



02.11.2023

Asia/2

§ 99

Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 11.10.2023 § 237

Tilojen vuokraaminen perusopetuksen, varhaiskasvatuksen, kirjasto- ja nuorisopalvelujen sekä suun terveydenhuollon väistötilakäyttöön (Siltamäki-Suutarila, Vaskiniitynkuja 5)

HEL 2023-002711 T 10 06 00

[Pöytäkirja 11.10.2023](#)

Kvsto 27.9.2023 § 223

Vantaan ratikan Helsingin osuuden toteuttaminen

HEL 2023-008218 T 08 00 02

Kvsto 27.9.2023 § 224

Pihlajiston ala-asteen ja päiväkodin perusparannuksen ja toiminnallisen muutoksen hankesuunnitelman hyväksyminen

HEL 2023-004559 T 10 06 00

Kvsto 27.9.2023 § 225

Laajasalon Kultakruununkaaren asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12766)

HEL 2020-012980 T 10 03 03

[Pöytäkirja 27.9.2023](#)

Kvsto 16.8.2023 § 184

Pihlajamäen ostoskeskuksen eteläosan asemakaavan muutos (nro 12779)



02.11.2023

Asia/2

HEL 2011-005332 T 10 03 03

[Pöytäkirja 16.8.2023](#)

Kaupunginhallitus (Khs)

Khs 2.10.2023 § 591

Tilojen vuokrauksen jatkaminen perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen väistötilakäyttöön (Mäkelänkatu 84)

HEL 2023-006598 T 10 01 02

[Pöytäkirja 2.10.2023](#)

Kaupunginkanslia

Voimaan tullut asemakaava Radiokatu 15 ja 20 (nro 12617)

Kaupunginvaltuuston 13.10.2021 § 297, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Pasila, Länsi-Pasila, tontit 17051/3 ja 17053/10 sekä katualueet, piirustus nro 12617, Radiokatu 15 ja 20,

HEL 2016-011771

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12617](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12617](#)

Helsingissä 4.10.2023

Asemakaavan hyväksyminen: Laajasalo, Kultakruununkaari

Kaupunginvaltuusto on 27.9.2023, 225 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Laajasalo, Kruunuvuorenranta, kortteli 49349 ja lähivirkistysalue, Laajasalo, Kruunuvuorenranta, tontit 49319/1 ja 2 sekä katu- ja lähivirkistysalueet (muodostuu uusi kortteli 49450), piirustus nro 12766, Kultakruununkaari.

HEL 2020-012980



[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12766](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12766](#)

Helsingissä 3.10.2023

Voimaan tullut asemakaava: Malmi, Pihlajamäen ostoskeskuksen alue

Kaupunginvaltuuston 16.8.2023, § 184, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Malmi, Pihlajamäki, tontit 38017/ 2, 4 ja 5 sekä katualueet, piirustus nro 12779, Pihlajamäen ostoskeskuksen alue.

HEL 2011-005332

[Asemakaavaehdotuksen kartta, piirustus nro 12779](#)

[Asemakaavaehdotuksen selostus, piirustus nro 12779](#)

Helsingissä 4.10.2023

Voimaan tullut asemakaava: Haaga, Laurinmäenkuja 3 ja Sentnerikuja 2 ja 4

Kaupunginvaltuusto on 6.10.2021 § 287 hyväksynyt Haagan, Lassilan tonttien 29174/7 ja 8, 29186/2 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksen, piirustus nro 12670, Laurinmäenkuja 3 sekä Sentnerikuja 2 ja 4.

HEL 2020-002017

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 7.2.2022, § 114, määrätä Laurinmäenkuja 3:n sekä Sentnerikuja 2 ja 4:n asemakaavan muutoksen nro 12670 tulemaan osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta lukuun ottamatta tontteja 29174/7 ja 8 (Sentnerikuja 2 ja 4), joihin valitukset eivät kohdistuneet.

Helsingin hallinto-oikeus kumosi 10.10.2022 kaupunginvaltuuston päätöksen korttelia 29174 koskevilta osin.

Helsingin kaupunki valitti hallinto-oikeuden päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 2.10.2023 kumonnut ja poistanut Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen.



Tällä kuulutuksella asemakaava ja asemakaavan muutos nro 12670 tulee kokonaisuudessaan voimaan.

[Asemakaavamuutoksen kartta, piirustus nro 12670](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus, piirustus nro 12670](#)

Helsingissä 5.10.2023

Voimaan tullut asemakaava: Haaga, Steniuksenkentän alue

Kaupunginvaltuuston 22.6.2022, § 191, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Haaga, Etelä-Haaga, tontti 29004/1, osa korttelia 29095, tontti 29096/8 sekä puisto- ja katualueet, piirustus nro 12697, Steniuksenkentän alue.

HEL 2019-011024

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi valituksen 1.9.2023 eikä korkeimmasta hallinto-oikeudesta ole haettu valituslupaa.

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12697](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12697](#)

Helsingissä 10.10.2023

Asemakaavan hyväksyminen: Pasila, Pohjois-Pasila, Keski-Pasila, Eteläinen Postipuisto

Kaupunginvaltuusto on 11.10.2023, 238 §, päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Pasila, Pohjois-Pasila, Keski-Pasila, korttelit 17097–17102 ja katu-, puisto- ja rautatiealueet, muodostuvat uudet korttelit 17135–17142, piirustus nro 12565, Eteläinen Postipuisto.

HEL 2014-000497

11.10.2023 § 238 tehdyllä päätöksellä on kaupunginvaltuuston 5.4.2023 § 87 tekemää asemakaavan muutosta täydennetty Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen maankäyttö- ja rakennuslain 195 §:n perusteella tekemän oikaisukehotuksen johdosta.



02.11.2023

Asia/2

Tarkemmat tiedot ilmenevät seuraavista asiakirjoista:

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12565](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12565](#)

Helsingissä 18.10.2023

Asemakaavan hyväksyminen: Pasila, Pasilan tornialueen keskiosa

Kaupunginvaltuusto on 11.10.2023, 239 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Pasila, Keski-Pasila, osa korttelia 17147 sekä katu- ja rautatietiealueet, Pasila, Keski-Pasila, katu- ja rautatietiealueet (muodostuu uusi kortteli 17147), piirustus nro 12808, Pasilan tornialueen keskiosa.

HEL 2022-000620

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12808](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12808](#)

Helsingissä 18.10.2023

Voimaan tullut asemakaava: Sörnäinen, Hanasaari, Energiakortteli

Kaupunginvaltuuston 30.8.2023, § 200, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Sörnäinen, Hanasaari, osa korttelia 10649, Sörnäinen, Hanasaari, osat tonteista 252/12 ja 4, osa korttelia 10649 ja katualue, piirustus nro 12811, Energiakortteli.

HEL 2019-005103

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12811](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12811](#)

Helsingissä 19.10.2023

Esittelijä



02.11.2023

Asia/2

vs. tekninen johtaja
Sari Hildén

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373
marianne.hirsikko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Sari Hildén

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373
marianne.hirsikko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano