

Liik 14.12.2010, 247§

## HELSINGIN KAUPUNGIN VENESATAMISSA NOUDATETTAVAT VENESATAMASÄÄNNÖT

Nämä venesatamasäännöt koskevat kaikkia Helsingin kaupungin omistamia ja hallinnassa olevia venesatamia sekä veneiden talvisäilytysalueita. Venesatamasäännöt ovat voimassa koko venesatama- tai veneiden talvisäilytysalueeksi osoitetulla alueella.

Kaikkien venepaikan ja/tai veneen talvisäilytyspaikan vuokranneiden tai muuten satamassa tai veneiden talvisäilytysalueilla toimivien tulee noudattaa näitä sääntöjä.

Näiden venesatamasääntöjen lisäksi voidaan myös antaa erillisiä satama- tai talvisäilytysaluekohtaisia, näitä sääntöjä täydentäviä, pysyviä tai määräaikaaisia, sääntöjä ja ohjeita.

## Sisällysluettelo

- Oikeus Helsingin kaupungin venepaikan / veneen talvisäilytyspaikan vuokraukseen
- Venepaikat ja laituri-alueet
  - o Venepaikan vuokraus
  - o Venepaikka ja sillä oleva vene
  - o Venepaikan vuokra-aika
  - o Vuokran määräytyminen
  - o Vuokran maksaminen ja venepaikkatarra
  - o Vuokrasopimuksen siirto
  - o Laituri-alueiden sähkö- ja vesipisteet
  - o Veneen kiinnitys sekä vastuu aiheutuneista vahingoista
  - o Laituri-alueiden siisteys ja turvallisuus
  - o Asuminen veneessä
  - o Väärälle venepaikalle kiinnitetyn veneen siirto
  - o Luvattomalle paikalle kiinnitetyt ja hylätyt veneet
  - o Toimenpiteet venepaikan vuokrasopimuksen päättyessä
- Talvisäilytys ja talvisäilytysalueet
  - o Veneen talvisäilytyspaikka
  - o Talvisäilytyskausi
  - o Talvisäilytysmaksun määräytyminen
  - o Talvisäilytysmaksun maksaminen ja talvisäilytystarra
  - o Veneen siirto talvisäilytysalueelle ja sijoittaminen paikalle
  - o Veneen talvehtiminen vedessä venepaikalla
  - o Väärin sijoitetut veneet
  - o Veneen kattaminen ja suojapeitteet
  - o Palovaarallisten aineiden ja materiaalien säilyttäminen talvisäilytysalueella olevassa veneessä
  - o Huolto-, korjaus- ja varustelutoimenpiteet
  - o Yöpyminen veneessä
  - o Toimenpiteet talvisäilytyskauden päättyessä
  - o Talvitelakointitarvikkeiden säilytys purjehduskauden aikana
  - o Veneen purjehduskauden aikainen korjaustelakointi
  - o Veneenkuljetusperävaunut
  - o Luvattomalle paikalle sijoitetut ja hylätyt veneet ja tarvikkeet
  - o Vastuu vahingoista
- Täydentävät ohjeet
  - o Ilmoitukset ja tiedonannot
  - o Ohjeet ja määräykset
  - o Siisteys sekä maaperän ja veden likaantumisen estäminen
  - o Pysäköinti venesatamissa ja talvisäilytysalueilla
  - o Turvallisuussuunnitelmat
  - o Poikkeaminen säännöistä ja valvonta

## Oikeus Helsingin kaupungin venepaikan / veneen talvisäilytyspaikan vuokraukseen

Venepaikan sekä veneen talvisäilytyspaikan Helsingin kaupungin liikuntapalveluilta voi kirjallisella vuokrasopimuksella vuokrata oikeustoimikelpoinen helsinkiläinen tai ulkopaikkakuntalainen henkilö, yritys tai yhteisö.

Vuokralaisen on annettava itsestään henkilö-, osoite- ja kotipaikkatiedot sekä veneestään Helsingin kaupungin liikuntapalvelun pyytämät tiedot. Vuokralaisen tai hänen valtuuttamansa henkilön on vuokraustilanteessa todistettava henkilöllisyytensä.

Vuokralaista tai hänen venettään koskevien värien tai virheellisten tietojen antamisesta tai muusta sääntöjen tai vuokrasopimuksen vastaisesta toiminnasta seuraa venepaikan tai veneen talvisäilytyspaikan vuokraoikeuden menetys.

Venepaikat ja laiturialueet

Venepaikan vuokraus

Vuokrasopimuksen kohteena on Helsingin kaupungin liikuntapalvelun osoittama venepaikka. Uudet sekä vapautuvat venepaikat jaetaan vuosittain hakemusten saapumisjärjestyksessä kuitenkin siten, että paikkoja tarjotaan ensin helsinkiläisille suoravuokrauspaikan jo omaaville venepaikanhaltijoille, jotka ovat ilmoittaneet halukkuutensa vaihtaa nykyinen venepaikka toiseen. Seuraavaksi venepaikkoja tarjotaan helsinkiläisille venepaikanhakijoille ja tämän jälkeen ulkopaikkakuntalaisille venepaikanhakijoille.

Venepaikkajonoon ilmoittauduttaessa peritään ilmoittautujilta kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukainen käsittelymaksu.

Helsingin kaupungin liikuntapalvelulla on oikeus osoittaa vuokralaisen käyttöön tilapäisesti tai pysyvästi toinen vastaavankokoinen venepaikka venesataman korjaus- tai muutostöiden, maa- tai vesialueen käyttötarkoituksen muutoksen, alueella järjestettävän suurtapahtuman tai muun vastaavan syyn takia.

Venepaikka ja sillä oleva vene

Helsingin kaupungin liikuntapalvelun kanssa tehdyllä kirjallisella vuokrasopimuksella vuokralainen voi pitää hänelle osoitetulla venepaikalla kaikentyyppistä, lihas-, tuuli- tai konevoimalla kulkevaa venettä, jonka rungon pituus on 2,5 – 24 metriä ja jota pääasiallisesti käytetään urheiluun ja vapaa-ajanviettoon pois lukien kanootit, kajakit, purjelaudat sekä vesiskootterit ja muut vastaavat moottoroidut laitteet.

Kaikkien Helsingin kaupungin venesatamien venepaikoilla olevien veneiden on oltava merikelpoisia sekä rungotaan, laitteistoltaan ja varusteiltaan hyväkuntoisia. Veneiden tulee myös olla veneitä koskevien viranomaisten antamien määräysten ja ohjeiden sekä lainsäädännön velvoitteiden mukaisia ja niiden mukaisessa kunnossa. Vuokralaisen on, Helsingin kaupungin liikuntapalvelun niin vaatiessa, kyettävä todistamaan veneensä merikelpoisuus sekä veneen rungon, laitteistojen ja varusteiden hyväkuntoisuus ja määräysten mukaisuus.

Helsingin kaupungin venesatamista ei vuokrata paikkoja asuntoveneille, asuntoaluksille tai kelluville asunnoille.

Venepaikan vuokra-aika

Vuokrasopimus on voimassa yhden purjehduskauden kerrallaan, toistaiseksi jatkuvana, mikäli sopimusta ei irtisanota kunkin kalenterivuoden toukokuun viimeiseen päivään mennessä.

Purjehduskausi on kunkin kalenterivuoden 10.6. – 14.9 välinen aika.

Vuokralainen voi, omalla vastuullaan, tuoda veneen vuokraamalleen venepaikalle ennen purjehduskauden alkua, mikäli säätila ja luonnonolosuhteet sen mahdollistavat, kuitenkin huomioiden venesataman kunnostustöiden suorittamisen ja niistä aiheutuvat mahdolliset käytön rajoitukset.

Mikäli muuta ei erikseen ole Helsingin kaupungin liikuntapalvelun kanssa sovittu, vuokralaisen on siirrettävä veneensä pois venesataman venepaikalta purjehduskauden päättymisen jälkeen, ennen sataman jäätymistä, kuitenkin viimeistään 31.12. mennessä.

Helsingin kaupunki ei vastaa purjehduskauden ulkopuolisena aikana venepaikalle jätetyille tai tuodulle veneelle tapahtuvista, venesataman ja laiturin rakenteiden tai kiinnityslaitteiden huollon, korjauksen tai rikkoutumisen takia tapahtuvista vahingoista tai vaurioista.

Vuokran määräytyminen

Venepaikan hinta määräytyy paikan koon ja varustelutason mukaan, kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaisesti.

Yhteisomistuksessa olevasta veneestä on lisäksi toimitettava kopio rekisteriotteesta tai kauppakirjasta, jossa mainitaan veneen kaikki omistajat. Vastuuhenkilönä toimii aina venepaikkasopimuksen allekirjoittaja.

Venettä käsitellään helsinkiläisenä, mikäli sen omistuksesta vähintään puolet on helsinkiläisen henkilön, yrityksen tai yhteisön hallussa.

#### Vuokran maksaminen ja venepaikkatarra

Venepaikan vuokra on maksettava Helsingin kaupungin liikuntapalvelun vuosittain erikseen ilmoittamaan eräpäivään mennessä Helsingin kaupungin kassaan tai liikuntapalvelun osoittamalle pankkitilille. Eräpäivä on ehdoton. Mikäli vuokralainen ei maksa laskua eräpäivään mennessä, paikka katsotaan vuokralaisen puolelta irtisanotuksi.

Suoritettua venepaikkamaksua vastaan vuokralainen saa venepaikkatarran, joka on kiinnitettävä helposti havaittavaan ja näkyvään paikkaan veneeseen. Tarra on sijoitettava siten, että se veneen laiturissa ollessa on näkyvillä ja helposti tarkistettavissa.

Ilman asianmukaista venepaikkatarraa satamassa oleva vene katsotaan luvattomalle paikalle kiinnitettyksi ja sen kanssa menetellään jäljempänä kuvatulla tavalla (luvattomalle paikalle kiinnitetty vene).

#### Vuokrasopimuksen siirto

Vuokralainen ei saa tilapäisestikään vuokrata edelleen tai luovuttaa venepaikkaa toisen käytettäväksi. Kiellon rikkomisesta seuraa välitön venepaikan menettäminen.

Vuokralaisen kuolemantapauksen sattuessa hänen edunsaajallaan on oikeus saada siirrettyä vuokrasopimus nimiinsä. Muussa kuin edellä mainitussa tapauksessa venepaikan vuokraoikeutta ei voi siirtää toiselle henkilölle.

#### Laiturialueiden sähkö- ja vesipisteet

Venesatamien laiturialueilla olevat käyttö sähkö- ja vesipisteet on tarkoitettu vain veneiden huoltokäyttöön.

Laiturialueiden vesipisteet ovat kesävesijohtoon liitettyjä ja ne ovat pääsääntöisesti käytettävissä kunkin kalenterivuoden 2.5.–31.10. välisenä aikana. Sääolosuhteet saattavat kuitenkin vaikuttaa vesipisteiden käyttöaikaan lyhentävästi. Vesipisteiden käytössä on aina noudatettava huolellisuutta eikä vettä saa tuhlata.

Laiturialueilla oleva käyttö sähköverkko on kytkettyä päälle ja veneilijöiden käytettävissä kunkin kalenterivuoden 2.5.–31.10. välisenä aikana. Ympäri vuotisessa käytössä olevien suurten veneiden venesatamien laiturien sähköpisteet ovat päälle kytkettyinä koko kalenterivuoden ajan, kuitenkin pois lukien mahdollisten laitteistojen korjaus- ja huoltotöiden vaatimat ajat. Sähköpisteiden käyttö sähkö on tarkoitettu vain veneiden huoltotöissä käytettäväksi. Käyttö muihin tarkoituksiin, kuten veneiden lämmittämiseen on ehdottomasti kielletty.

Vesillä olevan veneen pesu on sallittu ainoastaan pelkkää vettä käyttäen.

#### Veneen kiinnitys sekä vastuu aiheutuneista vahingoista

Vuokralaisen tulee huolehtia, että vuokratulla venepaikalla oleva vene on kiinnitetty huolellisesti, hyvän merimiestavan mukaisesti ja että käytössä on riittävä määrä lepuuttajia. Vene tulee kiinnittää siten, että kiinnityksestä aiheutuva kuormitus laiturin, aisaan, poijuun ja veneeseen on mahdollisimman pieni. Veneiden liikkeistä aiheutuvaa kuormitusta on vähennettävä käyttämällä riittävää määrää riittävän tehokkaita joustimia kiinnityksen yhteydessä.

Vuokralaisen tulee myös huolehtia, että venesataman laitureille, niillä oleville rakenteille, laitteille ja varusteille tai niiden käyttäjille ei aiheudu vaaraa, vammoja, vaurioita tai muita vahinkoja. Vahinkotapauksessa vuokralainen on velvollinen korvaamaan kiinnitysvirheistä tai muusta huolimattomuudesta laitureille, niiden rakenteille tai muille veneille aiheutuneet vauriot tai vahingot.

Helsingin kaupunki ei vastaa myrskyn, tulvan, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista.

Laitureissa, niihin liittyvissä rakenteissa, varusteissa, kiinnityksissä ja laitteistoissa sekä muissa vastaavissa rakenteissa havaituista vaurioista tai vioista tulee välittömästi tehdä ilmoitus Helsingin kaupungin liikuntapalveluille.

Mikäli vene uppoaa venesataman alueella, vuokralaisen tai vierasveneen kyseessä ollen veneen haltijan, tulee ryhtyä viivytyksittä toimenpiteisiin veneen nostamiseksi sekä öljyvahinkojen ja muiden päästöjen ehkäisemiseksi. Mikäli pikaisesti toimenpiteisiin veneen nostamiseksi ei ryhdytä, vene nostetaan Helsingin kaupungin toimesta vuokralaisen tai vierasveneen kyseessä ollen veneen haltijan vastuulla ja kustannuksella. Vuokralainen tai vierasveneen haltija vastaa aina kaikista veneen nostosta, päästöjen puhdistuksesta, vaaran torjunnasta sekä alueen siivoamisesta ja kunnostamisesta aiheutuvista kustannuksista.

#### Laiturialueiden siisteys ja turvallisuus

Kaikkien venesataman ja laiturialueiden käyttäjien tulee noudattaa siisteyttä ja huolehtia ympäristön, alueiden, laitureiden ja rakenteiden siisteydestä ja puhtaudesta. Kaikki roskat sekä syntyvä jäte on viivyttämättä vietävä niille tarkoitettuihin roska-astioihin tai toimitettava asianmukaisesti jätteenkeräyspisteisiin.

Laiturialueiden käyttö tavaroiden varastointiin, kalojen perkaamiseen ja kalaverkkojen puhdistukseen on ehdottomasti kielletty. Laiturialueilla tehtävistä toimenpiteistä ei saa aiheutua haittaa, häiriötä tai vaaraa muille alueen käyttäjille, heidän omaisuudelleen tai venesatamassa oleville veneille. Laiturialueiden portit on pidettävä suljettuina, eikä porttien avaimia saa luovuttaa ulkopuolisten käyttöön eikä niitä saa kopioida. Laiturialueilla olevia kiinteitä rakenteita ei saa muuttaa, poistaa tai irrottaa.

Venesatama-alueella on ehdottomasti noudatettava kullakin alueella voimassa olevia nopeusrajoituksia sekä tarvittaessa käytettävä tätäkin alhaisempaa ajonopeutta aallokon muodostumisen ehkäisemiseksi.

#### Asuminen veneessä

Venesatamassa olevan veneen käyttäminen asumuksena on ehdottomasti kielletty.

#### Venesatamassa väärälle venepaikalle kiinnitetyn veneen siirto

Mikäli vene on kiinnitetty venesatamassa muualle kuin vuokrasopimuksen mukaiselle Helsingin kaupungin liikuntapalvelun osoittamalle venepaikalle, Helsingin kaupungin liikuntapalveluilla on oikeus siirtää tai siirättää vene välittömästi sekä periä siirrosta aiheutuneet kustannukset vuokralaiselta.

#### Luvattomalle paikalle kiinnitetyt ja hylätyt veneet

Luvattomalle paikalle kaupungin maa- tai vesialueille jätetyt veneet ja muut tavarat poistetaan ja ne voidaan varastoida Helsingin kaupungin toimesta vuokralaisen ja veneenomistajan kustannuksella ja vastuulla. Veneille tehdään ennen siirtoa katselmus, jossa todetaan veneen kunto. Katselmuksesta laaditaan pöytäkirja.

Talteen otetut veneet ja tavarat vuokralainen tai omistaja voi lunastaa maksamalla kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaiset siirto- ja varastointikulut. Mikäli veneitä tai tavaroita ei lunasteta kolmen kuukauden kuluessa talteenotosta, ne myydään julkisella huutokaupalla. Huutokauppatilaisuuksista kuulutetaan erikseen. Talteenotosta ilmoitetaan välittömästi ja myynnistä hyvissä ajoin vuokralaiselle tai omistajalle heidän ilmoittamaansa tai muutoin tiedossa olevaan osoitteeseen.

#### Toimenpiteet venepaikan vuokrasopimuksen päättyessä

Vuokralaisen irtisanoessa venepaikkansa vuokrasopimuksen tai vuokrasopimuksen muuten päättyessä vuokralaisen on välittömästi vuokrasopimuksen umpeuduttua siirrettävä pois veneensä sekä muu omaisuutensa venepaikalta ja paikka on luovutettava vapaana Helsingin kaupungin liikuntapalvelun käyttöön.

#### Talvisäilytys ja talvisäilytysalueet

##### Veneen talvisäilytyspaikka

Veneen talvisäilytyspaikka on Helsingin kaupungin liikuntapalvelun ylläpitämällä veneiden talvisäilytysalueella oleva, veneilijän talvisäilytyskaudeksi kerrallaan vuokraama ja Helsingin kaupungin liikuntapalvelun hänen käyttöönsä osoittama veneen talvisäilytyspaikka. Paikan koko määräytyy veneen, sen pukkien, katteiden sekä muiden telakointiin käytettyjen laitteiden veneen talvisäilytyksessä ollessa tarvitseman todellisen tilan mukaisesti; käytössä olevan ja tarvittavan tilan maksimipituus x maksimileveys.

Veneen talvisäilytysmaksu sisältää mahdollisuuden veneen talvitelakointitarvikkeiden kesäaikaiseen säilytykseen vuokralaisen omalla vastuulla Helsingin kaupungin liikuntapalvelun tätä tarkoitusta varten osoittamalla telakointitarvikkeiden säilytysalueella.

Niillä alueilla, jossa veneiden talvisäilytyspaikat on selkeästi merkitty ja numeroitu talvisäilytyskentälle, vuokrattava talvisäilytyspaikka käsittää merkityn ja vuokratun paikan alan.

##### Talvisäilytyskausi

Veneiden talvisäilytyskausi alkaa syksyllä 15.9. ja päättyy seuraavan vuoden keväällä 10.6.

##### Talvisäilytysmaksun määräytyminen

Talvisäilytysmaksu määräytyy veneen tarvitseman todellisen talvisäilytyspaikan koon ja alueen varustelutason mukaan, kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaisesti.

Yhteisomistuksessa olevasta veneestä on toimitettava kopio rekisteriotteesta tai kauppakirjasta, jossa mainitaan veneen kaikki omistajat. Vastuuhenkilönä toimii aina talvisäilytyspaikkasopimuksen allekirjoittaja.

Venettä käsitellään helsinkiläisenä, mikäli sen omistuksesta vähintään puolet on helsinkiläisen henkilön, yrityksen tai yhteisön hallussa.

#### Talvisäilytysmaksun maksaminen ja talvisäilytystarra

Talvisäilytyspaikan vuokra on maksettava ennen veneen nostoa ja siirtämistä tai talvitelakointitarvikkeiden tuomista talvisäilytysalueelle Helsingin kaupungin kassaan tai liikuntapalvelun osoittamalle pankkitilille. Talvisäilytyspaikan voi varata etukäteen vain niiltä talvisäilytysalueilta, joilla veneiden talvisäilytyspaikat on selkeästi merkitty alueen pinnoitteeseen ja numeroitu. Muilta alueilta talvisäilytyspaikkaa ei voi varata etukäteen.

Suoritettua talvisäilytysmaksua vastaan vuokralainen saa talvisäilytystarran, joka on kiinnitettävä helposti havaittavaan ja näkyvään paikkaan joko venepukkiin tai veneeseen, josta se on helposti tarkistettavissa. Tarran on oltava näkyvillä ja tarkistettavissa koko talvisäilytyskauden ajan.

Ilman talvisäilytystarraa olevat veneet ja talvitelakointitarvikkeet poistetaan ja ne voidaan varastoida Helsingin kaupungin toimesta vuokralaisen ja veneenomistajan kustannuksella ja vastuulla. Veneille tehdään ennen siirtoa katselmus, jossa todetaan veneen kunto. Katselmuksesta laaditaan pöytäkirja.

#### Veneen siirto talvisäilytysalueelle ja sijoittaminen paikalle

Veneen saa siirtää talvisäilytysalueelle talvisäilytyskauden alkamisen jälkeen. Vene on sijoitettava talvisäilytysalueelle Helsingin kaupungin liikuntapalvelun antamien ohjeiden ja kutakin talvisäilytysaluetta koskevien ja alueella nähtävissä olevien sijoittamismääritysten mukaisesti. Jokainen veneilijä vastaa itse oman veneensä nostosta ja siirrosta talvisäilytysalueelta vuokraamalleen veneen talvisäilytyspaikalle. Talvisäilytysalueelle tuotavien purjevereiden mastoja ei saa jättää pystyyn talvisäilytyskauden ajaksi.

#### Veneen talvehtiminen vedessä venepaikalla

Helsingin kaupungin venesataman venepaikalla voi vedessä talvehtia ainoastaan vahva ja tukevarunkoinen vene, jonka talvehtimisesta venepaikalla on aina sovittava erikseen Helsingin kaupungin liikuntapalvelun kanssa. Venepaikalla talvehtivasta veneestä peritään kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukainen maksu.

Helsingin kaupunki ei vastaa purjehduskauden ulkopuolisena aikana venepaikalle jätetyille tai tuodulle veneelle tapahtuvista, venesataman ja laiturin rakenteiden tai kiinnityslaitteiden huollon, korjauksen tai rikkoutumisen tulkia tapahtuvista vahingoista tai vaurioista.

#### Väärin sijoitetut veneet

Mikäli vene on sijoitettu talvisäilytysalueella muualle kuin sopimuksen mukaiselle liikuntapalvelun osoittamalle paikalle, veneen vuokralainen on velvollinen siirtämään veneensä viipymättä oikealle paikalleen. Mikäli vuokralainen laiminlyö siirtovelvollisuutensa Helsingin kaupungin liikuntapalveluilla on oikeus siirtää tai siirättää vene välittömästi sekä periä siirrosta aiheutuneet kustannukset vuokralaiselta. Veneille tehdään ennen siirtoa katselmus, jossa todetaan veneen kunto. Katselmuksesta laaditaan pöytäkirja.

#### Veneen kattaminen ja suojapeitteet

Talvisäilytyksessä olevan veneen saa kattaa yhtenäisellä, riittävän vahvalla ja tukevalla suojapeitteellä. Suojapeite on kiinnitettävä asianmukaisesti ja hyvin. Kullekin talvisäilytysalueelle voidaan erillisissä aluekohtaisissa ohjeissa ilmoittaa kyseisellä talvisäilytysalueella hyväksyttävät peitteiden värit. Mainospeitteiden käyttö veneiden peittämiseen ja kattamiseen on ehdottomasti kielletty.

Kiinteän katoksen rakentaminen talvisäilytysalueella olevan veneen päälle ei ole sallittua.

#### Palovaarallisten aineiden ja materiaalin säilyttäminen talvisäilytysalueella olevassa veneessä

Talvisäilytysalueella olevassa veneessä saa palavia nesteitä olla ainoastaan veneiden kiinteissä säiliöissä. Muu palavien nesteiden ja materiaalien sekä kaasupullojen säilyttäminen veneissä on ehdottomasti kielletty.

#### Huolto-, korjaus- ja varustelutoimenpiteet

Kaikissa talvisäilytysalueilla ja venesatamissa tehtävissä huolto-, korjaus ja varustelutöissä on aina noudatettava huolellisuutta, siisteyttä sekä noudatettava turvallisuus- ja ympäristönsuojelumääräyksiä ja -ohjeita. Tehtävistä toimenpiteistä ei saa aiheutua haittaa, häiriötä tai vaaraa muille alueen käyttäjille, heidän omaisuudelleen tai muille alueella oleville veneille.

Tulitöiden tekeminen talvisäilytysalueilla on ehdottomasti kiellettyä.

Kuumailmapuhallinta käytettäessä työkohte on aina varustettava alkusammutusvälineillä ja vesiletku tulee olla vedettyä työpisteen läheisyyteen.

#### Veneen pesu

Veneen saa pestä talvisäilytyspaikalla käyttämällä vain puhdasta vettä. Liuottimia tai vahvoja pesuaineita saa veneiden pesuun käyttää ainoastaan tätä tarkoitusta varten rakennetuilla ja osoitetuilla veneiden pesupaikoilla. Vesillä olevan veneen pesu on sallittu ainoastaan pelkkää vettä käyttäen.

#### Veden käyttö

Kaikki talvisäilytysalueiden vesipisteet ovat kesävesipisteitä. Alueiden kesävesijohtoverkostoissa on käyttövesi kytkettynä päälle ja veneilijöiden käytettävissä kevät- ja syyskunnostuskausien aikana 15.9.–31.10. ja 1.4.–9.6 välisinä aikoina. Sääolosuhteet saattavat kuitenkin vaikuttaa vesipisteiden käyttöaikaan lyhentävästi. Vesipisteiden käytössä on aina noudatettava huolellisuutta ja vältettävä veden turhaa juoksutusta.

#### Sähkön käyttö

Veneiden talvisäilytysalueilla oleva käyttösähköverkko on kytkettynä päälle ja veneilijöiden käytettävissä kevät- ja syyskunnostuskausien aikana 15.9.–31.10. ja 1.4.–9.6. välisinä aikoina päivittäin kello 07.00–22.00 välisen ajan. Talvisäilytysalueiden sähköpisteiden käyttösähkö on tarkoitettu vain veneiden huolto- ja kunnostustoimissa tarvittavien laitteiden käyttöä varten ja laitteet saavat olla sähköpisteisiin kytkettyinä vain veneiden huolto- ja kunnostustöitä tehtäessä. Käyttö muihin tarkoituksiin on ehdottomasti kielletty.

Veneiden lämmittäminen ja veneiden akkujen pitkäaikainen lataaminen on paloturvallisuuden takia ehdottomasti kielletty.

Ainoastaan lyhytaikainen polttomoottorigeneraattoreiden käyttö työlaitteiden virrankehitykseen on talvisäilytysalueilla sallittu.

#### Veneen rungon ja pohjan kunnostus

Veneiden runkojen puhdistuksen yhteydessä maaperän likaantuminen on estettävä esimerkiksi veneen alle levitetävän pressun, muovin tai muun vastaavan suojaustoimenpiteen avulla ja puhdistuksessa syntyvä jäte on koottava talteen sekä toimitettava niille tarkoitettuun ongelmajätteen vastaanottopisteeseen. Samoin tulee hiontapölyn leviäminen ympäristöön estää. Veneiden runkojen tai muiden osien hiekkapuhaltaminen veneiden talvisäilytysalueilla tai venesatamissa on kielletty.

#### Yöpyminen veneessä

Talvisäilytys- ja korjaustelakointialueilla ei saa tilapäisestikään yöpyä.

#### Toimenpiteet talvisäilytyskauden päättyessä

Veneen omistajan on siirrettävä vene sekä kaikki talvitelakointitarvikkeet pois veneen talvisäilytyspaikalta viimeistään talvisäilytyskauden päättymispäivään mennessä.

Talvisäilytyskauden päättyessä talvisäilytysalueella olevat talvitelakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi ja Helsingin kaupungin liikuntapalvelu kokoaa ne pois alueelta ja toimittaa ne romutettaviksi. Helsingin kaupungin liikuntapalveluilla on oikeus periä talteenotosta ja romutuksesta aiheutuneet kustannukset kyseisen veneen talvisäilytyspaikan vuokralaiselta.

Liik 14.12.2010, 247§

#### Talvitelakointitarvikkeiden säilytys purjehduskauden aikana

Kaikki venepukit ja muu talvitelakointimateriaali on siirrettävä niille osoitetuille talvitelakointitarvikkeiden säilytysalueille viimeistään talvisäilytyskauden päättyessä. Talvitelakointitarvikkeiden kesäsäilytyskausi on kunkin kalenterivuoden 11.6.–14.9. välinen aika.

Talvitelakointitarvikkeiden kesäsäilytysalueille saa tuoda vain kokoontaitettavia tai koottavia venepukkeja, jotka säilytetään alueilla kokoon taitettuina.

Ennen talvisäilytyskauden alkua talvisäilytysalueelle tuodut telakointitarvikkeet poistetaan Helsingin kaupungin liikuntapalvelun toimesta talvisäilytysalueelta tarvikkeiden omistajan kustannuksella ja vastuulla.

Talvitelakointitarvikkeiden kesäsäilytysalueelle talvikaudeksi jätetyt talvitelakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi. Helsingin kaupungin liikuntapalvelu poistaa kaikki hylätyt talvitelakointitarvikkeet ja toimittaa ne romutettaviksi. Helsingin kaupungin liikuntapalveluilla on oikeus periä talteenotosta ja romutuksesta aiheutuneet kustannukset kyseisen veneen talvisäilytyspaikan vuokralaiselta.

#### Veneen purjehduskauden aikainen korjaustelakointi

Onnettomuudesta tai muusta vastaavasta syystä johtuva veneen korjaustelakointi purjehduskauden aikana on mahdollista erillisillä, aidatuilla korjaustelakointialueilla. Korjaustelakointialueen käytöstä on aina erikseen tehtävä sopimus Helsingin kaupungin liikuntapalvelun kanssa.

Korjaustelakointialueen käytöstä peritään kulloinkin voimassa olevan kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan päätöksen mukainen maksu. Maksu määräytyy veneen, sen pukkien, katteiden sekä muiden telakointiin käytettyjen laitteiden tarvitseman ja käyttämän todellisen tilan mukaan; käytössä olevan ja tarvittavan tilan maksimipituus x maksimileveys.

Turvallisuusperusteisissa poikkeustapauksissa lyhytaikainen korjaustelakointi on erillisellä Helsingin kaupungin liikuntapalvelun myöntämällä luvalla mahdollista myös muilla veneiden talvisäilytysalueilla, mikäli niille ei ole purjehduskauden ajaksi osoitettu muuta toimintaa.

#### Veneenkuljetusperävaunut

Tieliikenteeseen rekisteröityjen veneenkuljetusperävaunujen säilytys veneen kanssa tai ilman venettä on sallittua vain Helsingin kaupungin liikuntapalvelun tähän tarkoitukseen osoittamilla alueilla ja paikoilla.

Rekisteröimättömien veneenkuljetusperävainujen säilytys veneen kanssa tai ilman venettä on sallittua vain niissä venesatamissa ja veneiden talvisäilytysalueilla, joiden alueella näiden perävaunujen käyttö on erikseen sallittua. Näissä satamissa ja talvisäilytysalueilla rekisteröimättömiä perävaunuja saa säilyttää vain niille erikseen osoitetuilla alueilla. Muilla alueilla niiden käyttö ja säilyttäminen on ehdottomasti kielletty.

Niin rekisteröityjen kuin rekisteröimättömien veneenkuljetusperävaunujen sekä talvi- että kesäaikaisesta säilytyksestä peritään kulloinkin voimassaolevan kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan päätöksen mukainen maksu. Maksu määräytyy veneenkuljetusperävaunun ja sen päällä olevan veneen sekä talvitelakoinnissa mahdollisesti käytettävien katteiden tarvitseman ja käyttämän todellisen tilan mukaan; käytössä olevan ja tarvittavan tilan maksimipituus x maksimileveys.

#### Luvattomalle paikalle sijoitetut ja hylätyt veneet sekä tarvikkeet

Luvattomalle paikalle, kaupungin alueille jätetyt tai sijoitetut veneet ja muut tavarat poistetaan ja ne voidaan varastoida Helsingin kaupungin toimesta vuokralaisen ja veneenomistajan kustannuksella ja vastuulla. Veneille tehdään ennen siirtoa katselmus, jossa todetaan veneen kunto. Katselmuksesta laaditaan pöytäkirja.

Talteen otetut veneet ja tavarat vuokralainen tai omistaja voi lunastaa maksamalla kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukaiset siirto- ja varastointikulut. Mikäli veneitä tai tavaroita ei lunasteta kolmen kuukauden kuluessa talteenotosta, ne myydään julkisella huutokaupalla. Huutokauppatilaisuuksista kuulutetaan erikseen. Talteenotosta ilmoitetaan välittömästi ja myynnistä hyvissä ajoin vuokralaiselle tai omistajalle heidän ilmoittamaansa tai muutoin tiedossa olevaan osoitteeseen.

#### Vastuu vahingoista

Vuokralaisen tulee huolehtia, että vuokratulla talvisäilytyspaikalla oleva vene on tuettu ja peitetty huolellisesti ja hyvin. Vuokralaisen tulee myös huolehtia, että talvisäilytysalueen rakenteille, laitteille ja varusteille tai alueen muille käyttäjille tai heidän omaisuudelleen ei aiheudu vaaraa, vammoja, vaurioita tai muita vahinkoja. Vuokralainen vastaa aina kaikista veneensä, sen talvisäilytysvarusteiden tai muiden omistamiensa tai hallussaan olevien laitteiden Helsingin kaupungille tai kolmansille aiheuttamista vammoista, vaurioista tai vahingoista.

Vuokranantaja ei vastaa myrskyn, tulvan, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista.

Talvisäilytysalueen rakenteissa, varusteissa ja laitteistoissa sekä muissa vastaavissa rakenteissa havaituista vaurioista tai vioista vuokralaisen tulee välittömästi tehdä ilmoitus Helsingin kaupungin liikuntapalveluille.

#### Täydentävät ohjeet

##### Ilmoitukset ja tiedonannot

Vuokralaisen on viivytyksettä ilmoitettava liikuntapalvelun venepaikkavaraukseen nimeään, yhteys- ja osoitetietojaan sekä veneen tietoja koskevat muutokset.

Vuokranantajalla on oikeus antaa vuokralaiselle tiedoksiannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne kirjallisesti vuokralaisen viimeksi liikuntapalveluille ilmoittamaan laskutusosoitteeseen. Tiedoksiannon katsotaan tällöin saapuneen vastaanottajalle viimeistään seitsemäntenä päivänä lähettämisen jälkeen.

##### Ohjeet ja määräykset

Vuokralainen on velvollinen noudattamaan järjestyslakia, ympäristönsuojelulainsäädäntöä ja muuta Suomessa kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä, sekä kulloinkin voimassa olevia viranomaisten antamia ohjeita ja määräyksiä, Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä, Helsingin kaupungin liikuntapalvelun voimassa olevia venesatamasääntöjä sekä muita liikuntapalvelun antamia kirjallisia ohjeita ja määräyksiä.

##### Siisteys sekä maaperän ja veden likaantumisen estäminen

Venesatamissa ja veneiden talvisäilytysalueilla kaikkien tulee noudattaa siisteyttä ja huolehtia ympäristön puhtaudesta. Kaikki roskat sekä syntyvä jäte on viivytyksettä vietävä niille tarkoitettuihin roska-astioihin tai toimitettava asianmukaisesti jätteenkeräyspisteisiin.

Veneilijöiden tulee huolehtia, että veteen, ilmaan tai maahan ei lasketa tai päästetä jätettä, ongelmajätettä tai muuta rannan, maa-alueen tai pohjan maaperän, veden tai ilman laadun huononemista aiheuttavaa ainetta. Mikäli veteen tai maahan pääsee tai joutuu joutuu jokin vedenlaatua tai maaperän tilaa heikentävää tai pilaavaa ainetta tai materiaalia, tai mikäli vedessä, vesialueella tai maaperässä sellaista havaitaan, vuokralainen on velvollinen välittömästi ilmoittamaan asiasta pelastus- ja ympäristöviranomaisille sekä liikuntapalveluille ja ryhtymään mahdollisiin puhdistustoimenpiteisiin.

##### Pysäköinti venesatamissa ja talvisäilytysalueilla

Venesatama-alueilla ja veneiden talvisäilytysalueilla ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain erikseen tätä varten osoitetuilla paikoilla ja alueilla.

##### Turvallisuussuunnitelmat

Kaikissa venesatamissa ja veneiden talvisäilytysalueilla on noudatettava niille laadittuja turvallisuussuunnitelmia ja toimittava niissä annettujen ohjeiden mukaisesti.

Venesatamien maa-alueilla ja veneiden talvisäilytysalueilla olevat ja merkityt pelastusreitit on aina pidettävä vapaina, eikä niitä saa tilapäisestikään tukkia eikä niillä kulkua estää. Autojen pysäköinti, veneiden telakointi sekä tavarain ja materiaalien varastointi palo- ja pelastusreiteille on ehdottomasti kielletty.

##### Poikkeaminen säännöistä ja valvonta

Näitä venesatamasääntöjä koskevia täydentäviä ohjeita, määräaikaisia tai tilapäisiä poikkeuksia, ovat oikeutettuja myöntämään Liikuntapalvelun edustajat omien toimivaltuuksiensa rajoissa.