

# RASITESOPIMUS

- SOPIJAPUOLET
- A) Oy K.G.Öhman Ab, Helsinki  
Helsingin kaupungin 38. kaupunginosan korttelin nro 38093 tonttien nro 18 (=oikeutettu tontti) ja 21 (=rasitettu tontti) haltijana
- B) Oy T. Stenbacka Ab, Helsinki  
Helsingin kaupungin 38. kaupunginosan korttelin nro 38093 tontin nro 20 (=oikeutettu tontti) haltijana

## 1 PERUSTETTAVA RASITE

Oikeutetuilla tonteilla on rasitteena pysyvä oikeus käyttää rasitetulla tontilla sijaitsevassa rakennuksessa sijaitsevaa väestönsuojaa väestönsuojelulaissa edellytettynä kriisiajan väestönsuojanaan.

## 2 RAKENTAMINEN, KUNNOSSAPITO JA KÄYTTÖOIKEUS RAUHAN AIKANA

Oikeutetut tontit ja rasitettu tontti vastaavat yhteisesti väestönsuojan rakentamisesta.

Rasitettu tontti vastaa kustannuksellaan väestönsuojan kunnossapidosta ja on yksin oikeutettu väestönsuojatilan rauhanaikaiseen käyttöön.

## 3 RASITTEEN LAKKAAMINEN

Tässä sovitun rasitteen lakatessa rasitetun tontin haltija vastaa kustannuksellaan lakkaamisen johdosta tarpeellisista toimenpiteistä noudattaen, mitä asianomaiset viranomaisten mahdollisesti asiasta antamia määräyksiä.

## 4 KORVAUS RASITTEEN PERUSTAMISESTA

Tässä sovitusta rasitteesta ei suoriteta mitään korvausta.

## 5 KUSTANNUKSET RASITTEEN PERUSTAMISESTA

Tässä sovitun rasitteen perustamisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa yksin rasitetun tontin haltija.

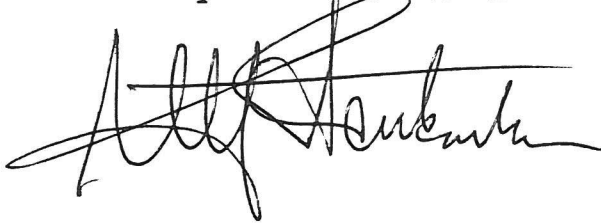
Rasitetun tontin haltijalla on oikeus oikeutettujen tonttien haltijoita enempää kuulematta saada tässä

sovittu rasite liitetyksi oikeutettuja tontteja ja rasi-  
tettua tonttia koskevien maanvuokrasopimusten  
ehdoksi, tai mikäli se on tarpeen, hakea ja saada  
rasite merkityksi tonttirekisteriin.

Tätä sopimusta on tehty kolme samansisältöistä kap-  
paletta, yksi molemmille sopijapuolelle ja yksi  
Helsingin kaupungille sopimuksessa tarkoitettujen  
tonttien omistajana.

Helsingissä 10, päivänä joulukuuta 1997

Oy T. Stenbacka Ab

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'T. Stenbacka', written over a horizontal line.

Oy K.G. Ohman Ab

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'K.G. Ohman', written over a horizontal line.