



16.01.2020

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

---

#### 4 §

### Tarvepäätös lisätilan vuokraamisesta Savoy-teatterin käyttöön osoitteessa Kasarmikatu 46-48

HEL 2019-013494 T 10 01 02

#### Päätös

Toimialajohtaja hyväksyi liitteenä olevan tarvekuvauksen ja päätti toimialan tilatarpeesta kulttuuripalvelukokonaisuuteen kuuluvan Savoy-teatterin lisätilaan liittyen. Osoitteessa Kasarmikatu 46-48 sijaitseva 11 m<sup>2</sup> tila vuokrataan kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan käyttöön kaupunkiympäristön toimialalta.

#### Päätöksen perustelut

Savoy-teatterin osoitteessa Kasarmikatu 46-48 sijaitsevat tilat ovat käyneet ahtaaksi vuokrausten ja esiintymisten lisääntyttyä. Nykyisin toimistokäytössä oleva tila on tarkoitus muuttaa esiintyjien pukuhuoneeksi ja siirtää tilan työpisteet vuokrattavaan 11 m<sup>2</sup> lisätilaan.

Lisätila vuokrataan 1.2.2020 alkaen samoin ehdoin kuin nykyinen Savoy-teatterin käytössä oleva tila. Lisätilan vuokratilakustannus on noin 350 euroa kuukaudessa (32 eur/m<sup>2</sup>/kk). Vuokran lisäksi kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala maksaa lisätilasta kaupunkiympäristön toimialalle yleiskustannuskorvausta 0,5 euroa/m<sup>2</sup>/kk eli 5,5 euroa/kk. Tilaan tarvittavat pienet muutostyöt tehdään Savoy-teatterin toimesta.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 24.4.2018, § 90 toimivaltaansa tilahanketta koskevan tarveselvityksen hyväksymisestä toimialajohtajalle hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin perusteella. Päätöksen mukaisesti toimialajohtaja päättää toimialan tarveselvityksistä hankkeen kokonaisarvon ollessa enintään 500 000 euroa.

#### Lisätiedot

Päivi Lopenen-Kyrönseppä, johtaja, puhelin: 310 36565  
paivi.loponen(a)hel.fi  
Elli Alho, suunnittelija, puhelin: 310 87967  
elli.alho(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Tarvekuvaus

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Tiedoksi

Postiosoite  
PL 25401  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite  
Paavo Nurmen kuja 1 C  
Helsinki 25

Puhelin  
+358 9 310 1060  
Faksi  
+358 9 310 87770

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566



16.01.2020

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

---

Kymp  
Kuva



16.01.2020

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 4 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



16.01.2020

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

---

Tommi Laitio  
kulttuurin ja vapaa-ajan toimia-  
lajohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 16.01.2020.