



10.09.2018

Asuntotuotantopäällikkö

58 §

Asunto Oy Helsingin Rion kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2016-013271 T 02 08 03 01

Att 2825004018

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Rion kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä hintaan 46.641,98 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 23.2.2016.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Rion osalta 19.183.270 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu yhteensä 162.807,62 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Rion osalta 46.641,98 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Rion osalta 209.449,60 euroa ja 1,1 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Sähkö/inva-wc hälytykset (16)
- Antennikaapelihyvitys (66A)
- Sähkö/B-portaan kellarin johtoreitti (67)
- IV/ IV-koneiden korvaaminen uusilla malleilla (70)
- IV/Liesikupujen vaihto valkoisesta mustaksi (71)
- Putki/Swegon pakettikoneiden vaihdosta aiheutuneet lisäykset (72)
- Pikku wc:n altaan ja hyllyn muutos (tuotanto loppunut) (74)
- Electrolux-vision järjestelmän aiheuttamat ovien muutokset (75)
- Pellityslisäykset parvekelasien alapuolelle (76)
- Verkkoelementit ikkunoiden kohtiin kellarissa (77)
- Parvekekaiteiden päälle asennettavat RST-putket (78)



10.09.2018

Asuntotuotantopäällikkö

- 7. – 8.krs parvekesisäpuolien verhoilut ja pellitykset (79)
- Putki/ pattereiden muutokset (80)
- Automaatio/ 309-310 TK/PK lisäpisteet (81)
- Automaatio/ RK-liitäntäpisteiden siirto VAK1:stä VAKIV:seen (82)
- Sähkö/ vesimittareiden johdotus (86)
- Sähkö/lisäkaapelit IV-koneille (88)

Tehtävät lisä- ja muutostyöt ovat tarpeen laadukkaan lopputuloksen aikaansaamiseksi.

Lisätiedot

Anu Kairantaus, projektipäällikkö, puhelin: 310 34491
anu.kairantaus(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinnat



10.09.2018

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 58 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 58 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



10.09.2018

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 10.09.2018.