



28.09.2018

Tekninen johtaja

---

## **144 §**

### **Lasten päiväkoti Pieksun purkaminen, Pieksupolku 5**

HEL 2018-010144 T 10 04 05

#### **Päätös**

Kaupunkiympäristön toimialan, rakennukset ja yleiset alueet, tekninen johtaja päätti

- hyväksyä päiväkotirakennuksen purkamisen taloteknisine liittyminen
- hyväksyä purkuun käytettäväksi arvonalisäverottomana enintään 210 000 euroa ja mahdollisten pilaantuneiden maiden käsittelyyn arvonalisäverottomana enintään 20 000 euroa.
- oikeuttaa kaupunkiympäristön, rakennukset ja yleiset alueet, ylläpitöpäällikön allekirjoittamaan hankkeeseen kohdistuvat sopimukset sekä hankkeen vastuuhenkilön vastaanottamaan purkuhankkeen.

#### **Päätöksen perustelut**

Helsingin Pukinmäessä osoitteessa Pieksupolku 5 sijaitseva päiväkotirakennus on rakennettu vuonna 1981. Rakennuksessa on kaksi kerrosta, joista alempi on osittain maan alla. Rakennuksessa sijaitsee myös ns. talonmiehen asunto, joka on myöhemmin otettu myös päiväkodin käyttöön.

Rakennus on tehty pääasiallisesti teräsbetonipilareista ja palkeista. Rakennuksessa on maanvaraiset anturaperustukset.

Rakennus on poistettu käytöstä noin kolme vuotta sitten sisäilmaongelmien takia.

Kohteeseen on tehty asbesti- ja haitta-ainekartoitus. Sisäpuolisissa tiloissa ei kartoituksessa havaittu asbestia. Rakennuksen katoksien ja piha-alueen katoksien varttikatelevyt sisältävät asbestia. Keittiön lattian betonimaali sisältää Kromia 2520 mg/kg, yli vaarallisen jätteen raja-arvon.

#### **Lisätiedot**

Anne Salmela, tekninen isännöitsijä, puhelin: 310 40316  
anne.salmela(a)hel.fi

#### **Liitteet**

- 1 Asbesti- ja haitta-ainekartoitusraportti
- 2 Purkutyösuunnitelma



28.09.2018

Tekninen johtaja

---

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



28.09.2018

Tekninen johtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 144 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



28.09.2018

Tekninen johtaja

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



28.09.2018

Tekninen johtaja

---

Jaakko Stauffer  
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 02.10.2018.