

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

KYMP/HEL 2018-006180, Hankenumero 0838_8

LAUSUNTO SAUKONKANAVAN ETELÄPUOLISTEN KORTTELEIDEN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12555)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Saukonkanavan eteläpuolisten kortteleiden asemakaavan muutosehdotuksesta.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee Saukonlaiturilla Jätkäsaarella sijaitsevaa kolmea korttelia 20072, 20073 ja 20074. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa tehokkaampi rakentaminen Saukonkanavan varrelle Karibianrannan alueelle. Asemakaavassa tarkistetaan kortteleiden kerrosaloja, sekä kortteleiden tontinrajoja ja kortteleiden 20072 ja 20073 korttelirajaa. Nykyisiä kerroslukuja ei muuteta. Alueelle on suunniteltu kolme 2 – 7-kerroksista asuinkerrostalokorttelia.

Kaavan asuntokerrosala on 34 500 k-m², josta lisäystä on 10 700 k-m². Asukasmäärän lisäys on noin 250.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

HSY pyytää huomioimaan, että jätteiden tyhjentäminen jätehuoneesta olisi mahdollista suoraan kadulta, ei sisäpihalta. Tällöin tyhjentäminen olisi helpompaa ja turvallisempaa sekä sillä ehkäistäisiin melua sisäpihalla. Joulukuusille olisi hyvä varata keskitetty keräyspaikka.

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on suunniteltu ja pääosin rakennettu Saukonlaituri länsi-asemakaava-alueen rakentamisen yhteydessä.

Raimo Inkinen
toimitusjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Investointien hallinta / Risto Seppänen

20.3.2019

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/HEL 2018 - 006180

LAUSUNTOPYYNTÖ SAUKONKANAVAN ETELÄPUOLEISEN KORTTELIEEN ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUS (NRO 12555)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asema-
kaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huo-
mautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Nieminen Jyrki
verkkojohtaja

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Syrjälä Teuvo <Teuvo.Syrjala@hsl.fi>
Lähetetty: tiistai 26. maaliskuuta 2019 11:44
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: Assistentit
Aihe: Kymp/HEL 2018-006180

Hei,

HSL on saanut lausuntopyyynnön Saukonkanavan eteläpuoleisten korttelien asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12555.

HSL:llä ei ole asiasta lausuttavaa.

Ystävällisin terveisin,

Teuvo Syrjälä
Joukkoliikennesuunnittelija
Joukkoliikennejärjestelmät -ryhmä
HSL Helsingin seudun liikenne
PL 100, 00077 HSL
Puhelin: 040 486 7474
Sähköposti: teuvo.syrjala@hsl.fi

Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne 2018-006180, Hankenumero 0838_8

JÄTKÄSAARI, SAUKONKANAVAN ETELÄNPUOLEISET KORTTELIT, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Asemakaavan muutos koskee Saukonlaiturilla Jätkäsaarella sijaitsevaa kolmea korttelia 20072, 20073 ja 20074. Tavoitteena on mahdollistaa tehokkaampi rakentaminen Saukonkanavan varrelle Karibianrannan alueelle.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Jätkäsaaren asemakaava-alueelle AK2 (Saukonlaiturin alue) on laadittu vesihuollon yleissuunnitelma. Mikäli alueen muutokset aiheuttavat merkittävää muutostarvetta vesihuoltojärjestelmille, tulee ratkaisuja miettiä ja niistä sopia yhdessä HSY:n kanssa.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Roosa Silaste, puh. 050-5150864.

Saara Neiramo
yksikön päällikön sijainen

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Kirjaamo Helsinki

Lähtettäjä: Metsälampi Sakari <Sakari.Metsalampi@hsl.fi>
Lähetetty: 28. elokuuta 2018 9:12
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Kopio: HSL
Aihe: VL: ILMOITUS SAUKONKANAVAN ETELÄNPUOLEISTEN KORTTELEIDEN
ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN VALMISTELUN ALOITTAMISESTA

Hei,

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Terveisin,

Sakari Metsälampi
Joukkoliikennesuunnittelija
Joukkoliikennejärjestelmät-ryhmä
Joukkoliikenne-osasto
HSL Helsingin seudun liikenne
PL 100, 00077 HSL
Puhelin: (09) 4766 4202
Sähköposti: sakari.metsalampi@hsl.fi

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähtettäjä: HSL
Lähetetty: keskiviikkona 8. elokuuta 2018 15:57
Vastaanottaja: Anttila Tero <Tero.Anttila@hsl.fi>; Virtanen Jonne <Jonne.Virtanen@hsl.fi>
Aihe: ILMOITUS SAUKONKANAVAN ETELÄNPUOLEISTEN KORTTELEIDEN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN VALMISTELUN
ALOITTAMISESTA

Hei!

Saatekirje löytyy kohdasta tiedostot, varsinaiset asiakirja(t) kohdasta liitteet ja mahdolliset nettilinkit kohdasta ulkoiset linkit.

Käsittelijä: Virtanen Tiedoksi: Anttila

https://hslodynasty1.verkko.hsl.fi:443/Dynasty_SL/Default.aspx?/Card//dtuotanto2017/HSLDYNASTY1/DOCUMENT/85126/ACTIVITY/67182