



§ 80

Sisäilmateknisiä sekä muita rakennusten kuntotutkimuksia ja asiantuntijatehtäviä koskeva puitejärjestely sopimuskaudelle 2023 - 2025 (optiokausi 1 + 1 vuotta)

HEL 2023-002518 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hyväksyi kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja oikeutti teknisen johtajan tekemään sisäilmateknisiä sekä muita rakennusten kuntotutkimuksia ja asiantuntijatehtäviä koskevat puitesopimukset seuraavien tarjoajien kanssa sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia:

Osa-alue 1: Lämpökamerakuvaukset

1. Sirate Group Oy
2. Sweco Finland Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy

Osa-alue 2: Merkkiainekokeet ja ilmatiiveysmittaukset

1. AFRY Buildings Finland Oy
2. Sirate Group Oy

Osa-alue 3: Kosteusmittaukset

1. Ramboll Finland Oy
2. Sitowise Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy

Osa-alue 5: Julkisivujen, vesikaton ja yläpohjan kuntotutkimukset

1. Ramboll Finland Oy
2. AFRY Buildings Finland Oy
3. Ideastructura Oy
4. Sitowise Oy

Osa-alue 6: Kuntotutkimukset



24.08.2023

Asia/7

1. Ramboll Finland Oy
2. Ideastructura Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy
4. Sirate Group Oy
5. Sweco Finland Oy
6. Sitowise Oy

Osa-alue 7: Erittäin vaativat kuntotutkimukset

1. Ramboll Finland Oy
2. Ideastructura Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy
4. Sirate Group Oy
5. Sweco Finland Oy
6. A-Insinöörit suunnittelu Oy

Osa-alue 8: Kosteus- ja sisäilmatekniset asiantuntijatehtävät

1. AFRY Buildings Finland Oy
2. Ideastructura Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. Sweco Finland Oy
5. Sitowise Oy
6. A-Insinöörit suunnittelu Oy

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti keskeyttää hankinnan osa-alueen 4 Kuntoarviot osalta, koska osa-alueelle saatiin vain yksi hyväksyttävä tarjous.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto sulki A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n tarjouskilpailusta osa-alueilta 1, 2 ja 5, koska A-Insinöörit Suunnittelu Oy ei täyttänyt tarjouskilpailussa tarjoajien soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.



Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto sulki Sitowise Oy:n tarjouskilpailusta osa-alueelta 1, koska Sitowise Oy ei täyttänyt tarjouskilpailussa tarjoajien soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hylkäsi Polygon Finland Oy:n osa-aluetta 3 koskevan tarjouksen, koska se ei täytä tarjouksen sisällölle asetettuja vähimmäisvaatimuksia.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hylkäsi Sweco Finland Oy:n osa-aluetta 3 koskevan tarjouksen, koska se ei täytä tarjouksen sisällölle asetettuja vähimmäisvaatimuksia.

Arvio hankinnan kokonaisarvosta sopimuskaudella optiokaudet mukaan lukien on arvonlisäverottomana 15 250 000 euroa (enimmäisarvo 26 000 000 euroa) jakautuen osa-alueittain seuraavasti:

Osa-alue 1: 250 000 euroa (enimmäisarvo 500 000 euroa).

Osa-alue 2: 250 000 euroa (enimmäisarvo 500 000 euroa).

Osa-alue 3: 250 000 euroa (enimmäisarvo 500 000 euroa).

Osa-alue 5: 2 000 000 euroa (enimmäisarvo 3 500 000 euroa).

Osa-alue 6: 4 500 000 euroa (enimmäisarvo 8 000 000 euroa).

Osa-alue 7: 5 000 000 euroa (enimmäisarvo 8 000 000 euroa).

Osa-alue 8: 3 000 000 euroa (enimmäisarvo 5 000 000 euroa).

Puitesopimus tulee voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu. Sopimus päättyy 30.9.2025. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta kahdella vuoden pituisella optiokaudella. Tilaaja päättää myöhemmin erikseen, ottaako se optiokauden käyttöön.

Puitesopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Puitesopimus ei sisällä määrästovelvoitetta eikä tuota konsultille yksinoikeutta toimeksiantojen toteuttamisesta tilaajalle.

Hankintasopimusta ei voida tehdä ennen kuin tarjoaja on toimittanut hankintayksikölle tarjouspyynnössä mainitut hankintalain 88 §:n mukai-



24.08.2023

set rikosrekisteriotteet. Hankintayksikkö tutkii otteista, koskeeko tarjoaja jokin hankintalain mukainen poissulkemisperuste.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Riitta Karjalainen, johtava sisäilma-asiantuntija, puhelin: 09 310 37598
riitta.karjalainen(a)hel.fi
Katri Kuusinen, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 39163
katri.kuusinen(a)hel.fi
Anna Saarinen, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 33196
anna.saarinen(a)hel.fi
Anniina Tolonen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 37438
anniina.tolonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Laadunarviontitaulukko osa-alue 1
- 2 Vertailutaulukko osa-alue 1
- 3 Laadunarviontitaulukko osa-alue 2
- 4 Vertailutaulukko osa-alue 2
- 5 Laadunarviontitaulukko osa-alue 3
- 6 Vertailutaulukko osa-alue 3
- 7 Laadunarviontitaulukko osa-alue 5
- 8 Vertailutaulukko osa-alue 5
- 9 Laadunarviontitaulukko osa-alue 6
- 10 Vertailutaulukko osa-alue 6
- 11 Laadunarviontitaulukko osa-alue 7
- 12 Vertailutaulukko osa-alue 7
- 13 Laadunarviontitaulukko osa-alue 8
- 14 Vertailutaulukko osa-alue 8
- 15 Laadun pisteytyskriteerit

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6



24.08.2023

Asia/7

Liite 7
Liite 8
Liite 9
Liite 10
Liite 11
Liite 12
Liite 13
Liite 14
Liite 15
Esitysteksti

Kymp, Hankintapalvelut

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan perustiedot

Puitejärjestelyllä hankitaan erityyppisiä kuntoarvioita, kosteus- ja sisäilmateknisiä kuntotutkimuksia sekä rakennusteknisiä kuntotutkimuksia, kosteusvaurioihin ja sisäilmastoon liittyviä korjaussuunnittelutehtäviä ja muita rakennusfysiikkaan sekä sisäilmastoon liittyviä asiantuntijatehtäviä.

Tarjouskilpailulla valitaan yritykset, joiden kanssa tehdään saatujen tarjousten perusteella puitesopimukset 30.9.2025 saakka. Sopimuksia on mahdollista jatkaa kahdella optiovuodella.

Tarjoukset annetaan kiinteinä yksikköhintoina varsinaisen sopimuskauden ajaksi.

Hankintaan sisältyvät palvelut on jaettu 8 osa-alueeseen seuraavasti:

- 1: Lämpökamerakuvaukset
- 2: Merkkiainekokeet ja ilmatiiveysmittaukset
- 3: Kosteusmittaukset
- 4: Kuntoarviot
- 5: Julkisivujen, vesikaton ja yläpohjan kuntotutkimukset
- 6: Kuntotutkimukset
- 7: Erittäin vaativat kuntotutkimukset



8: Kosteus- ja sisäilmatekniset asiantuntijatehtävät

Tarjoaja on voinut antaa tarjouksen haluamistaan osa-alueista. Puitejärjestelyn osa-alueeseen 1 valitaan 3, osa-alueeseen 2 valitaan 4, osa-alueeseen 3 valitaan 3, osa-alueeseen 5 valitaan 4, osa-alueeseen 6 valitaan 6, osa-alueeseen 7 valitaan 6 ja osa-alueeseen 8 valitaan 6 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

Hankintamenettely

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan 9.5.2023 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2023-002518. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Hankinnasta on 11.5.2023 julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityneiden noudettavissa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 14.6.2023 klo 13.00 mennessä tarjouksen jätti 12 tarjoajaa (suluissa osa-alueet, joita tarjous koskee):

- AFRY Buildings Finland Oy (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ja 8)
- A-Insinöörit Suunnittelu Oy (1, 2, 3, 5, 6, 7 ja 8)
- FCG Finnish Consulting Group Oy (4 ja 6)
- Ideestructura Oy (4, 5, 6, 7 ja 8)
- Polygon Finland Oy (3 ja 6)
- Rakennuttajatoimisto Castek Oy (4)
- Raksystems Insinööritoimisto Oy (4 ja 6)
- Ramboll Finland Oy (1, 3, 5, 6, 7 ja 8)
- Sirate Group Oy (1, 2, 6 ja 7)
- Sitowise Oy (1, 3, 5, 6, 7 ja 8)
- Sweco Finland Oy (1, 3, 5, 6, 7 ja 8)
- WSP Finland Oy (6).

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi ja tarjousten tarkastus

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että tarjoaja täyttää ESPD-lomakkeessa vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot.



Tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltuvuutta koskevat rahoituskelliseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekniseen suorituskykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttymisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.

A-Insinöörit Suunnittelu Oy oli ilmoittanut käyttävänsä voimavara-alihankkijoita osa-alueella 1 ja 2 ja nimennyt laadunarviointikaavakkeilla osa-alueelle 1 kaksi (2) lämpökuvaajaa ja osa-alueelle 2 kaksi (2) merkkiainekokeentekijää, joiden osalta oli epäselvää, täyttääkö nimetyt henkilöt vaatimuksen siitä, että heillä on suora työsuhde tarjoajayritykseen tai ryhmittymään tai ovat osakkaana tarjoajayrityksessä tai ryhmittymässä. A-Insinöörit Suunnittelu Oy:tä pyydettiin täsmentämään, mihin yritykseen nimetyt henkilöt ovat työsuhteessa tai osakkaana. Tarkastusvaiheessa ja saatujen lisäselvitysten perusteella todettiin, että A-insinöörit Suunnittelu Oy ei täytä esitettyjä soveltuvuusvaatimuksia osa-alueilla 1 ja 2, koska nimetyt lämpökamerakuvaajat ja merkkiainekokeentekijät eivät olleet suorassa työsuhteessa A-Insinöörit Suunnittelu Oy:öön tai osakkaana yrityksessä.

A-Insinöörit Suunnittelu Oy oli nimennyt laadunarviointikaavakkeella osa-alueelle 5 vesikaton kuntotutkijaksi 1 henkilön, jonka koulutukseksi on ilmoitettu filosofian maisteri (FM). Tarkastusvaiheessa todettiin, että A-Insinöörit Suunnittelu Oy ei täytä osa-alueelle 5 esitettyjä soveltuvuusvaatimuksia, jonka mukaan vesikaton kuntotutkijaksi nimetyllä henkilöllä tulee olla soveltuva talonrakennusalan tutkinto vähintään teknikko-tasolta (rakennusmestari).

Näin ollen A-Insinöörit Suunnittelu Oy tulee sulkea pois tarjouskilpailusta osa-alueilta 1, 2 ja 5 tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Sitowise Oy oli nimennyt osa-alueen 1 laadunarviointikaavakkeelle lämpökamerakuvaajaksi 2 henkilön, jonka työkokemusvuoksiksi on ilmoitettu kaksi (2) vuotta. Tarkastusvaiheessa todettiin, että Sitowise Oy ei täytä osa-alueelle 1 esitettyjä soveltuvuusvaatimuksia, jonka mukaan nimetyllä lämpökamerakuvaajalla tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus lämpökuvaustekniikasta.

Näin ollen Sitowise Oy tulee sulkea pois tarjouskilpailusta osa-alueelta 1 tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Kaikki muut tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti ja täyttävät tarjouksessaan ilmoittamiensa tietojen mukaan asetetut soveltuvuusvaatimukset.



Tarjouspyynnössä esitettiin tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Polygon Finland Oy oli toimittanut tarjouksen liitteenä osa-aluetta 3 koskevan malliraportin, joka kohdistui Tilastokeskuksen rakennusluokituksen 2018 mukaan luokkaan 01 asuinrakennukset. Tarkastusvaiheessa todettiin, että osa-aluetta 3 koskeva tarjous ei täytä tarjouspyynnössä malliraportille asetettuja vähimmäisvaatimuksia, jonka mukaan raportin tulee kohdistua Tilastokeskuksen rakennusluokituksen 2018 mukaan joihinkin seuraavista luokista: 03 Liikerakennukset, 04 Toimistorakennukset, 05 Liikenteen rakennukset, 06 Hoitoalan rakennukset, 07 Kokoontumisrakennukset, 08 Opetusrakennukset tai 13 Pelastustoimen rakennukset.

Näin ollen Polygon Finland Oy:n tarjous tulee hylätä osa-alueen 3 osalta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Sweco Finland Oy oli toimittanut tarjouksen liitteenä osa-aluetta 3 koskevan malliraportin, joka oli näytepalamittausmenetelmällä tehty rakennekosteusmittausraportti. Tarkastusvaiheessa todettiin, että osa-aluetta 3 koskeva tarjous ei täytä tarjouspyynnössä malliraportille asetettuja vähimmäisvaatimuksia, jonka mukaan raportin on oltava porareikämenetelmällä tehty rakennekosteusmittausraportti.

Näin ollen Sweco Finland Oy:n tarjous tulee hylätä osa-alueen 3 osalta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Kaikki muut tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Hankinnan keskeyttäminen osa-alue 4

Tarjousten tarkastuksessa ilmeni, että osa-alueelle 4 Kuntoarviot saatiin vain yksi hyväksyttävä, tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä tarjous. Hankintayksikkö katsoo, että puitesopimuksen tekeminen vain yhden puitesopimustoimittajan kanssa ei takaisi puitejärjestelyn tehokasta täytäntöönpanoa ottaen huomioon puitejärjestelyn suunniteltu kesto ja laajuus.

Afry Finland Oy:n, Ideestructura Oy:n ja Rakennuttajatoimisto Castek Oy:n tarjoukset eivät täyttäneet asiantuntijoilta edellytettyjä pätevyyden vähimmäisvaatimuksia kaikilta osin. Raksystems Insinööritoimisto Oy:n tarjous ei täyttänyt tarjouspyynnössä malliraportille asetettuja vähimmäisvaatimuksia.



Hankinta voidaan hankintalain 125 §:n mukaan keskeyttää vain todellisesta ja perustelusta syystä. Hankinnan keskeyttämiselle on hankintalaissa tarkoitettu perusteltu syy. Hankintayksikkö tulee kilpailuttamaan osa-alueen 4 (Kuntoarviot) uudelleen omana erillisenä puitejärjestelyinä.

Tarjousten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjouspyynnössä on määritelty tarjousten valintaperusteet. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan hinnan ja laatutekijöiden perusteella.

Valintaperusteena on tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde seuraavasti:

- Osa-alueiden 1-3 tarjousten vertailussa hinnan painoarvo on 60 % ja laadun 40 %
- Osa-alueiden 5-8 tarjousten vertailussa hinnan painoarvo on 35 % ja laadun 65 %.

Vertailuperusteet ja niiden arviointiperusteet käyvät ilmi päätöksen liitteinä olevista osa-aluekohtaisista vertailu- ja laadunarviointitaulukoista sekä laadun pisteytyskriteereistä.

Tarjoushinnat ilmoitettiin tarjouspyynnön liitteenä olevalla erillisellä Hintaliite -nimisellä Excel-taulukolla yksikköhintoina osa-alueittain. Tarjoajan tuli täyttää Hintaliite tarjoamiensa osa-alueiden osalta ja ladata se tarjouksen liitteeksi. Tarjouksen vertailuhinta muodostuu osa-alueittain hankittavalla määrällä kerrottujen yksikköhintojen summasta.

Laatutekijät oli esitetty osa-alueittain tarjouspyynnön liitteinä olevilla laadunarviointikaavakkeilla sekä laadunarviointikriteerit-lomakkeella.

Tarjoajan tuli täyttää tarjoamiensa osa-alueiden laadunarviointikaavakkeet ja ladata ne tarjouksen liitteeksi.

Tarjousten vertailussa käytettävät hintapisteet muodostuvat osa-alueittain siten, että osa-alueilla 1-3 halvin tarjous (a) saa 60 hintapistettä (= osa-alueiden 1-3 max. hintapisteet) ja osa-alueilla 5-8 halvin tarjous saa 35 hintapistettä (= osa-alueiden 5-8 max. hintapisteet). Muiden tarjousten hintapisteet muodostuvat osa-alueittain näiden vertailuhinnasta (b) kaavalla $a/b * \text{osa-alueen max. hintapisteet}$.

Tarjousten vertailussa käytettävät laatupisteet muodostuvat osa-alueittain tarjousten laatupisteistä siten, että osa-alueilla 1-3 parhaat laatupisteet (c) saanut tarjous saa 40 laatupistettä (= osa-alueiden 1-3 max. laatupisteet) ja osa-alueilla 5-8 parhaat laatupisteet (c) saanut tar-



jous saa 65 laatupistettä (= osa-alueiden 5-8 max. laatupisteet). Muiden tarjousten vertailussa käytettävät laatupisteet muodostuvat osa-alueittain näiden laatupisteistä (d) kaavalla $d/c \cdot \text{osa-alueen max. laatupisteet}$.

Tarjouksen vertailupisteet muodostuvat tarjouksen yhteenlasketuista vertailussa käytettävistä hintapisteistä ja laatupisteistä siten, että parhaat yhteenlasketut pisteet (x) saanut tarjous saa 100 pistettä. Muiden tarjousten pisteet muodostuvat näiden yhteenlasketuista hinta- ja laatupisteistä (y) kaavalla $y/x \cdot 100$.

Puitesopimustoimittajiksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneet tarjoajat osa-alueittain seuraavasti:

Osa-alue 1: Lämpökamerakuvaukset

1. Sirate Group Oy
2. Sweco Finland Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy

Osa-alue 2: Merkkiainekokeet ja ilmatiiveysmittaukset

1. AFRY Buildings Finland Oy
2. Sirate Group Oy

Osa-alue 3: Kosteusmittaukset

1. Ramboll Finland Oy
2. Sitowise Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy

Osa-alue 5: Julkisivujen, vesikaton ja yläpohjan kuntotutkimukset

1. Ramboll Finland Oy
2. AFRY Buildings Finland Oy
3. Ideestructura Oy
4. Sitowise Oy

Osa-alue 6: Kuntotutkimukset

1. Ramboll Finland Oy
2. Ideestructura Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy
4. Sirate Group Oy
5. Sweco Finland Oy



6. Sitowise Oy

Osa-alue 7: Erittäin vaativat kuntotutkimukset

1. Ramboll Finland Oy
2. Ideastructura Oy
3. AFRY Buildings Finland Oy
4. Sirate Group Oy
5. Sweco Finland Oy
6. A-Insinöörit suunnittelu Oy

Osa-alue 8: Kosteus- ja sisäilmatekniset asiantuntijatehtävät

1. AFRY Buildings Finland Oy
2. Ideastructura Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. Sweco Finland Oy
5. Sitowise Oy
6. A-Insinöörit suunnittelu Oy

Ennen mahdollisen hankintasopimuksen tekemistä tarkastetaan vielä hankintalain mukaiset poissulkemisperusteet tarjoajan toimittamien rikosrekisteriotteiden perusteella.

Sopimuskaudella noudatettava menettely hankinnoissa

Toimeksiannot tilataan kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisen osa-aluekohtaisen prosenttijakauman perusteella. Prosenttijakauma muodostuu seuraavasti: tarjoajan saamat vertailupisteet / kaikkien puite-järjestelyyn valittujen tarjoajien yhteenlasketut vertailupisteet * 100 %. Prosenttijakaumaa on käytännössä mahdotonta saada toteutumaan täysin tarkasti sopimuskauden aikana. Prosenttijakauman toteumassa voi siten olla vaihtelua +/- 5 % -yksikköä / toimittaja.

Prosenttiosuus kuvaa tilausten euromääräistä jakaumaa, ei tilausten lukumäärän jakaumaa.

Prosenttijakauman mukaisesta toimeksiantojen tilaamisesta voidaan poiketa sopimusehdoissa mainituilla perusteilla.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku



24.08.2023

1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 13.12.2022 § 711) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 miljoonan euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Riitta Karjalainen, johtava sisäilma-asiantuntija, puhelin: 09 310 37598
riitta.karjalainen(a)hel.fi
Katri Kuusinen, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 39163
katri.kuusinen(a)hel.fi
Anna Saarinen, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 33196
anna.saarinen(a)hel.fi
Anniina Tolonen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 37438
anniina.tolonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Laadunarviontitaulukko osa-alue 1
- 2 Vertailutaulukko osa-alue 1
- 3 Laadunarviontitaulukko osa-alue 2
- 4 Vertailutaulukko osa-alue 2
- 5 Laadunarviontitaulukko osa-alue 3
- 6 Vertailutaulukko osa-alue 3
- 7 Laadunarviontitaulukko osa-alue 5
- 8 Vertailutaulukko osa-alue 5
- 9 Laadunarviontitaulukko osa-alue 6
- 10 Vertailutaulukko osa-alue 6
- 11 Laadunarviontitaulukko osa-alue 7
- 12 Vertailutaulukko osa-alue 7
- 13 Laadunarviontitaulukko osa-alue 8
- 14 Vertailutaulukko osa-alue 8
- 15 Laadun pisteytyskriteerit

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Sopimusluonnos
- 3 Palvelukuvaus

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Otteen liitteet



24.08.2023

Asia/7

Tarjouksen jättäneet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Liite 7

Liite 8

Liite 9

Liite 10

Liite 11

Liite 12

Liite 13

Liite 14

Liite 15

Kymp, Hankintapalvelut

Esitysteksti