



03.06.2020

Rahoitusjohtaja

42 §

Kiinteistö Oy Helsingin Malminkatu 3 konsernitilin käyttöoikeustilin luottolimiitin korottaminen määräajaksi

HEL 2020-007122 T 02 06 00

Päätös

Rahoitusjohtaja päätti oikeuttaa talous- ja suunnitteluosaston rahoitusyksikön yhdessä Kiinteistö Oy Helsingin Malminkatu 3 kanssa tekemään sopimuksen Danske Bankin kanssa luottolimiitin määräajaisesta korottamisesta 2 500 000 euroon, ajalle 1.7.2020 - 30.6.2021. Tämän jälkeen limiitin määrä palautuu 500 000 euroon toistaiseksi voimassa olevana. Kaupungin konsernitiliin kuuluvan käyttöoikeustilin numero on:

Päätöksen perustelut

Kiinteistö Oy Helsingin Malminkatu 3:n hallitus päätti kokouksessaan 20.5.2020 hakea Helsingin kaupungilta luottolimiitin korottamista yhtiön tiloissa toteutettavaa peruskorjausta ja mahdollisia muita ennakoimattomia rahoitustarpeita varten. Pitkäaikainen rahoitus korjaushankkeeseen järjestetään erikseen, viimeistään hankkeen valmistuttua. Yhtiö hakee kaupungilta konsernitililimiitin tilapäistä korottamista 2 500 000 euroon ajalle 1.7.2020 - 30.6.2021.

Kiinteistö Oy Malminkatu 3 on kaupungin tytäryhteisö, jonka tilojen pääasiallinen käyttö liittyy kaupungin sosiaali- ja terveystoimialan sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tehtävien hoitamiseen. Kiinteistössä toimivat mm. Kampin palvelukeskus, sosiaali- ja terveystoimialan Kampin palvelupiste sekä Kampin liikuntakeskus. Kiinteistössä on toiminnan mittakaavaan nähden lisäksi vähäinen määrä pysäköintitiloja, joista osa on vuokrattu ulos. Limiittiin mahdollisesti sisältyvä taloudellinen etu ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan (käsitetiedonanto, kohta 207), joten limiitin muodossa myönnettävä rahoitus jää siten kokonaisuudessaan valtioneuvoston ulkopuolelle.

Kaupunkikonsernin tasehallinnan periaatteiden (Khs 14.5.2018, 338 §) mukaisesti kaupungin ja sen tytäryhteisöjen käytössä on konsernitili. Tytäryhteisöt vastaavat itse oman käyttöoikeustilinsä käytöstä ja varojen riittävydestä.

Hallintosäännön 12 luvun 4 § kohdan 9. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää pankkitilien avaamisesta kaupungin nimiin sekä saman pykälän 10. kohdan mukaisesti konsernitilijärjestelmän sisäisistä limiiteis-



03.06.2020

Rahoitusjohtaja

tä. Edelleen 4 § 5. kohdan mukaisesti rahoitusjohtaja päättää konserni-
pankin sisäisistä veloitettavista ja hyvitetävistä koroista.

Danske Bank laskee ja veloittaa yhtiöltä käytetyn limiitin määrästä kor-
koa päivittäisen yhden kuukauden Euribor -noteerauksen mukaisesti li-
sättynä talous- ja suunnittelukeskuksen vahvistamalla kulloinkin voi-
massa olevalla marginaalilla. Limiitin myöntämishetkellä marginaali on
0,75 % -yksikköä.

Lisätiedot

Tuomo Mäkinen, rahoituspäällikkö, puhelin: 36321
tuomo.makinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Helsingin Malminkatu 3 pöytäkirjaote 27.5.2020

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Helsingin
Malminkatu 3
Danske Bank

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



03.06.2020

Rahoitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 42 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 15-17
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



03.06.2020

Rahoitusjohtaja

Tuula Saxholm
rahoitusjohtaja

Matti Malinen
talousarviopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.06.2020.