



18.05.2018

Kokousaika 18.05.2018 15:00 - 16:53

Kokouspaikka Lautakunnan sali, Kansakoulukatu 3

Läsnä

Jäsenet

Stranius, Leo varapuheenjohtaja
Abib, Mukhtar
Järnefelt, Vafa
Klemetti, Tapio
Mäenpää, Anna
Saukkonen, Lea saapui 15:07, poissa: 95 §
Tamminen, Lilja
Villo, Pertti

Muut

Henttonen, Pekka asiakkuusjohtaja
Nikunen, Esa ympäristöjohtaja
poissa 110-112 §
Nurmio, Anne yksikön päällikkö
Ruuska, Pentti yksikön päällikkö
Vepsäläinen, Päivi vs. yksikön päällikkö
poissa 110-112 §
Åberg, Riikka yksikön päällikkö
Miinalainen, Matti viestintäsuunnittelija
Moberg, Pirjo hallintosihteeri
Anttila, Matti arkkitehti
paikalla 96 §
Kuja-Aro, Jenni ympäristötarkastaja
paikalla 97 §

Puheenjohtaja

Leo Stranius 95-112 §

Esittelijät

Pekka Henttonen asiakkuusjohtaja
95 §, 98-99 §, 101-102 §
Anne Nurmio yksikön päällikkö
96 §, 108-110 §



18.05.2018

Esa Nikunen	ympäristöjohtaja 97 §, 100 §, 103 §, 104 §
Päivi Vepsäläinen	vs. yksikön päällikkö 105-106 §
Riikka Åberg	yksikön päällikkö 107 §
Pentti Ruuska	yksikön päällikkö 111-112 §

Pöytäkirjanpitäjä

Pirjo Moberg	hallintosihteeri 95-112 §
--------------	------------------------------



18.05.2018

§	Asia	
95	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
96	Asia/16	Rakennuslupahakemus, sairaalarakennuksen rakentaminen, aloittamisoikeus, tontti 15526/9, Haartmaninkatu 4, HUS-kuntayhtymä
97	Asia/3	Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2018 - 2022
98	Asia/2	Ilmoitusasiat
99	Asia/4	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokousajat syyskaudella 2018
100	Asia/5	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ympäristönsuojelulaissa ym. säädöksissä sekä niiden nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella kunnalle annettuja tehtäviä koskevan toimivallan siirtäminen
101	Asia/6	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaista valvontaa koskevan toimivallan siirtäminen
102	Asia/7	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivallan siirtäminen henkilörekistereitä koskevissa asioissa palvelukokonaisuusjohtajille
103	Asia/8	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon lausuntojen antamista koskevan toimivallan siirtäminen
104	Asia/9	Oy Pohjolan Liikenne Ab:n Postintaipaleen linja-autovarikon ympäristöluvan raukeaminen
105	Asia/10	Uima-altaan käyttökiellon ja uhkasakon asettaminen, Scandic Hotels Oy, Scandic Park Helsinki
106	Asia/11	Tupakointikiellon ja uhkasakon asettaminen Ravintola II Trenolle
107	Asia/12	Ruokamyrkytykset Helsingissä vuonna 2017
108	Asia/13	Setlementtiasunnot Oy, rakennuslupahakemus, asuinkerrostalon rakentaminen, tontti 10632/1, Sompasaarenlaituri 6
109	Asia/14	Rakennuslupahakemus, asuinkerrostalo, aloittamisoikeus, tontti 30127/4, Lapinmäentie 1, Asunto Oy Helsingin Ilveshovi



18.05.2018

110	Asia/15	Lujatalo Oy, rakennuslupahakemus, opetusrakennuksen rakentamiselle, tontti 10/291/5, Kaikukatu 5
111	Asia/17	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle uhkasakkopäätöksestä tehdystä valituksesta, rekisterikiinteistö 91-424-1-74, Ratavallintie 10
112	Asia/18	Postilaatikoiden paikan määrääminen, Linnanherrantie 27



§ 95

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajaksi jäsenen Pertti Villo ja varatarkastajaksi jäsenen Lilja Tamminen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



18.05.2018

§ 96

Rakennuslupahakemus, sairaalarakennuksen rakentaminen, aloittamisoikeus, tontti 15526/9, Haartmaninkatu 4, HUS-kuntayhtymä

HEL 2018-003399 T 10 04 03

Facta 15-50-18-A, Lupapiste LP-091-2017-08845

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää HUS-kuntayhtymälle rakennuspaikalle 091-015-0526-0009 haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 15-0050-18-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin, sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset ja myöntää MRL 144 §:n nojalla oikeuden aloittaa rakennustyöt ennen kuin rakennuslupa saa lainvoiman.

Tämä päätös annetaan julkisanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkisanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli arkkitehti Matti Anttila. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Ulla Vahtera, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26324
ulla.vahtera(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



18.05.2018

päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Poikkeamat asemakaavasta sekä muista säädöksistä ovat vähäiset ja hyväksyttävästi perustellut.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-i §, 118 §, 121 a §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 §, 150 b-d §, 171 §, 172 § ja 175 §.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Ulla Vahtera, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26324
ulla.vahtera(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote

Otteen liitteet



18.05.2018

Asia/16

Hakija

Hallintovalitus, rakennus- tai toi-
menpidelupaa koskeva toimielimen
päätös
Liite 1



§ 97

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2018 - 2022

HEL 2018-000445 T 11 00 01

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti hyväksyä Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2018-2022 ja lähettää sen kaupunkiympäristön toimialalle ja muille suunnitelmaan kirjatuille vastuutahoille toimenpiteiden toteuttamista varten.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli ympäristötarkastaja Jenni Kuja-Aro. Asian-
tuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Jenni Kuja-Aro, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32008
jenni.kuja-aro(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2018-2022
- 2 Meluntorjunnan toimintasuunnitelman vuorovaikutusraportti

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Liikennevirasto

Uudenmaan ELY-keskus

HKL-Raitiliikenne

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano



18.05.2018

	Liite 1
	Liite 2
Helsingin Satama Oy	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
	Liite 1
	Liite 2
Helsingin kaupungin asunnot Oy	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
	Liite 1
	Liite 2
Rakentamispalveluliikelaitos	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
	Liite 1
	Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman taustaa

Helsingissä on tehty yhteensä kolme EU:n ympäristömeludirektiivin (2002/49/EY) mukaista meluselvitystä vuosina 2007, 2012 ja 2017. Näiden pohjalta on laadittu meluntorjunnan toimintasuunnitelmat vuosina 2008 ja 2013. Tämä meluntorjunnan toimintasuunnitelma perustuu uusimpaan vuoden 2017 meluselvitykseen. Siinä esitetään tavoitteet meluhaittojen vähentämiseksi sekä meluntorjunnan toimenpiteet vuosille 2018–2022.

Meluselvitys ja meluntorjunnan toimintasuunnitelma tulee tarkistaa vähintään viiden vuoden välein niiden laatimisesta, jolloin toimintasuunnitelma ja tarvittaessa myös meluselvitys uusitaan. Toimintasuunnitelmaa tulee muuttaa ja täydentää tarvittaessa muulloinkin, jos alueella ilmenee melutilanteeseen oleellisesti vaikuttava uusi tekijä. Meluselvityksissä ja meluntorjunnan toimintasuunnitelmissa tarkasteltavat melulähteet määräytyvät EU:n ympäristömeludirektiivin perusteella.

Tieliikenne on merkittävin ympäristömelun lähde Helsingissä. Tieliikenteen päiväajan yli 55 dB melulle (kansallinen meluselvitys, LAeq, 7-22) altistuvien helsinkiläisten määrä on kasvanut vuodesta 2012 vajaalla 10 000 asukkaalla ja oli 233 000 asukasta vuonna 2017. Toiseksi merkittävin melulähde on raitiotieliikenne, jonka melulle altistuvien määräksi arvioitiin vuonna 2017 noin 51 000 asukasta. Rautatie- ja metroliikenteen melulle altistui molemmille alle 10 000 asukasta.



18.05.2018

Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa käsiteltäviä melulähteitä ovat pää- ja kokoojakatujen liikenne sekä raitio- ja metroliikenne. Lisäksi osa toimenpiteistä liittyy maanteiden meluntorjuntaan, josta vastaa pääosin Liikennevirasto. Uutena teemana aiempiin toimintasuunnitelmiin nähden on otettu mukaan kalustoon ja työtapoihin liittyvät meluntorjuntatoimet.

Helsingissä on asetettu pitkän aikavälin tavoitteita meluntorjunnalle sekä kaupungin ympäristöpolitiikassa että aiemmissä meluntorjunnan toimintasuunnitelmissa. Tavoitteisiin kuuluu suojata ensisijaisesti voimakkaan melun alueilla asuvia, kohdistaa torjuntatoimet alueille, joilla altistujia on paljon sekä suojata asukkaita varmistamalla, että asuntojen sisämelutasot pysyvät alle ohjearvotasojen. Lisäksi tavoitteena on säilyttää suhteellisen hiljaisia alueita, turvata virkistysalueiden alhaisia melutasoja ja alentaa melutasoja asumisen lisäksi muissa herkissä kohteissa, kuten päiväkodeissa ja kouluissa. Näiden toteuttamiseen tarvitaan laajaa meluntorjunnan keinovalikoimaa ja meluntorjunnan huomioimista alueidenkäytön suunnittelussa.

Melun aiheuttamien ongelmien ennaltaehkäisy on ensisijainen meluntorjuntakeino. Tässä avainasemassa ovat ratkaisut, joita tehdään maankäytön ja liikenteen suunnittelussa. Lisäksi tarvitaan melutasojen alentamiseen liittyviä toimia. Näitä ovat esimerkiksi melua vaimentavat päällysteet, nopeusrajoitusten alentaminen ja nastarenkaiden käytön vähentäminen. Monilla etenkin melupäästöä pienentävillä toimenpiteillä on positiivisia vaikutuksia myös ilmanlaatuun, ilmastoon ja liikenneturvallisuuteen. Melusteitä tarvitaan meluisimmissä kohteissa, joissa ei muilla toimin voida saavuttaa riittävää vaikuttavuutta.

Toimintasuunnitelman valmistelu

Meluntorjunnan toimintasuunnitelmaa on valmisteltu tiiviissä yhteistyössä kaupungin eri palveluiden kanssa. Valmistelua varten perustettiin syksyllä 2016 toimenpideryhmä, johon kuului jäseniä ympäristökeskuksesta, kaupunkisuunnitteluvirastosta, rakennusvirastosta, rakennusvalvontavirastosta, jotka 1.6.2017 voimaan tulleen organisaatiomuutoksen myötä yhdistyivät saman kaupunkiympäristön toimialan alle. Lisäksi toimenpideryhmässä oli jäseniä Starasta, HKL:stä, HSL:stä, Helsingin Satama Oy:stä sekä Uudenmaan ELY-keskuksesta. Suunnitelmaa on valmisteltu toimenpideryhmän yhteistyönä sekä pienemmillä kokoonpanoilla teemakokouksissa.

Helsingin ilmansuojelutyöryhmä laajennettiin kansliapäällikön päätöksellä (13.9.2017, § 96) käsittämään meluntorjuntateemat ja ryhmän kokoonpano tarkistettiin. Tämä uusi Helsingin ilmansuojelu- ja meluntor-



18.05.2018

juntatyöryhmä hyväksyi meluntorjunnan toimintasuunnitelman luonnoksen lähetettäväksi lausunnoille sekä lähettäväksi ympäristö- ja lupajaostoon hyväksyttäväksi toimeenpanoa vasten. Ryhmä seuraa jatkossa meluntorjuntatyön etenemistä. Työryhmässä on jäseniä kaikista meluntorjunnan kannalta keskeisistä kaupungin palveluista ja organisaatioista.

Meluntorjunnan toimintasuunnitelmaa on valmisteltu vuorovaikutteisesti kaupunkilaisten kanssa. Viestintää kohdistettiin asukkaiden lisäksi teeman kannalta keskeisille järjestöille, yhdistyksille, kaupungin eri palveluille sekä päätöksentekijöille. Ajankohtaisista valmisteluun liittyvistä asioista sekä kaikista osallistumismahdollisuuksista tiedotettiin kaupungin internetsivuilla, kaupunkiympäristön toimialan sosiaalisen median kanavilla ja sähköpostilistan kautta, jolle oli mahdollista liittyä koko valmisteluprosessin ajan.

Suunnitelmasta saatiin 11 lausuntoa. Suunnitelmaa pidettiin yleisesti lausunnoissa tärkeänä ja hyvin valmisteltuna. Tärkeäksi koettiin, että toimintasuunnitelmaa on valmisteltu vuorovaikutuksessa kaupunkilaisten kanssa ja että sen sisällössä ja toimenpiteissä on korostettu kaupunkilaisille merkittäviä teemoja. Hyvänä pidettiin myös sitä, että toimintasuunnitelmassa on esitetty toimenpiteitä, joilla on vaikutusta ääniympäristön laatuun. Useissa lausunnoissa huomautettiin meluntorjuntaan kohdistettujen resurssien vähäisyyttä ja meluntorjuntahankkeiden viivästymisestä. Helsingin seudun kauppakamari kritisoi osaa suunnitelman toimenpiteistä sekä puuttuvaa yritysvaikutusten arviointia. Suunnitelmasta jätettiin viisi mielipidettä. Mielipiteissä tuotiin erityisesti esiin oman asuinalueen meluhaittoja ja pyydettiin huomioimaan niitä meluntorjunnan toimenpiteissä. Koosteet lausunnoista ja mielipiteistä vastineineen sekä niiden vaikutus toimintasuunnitelmaan on esitetty tarkemmin meluntorjunnan toimintasuunnitelman yhteydessä laaditussa vuorovaikutusraportissa.

Meluntorjunnan toimenpiteet

Meluntorjunnan toimenpiteet suunnitelmakaudella 2018–2022 jakautuvat kolmeen teemakokonaisuuteen: suunnitteluun ja ohjaukseen, melulähteeseen vaikuttamiseen sekä rakenteelliseen meluntorjuntaan. Näiden alla on 14 toimenpidekorttia eri teemoista, joihin on kirjattu yhteensä 53 konkreettista toimenpidettä vastuutahoineen ja toteutusaikatauluineen. Lisäksi on arvioitu toimenpiteiden melu- ja muita ympäristövaikutuksia, toteutettavuutta sekä lisäresurssitarvetta. Toimenpiteiden toteutumista seurataan indikaattoreilla. Toimenpiteistä 15 on merkitty meluntorjunnan kärkitoimenpiteiksi. Näiden vaikuttavuus on katsottu mer-



18.05.2018

kittäviksi ja toteutettavuus hyväksi. Kärkitoimenpiteiden edistämiseen ja seurantaan kiinnitetään erityistä huomiota.

Ensimmäisen kokonaisuuden (suunnittelu ja ohjaus) toimenpiteet tähtäävät melun haittavaikutusten vähentämiseen suunnittelun ja ohjauksen keinoin. Maankäytön ja liikenteen suunnittelu on merkittävin keino ennaltaehkäistä meluhaittoja. Ajoneuvoliikenteen hinnoittelu ja kitkarenkaiden käyttöönoton edistäminen ovat merkittäviä suunnitteluun ja ohjaukseen liittyviä keinoja, joihin voidaan vaikuttaa kaupungin tasolla. Meluntorjunnan ohella ne edistävät osaltaan ilmanlaatu- ja ilmastotavoitteiden toteutumista.

Toisen teemakokonaisuuden (melulähteeseen vaikuttaminen) toimenpiteillä pyritään vaikuttamaan suoraan päästölähteisiin melupäästön vähentämiseksi. Toimenpiteet sisältävät niin kalustoon, työtapoihin kuin toiminnan suunnitteluunkin liittyviä keinoja, joilla melupäästöä voidaan vähentää.

Kolmannessa teemakokonaisuudessa (rakenteellinen meluntorjunta) on toimenpiteet, joilla melun syntymistä tai melun leviämistä pystytään rajoittamaan ja melulle altistumista vähentämään. Näitä toimia ovat melusteet ja melua vaimentavat päällysteet sekä erilaiset kiinteistöjen ääneneristävyttä parantavat keinot.

Seuranta

Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluyksikkö seuraa vuosittain meluntorjunnan toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteutumista. Vuoden 2017 loppuun mennessä edellisen meluntorjunnan toimintasuunnitelman toimenpiteistä suurin osa oli käynnistetty ja noin puolet toteutunut ainakin osittain. Toimenpiteistä suurin osa oli jatkuvia kehittämiskohteita, joita on toteutettu suunnitelman mukaisesti ja joiden parissa työ jatkuu tälläkin suunnitelmakaudella.

Ympäristönsuojeluyksikkö kerää alkuvuodesta seurantatiedot edellisen vuoden meluntorjuntatoimista toimenpiteiden vastuutahoilta. Seurantaraportti toimitetaan jatkossa tiedoksi kaupungin ilmansuojelu- ja meluntorjuntatyöryhmän jäsenille sekä ympäristö- ja lupajaostolle.

Keskeisistä meluntorjuntatoimista ja ympäristöpolitiikan toteutumisesta meluun liittyvien tavoitteiden osalta viestitään vuosittain myös Helsingin ympäristöraportin yhteydessä, joka toimitetaan tiedoksi kaupunginvaltuustoon ja lautakunnille.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen



18.05.2018

Lisätiedot

Jenni Kuja-Aro, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32008
jenni.kuja-aro(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2018-2022
- 2 Meluntorjunnan toimintasuunnitelman vuorovaikutusraportti

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Liikennevirasto	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2
Uudenmaan ELY-keskus	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2
HKL-Raitoliikenne	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2
Helsingin Satama Oy	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2
Helsingin kaupungin asunnot Oy	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2
Rakentamispalveluliikelaitos	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Liite 1 Liite 2

Tiedoksi

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuus
Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus
Hallinto- ja tukipalvelut



18.05.2018

Asia/3

Kaupunginkanslia
Ympäristöpalvelut

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveystoimiala 12.3.2018



§ 98

Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuuston päätös 31.01.2018 asemakaava-asiassa (piirustus numero 12431, Haaga, Ida Aalbergin tie 1)

Kaupunginvaltuusto on 31.1.2018 (27 §) hyväksynyt 29. kaupunginosan (Haaga, Pohjois-Haaga) korttelin 29139 tontin 2 asemakaavan muutoksen numero 12431 (Ida Aalbergin tie 1).

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 23.3.2018, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginvaltuuston päätös 14.02.2018 asemakaava-asiassa (piirustus numero 12448, Pukinmäki, Asteritie)

Kaupunginvaltuusto on 14.02.2018 (39 §) hyväksynyt 37. kaupunginosan (Pukinmäki) korttelin 37085 tonttien 1 ja 2 sekä katu-, puisto- ja rautatiealueiden asemakaavan muutoksen numero 12448 (Asteritie).

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 6.4.2018, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginvaltuuston päätös 28.02.2018 asemakaava-asiassa (piirustus numero 12455, Pitäjänmäki, Strömbergintie 4)

Kaupunginvaltuusto on 28.02.2018 (54 §) hyväksynyt 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki, Pitäjänmäen yritysalue) korttelin 46019 asemakaavan muutoksen numero 12455 (Strömbergintie 4).

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 20.4.2018, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 21.3.2018, diaarinumero 00499/18/4122



18.05.2018

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto velvoitti ***** Helsingin kaupungin 45. kaupunginosan korttelin nro 191 tontin nro 23, osoite Pulttitie 17, maanvuokraoikeuden haltijana ja sillä olevan rakennuksen omistajana lopettamaan tontilla olevan teollisuusrakennuksen tilojen käyttämisen kuntosalina. Veloitteen tehosteeksi asetettiin juokseva uhkasakko. Oy Helsinki Good Life Ltd valitti päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen; jaoston päätöstä on muutettava rakennuslupan hakemisen jatkamiseksi.

Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään jättänyt valituksen tutkimatta. Ympäristö- ja lupajaoston päätöstä ei ole kohdistettu Oy Helsinki Good Life Ltd:iin. ***** maanvuokraoikeuden haltijana ja rakennuksen omistajana kohdistettu päätös ei näin ollen välittömästi koske hallintolainkäyttölain 6 §:ssä tarkoitettulla tavalla yhtiön oikeutta tai etua. Samasta syystä yhtiöllä ei myöskään ole oikeutta valittaa ***** kohdistetusta päätöksestä. Yhtiö ei ole hallintolainkäyttölain 6 §:ssä tarkoitettussa asemassa silläkään perusteella, mitä valituksessa on esitetty rakennuslupa-asian selvittämisestä ja tarkoituksesta hakea hankkeelle rakennuslupaa. Yhtiöllä ei näin ollen ole asiassa valitusoikeutta, jolloin valitus on jätettävä tutkimatta.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 21.3.2018, diaarinro 3107/17/4113 & 7221/17/4113

Helsingin rakennuslautakunta on 21.3.2017 § 89 tekemällään päätöksellä päättänyt hylätä Asunto Oy Kaskenvaaran ja yksityishenkilön tekemät oikaisuvaatimukset koskien rakennusvalvontaviraston arkkitehdin tekemää myönteistä rakennuslupapäätöstä tontille 91-31-202-5. Samalla rakennuslautakunta myönsi vakuutta vastaan aloitusoikeuden perustusten osalta. Asunto Oy Kaskenvaara ja yksityishenkilö ovat tämän päätöksen osalta vaatineet rakennuslupaa ja aloittamisoikeutta koskevan päätöksen kumoamista.

Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on 15.9.2017 § 32 tekemällään päätöksellä myöntänyt muutoslupan tontille 91-31-202-5 myönnettyyn rakennuslupaan. Asunto Oy Kaskenvaara ja yksityishenkilö ovat tämän päätöksen osalta vaatineet muutoslupaa ja aloittamisoikeutta koskevan päätöksen kumoamista.

Hallinto-oikeus hylkäsi valitukset.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 26.4.2018 numero 6094/1/17

Rakennusvalvontapalvelujen rakenneyksikön rakennusmestari on 30.6.2017 rakennuspaikalla 91-40-168-13, Vaskipellontie 13, suorittamassaan loppukatselmuksessa jättänyt hyväksymättä pientalokohteen käyttöön.



Ympäristö- ja lupajaosto on 15.9.2017 tekemällään päätöksellä hylännyt RakPala Oy:n loppukatselmuksesta tekemän oikaisuvaatimuksen.

Helsingin hallinto-oikeus on 9.11.2017 antamallaan päätöksellään jättänyt RakPala Oy:n valituksen jaoston tekemästä päätöksestä tutkimatta. Hallinto-oikeus on perustellut päätöstään seuraavasti: Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalvelujen rakenneyksikön päällikkö on 13.9.2017 toimitetussa loppukatselmuksessa hyväksynyt nyt kysymyksessä olevan kohteen käyttöön. Valittajalla ei siten voida katsoa olevan oikeussuojan tarvetta jaoston päätökseen nähden.

Korkein hallinto-oikeus on 26.4.2018 antamallaan päätöksellä jättänyt RakPala Oy:n valituksen hallinto-oikeuden päätöksestä osaksi tutkimatta ja osaksi hylännyt valituksen. Hallinto-oikeuden päätöksen lopputulosta ei muuteta.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Oheismateriaali

- 1 Pulttitie 17
- 2 Vaskipellontie 13
- 3 Asunto Oy Kaskenvaara

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



18.05.2018

§ 99

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokoukset syyskaudella 2018

HEL 2017-012631 T 00 00 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti, että jaoston kokoukset syyskaudella 2018 pidetään perjantaisin klo 15.00 seuraavina päivinä, ellei erikseen toisin päätetä:

päivä		klo	viikko
pe	17.8.2018	15	33
pe	31.8.2018	15	35
pe	14.9.2018	15	37
pe	28.9.2018	15	39
pe	12.10.2018	15	41
pe	26.10.2018	15	43
pe	9.11.2018	15	45
pe	23.11.2018	15	47
pe	14.12.2018	15	50

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää, että jaoston puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: +358 9 310 31507
pirjo.moberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



18.05.2018

Helsingin kaupungin hallintosäännön 29 luvun 2 §:n mukaan toimielin kokoontuu päättämääränsä aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan kutsusta. Toimielimen puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Ottaen huomioon kaupunginvaltuuston ennalta päätetyt kokoukset, kaupunginhallituksen ja kaupunkiympäristölautakunnan kokousrytmit sekä päätettävien asioiden määrän esittelijä ehdottaa, että jaoston kokoukset pidetään päätösehdotuksen mukaisina perjantaipäivinä.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: +358 9 310 31507
pirjo.moberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 27.04.2018 § 86

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 08.12.2017 § 101



§ 100

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ympäristönsuojelulaissa ym. säädöksissä sekä niiden nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella kunnalle annettuja tehtäviä koskevan toimivallan siirtäminen

HEL 2018-003930 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti siirtää hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaista toimivaltaansa päätti ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa, vesihuoltolaissa, terveydensuojelulaissa, maastoliikennelaissa, vesiliikennelaissa, ulkoilulaissa, merenkulun ympäristönsuojelulaissa, elintarvikelaissa, tupakkalaissa, lääkelaissa ja maa-ainelaisissa sekä näiden säädösten nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella kunnalle annetusta tehtävästä kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden ympäristöjohtajalle, ympäristönsuojeluyksikön päällikölle, elintarviketurvallisuusyksikön päällikölle ja ympäristöterveysyksikön päällikölle sekä näiden yksiköiden tiimien päälliköille ja muille tarvittaville viranhaltijoille tämän päätöksen liitteenä nro 1 olevan taulukon mukaisesti.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Kristina Montell, yksikön vs. päällikkö, puhelin: +358 9 310 36421
kristina.montell(a)hel.fi
Tiina Tikkala, vs. ympäristölakimies, puhelin: +358 9 310 32082
tiina.tikkala(a)hel.fi

Liitteet

1 HS 16 luku 2 § 2mom. 2k_päätöksen_LIITE 4.5.18

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



18.05.2018

Helsingin kaupunginvaltuuston 3.5.2017 (206 §) hyväksymän ja 29.11.2017 (413 §) tarkistaman hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa, vesihuoltolaissa, terveydensuojelulaissa, maastoliikennelaissa, vesiliikennelaissa, ulkoilulaissa, merenkulun ympäristönsuojelulaissa, elintarvikelaissa, tupakkalaissa, lääkelaissa, maa-ainelaisissa sekä näiden säädösten nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella kunnalle annetusta tehtävästä.

Kaupunginvaltuusto päätti 22.6.2016 (196 §), että kaupunginhallituksen johtamisen jaosto voi tehdä hallintosäännön toimeenpanoon liittyviä muiden toimielinten kuin kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluvia päätöksiä ennen hallintosäännön voimaantuloa.

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto päätti 22.5.2017 (93 §) siirtää 1.6.2017 alkaen ja 31.5.2018 saakka kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaista toimivaltaa päättää ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa, vesihuoltolaissa, terveydensuojelulaissa, maastoliikennelaissa, vesiliikennelaissa, ulkoilulaissa, merenkulun ympäristönsuojelulaissa, elintarvikelaissa, tupakkalaissa, lääkelaissa, maa-ainelaisissa sekä näiden säädösten nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella kunnalle annetusta tehtävästä kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden ympäristöjohtajalle, ympäristönsuojeluyksikön päällikölle, elintarviketurvallisuusyksikön päällikölle ja ympäristöterveysyksikön päällikölle sekä näiden yksiköiden tiimien päälliköille ja muille tarvittaville viranhaltijoille. Päätöksen määräaikaaisuuden vuoksi asiasta päätetään nyt uudelleen.

Ehdotetun toimivallan siirron tarkoituksena on, että päätöksenteko tapahtuu hallinnollisesti ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaisella tasolla. Se vastaa pääosin toimielinten ja viranhaltijoiden nykyistä sekä pääosin myös ennen kaupungin organisaatiouudistusta voimassa ollutta toimivaltajakoa, jossa toimivaltaa on erityislainsäädännön mukaisissa tehtävissä siirretty paljolti viranhaltijoille. Tämä menettely on todettu toimivaksi ja tarkoituksenmukaiseksi ratkaisuksi muun muassa siksi, että päätökset koskevat usein jonkin yksittäistapauksen erityispiirteitä ja intressi toimielinkäsittelylle on tällöin varsin pieni. Joissakin tapauksissa kyse on taas erityisasiantuntemusta vaativista päätöksistä tai toimenpiteistä, joiden vaikutukset ulottuvat lähinnä yksittäisiin asianosaisiin. Tapaukset voivat edellyttää myös nopeaa toimintaa ja tällöin viranhaltijan antama päätös asiasta on joustavampi menettely kuin toimielinkäsittely. Päätösten vuosittainen määrä on merkittävä. Tietyt, laajempaa merki-



18.05.2018

tystä omaavat asiat, kuten ympäristölupien myöntäminen, säilyvät edelleen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivaltassa.

Nykyiseen toimivallanjakoon on tehty eräitä muutoksia sellaisiin asiaryhmiin, joissa asian laatu vaatii nopeaa asian käsittelyä tai joissa intressi toimielinkäsittelylle on vähäinen. Uutena toimivallan siirtona esitetään elintarvike-, ympäristönsuojelu-, jäte- ja maa-aineslaeissa viranomaisen tehtäväksi säädettyjen esitutkintapyyntöjen tekemistä koskevan toimivaltuuden siirtoa viranhaltijoille. Esitutkintapyyntöjen tekemistä ei laeissa rajoiteta, vaan niitä on voinut nykyisinkin tehdä myös viranhaltija. Toimivallan delegointi on kuitenkin tarpeellinen, koska edellä mainituissa laeissa esitutkintapyynnön tekeminen on säädetty nimenomaan viranomaisen velvollisuudeksi. Toimivallan siirto ei muuta nykyistä käytäntöä, jossa viranhaltijat ovat tehneet esitutkintapyynnot ja asia on näin tullut mahdollisimman nopeasti esitutkintaviranomaisen tietoon. Lisäksi toimivaltaa ehdotetaan siirrettäväksi seuraavissa asioissa, joissa intressi toimielinkäsittelylle on vähäinen: maasto- ja vesiliikenneluvat, ns. nitraattiasetuksen (1250/2014) mukainen raportointi, ympäristö- ja maa-aineslupien vakuuksien palauttaminen ja talousveden riskinarvioinnin hyväksyminen. Näissä asiaryhmissä on kyse satunnaisista ja ympäristövaikutuksiltaan vähäisistä toiminnoista. Esimerkiksi maasto- ja vesiliikennelupia käsitellään vuosittain noin 0-2 kpl. Lisäksi esitetään maa-aineslain mukaisen tarkastustoimivallan siirtoa viranhaltijoille, mitä voidaan pitää käytännön toiminnan kannalta välttämättömänä. Myös maa-aineslain mukaisen maa-ainesten ottamisen keskeyttämistä koskevan toimivallan siirtoa voidaan pitää perusteltuna, koska keskeyttämistoimet edellyttävät usein maastokäyntejä sekä nopeita toimia, ja ne soveltuvat näin paremmin viranhaltijan tehtäväksi. Edellä mainittujen lisäksi toimivallanjakoa koskevaan taulukkoon on tehty virkanimikemuutoksista johtuvia tarkistuksia. Nämä muutokset koskevat asiaryhmiä, joissa toimivalta on jo aikaisemmin ollut siirrettynä viranhaltijoille.

Liitteenä nro 1 olevassa taulukossa on esitetty informatiivisuuden vuoksi myös ne tehtävät, jotka jäävät kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivaltaan. Taulukossa on lueteltu myös muu ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon erityislainsäädännön mukainen toimivalta, vaikka se ei olisikaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolla. Näin taulukkoa voidaan käyttää jatkossa myös toimivallan tarkistustaulukkona, kun siihen on koottu koko ympäristöpalvelujen erityislainsäädännön kokonaisuus.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen



18.05.2018

Asia/5

Lisätiedot

Kristina Montell, yksikön vs. päällikkö, puhelin: +358 9 310 36421
kristina.montell(a)hel.fi
Tiina Tikkala, vs. ympäristölakimies, puhelin: +358 9 310 32082
tiina.tikkala(a)hel.fi

Liitteet

1 HS 16 luku 2 § 2mom. 2k_päätöksen_LIITE 4.5.18

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Toimeksianto

Hatu/Hala/Hannola



§ 101

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaista valvontaa koskevan toimivallan siirtäminen

HEL 2018-003926 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti siirtää hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 7 kohdan mukaista toimivaltaansa päätti kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaisesta valvonnasta kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden alueidenvalvonta-tiimin päällikölle seuraavasti:

Alueidenvalvonta-tiimin päällikkö

- päättää ja vastaa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaisen kadun ja yleisten alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitovelvollisuuden täyttämisen kenttävalvonnasta.

- päättää ja vastaa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 16 §:n 4 momentin mukaisesta välittömän hallintopakon käyttämisestä.

- päättää ja vastaa kadulla ja yleisillä alueilla tehtävää työtä koskevien, kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annettussa laissa säädettyjen velvollisuuksien ja kaupungin lain nojalla antamien työtä koskevien määräysten kenttävalvonnasta.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Kristina Montell, yksikön vs. päällikkö, puhelin: +358 9 310 36421
kristina.montell(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



Esittelijän perustelut

Helsingin kaupunginvaltuuston 3.5.2017 (206 §) hyväksymän ja 29.11.2017 (413 §) tarkistaman hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 7 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaisesta valvonnasta.

Kaupunginvaltuusto päätti 22.6.2016 (196 §), että kaupunginhallituksen johtamisen jaosto voi tehdä hallintosäännön toimeenpanoon liittyviä muiden toimielinten kuin kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluvia päätöksiä ennen hallintosäännön voimaantuloa.

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto päätti 22.5.2017 (98 §) siirtää 1.6.2017 alkaen ja 31.5.2018 saakka kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 7 kohdan mukaista toimivaltaa päättää kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaisesta valvonnasta kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden alueidenkäyttö ja -valvonta -yksikön päällikölle. Päätöksen määräaikaisuuden vuoksi asiasta päätetään nyt uudelleen.

Ehdotetun toimivallan siirron tarkoituksena on, että päätöksenteko ja valvonta tapahtuu hallinnollisesti ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaisella tasolla. Se vastaa toimielinten ja viranhaltijoiden nykyistä ja ennen kaupungin organisaatiouudistusta voimassa ollutta toimivaltajakoa, joka on todettu toimivaksi ja tarkoituksenmukaiseksi.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain nojalla lain noudattamisen valvonta on osoitettava kunnassa monijäseniselle toimielimelle. Kenttävalvonta ja välittömän hallintopakon käyttäminen voidaan delegoida monijäsenisen toimielimen alaiselle viranhaltijalle. Muun kuin välittömän hallintopakon käyttämistä ei voida delegoida. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivalta esitetään pysyvästi delegeitavaksi veloitteiden kenttävalvonnan ja välittömän hallintopakon käyttämisen osalta viranhaltijalle.

Kunnan valvontavelvollisuus on yleinen ja koskee kaikkea laissa tarkoitettua kunnossa- ja puhtaanapitovelvoitteen täyttämistä. Käytännön valvonta kohdistuu niin kuntaan, tontinomistajiin kuin kadulla töitä tekeviin tahoihinkin. Välittömän hallintopakon käyttäminen tarkoittaa ryhtymistä välittömän vaaran poistaviin toimenpiteisiin, esimerkiksi aitaamiseen, vaarallisen kuopan täyttämiseen tai irtaimen esineen poistamiseen. Välittömän hallintopakon käyttämistä koskeva asia on vietävä välittömästi



18.05.2018

Asia/6

kunnan valvontaviranomaisen, Helsingissä kaupunkiympäristölautakun-
nan ympäristö- ja lupajaoston, päätettäväksi.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Kristina Montell, yksikön vs. päällikkö, puhelin: +358 9 310 36421
kristina.montell(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Toimeksianto

Hatu/Hala/Hannola



18.05.2018

Asia/7

§ 102

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimival- lan siirtäminen henkilörekistereitä koskevissa asioissa palvelukoko- naisuusjohtajille

HEL 2018-004277 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti, että jaoston puolesta rekisteriselosteen laatimisesta, rekisterin sisältämien henkilötietojen käsittelystä, käyttöoikeuksien myöntämisen periaatteista, rekisteröidyn informoinnista, tietojen tarkastusoikeuden toteuttamisesta, tiedon korjaamisesta ja muista rekisteröityjen oikeuksien toteuttamisesta sekä tietojen luovuttamisesta, rekisterin tietosuojan ja tietoturvan järjestämisestä, tietojen arkistoinnista samoin kuin rekisterien vastuu- ja yhteyshenkilöiden nimeämisestä päätti:

- asiakkuusjohtaja liitteessä 1 olevien henkilörekistereiden osalta, jotka sisältävät ko. palvelukokonaisuutta koskevia henkilötietoja.
- hallintojohtaja liitteessä 2 olevien henkilörekistereiden osalta, jotka sisältävät ko. palvelukokonaisuutta koskevia henkilötietoja.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Pauliina Levy, lakimies, puhelin: 310 20467
pauliina.levy(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 - Asiakkuusjohtajalle kuuluvat henkilörekisterit (YLJA)
- 2 Liite 2 - Hallintojohtajalle kuuluvat henkilörekisterit (YLJA)

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



18.05.2018

EU:n yleinen tietosuoja-asetus tulee sovellettavaksi 25.5.2018 lukien. Kansallinen tietosuojalakiesitys HE 9/2018 on annettu eduskunnalle 28.2.2018. Lain voimaantulon ajankohta on vielä epävarma.

Kaupunkiympäristölautakunta on kaupunkiympäristön toimialan henkilörekisterien rekisterinpitäjä, koska rekisterit koskevat ko. toimialaa. Kaupungin tietosuojatyöryhmän mukaan lautakuntien rekisterinpitäjän oikeudet on suositeltavaa siirtää toimialan viranhaltijoille, jotta rekisterinpidon käytännön hoitaminen olisi mahdollisimman sujuvaa.

(Kaupunkiympäristön toimialalla henkilörekistereitä on 161 kpl).

Henkilötietoja käsitellään laajalti kaupungin hallinnossa sekä kaupungin asiakkaiden että henkilöstön osalta. Useimpien kaupungin tehtävien hoito edellyttää henkilötietojen käsittelyä. Osa käsiteltävistä tiedoista on salassa pidettäviä ja arkaluonteisia. Toimintaa tulevat ohjaamaan yleislakeina EU:n yleinen tietosuoja-asetus, eduskunnassa säädettävänä oleva tietosuojalaki, ja laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999).

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Pauliina Levy, lakimies, puhelin: 310 20467
pauliina.levy(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 - Asiakkuusjohtajalle kuuluvat henkilörekisterit (YLJA)
- 2 Liite 2 - Hallintojohtajalle kuuluvat henkilörekisterit (YLJA)

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Kymp/Hatu/Hyvärinen Silja
Kymp/Palu/Henttonen Pekka
Kanslia/Vilkki Päivi
Kymp/Hatu/Pesonen Petteri
Kymp/Hatu/Levy Pauliina



18.05.2018

Asia/8

§ 103

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon lausuntojen antamista koskevan toimivallan siirtäminen

HEL 2018-003929 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti siirtää hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaista toimivaltansa päätti ympäristönsuojelua ja ympäristöterveydenhuoltoa koskevien lausuntojen antamisesta kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden ympäristöjohtajalle, ympäristönsuojeluyksikön päällikölle, elintarviketurvallisuusyksikön päällikölle ja ympäristöterveysyksikön päällikölle seuraavasti:

Ympäristöjohtaja

- päättää antaa muut kuin periaatteellisesti merkittävät lausunnot, kun ne koskevat useampaa kuin yhtä ympäristöpalvelujen yksikköä.

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö

- päättää antaa ympäristönsuojeluyksikön tehtäviin kuuluvat muut kuin periaatteellisesti merkittävät lausunnot.

Elintarviketurvallisuusyksikön päällikkö

- päättää antaa elintarviketurvallisuusyksikön tehtäviin kuuluvat muut kuin periaatteellisesti merkittävät lausunnot.

Ympäristöterveysyksikön päällikkö

- päättää antaa ympäristöterveysyksikön tehtäviin kuuluvat muut kuin periaatteellisesti merkittävät lausunnot.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Kristina Montell, yksikön vs. päällikkö, puhelin: +358 9 310 36421
kristina.montell(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupunginvaltuuston 3.5.2017 (206 §) hyväksymän ja 29.11.2017 (413 §) tarkistaman hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, ympäristönsuojelua ja ympäristöterveydenhuoltoa koskevien lausuntojen antamisesta.

Kaupunginvaltuusto päätti 22.6.2016 (196 §), että kaupunginhallituksen johtamisen jaosto voi tehdä hallintosäännön toimeenpanoon liittyviä muiden toimielinten kuin kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluvia päätöksiä ennen hallintosäännön voimaantuloa.

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto päätti 22.5.2017 (96 §) siirtää 1.6.2017 alkaen ja 31.5.2018 saakka kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaista toimivaltaa päättää ympäristönsuojelua ja ympäristöterveydenhuoltoa koskevien lausuntojen antamisesta kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden ympäristöjohtajalle, ympäristönsuojeluyksikön päällikölle, elintarviketurvallisuusyksikön päällikölle ja ympäristöterveysyksikön päällikölle. Päätöksen määräaikaisuuden vuoksi asiasta päätetään nyt uudelleen.

Ehdotetun toimivallan siirron tarkoituksena on, että lausuntojen antaminen tapahtuu hallinnollisesti ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaisella tasolla. Se vastaa toimielinten ja viranhaltijoiden nykyistä toimivaltajakoja, joka on todettu toimivaksi ja tarkoituksenmukaiseksi. Annettavien lausuntojen vuosittainen määrä on merkittävä.

Ennen 1.6.2017 voimaan tullutta kaupungin organisaatiouudistusta ympäristölautakunta antoi valtaosan ympäristötoimen lausunnoista. Lausuntoasioissa ei aina kuitenkaan ole sellaista intressiä, että lausunnot olisi tarkoituksenmukaista käsitellä toimielimessä. Muut kuin periaatteellisesti merkittävät lausuntoasiat, kuten teknisluonteiset lakiluonnoslausunnot, ympäristölupalausunnot valtion viranomaisille, lausunnot valituksista oikeusasteille tai muut yksittäistapausta koskevat lausuntoasiat, on perusteltua siirtää viranhaltijoille, jotka voivat antaa lausunnon joustavammalla aikataululla lausuntoaikojen ollessa lyhyitä. Tämä tehostaa lausunnonantamismenettelyä.



18.05.2018

Periaatteellisesti merkittävien lausuntojen, kuten muiden kuin teknisluonteisten lakiluonnoslausuntojen ja ympäristövaikutusten arviointilausuntojen, antaminen jää kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivaltaan.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Kristina Montell, yksikön vs. päällikkö, puhelin: +358 9 310 36421
kristina.montell(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Toimeksianto

Hatu/Hala/Hannola



§ 104

Oy Pohjolan Liikenne Ab:n Postintaipaleen linja-autovarikon ympäristöluvan raukeaminen

HEL 2018-003873 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti Oy Pohjolan Liikenne Ab:n linja-autovarikon ympäristöluvan raukeamisesta seuraavaa.

Luvanhaltija

Oy Pohjolan Liikenne Ab, Veturitie 17, 00240 Helsinki

Y-tunnus: 0112806-5

Ympäristölupa ja toiminnan kuvaus

Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt 13.5.2008 (183 §) linja-autovarikkoa koskevan ympäristöluvan Oy Pohjolan Liikenne Ab:lle osoitteessa Postintaival 3, 00240 Helsinki. Varikolla on ollut noin 100 linja-autopaikkaa. Varikolla on ollut linja-autojen korjaus-, huolto- ja pesutilat, polttonesteiden jakeluasema sekä toimisto-, ruokailu- ja sosiaalitalat henkilökunnalle. Varikon toiminta on alkanut vuonna 1980. Varikko sijaitsee alueella, jolla on aikaisemmin toiminut Pasilan kaatopaikka.

Asian vireilletulo

Oy Pohjolan Liikenne Ab on ilmoittanut 22.3.2018 lopettaneensa Postintaival 3:ssa sijaitsevan varikkonsa toiminnan kesällä 2017, kun yritykselle valmistui uusi linja-autovarikko osoitteeseen Veturitie 17, 00240 Helsinki. Ilmoituksen yhteydessä Oy Pohjolan Liikenne Ab toimitti ympäristöluvan määräyksen 14 mukaisesti selvityksen maaperän kunnostustarpeesta ja kemikaalien ja jätteiden käsittelystä toiminnan loppuessa. Ramboll Finland Oy:n 16.3.2018 päivätyssä varikkoalueen maaperän ja rakenteiden haitta-aineselvitysraportissa todettiin maaperän pilaantuneisuutta jätetäytön yläpuolella jakeluaseman viereen tehdyssä näytepisteessä ja aiempien tutkimusten perusteella jakelupisteen itäpuolella sekä pilaantuneisuutta betonirakenteiden osalta kellarin öljyvaraston lattiasa. Muilta osin todetun maaperän pilaantuneisuuden arvioidaan olevan peräisin alueen aiemmasta kaatopaikkatoiminnasta.



18.05.2018

Varikon kemikaalisäiliöt sekä hiekan- ja öljynerotuskaivot on tyhjennetty. Polttonesteiden varastointisäiliöt on purettu. Varikkorakennus ja alueen muut rakenteet jäävät toistaiseksi ennalleen ja vastuu kiinteistön jatkokäytöstä ja siihen liittyvistä toimenpiteistä on siirretty VR-Yhtymä Oy:lle 7.6.2017.

VR-Yhtymä Oy tulee alueen jatkokäytön varmistuttua tekemään vastuunsa mukaisesti maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnin valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisesti sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen ilmoituksen pilaantuneen maaperän kunnostamisesta. Varikkorakennusta purettaessa otetaan myös huomioon Ramboll Oy:n raportissa todetut kohonneet öljyhiilivetyjen pitoisuudet eräissä rakenteissa.

Asian käsittely

Asiasta ei ole pyydetty lausuntoja, asian vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska asian ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin.

Ympäristölautakunnan ratkaisu

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää, että ympäristölautakunnan 13.5.2008 (183 §) Oy Pohjolan Liikenne Ab:n Postintaival 3:ssa sijaitsevalle linja-autovarikolle myöntämä ympäristölupa raukeaa.

Perustelut

Lupa raukeaa, koska toiminnanharjoittaja on ilmoittanut toiminnan lopettamisesta.

Päätöksen voimassaolo ja täytäntöönpano

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Päätös on lainvoimainen 31. päivänä päätöksen antamisesta antamispäivää lukuun ottamatta, mikäli päätöksestä ei valiteta. Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 42-44, 84, 85, 88, 190 ja 191 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 11 ja 13 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Maksu ympäristöluvan raukeamista koskevasta päätöksestä on 50 % linja-autovarikon ympäristölupa-asian käsittelystä perittävästä maksus-



18.05.2018

ta eli 1 360 euroa (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2017 88 §). Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin Taloushallintopalvelu-liikelaitoksesta.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Luvanhaltija

VR-Yhtymä Oy

Otteen liitteet

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Oheismateriaali

- 1 Toiminnan lopettamisilmoitus 22.3.2018, Pohjolan Liikenne Oy
- 2 Liite lopettamisilmoitukseen, maaperäselvitys, Pohjolan Liikenne Oy



18.05.2018

Asia/9

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Luvanhaltija

VR-Yhtymä Oy

Otteen liitteet

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös



§ 105

Uima-altaan käyttökiellon ja uhkasakon asettaminen, Scandic Hotels Oy, Scandic Park Helsinki

HEL 2017-011410 T 11 02 02 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti seuraavaa Scandic Hotels Oy:n / Scandic Park Helsingin, Mannerheimintie 46-48, uima-altaan käyttöön liittyen:

Vireilletulo ja taustaa

Scandic Park Helsingin uima-allasvedestä otetaan valvontatutkimusnäytteitä ympäristöpalveluiden laatiman näytteenottosuunnitelman mukaan. Allasvesinäytteitä on aiemmin otettu kuusi kertaa vuodessa. 25.1.2018 tehdyn uuden näytteenottosuunnitelman mukaan näytteet otetaan 12 kertaa vuodessa. Allasvesinäytteet on ottanut ja analysoinut Metropolilab Oy, joka on Eviran terveydensuojelulain nojalla hyväksymä laboratorio allasvesiasetuksen mukaisten tutkimusten tekoon.

Scandic Park Helsingin allasveden laatu ei ole useissa tutkimuksissa täyttänyt sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 315/2002 (allasvesiasetus) 3 §:n allasveden laatuvaatimuksia. Allasveden kemialliset laatuvaatimukset ovat toistuvasti ylittyneet mm. sameuden, klooripitoisuuden (vapaa ja sidottu kloori), trihalometaani (THM) -pitoisuuden ja KMnO₄-luvun osalta. Liitteenä on yhteenveto allasveden laadusta vuosina 2009 - 2018.

Trihalometaanit ovat suurina pitoisuuksina myrkyllisiä ja niiden epäilään olevan pieninä pitoisuuksina karsinogeenisiä. THM-pitoisuus kloroformina saa allasvedessä olla korkeintaan 50 µg/l. Allasveden klooripitoisuuden tulee olla oikealla tasolla veden desinfiointiseksi. Lisäksi veden korkea sameus heikentää kloorin desinfiointikykyä. KMnO₄-luku (orgaaninen aines) on pääasiassa uimareista tulevaa likaa.

Scandic Park Helsingin allasvedestä on otettu vuoden 2017 aikana yhteensä kuusi näytettä (suunnitelman mukaiset ja uusintänäytteet) ja näistä neljässä on ollut laatuvaatimusten ylityksiä mm. THM-pitoisuudessa, vapaan ja sidotun kloorin pitoisuudessa, sameudessa ja KMnO₄-luvussa. THM-pitoisuus ylitti laatuvaatimuksen näytteistä kolmessa.

Scandic Park Helsingin allasveden laadun ongelmat ovat olleet esillä jo vuonna 2016. Vuoden 2016 aikana allasvedestä otettiin yhteensä 10



18.05.2018

näytettä, joista yksikään ei täyttänyt allasveden laatuvaatimuksia kaikilta osin. Osassa näytteistä oli pieniä kloorin ja sameuden poikkeamia ja neljässä näytteessä myös THM-pitoisuus ylitti laatuvaatimuksen. Lisäksi laatuvaatimusten ylityksiä oli urea- ja KMnO₄-pitoisuudessa.

Myös aiempina vuosina (2009-2015) allasvedessä on ollut useita kemiallisten laatuvaatimusten poikkeamia (mm. sameus, vapaa ja sidottu kloori). Lisäksi satunnaisesti on havaittu THM-pitoisuuden ylityksiä ja heterotrofisten bakteerien (kokonaisbakteerit) korkeita määriä.

Scandic Park Helsinki on tehnyt aiemminkin toimenpiteitä allasveden laadun parantamiseksi (mm. suodatinhuuhteluiden lisääminen, laitteiston toiminnan tarkistus, shokkiklooraus, UV-puhdistuslaitteiston asennus, kemikaalisäädöt, altaan veden vaihto). Toimenpiteet eivät ole kuitenkaan riittäneet allasveden laadun parantamiseen pitkällä aikavälillä.

Kuuleminen uima-allasveden aiheuttamasta terveyshaitasta

Ympäristöpalvelut on kuullut Scandic Hotels Oy:tä Scandic Park Helsingin uima-allasveden aiheuttamasta terveyshaitasta ja mahdollisesta määräyksen antamisesta altaan käytön rajoittamiseksi tai käytön kieltämiseksi sekä mahdollisesta uhkasakosta 24.10.2017.

Scandic Hotels Oy antoi vastineensa kuulemiseen 23.11.2017. Vastineessa hotellijohtaja Kari Kurppa mainitsee mm. seuraavat toimenpiteet: huolto- ja kunnossapito-ohjelman päivitys, koneiden ja laitteiden toiminnan tarkistus, raja-arvohälytysten asentaminen (kloori ja pH), laajennettu siivousohjelma, asiakkaiden lisäohjeistus, veden laadun analysoinnin lisääminen 12 kertaa vuodessa sekä suodatinlaitteiston korjaus- ja parannustoimenpiteet. Vastineen mukaan laitteiston korjaus- ja parannustoimenpiteet tilattiin LT-Tuote Oy:ltä ja ne sisälsivät kvartsihiekkasuodattimen lisäämisen, aktiivihiekkasuodattimen lisäämisen, saostusaineen annostelupumpun lisäämisen, pH-säätöaineen annostelupumpun uusimisen, UV-laitteiston siirron ennen lämmitintä ja kemikaalisyöttöjä sekä putkistomuutoksia. Vastineen mukaan toimenpiteet tehtiin viikolla 50/2017.

Ympäristöpalvelut katsoi tällöin, että suurin osa Scandic Hotels Oy:n ilmoittamista toimenpiteistä kuuluu toiminnanharjoittajan omavalvonnan piiriin tai on luonteeltaan vedenkäsittelyjärjestelmän kuluvien osien uusintaa tai päivitystä. Ympäristöpalvelut päätti kuitenkin lykätä käyttökiellon asettamista ja seurata tehtyjen muutosten vaikutusta veden laatuun ylimääräisin näyttein. Ylimääräiset näytteet otettiin heti tehtyjen toimenpiteiden jälkeen 19.12.2017 ja 3.1.2018. Näytteistä ensimmäinen täytti allasveden laatuvaatimukset, mutta toinen ei täyttänyt vapaan kloorin pitoisuuden osalta.



18.05.2018

Tämän jälkeen siirryttiin ottamaan uuden näytteenottosuunnitelman mukaisia näytteitä. Suunnitelman mukaisia näytteitä on otettu vuoden 2018 aikana kolme. Näistä näytteistä kaksi ei täyttänyt allasveden laatuvaatimuksia THM-pitoisuuden osalta. Näiden näytteiden perusteella voidaan todeta, että tehdyt toimenpiteet eivät ole olleet riittäviä veden laadun turvaamiseksi. Näin ollen ympäristöpalvelut katsoo, että terveyshaittojen ehkäisemiseksi uima-allas on asetettava käyttökieltoon.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto asettaa Scandic Park Helsingin uima-altaan käyttökieltoon. Kiellon tehosteeksi asetetaan 8000 euron suuruinen uhkasakko.

Perustelut

Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi kieltää käyttämästä yleistä uima-allasta tarkoitukseensa (terveydensuojelulaki 29 §), jos sen vesi ei täytä terveydensuojelulain 32 §:n nojalla annettuja terveydellisiä laatuvaatimuksia. Terveysuojelulain 32 §:n nojalla on annettu tarkempia säännöksiä veden terveydellisistä laatuvaatimuksista allasvesiasetuksen 3 §:ssä ja asetuksen liitteessä 1. Liitteen 1 mukaan THM-pitoisuus kloroformina saa allasvedessä olla korkeintaan 50 µg/l.

Scandic Park Helsingin vuonna 2018 otetuista näytteistä kaksi kolmesta ei täyttänyt allasvesiasetuksessa säädettyjä allasveden laatuvaatimuksia THM-pitoisuuden osalta. Näiden näytteiden perusteella voidaan todeta, että tehdyt toimenpiteet eivät ole olleet riittäviä veden laadun turvaamiseksi. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että uima-allasvesi voi aiheuttaa terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi uima-allas on asetettava käyttökieltoon.

Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi asettaa kiellon tehosteeksi riittäväksi katsomansa uhkasakon (terveydensuojelulaki 53 §). Uhkasakkoa koskevassa asiassa sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään. Uhkasakkolain 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite (kielto) asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakko voidaan tuomita maksettavaksi, jos asetettua käyttökieltoa rikotaan. Uhkasakon asettamista voidaan pitää tässä tapauksessa tarpeellisenä, koska altaan käyttö voi aiheuttaa terveydensuojelulain 1 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa.



18.05.2018

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa toistaiseksi. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto voi purkaa asetetun käyttökiellon sen jälkeen, kun toiminnanharjoittaja on toimittanut ympäristöpalveluille riittävän selvityksen tehdyistä korjauksista sekä osoittanut veden laadun täyttävän allasveden laatuvaatimukset.

Tiedoksi toimijalle

Jos edellä mainittu kiinteä omaisuus tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta veloitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle luovutuskirjaan otetuin maininoin tai muutoin todisteellisesti. Lisäksi veloitettuna on toimitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite. Valvontaviranomainen lähettää maanmittauslaitokselle tiedon kiinteistöä (091-14-468-2) koskevasta pääveloitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös toimitetaan Scandic Hotels Oy:lle saantitodistuskirjeenä.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveysturvallisuuslaki (763/1994) 1, 29, 32, 53 ja 56 §

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus uimahallien ja kylpylöiden allasveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista (315/2002) 3 ja 8 § sekä liite 1

Hallintolaki (434/2003) 34 §

UHKASAKKOLAKI (1113/1990) 6, 8 ja 22 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Lotta Kivikoski, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 31595
lotta.kivikoski(a)hel.fi

Liitteet

1 Veden_laatu_2009-2018

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, terveysturvallisuuslain mukainen päätös



18.05.2018

Asia/10

Otteet

Ote

Asianosainen

Maanmittauslaitos / Kirjaamisa-
siat

Otteen liitteet

Hallintovalitus, terveydensuojelu-
lain mukainen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Lotta Kivikoski, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 31595
lotta.kivikoski(a)hel.fi

Liitteet

1 Veden_laatu_2009-2018

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, terveydensuojelulain mukainen päätös

Otteet

Ote

Asianosainen

Maanmittauslaitos / Kirjaamisa-
siat

Otteen liitteet

Hallintovalitus, terveydensuojelu-
lain mukainen päätös



§ 106

Tupakointikiellon ja uhkasakon asettaminen Ravintola II Trenolle

HEL 2018-003770 T 11 02 04

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti seuraavaa koskien tupakointia ulkotarjoilualueella:

Päätökseen veloitettu

Manraj Oy, Pallaksentie 4, 00810 Helsinki

Asian vireilletulo

Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut on havainnut valvontasuunnitelman mukaisella tarkastuksellaan 20.10.2016, että ravintolan ulkotarjoilualueella on neljä seinää ja katto, ja sen voidaan katsoa olevan tupakkalain tarkoittama sisätila. Tarkastushetkellä ulkotarjoilualueella tupakointi oli sallittua.

Taustaa

Ympäristöpalvelut on tehnyt ulkotarjoilualueelle uusintatarkastukset 30.10.2017 sekä 16.3.2018. Molemmilla tarkastuksilla on todettu, että Ravintola II Trenon ulkotarjoilualue on varustettu neljällä seinällä sekä katolla ja tupakointi on alueella sallittua.

Tarkastuksilla on keskusteltu, että tupakointi ulkotarjoilualueella on mahdollista vain, jos ulkotarjoilualueella pidetään kaksi lasiseinää avoinna.

Kuuleminen

Toimijaa on kuultu tupakkalain (549/2016) 74 §:n mukaisesta tupakointikiellosta ja uhkasakosta 10.4.2018 päivätyllä kirjeellä. Toimija toimitti vastineensa kaksi päivää määräajan jälkeen.

Vastineessaan toimija on todennut, että ulkotarjoilualueen vasen ja oikea päätyseinä on avattu.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Päävelvoite

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto kieltää tupakoinnin Ravintola II Trenon ulkotarjoilualueella, jollei se täytä lainsää-



dännön vaatimuksia. Lainsäädännön vaatimukset täyttyvät, mikäli Manraj Oy pitää ulkotarjoilualueen kaksi lasiseiniä auki. Kielto on voimassa välittömästi, kun päätös on annettu tiedoksi.

Perustelut päävelvoitteelle

Ravintola II Trenon ulkotarjoilualueen voidaan katsoa olevan tupakkalain 2 §:n 1 momentin 39 kohdan mukainen sisätila. Tupakkalain 74 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan tupakointi asiakkaiden käytettävissä olevassa sisätilassa on kielletty.

Kunnan tupakkalakia valvova viranomaisena voi kieltää tupakkalain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisen toiminnan (tupakkalaki 96 §).

Tarkastuksilla on havaittu, että Ravintola II Trenon ulkotarjoilualueella tupakoidaan, vaikka alue on tupakkalain tarkoittama sisätila eikä lasiseiniä ole pidetty avoimena.

Uhkasakon asettaminen

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää asettaa päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi 15 000 euron uhkasakon.

Perustelut uhkasakon asettamiselle

Tupakkalain 105 §:n mukaan kunta voi asettaa lain säännösten perusteella antamansa kiellon tai määräyksen tehosteeksi uhkasakon tai uhan, että asetetun määräajan jälkeen tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella. Uhkasakkoa koskevaan asiaan sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään.

Uhkasakkolain 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että uhkasakon asettaminen määräyksen tehostamiseksi on tarpeen, koska päätökseen velvoitettu ei ole lopettanut lainvastaista toimintaa ohjauksesta, neuvonnasta ja kehotuksista huolimatta. Uhkasakon asettamista ei voida pitää ilmeisen tarpeettomana.



18.05.2018

Uhkasakon asettaminen tarkoittaa sitä, että jos valvontaviranomainen uusintatarkastuksella havaitsee, ettei päävelvoitetta ole noudatettu, se voi tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Kuulemiskirje 10.4.2018.

Manraj Oy:n vastine 2.5.2018.

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa, kun päätökseen velvoitettu saa päätöksen tiedoksi. Päätös on voimassa toistaiseksi.

Tiedoksi toimijalle

Jos edellä mainittu kiinteä omaisuus tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle luovutuskirjaan otetuin maininnoin tai muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on toimitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite. Valvontaviranomainen lähettää maanmittauslaitokselle tiedon kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Sovelletut oikeusohjeet:

Tupakkalaki (549/2016) 2, 74, 96, 105 ja 106 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 8, 22, 23 ja 24 §

Päätöksen tiedoksianto

Päätös toimitetaan velvoitetulle saantitodistuksella.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Pia Malm, vs. terveystieteiden erikoisosaaja, puhelin: +358 9 310 32034
pia.malm(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Manraj Oy kuuleminen 10.4.2018
- 2 Vastine 2.5.2018



18.05.2018

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Otteet

Ote

asianosainen

Ympäristöterveysyksikkö
Maanmittauslaitos / Kirjaamisa-
siat

Otteen liitteet

Hallintovalitus, tupakkalain mukai-
nen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Pia Malm, vs. terveystieteiden tutkija, puhelin: +358 9 310 32034
pia.malm(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Manraj Oy kuuleminen 10.4.2018
- 2 Vastine 2.5.2018

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tupakkalain mukainen päätös

Otteet

Ote

asianosainen

Ympäristöterveysyksikkö
Maanmittauslaitos / Kirjaamisa-
siat

Otteen liitteet

Hallintovalitus, tupakkalain mukai-
nen päätös



§ 107 Ruokamyrkytykset Helsingissä vuonna 2017

HEL 2018-005155 T 11 02 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi yhteenvedon Helsingissä vuonna 2017 selvitetystä ruokamyrkytysepidemioista.

Elintarvikkeiden välityksellä leviävien ruokamyrkytysten selvittäminen ja seuranta on tarpeellista, jotta niiden esiintymistä osattaisiin ehkäistä ja siten parantaa elintarviketurvallisuutta.

Ruokamyrkytysepäilyjä ilmoitetaan ympäristöpalveluihin joka työpäivä ja epidemiaepäilyjä 10–30 vuosittain. Elintarvikealan toimija tai sairastunut ruokailija voi ilmoittaa epäilystä ruokamyrkytyksestä sähköisellä lomakkeella. Sähköisen lomakkeen avulla saadaan olennaiset tiedot ruokamyrkytysepäilyn selvittämistä varten määrämuotoisesti, mikä helpottaa epäilyilmoitusten käsittelyä ja vähentää tarvetta lisätietojen kysymiseen esimerkiksi sähköpostitse.

Ruokamyrkytysepidemiolla tarkoitetaan tapausta, jossa vähintään kaksi henkilöä on saanut oireiltaan samanlaatuisen sairauden nautittuaan samaa alkuperää olevaa ruokaa tai talousvettä ja jossa kyseinen ruoka tai vesi voidaan todeta sairauden lähteeksi. Hyvin vakavan taudinaiheuttajan, kuten Clostridium botulinum - tai EHEC-bakteerin aiheuttamassa ruokamyrkytyksessä yhdenkin henkilön sairastuminen selvitetään kuten epidemiaepäily.

Ruokamyrkytysepidemioiden ja -epäilyjen selvittämistä varten toimii Helsingissä selvitystyöryhmä. Ruokamyrkytysepidemioita selvitetään Kaupunkiympäristön toimialan elintarviketurvallisuusyksikön ja Sosiaali- ja terveystoimialan epidemiologisen toiminnan yhteistyönä. Selvitystyön tavoitteena on löytää epidemian syy sekä saada käsitys sen laajuudesta ja merkityksestä, jotta voitaisiin estää epidemian mahdollinen laajeneminen ja hyödyntää selvityksessä saatu tieto valvonnassa ja ennaltaehkäisyssä.

Ruokamyrkytysepidemioiden selvittämiseen liittyy käytännössä tarkastus- ja näytteenottokäynti elintarvikehuoneistoon, elintarvike- ja potilasnäytteiden otto, potilaiden hoitoon-ohjaus selvitystyöryhmässä sovitun työnjaon mukaisesti, epidemiologinen tutkimus ja viestintä eri viranomaisten kesken sekä tiedotteiden laatiminen. Elintarvike- ja vesivälit-



teisten epidemioiden epäily- ja selvitysilmoitukset tehdään Eviran ja Terveystieteiden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) yhteiseen ruokamyrkytys-epidemiarekisteritietojärjestelmään (RYMY-tietojärjestelmään).

Ruokamyrkytykset vuonna 2017

Helsingissä selvitettiin vuonna 2017 yhteensä 534 (vastaava luku vuonna 2015 331 kpl ja vuonna 2016 380 kpl) ruokamyrkytys-epäilyä, joista suurin osa oli yksittäisiä ruokamyrkytys-epäilyjä. Ruokamyrkytys-epäilyistä 151 tapauksessa ilmoitettiin sairastuneiden määräksi kaksi tai enemmän. Muutokset kirjauskäytännöissä vaikuttavat epäilyjen määrän kasvuun, kun myös yksittäiset epäilyt on kirjattu.

Sähköisen lomakkeen kautta ilmoituksia tuli 340, joka on 64 % kaikista ruokamyrkytys-epäilyilmoituksista.

Elintarviketurvallisuusyksikkö osallistui 23 ruokamyrkytys-epidemia-epäilyn selvitykseen. Varsinaisia ruokamyrkytys-epidemiaita todettiin 18. Epidemiat olivat pienempiä kuin edellisvuonna ja sairastuneiden määrä oli enimmillään 23.

Epidemiat on tarkemmin kuvattu liitteessä 1. Epidemioista 15 todettiin ravintoloissa, yksi henkilöstöravintolassa, kotona ja oppilaitoksen ope- tuskeittiössä.

Kotona tapahtuneessa epidemiassa neljällä henkilöllä todettiin EHEC-bakteeri ja heistä kolme sairastui. Epidemian aiheutti saastunut raaka-aine. Henkilöt sairastuivat, koska myymälästä ostetusta teollisuuden valmistamasta jauhelihasta valmistetut jauhelihapihvit oli jätetty tarkoituksella osittain raaka-aksi.

Kolme epidemiaa johtui kampylobakteerista, jossa aiheuttajaksi epäiltiin broileria ja ankkaa. Tavallisimmin kampylobakteerin saa huonosti kypsennetystä broilerista tai ristisaastumisen kautta, jos esimerkiksi raakan siipikarjan lihan käsittelyyn ei ole erillisiä välineitä tai keittiötyöntekijöiden käsihygieniassa on puutteita.

Helsinki osallistui myös laajan salmonella-epidemian selvittämiseen, jossa selvitystyöstä päävastuullisina olivat Terveystieteiden ja hyvinvoinnin- laitos sekä Elintarviketurvallisuusvirasto. Suomessa todettiin kesä-elo- kuussa 20 kotimaista Salmonella Bareilly -tapaus, joista merkittävä osa henkilöistä oli ruokaillut helsinkiläisissä ravintoloissa. Epidemian aiheuttanut raaka-aine jäi kuitenkin epäselväksi.

Elintarvikkeiden käsittelyvirhettä kuten elintarvikkeen puutteellista kuumennusta tai jäähdytystä epäiltiin kahdeksan epidemian aiheuttajaksi.



18.05.2018

Kolmessa epidemiassa epäiltiin aiheuttajaksi saastunutta raaka-ainetta. Norovirus aiheutti ainoastaan kolme epidemiaa. Kolmen epidemian taudinaiheuttajaa ei saatu selville.

Ympäristöpalveluiden tietoon tulleiden ruokamyrkytykseen sairastuneiden henkilöiden määrä oli 112 (vuonna 2016 yhteensä 260, vuonna 2015 yhteensä 140), mikä oli vähemmän kuin edellisvuonna johtuen pienemmistä epidemioista ja vähäisestä norovirusepidemioiden määrästä. Todetuissa epidemioissa oli vuonna 2017 enemmän taudinaiheuttajia, joissa oireet edellyttivät hakeutumaan herkemmin lääkärin hoitoon (kampylobakteeri, EHEC, salmonella).

Sairastuneiden määrä vaihtelee vuosittain, sillä yksittäisten epidemioiden laajuus ja vakavuus vaihtelevat. Liitteessä 2 on kuvattu vuosina 2008–2017 ympäristöpalveluissa selvitetty ruokamyrkytysepäilyt. Suurimmassa osassa yksittäisiä ruokamyrkytysepäilytapauksia ei aiheuttajaa saada selville tai sairastumisen ei voida osoittaa liittyneen ruokailuun.

Elintarvikkeiden jäähdytykseen, valmistuslämpötiloihin, keittiöhenkilökunnan hygieeniisiin toimintatapoihin ja ristikontaminaation estoon on kiinnitettävä jatkuvasti huomioita valvonnassa ja elintarvikehuoneistojen tarkastuksissa. Siipikarjanlihan ja jauhelihan kypsentämisellä täysin kypsäksi voidaan estää vakavien taudinaiheuttajien kuten salmonellan, kampylobakteerin ja EHEC-bakteerin aiheuttamia ruokamyrkytyksiä.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Riikka Åberg

Lisätiedot

Pirkko Hokkanen, elintarviketarkastaja, puhelin: +358 9 310 31527
pirkko.hokkanen(a)hel.fi
Riikka Åberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 32010
riikka.aberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuoden 2017 ruokamyrkytysten tapahtumapaikat ja aiheuttajat
- 2 Kaupunkiympäristön toimialan elintarviketurvallisuusyksikön ja Sosiaali- ja terveystoimialan epidemiologisen toiminnan selvittämät ruokamyrkytysepäilyt vuosina 2008–2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet



18.05.2018

Ote

Elintarviketurvallisuusvirasto

Etelä-Suomen aluehallintoviras-
to (Helsingin toimipaikka)

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Ruokamyrkytysten käsittelystä on säädetty valtioneuvoston asetuksella elintarvikkeiden ja veden välityksellä leviävien epidemioiden selvittämisestä, elintarvikelaissa sekä tartuntatautilaissa ja -asetuksessa.

Elintarvikelain 24 §:n mukaan elintarvikealan toimija on velvollinen ilmoittamaan välittömästi kunnan elintarvikevalvontaviranomaiselle saatuaan tiedon käsittelemänsä elintarvikkeen aiheuttamasta ruokamyrkytyksestä tai epäillessään elintarvikkeen voivan aiheuttaa ruokamyrkytyksen. Ruokamyrkytyksen aiheuttajaksi epäilyllä elintarvikkeesta tulee säilyttää näyte siten, että se voidaan tutkia laboratoriossa ruokamyrkytyksen syyn selvittämiseksi.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Riikka Åberg

Lisätiedot

Pirkko Hokkanen, elintarviketarkastaja, puhelin: +358 9 310 31527
pirkko.hokkanen(a)hel.fi
Riikka Åberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 32010
riikka.aberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuoden 2017 ruokamyrkytysten tapahtumapaikat ja aiheuttajat
- 2 Kaupunkiympäristön toimialan elintarviketurvallisuusyksikön ja Sosiaali- ja terveystoimialan epidemiologisen toiminnan selvittämät ruokamyrkytysepäilyt vuosina 2008–2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



18.05.2018

Asia/12

Otteet

Ote

Elintarviketurvallisuusvirasto

Etelä-Suomen aluehallintoviras-
to (Helsingin toimipaikka)

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Liite 1

Liite 2

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveystoimialan epidemiologinen toiminta
Elintarviketurvallisuus

Postiosoite

PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alvno

FI02012566



18.05.2018

§ 108

Setlementtiasunnot Oy, rakennuslupahakemus, asuinkerrostalon rakentaminen, tontti 10632/1, Sompasaarenlaituri 6

HEL 2017-011503 T 10 04 03

Facta 10-2688-17-A, Lupapiste LP-091-2017-01569

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Setlementtiasunnot Oy:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 10-2688-17-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Jyrki Kauhanen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26465
jyrki.kauhanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset. Hanke soveltuu rakennuspaikalle ja on lainvoimaisen poikkeamispäätöksen mukainen ja muut poikkeamiset asemakaavasta ovat vähäiset ja perustellut.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a - i §, 125 §, 133 §, 135 § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Jyrki Kauhanen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26465
jyrki.kauhanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



18.05.2018

§ 109

Rakennuslupahakemus, asuinkerrostalo, aloittamisoikeus, tontti 30127/4, Lapinmäentie 1, Asunto Oy Helsingin Ilveshovi

HEL 2018-004515 T 10 04 03

Facta 30-882-18-A, Lupapiste LP-091-2017-07925

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää As Oy Helsingin Ilveshoviille haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Samalla ympäristö- ja lupajaosto myöntää hakemuksen mukaisesti aloittamisoikeuden vakuutta vastaan ennen luvan lainvoimaisuutta maanrakennustöille, pohjaviemärien rakentamiselle, salaoja- ja perustustöille tasolla K03 (-1,0).

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Markku Lehtinen, arkkitehti, puhelin: 310 26429
markku.lehtinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Fakta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakennuslupahakemuksessa esitetyt poikkeamiset kerrosalan sijoittumisessa lamellin ja tornin välillä sekä viherkaton pinta-alan alituksesta ovat vähäisiä eikä naapureilla ole niistä huomautettavaa.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117a-i§:t, 125§,133§,135§,150 d §, 1712§,175§

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Markku Lehtinen, arkkitehti, puhelin: 310 26429
markku.lehtinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



18.05.2018

Asia/14

päätös

Liite 1



18.05.2018

§ 110

Lujatalo Oy, rakennuslupahakemus, opetusrakennuksen rakentamiselle, tontti 10/291/5, Kaikukatu 5

HEL 2018-002776 T 10 04 03

Facta 10-422-18-B, Lupapiste LP-091-2017-08612

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kiinteistö Oy Helsingin Kaikukatu 5:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 10-0422-18-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Jyrki Kauhanen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26465
jyrki.kauhanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiitustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Viranomaisen

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



18.05.2018

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Poikkeamiset asemakaavasta ja rakentamisen säädöksistä ovat vähäiset ja perustellut.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117§, 117 a-i §, 118§, 121§, 125§, 127 §, 133§, 135§, 139 § ja 175§

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Jyrki Kauhanen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26465
jyrki.kauhanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiitustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



18.05.2018

Asia/15

Viranomaisen

Liite 1
Hallintovalitus, rakennus- tai toi-
menpidelupaa koskeva toimielimen
päätös
Liite 1



§ 111

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle uhkasakkopäätöksestä tehdystä vali- tuksesta, rekisterikiinteistö 91-424-1-74, Ratavallintie 10

HEL 2018-001007 T 10 04 10

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto antoi Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Valituksessa katsotaan, että kun valittajilla ***** on vireillä rakennuslupahakemus tontilla olevan pientalon eräiksi muutostoimenpiteiksi ja eräiksi muiksi toimenpiteiksi, niin tämä oikeuttaa valittajat pitämään kyseiset varastokontit paikoillaan kiinteistöllä huolimatta siitä, että rakennuslautakunta on lainvoimaisella, 24.1.2017 tekemällään päätöksellä velvoittanut poistamaan ne kiinteistöltä 1.9.2017 mennessä.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toteaa, että kyseiset varastokontit ovat ilmavalokuvien mukaan olleet kiinteistöllä jo nyt lähemmäs 10 vuotta. Rakennuslautakunta on velvoittanut poistamaan ne kiinteistöltä, kun ne eivät sopeudu asuinympäristöön, vaan ruumentavat sitä. Varastokonttien siirtäminen kiinteistöllä toiseen paikkaan ei muuta konttien ulkonäköä, eikä tämä valituksessa tarjottu ratkaisu riitä täyttämään rakennuslautakunnan asettamaa velvoitetta.

Kun uhkasakko 16.2.2018 tuomittiin maksuun, niin vireillä ei ollut minäkäänlaista tonttiin kohdistuvaa lupahakemusta. Tontilla olevaa asuinrakennusta koskeva, 8.10.2017 vireille pantu lupahakemus oli palautettu 28.12.2017.

Lupakäsittelijä oli 14.11.2017 pyytänyt hakijoita täydentämään lupahakemusta. Kun lupahakemusta ei täydennetty pyynnön mukaisesti määräajassa, niin hakemus palautettiin evästyksin, että lupahakemus voidaan panna uudelleen vireille, kun täydennykset ovat käytettävissä. Muussa tapauksessa lupahakemus olisi pitänyt hylätä. Luvanhakijat ovat vasta 30.4.2018 panneet lupahakemuksen uudelleen vireille.

Lupahakemus ei myöskään koskenut varastokonttien paikallaan pitämistä, vaan asuinrakennuksessa tehtäviä rakennustoimenpiteitä sekä autokatoksen ja aidan rakentamista. Näin muodoin vaikka lupahakemus olisi ollut edelleen vireillä, niin se ei olisi estänyt valituksenalaisen päätöksen tekemistä.



18.05.2018

Helsingin rakennusjärjestyksen 45 §:n mukaan työmaata varten voidaan rakennettavalle tontille (.....) sijoittaa tarvittavia tilapäisiä työmaarakennuksia. Tämän säännöksen nojalla on lähtökohtaisesti sallittua, kun myönnetyn rakennusluvan mukaiset rakennustyöt aloitetaan, rakennustyön ajaksi sijoittaa kiinteistölle tarpeellisia työmaakoppeja/-kontteja. Nyt ei ole kyse myönnetyn rakennusluvan toteuttamiseen liittyvistä työmaakopeista/-konteista. Suunnitteilla olevat rakennustyöt eivät oikeuta niiden pitämiseen paikallaan nykyistä kauempaa aikaa.

Kun rakennuslautakunnan asettamaa päävelvoitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, niin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston on tullut tuomita uhkasakot maksuun.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että valitus tulee hylätä. Valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat on liitetty tämän lausunnon mukaan.

Käsittely

Pentti Ruuska: Kappaleen numero 5 viimeinen virke poistetaan ja korvataan seuraavalla virkkeellä: Luvanhakijat ovat vasta 30.4.2018 panneet lupahakemuksen uudelleen vireille.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Kantakartta.pdf
- 3 Ratavallintie 10 Valokuva 1
- 4 Ratavallintie 10 Valokuva 2
- 5 Ilmavalokuva 2010.pdf
- 6 Ilmavalokuva 2016.pdf
- 7 Uhkasakkopäätös Ratavallintie 10
- 8 Helsingin hallinto-oikeus, lausuntopyyntö 3.4.2018
- 9 Helsingin hallinto-oikeus, lausuntopyynnön liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet



18.05.2018

Ote

Helsingin hallinto-oikeus

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto antaa Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Valituksessa katsotaan, että kun valittajilla ***** on vireillä rakennuslupahakemus tontilla olevan pientalon eräksi muutostoimenpiteiksi ja eräksi muiksi toimenpiteiksi, niin tämä oikeuttaa valittajat pitämään kyseiset varastokontit paikoillaan kiinteistöllä huolimatta siitä, että rakennuslautakunta on lainvoimaisella, 24.1.2017 tekemällään päätöksellä velvoittanut poistamaan ne kiinteistöltä 1.9.2017 mennessä.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toteaa, että kyseiset varastokontit ovat ilmavalokuvien mukaan olleet kiinteistöllä jo nyt lähemmäs 10 vuotta. Rakennuslautakunta on velvoittanut poistamaan ne kiinteistöltä, kun ne eivät sopeudu asuinympäristöön, vaan ruumentavat sitä. Varastokonttien siirtäminen kiinteistöllä toiseen paikkaan ei muuta konttien ulkonäköä, eikä tämä valituksessa tarjottu ratkaisu riitä täyttämään rakennuslautakunnan asettamaa velvoitetta.

Kun uhkasakko 16.2.2018 tuomittiin maksuun, niin vireillä ei ollut minäkäänlaista tonttiin kohdistuvaa lupahakemusta. Tontilla olevaa asuinrakennusta koskeva, 8.10.2017 vireille pantu lupahakemus oli palautettu 28.12.2017.

Lupakäsittelijä oli 14.11.2017 pyytänyt hakijoita täydentämään lupahakemusta. Kun lupahakemusta ei täydennetty pyynnön mukaisesti määräjassa, niin hakemus palautettiin evästyksin, että lupahakemus voidaan panna uudelleen vireille, kun täydennykset ovat käytettävissä. Muussa tapauksessa lupahakemus olisi pitänyt hylätä. Luvanhakijat eivät ole vielä kukaan panneet tätä lupahakemusta uudelleen vireille, vaikka aikaa on jo kulunut lähemmäksi viisi kuukautta.

Lupahakemus ei myöskään koskenut varastokonttien paikallaan pitämistä, vaan asuinrakennuksessa tehtäviä rakennustoimenpiteitä sekä autokatoksen ja aidan rakentamista. Näin muodoin vaikka lupahakemus olisi ollut edelleen vireillä, niin se ei olisi estänyt valituksenalaisen päätöksen tekemistä.

Helsingin rakennusjärjestyksen 45 §:n mukaan työmaata varten voidaan rakennettavalle tontille (.....) sijoittaa tarvittavia tilapäisiä työmaarakennuksia. Tämän säännöksen nojalla on lähtökohtaisesti sallit-



18.05.2018

tua, kun myönnetyn rakennusluvan mukaiset rakennustyöt aloitetaan, rakennustyön ajaksi sijoittaa kiinteistölle tarpeellisia työmaakoppeja/-kontteja. Nyt ei ole kyse myönnetyn rakennusluvan toteuttamiseen liittyvistä työmaakopeista/-konteista. Suunnitteilla olevat rakennustyöt eivät oikeuta niiden pitämiseen paikallaan nykyistä kauempaa aikaa.

Kun rakennuslautakunnan asettamaa päävelvoitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, niin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston on tullut tuomita uhkasakot maksuun.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että valitus tulee hylätä. Valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat on liitetty tämän lausunnon mukaan.

Tiivistelmä

Rakennuslautakunta on 24.1.2017 tekemällään lainvoimaisella päätöksellä velvoittanut ***** 1.9.2017 mennessä poistamaan otsikkokohdassa mainitulta kiinteistöltä työmaakopin ja -kontin kummallekin velvoitetulle erikseen asetetun juoksevan sakon uhalla. Juoksevan uhkasakon kiinteä peruserä on kaksituhatta euroa ja lisäerä jokaiselta yhden kuukauden ajanjaksolta, jonka kuluessa velvoitetta ei ole noudatettu, on kaksisataa euroa.

Kun kontteja ei poistettu määräajassa kiinteistöltä, niin ympäristö- ja lupajaosto päätti 16.2.2018 tuomita kummankin velvoitetun maksamaan rakennuslautakunnan 24.1.2017 asettamista uhkasakoista kahdentuhannen euron suuruisen peruserän ja viisi kahdensadan euron lisäerää eli yhteensä 3000 euroa. Tuomitut uhkasakot maksetaan Suomen valtiolle.

Kumpikin velvoitetuista on valittanut jaoston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus pyytää jaostoa antamaan valituksesta lausunnon 7.5.2018 mennessä. Hallinto-oikeus on pyynnöstä jatkanut määräajan päättymään 31.5.2018.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta



18.05.2018

2	Kantakartta.pdf
3	Ratavallintie 10 Valokuva 1
4	Ratavallintie 10 Valokuva 2
5	Ilmavalokuva 2010.pdf
6	Ilmavalokuva 2016.pdf
7	Uhkasakkopäätös Ratavallintie 10
8	Helsingin hallinto-oikeus, lausuntopyyntö 3.4.2018
9	Helsingin hallinto-oikeus, lausuntopyyntöön liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Helsingin hallinto-oikeus

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 112

Postilaatikoiden paikan määrittäminen, Linnanherrantie 27

HEL 2018-002439 T 10 04 10

45-26-17-HAL

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti määrätä Asunto Oy Linnanherrantie 23:n postilaatikoiden paikaksi Posti Oy:n määräämän paikan Linnanherrantien varressa.

Pöytäkirjanote saantitodistuksella postinsaajalle sekä Posti Oy:lle.

Perustelut

Viestintäviraston määräyksen 3 §:n mukaan pientalojen postilaatikat voidaan sijoittaa yhtenäisiin ryhmiin edellyttäen, että jokaisen postilaatikon sijainti täyttää postilaissa ja tässä määräyksessä säädetyt vaatimukset. Mikäli postilaatikkoa ei sijoiteta ryhmään, se tulee mahdollisuuksien mukaan sijoittaa osoitepaikan ajo- tai kulkuliittymän yhteyteen.

Viestintäviraston määräyksen 6 §:n mukaan useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitepaikassa postilaatikat tai lokerikot on sijoitettava tontille tai tontin kulkuliittymään, asukkaiden luonnollisen kulkureitin yhteyteen esimerkiksi huolto- tai muuhun vastaavaan rakennukseen tai katokseen.

Viestintäviraston määräyksen perusteluissa mainitaan, että useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitteessa voi olla esimerkiksi rivitalo tai luhtitalo. Pientalojen osalta postilaatikkojen sijoittelu määräytyisi 3 §:ssä määrättyllä tavalla, vaikka omakoti- tai paritaloja useampi samalla tontilla sijaitsisikin.

Nyt kyseessä olevalla tontilla sijaitsee kaksi paritaloa. Postilaatikkojen paikan määrittämiseen sovelletaan siis Viestintäviraston määräyksen 3 §:ää, eikä kyseessä perustelujen mukaan ole Viestintäviraston määräyksen 6 §:ssä mainittu useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoite. Postilaatikat voidaan siten sijoittaa yhtenäisiin ryhmiin tontin ulkopuolelle edellyttäen, että postilaatikoiden sijainti täyttää postilaissa ja Viestintäviraston määräyksessä säädetyt vaatimukset.

Viestintäviraston määräyksen 3 §:n mukaan kohtuullinen etäisyys pientalossa asuvan postinsaajan osoitepaikan kulkuliittymästä postilaatikol-



18.05.2018

le on taajama-alueella enintään 50 metriä. Viestintäviraston määräyksen 4 §:n 3 momentin mukaan postilaatikko on sijoitettava siten, ettei postin saaja joudu laatikolla asioidakseen ylittämään ajoväylää, jolla on linja-autoliikennettä tai merkittävää läpiajoliikennettä. Postilain 45 §:n 1 momentin mukaan postilaatikoista tai niiden käytöstä ei saa aiheutua tarpeetonta vaaraa liikenteelle.

Asunto Oy Linnanherrantie 23 sijaitsee osoitteessa Linnanherrantie 27. Posti Oy on määrännyt Asunto Oy Linnanherrantie 23:n postilaatikat sijoitettavaksi Linnanherrantien varteen Linnanherrantie 25:n kohdalle. Linnanherrantiellä kulkee tällä osuudella ainakin yksi bussilinjan reitti.

Posti Oy on määritellyt postilaatikat sijoitettavaksi samalle puolelle Linnanherrantietä kuin postinsaajien tontti. Postilaatikolle kuljettaessa ei siten jouduta ylittämään ajoväylää. Matkaa postilaatikoille on tontin kulkuliittymästä noin 22 metriä. Viestintäviraston määräyksen etäisyysvaatimus siis täyttyy. Ottaen huomioon postilaatikoille kuljettavan matkan pituus ja näkyvyys tällä osuudella, postilaatikkojen sijoittamisesta tälle paikalle ei voida katsoa aiheutuvan tarpeetonta vaaraa liikenteelle.

Tieliikennelain 40 §:n mukaan jalankulkijan on käytettävä jalkakäytävää tai piennarta. Missä jalkakäytävää tai piennarta ei ole tai milloin sillä kulkeminen ei käy haitatta päinsä, jalankulkijan on käytettävä pyörätietä tai ajoradan reunaa. Ajoradalla jalankulkijan on ensisijaisesti käytettävä sen vasenta reunaa, jollei oikean reunan käyttäminen ole kulkureitin tai muiden syiden vuoksi turvallisempaa.

Tontilta postilaatikoille kuljettaessa voidaan siten tieliikennelain mukaan käyttää ajoradan vasenta reunaa, eikä tieliikennelaki edellytä tien ylittämistä pyörätien tai jalkakäytävän käyttämiseksi postilaatikolle kuljettaessa.

Nyt määritelty postilaatikoiden paikka täyttää postilain ja Viestintäviraston määräyksen vaatimukset ja on myös postitoiminnan kannalta tarkoituksenmukainen.

Sovelletut oikeusohjeet

Postilaki 43 §, 44 §, 45 §, 48 §
Viestintäviraston määräys postilaatikkojen sijoittelusta 3 §, 4 §, 7 §
Tieliikennelaki 40 §

Postinsaajan vaatimus postilaatikoiden paikan määrittämiseksi

Asunto Oy Linnanherrantie 23 on kirjelmässään vaatinut postilaatikoiden laittoman ryhmittelyn peruuttamista erityisesti vedoten Viestintävi-



18.05.2018

raston määräyksen pykäliin 4 ja 6 samoin kuin postilain 8 § ja 45 §:än ja postin noudon yhteydessä mahdollisen vaaran aiheuttamiseen liikenteelle. As Oy Linnanherrantie 23:ssa on neljä postinsaajataloutta. Postilaatikot on sijoitettu nyt tontille, tontin kulkuliittymään, asukkaiden kulkureitin yhteyteen ja postit on tästä turvallista noutaa.

Lainvastaisuuden lisäksi aiottu postilaatikkoryhmittymä on linja-autoliikenneväylällä. Tiellä on merkittävää läpiajoliikennettä Itäväylälle. Vaikka postia noudettaessa ei tarvitse ylittää ajoväylää, on ajoväylällä käveleminen tällaisessa kohdassa ajoväylän ylittämiseksi rinnastettavaa. Postia ei olisi mahdollista noutaa muuten kuin seisten ajoväylällä, pientareen kevyen liikenteen tai levikkeen puuttumisen vuoksi. Riskitilanteen sattuessa väistämisaikaa ei ole. Lisäksi vastuu postilaatikoiden kunnossapidosta on mahdoton talviaikaan. Postin saajan tehtävä olisi pitää postilaatikkopaikka aurattuna postinjakajaa varten sen lisäksi, että postilaatikoiden pitää kestää auraussuihkun paine. Tämä on kohtuuton vaatimus. Tie on usein talvella jäinen ja liukas, joten postilaatikon edustan lumen luonti olisi todella suuri riski tällä ajotiellä.

Postin tavoittelemien pakokaasupäästöjen säästöjä ei tällä osuudella juurikaan synny. Linnanherrantiellä kulkee rekkoja yms. raskasta kalustoa. Läpiajoliikennettä on myös viljelyspalstoille varsinkin kesäisin. Myös ekopiste aiheuttaa liikennettä. Kaikenkaikkiaan Linnanherrantie ei ole hiljainen ajotie ja pelkästään pihatieltä poistuminen edellyttää suurta varovaisuutta.

As Oy Linnanherrantie 23 esittää, että postilaatikoiden uudelleensijoittelusta luovutaan ja postilaatikot pidetään nykyisillä paikoillaan.

Posti Oy:n vastine

Posti Oy toteaa vastineessaan, että kyseessä oleva taloyhtiöön kuuluu neljä laatikkoa, jotka ovat kiinni puuaidassa tontille sisään ajettaessa oikealla puolella. Paikka ei ole optimaalinen postiautolle, koska paikka pitää peruuttaa myös pois, ja Posti pyrkii jatkuvasti tekemään postinjakelun sujuvaksi ja turvallisemmaksi.

Ryhmään johon kyseiset laatikot on sijoitettu kuuluu myös Linnanherrantie 23, 25 ja 27. Uusi ryhmä on sijoitettu Linnanherrantie 27:n nykyisestä paikasta noin 20 metriä kohti Linnanherrantie 25:ttä, jotta kenellekään ryhmään merkityille osoitteelle ei tule yli 50 metrin matkaa postilaatikoille. Paikka on katsottu turvallisiksi, näkyvyys on hyvä ja liikenne ei kyseisellä kadulla ole erityisen vilkasta.

Postinsaajan vastalausuma



18.05.2018

Postinsaaja toteaa vastalausumassaan, että kyseisellä katuosuudella on vakituinen bussivuoroliikenne, mikä tarkoittaa kadun vilkasta käyttöä muutenkin kuin tonteille ajossa, ja viestintäviraston määräyksen pykälä 4 on yksiselitteinen tämän suhteen. Linnanherrantie 27 asukkaat eivät pidä tuota katuosuutta turvallisena postin noutopaikkana.

Laatikoiden uudelleen asennus ei ole ongelma vaan niiden käyttö ja ylläpito. Talvella alueen kunnossapito lumikolalla on vähintäänkin arveluttavaa, sillä tuossa kohdassa ei ole tilaa väistää kadun julkista liikennettä tai jätehuollon raskasta kalustoa. Kadun osuus on todella jäinen ja liukas talvisin. Asukkaita ei haluta asettaa vaaratilanteisiin tai liikenteen haitaksi kadulle ilman kevyen liikenteen väylää tai riittävää pengertä. Postilaatikolle joutuu menemään joko tieliikennelain vastaisesti tai sitten pitää kahteen kertaan ylittää ajorata, jota ei pitäisi joutua tekemään Viestintäviraston määräyksen 4 pykälän mukaan.

Postiauto kulkee joka tapauksessa Linnanherrantietä pitkin. Postinjakan ei edes tarvitse nousta autosta ylös jakaakseen Linnanherrantie 27 postilaatikoihin postia. Asukkaiden täytyy pitää tuo ajoväylä tontille joka tapauksessa aurattuna pelastussuunnitelman mukaisesti.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 2626404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Postinsaajan vaatimus
- 2 Postin vastine
- 3 Postinsaajan vastalausuma
- 4 Sijaintikartta
- 5 Google street view
- 6 Kantakartta

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Postinsaaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Liite 1
Liite 2



18.05.2018

Asia/18

Posti Oy

Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 2626404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Postinsaajan vaatimus
- 2 Postin vastine
- 3 Postinsaajan vastalausuma
- 4 Sijaintikartta
- 5 Google street view
- 6 Kantakartta

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Postinsaaja

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6



18.05.2018

Asia/18

Posti Oy

Hallintovalitus, todisteellinen tie-
doksianto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6



18.05.2018

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 95, 97, 98, 99, 107 ja 111 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 96, 108, 109 ja 110 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- kunta
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



18.05.2018

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoituksen valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



18.05.2018

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13

Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

3

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 100, 101, 102 ja 103 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika



18.05.2018

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-
saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon
määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymis-
tä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saa-
neen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kulut-
tua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätök-
sestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävä-
nä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen
katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen
päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaati-
musajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,
joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä
ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin
kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyt-
tää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu



18.05.2018

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

4 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 104 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun se on julkipanon jälkeen annettu.



18.05.2018

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomaisen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus

PL 204

65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

65100 VAASA

Puhelinnumero: 029 56 42780

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00-16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakir-



18.05.2018

jassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15-16.00.

5 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 105 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.



18.05.2018

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



18.05.2018

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



18.05.2018

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

6 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 106 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianomaiselle tai hänen lailliselle edustajalle.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.



18.05.2018

Yleistiedoksiantona toimitetun päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta Virallisessa lehdessä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen ja valituksen toimittaminen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella,



18.05.2018

jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

7

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 112 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).



18.05.2018

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänään jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos



18.05.2018

valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



18.05.2018

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto

Leo Stranius
puheenjohtaja

Pirjo Moberg
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Pertti Villo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 23.05.2018.