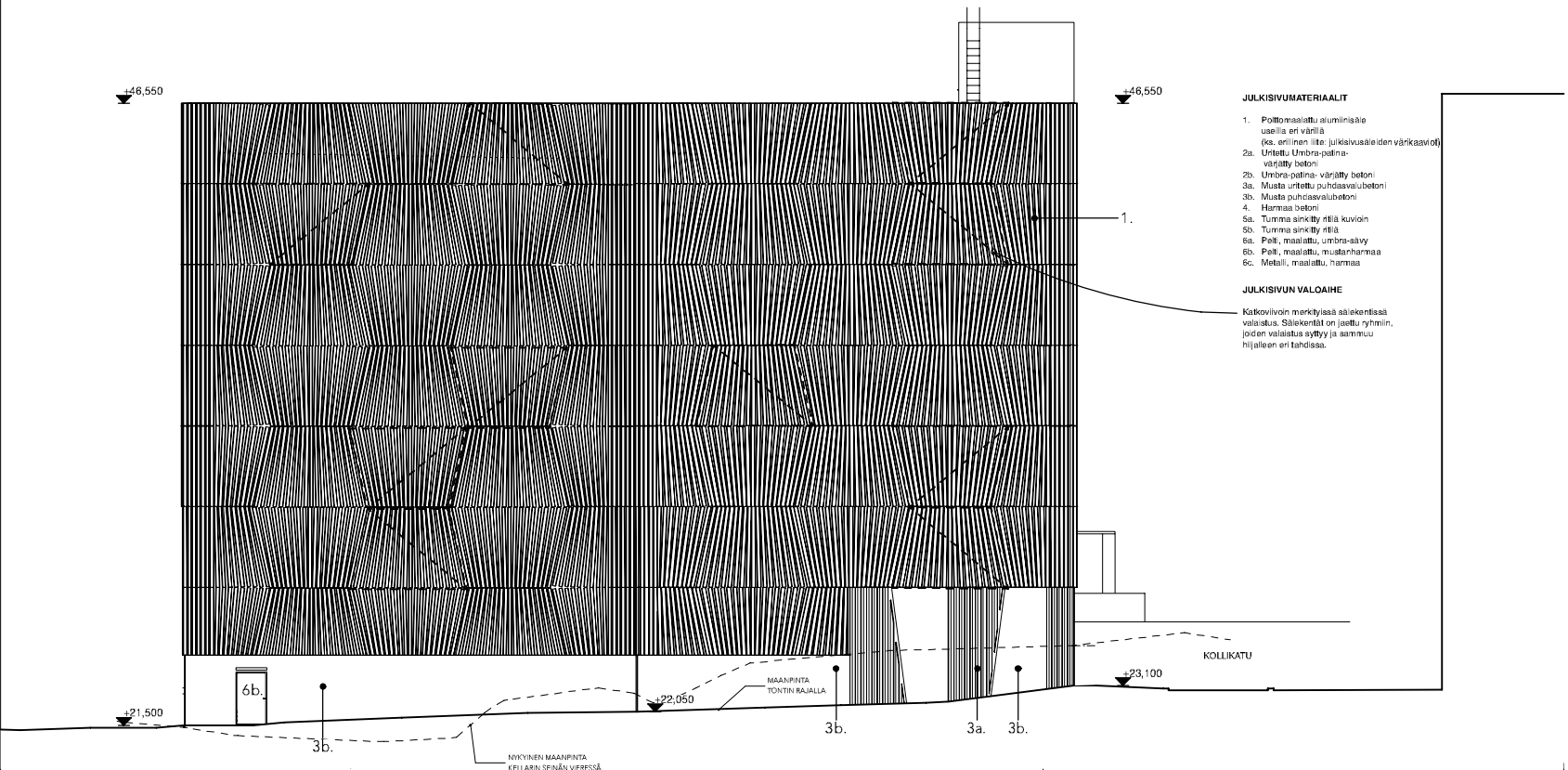
1. Polttomaalattu alumiinisäle useilla eri väriltä (ks. erillinen liite: julkisivusäleiden värikaaviot)
2a. Uritettu Umbra-patina-värjätty betoni
2b. Umbra-patina- värjätty betoni
3a. Musta uritettu puhdasvalubeton
3b. Musta puhdasvalubeton
4. Harmaa betoni
5a. Tummna sinkitty riteä kuvioin
5b. Tummna sinkitty riteä
6a. Peltä, maalattu, umbra-sävy
6b. Peltä, maalattu, mustanharmaa
6c. Metalli, maalattu, harmaa



Tasokoordinaatisto / Pääkoordinaatisystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Luku	Tunnus	Muutos tai täydennys

K-luvun 17 PASILA	Korttelin/-alue 17124	Tontti /Rn:o 1	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero (RATU?) / Rakennuspiirrus / Rakennusfysiikkaselvitys			
Rakennuspaikkaa UUDISRAKENNUS		P. nimitys PÄÄPIIRUSTUS	Jul/Kl. n:o
Rakennuspaikkaan rinnä ja osoite POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00820 HELSINKI		P. nimitys sisältö Julkisivu länteen	Mittakaava 1:100
arkkitehdit J. Jokiniemi Oy Kalevankatu 6 PL(PO box) 165 (LP/BOX) 00101 HELSINKI Puh. (09) 4242 560 info@l-ark.fi www.l-ark.fi		P. s.s. tark. HaK	Tiedosto 1412-B0502.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus Hanna Koskela		Päiväys 06.11.2019	Työ n:o 1412 Suun.ala Pl/ n:o **ARK B0502** Vaiko



JULKISIVUMATERIAALIT

1. Polttomaalattu alumiinisäle useilla eri värillä (ks. erillinen liite: julkisivusäleiden värikaaviot)
2a. Uritettu Umbra-patina-värjätty betoni
2b. Umbra-patina- värjätty betoni
3a. Musta uritettu puhdasvalubetoni
3b. Musta puhdasvalubetoni
4. Harmaa betoni
5a. Tummaa sinkitty ritilä kuvioin
5b. Tummaa sinkitty ritilä
6a. Peltі, maalattu, umbra-sävy
6b. Peltі, maalattu, mustanharmaa
6c. Metalli, maalattu, harmaa

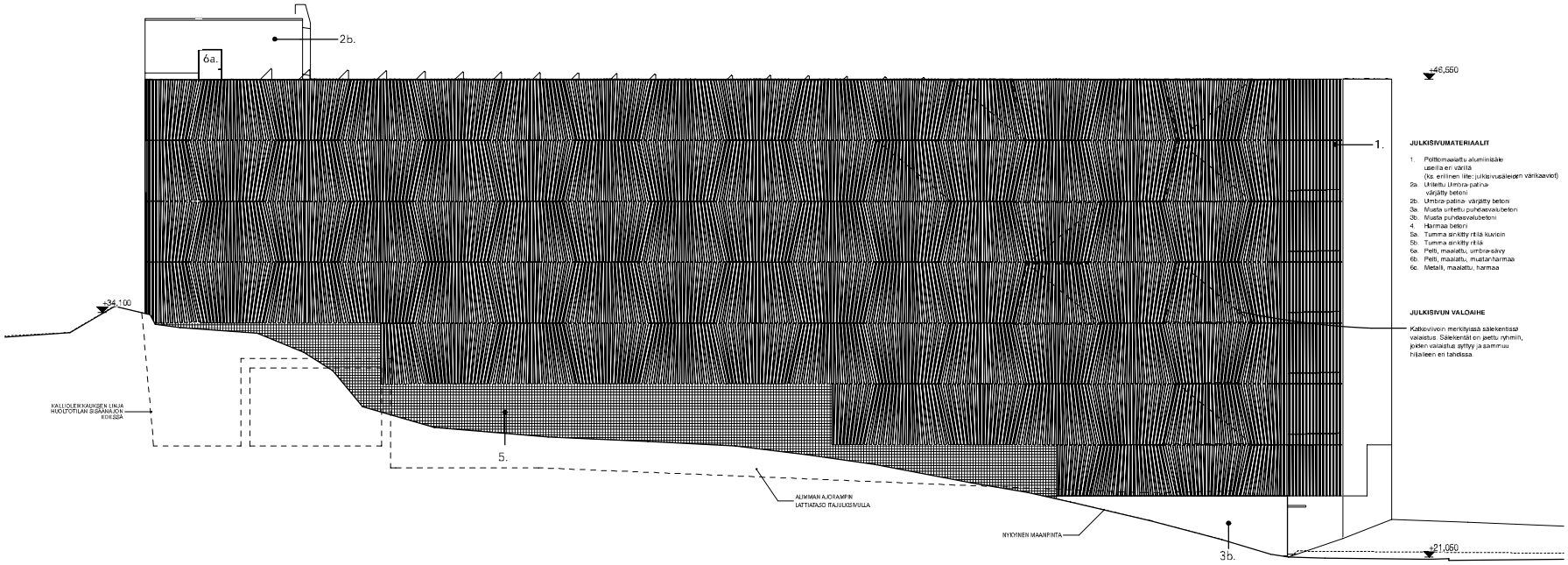
JULKISIVUN VALOAIHE

Katkoviivoin merkityissä säälekentissä valaistus. Säälekentät on jaettu ryhmiin, joiden valaistus syttyy ja sammuu hiljalleen eri tahdissa.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Luku:m	Tunnus	Muutos tai täydennys

K.osa 17 PASILA	Kortteli/Tila 17124	Tontti/Rhp 1	Viranomaisten merkinnöjä
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennustunnukset			
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Jueks. n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00620 HELSINKI		Piirustuksen sisältö Julkisivu pohjoiseen	Mittakaava 1:100
arkkitehdit L. Arkkitehdit Oy Kalevankatu 6 FI-00100 HELSINKI puh. 09-4242 580 info@l-ark.fi www.l-ark.fi		Piir.& tark. HaK	Tiedosto 1412-B0503.dwg
Suunnittelija ja allekirjoitus Hanna Koskela		Päiväys 06.11.2019	Työ n:o 1412	Suun.ala Piir. n:o **ARK B0503**	Versio



JULKISIVUMATERIAALIT

1. Polttomaalattu alumiinisäle
   useita eri värilä
   (ks. erillinen ohje: julkisivusäleiden värikaaviot)
2a. Uritettu Umbra-patina-
   värjätty betoni
2b. Umbra-patina- värjätty betoni
3a. Musta uritettu puhdasvalubetoni
3b. Musta puhdasvalubetoni
4. Harmaa betoni
5a. Tumma sinkitty riteä kuvicin
5b. Tumma sinkitty riteä
6a. Pelti, maalattu, umbra-sävy
6b. Pelti, maalattu, mustanharmaa
6c. Metalli, maalattu, harmaa

JULKISIVUN VALOAIHE

Katkoviivoin merkityissä sälekentissä valaistus. Sälekentät on jaettu nyrmiin, joiden valaistus ayttyy ja sammuu hiljaileen eri tahdissa.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Päiväys	Laatu:	Tunnus	Muutos tai täydennys	Virallisuuden merkintöjä

Kohde: 17 PASILA	Kortteli/Tila: 17124	Tontti/Rn:o 1	
Rakennuksen numero (RATUT) / Rakennustunnus / Rakennusnimi-osat			
Rakennuspaikka: UUDISRAKENNUS		P. nuotsiaal: PÄÄPIIRUSTUS	Jooks. n:o
Rakennuskohteen nimi (kadun) ja osoite: POSTIPUISTON PYSÄKÖINTITALO KOLLIKATU 5 00620 HELSINKI		P. nuotsiaan sisältö: Julkisivu itään	Mittakaava 1:100
arkkitehdit J. Airaksinen Oy Arkeanum, 6 FI-00100 HELSINKI info@l-ark.fi puh. 09-4242 280 www.l-ark.fi		P. K.S. tiark.: HaiK	Tiedosto: 1412-B0504.dwg
Suunnittelija ja selostaja: Hanna Koskela		Päiväys: 06.11.2019	Työ n:o: 1412 Sisäl. ala: Pl. n:o: **ARK B0504** Versio: