



21.05.2024

Asia/7

§ 119

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan päätös Pitäjänmäellä osoitteessa Sylvesterintie 10 sijaitsevan Sophie Mannerheimin koulun lisätilan tarveselvityksestä

HEL 2024-001982 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä Pitäjänmäkeen, osoitteeseen Sylvesterintie 10 toteutettavan Sophie Mannerheimin koulun peruskoulun lisätilan tarveselvityksen.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta korostaa, että hankkeiden jatkosuunnittelussa ja toteuttamisessa pitää edelleen huomioida henkilöstön ja oppijoiden näkemykset tilojen kehittämisessä sekä varmistaa tilojen kokonaistaloudellisuus, ekologisuus ja luontoystävällisyys. Tiloja kehitettäessä varmistetaan, että toiminnalle on riittävästi rauhallisia oppimisen tiloja.

Lautakunta edellyttää, että kaupunkiympäristön toimiala esittää hankkustannusten muodostumisperusteet. Lisäksi hankkeen suunnittelussa tulee etsiä mahdollisimman toimivia ja taloudellisia ratkaisuja.

Esittelijä

perusopetusjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Taina Tervonen, aluepäällikkö, puhelin: 09 310 83013
taina.tervonen(a)hel.fi
Maija Saali, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 34058
maija.saali(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Sophie Mannerheimin koulu on Helsingissä toimiva erityiskoulu, joka tarjoaa vaativan erityisentuen ohjausta ja opetusta sekä sairaalaopeutusta sitä tarvitseville oppilaille. Sophie Mannerheimin koulu sijaitsee neljässä eri toimipisteessä: Sibeliuksenkatu - pääkoulu, Välskärinkadun osastoluokka, Stenbäckinkatu ja Sylvesterintie.



Sophie Mannerheimin koulun Sylvesterintien toimipiste järjestää opetuksen ympärivuorokautista erityistason laitoshoidon ja intensiivistä lasten- ja nuorisopsykiatrista hoitoa tarvitseville perusopetusikäisille oppilaille koulukuntouttavalla luokalla. Kaikki oppilaat ovat sijaishuollon asiakkaita. Oppilaat tarvitsevat vaativaa monialaista tukea vahvassa aikuisohjauksessa ja yhteistyö laitoksen kanssa on tiivistä. Oppimisympäristön turvallisuus on olennainen osa arkea ja tulee huomioida kaikessa toiminnassa ja tiloissa. Sophie Mannerheimin Sylvesterintie toimipisteessä on tällä hetkellä tilat kahdelle luokalle, eli noin 16 oppilaalle.

Sophie Mannerheimin koulun Sylvesterintie 10 toimipaikan tilat eivät enää ole riittävät kaupunkitasoisen koulukuntouttavan toiminnan kasvavalle palvelutarpeelle. Sylvesterintie 10 lisätilat suunnitellaan 8 uudelle oppilaalle ja ne otetaan käyttöön kalustettuna elokuuhun 2024 mennessä. Sylvesterintien uudet vuokrattavat tilat ovat nykyisten opetustilojen yhteydessä. Toteutettavissa tiloissa voidaan järjestää koulukuntouttavaa toimintaa ja opetusta kaupunkitasoisesti. Tilojen monipuolinen käyttö on huomioitu tilojen mitoittamisessa.

Tilahanke parantaa palveluiden järjestämistä

Kasvatus- ja koulutuspalvelujen tarvetta ja paikkojen riittävyyttä seurataan säännöllisesti alue- ja kaupunkitasolla. Palveluverkon suunnittelussa on otettu huomioon rakenteilla ja olemassa oleva tilakapasiteetti. Toimipisteen laajuudessa on huomioitu koko palvelualueen pitkän tähtäimen kehitys: väestöennuste, asuin- ja liikerakentaminen ja liikennejärjestelyt.

Sophie Mannerheimin koulun, Sylvesterintie 10 toimipaikan nykyiset tilat ovat riittämättömät kasvavalle käyttäjämäärälle. Koulukuntouttavalle toiminnalle on tarvetta koko kaupungin tasolla, sillä vaativaa erityistä tukea tarvitsevien oppilaiden määrä kasvaa kaupungissa.

Uudet palvelutilat tukevat lasten arkea

Uudisrakennukseen toteutettavat turvalliset, terveelliset ja riittävät tilat luovat hyvät edellytykset koulun ja päiväkodin toiminnalle ja vastaavat palvelutarpeisiin kaupunkitasoisesti. Tilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille oppijoille sopiviksi, lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisympäristöksi.

Tilat edistävät perusopetuksen opetussuunnitelman toteuttamista

Hankkeessa toteutetaan perusopetukselle pedagogisesti monipuoliset, ja tarkoituksenmukaisesti mitoitetut tilat, jotka edistävät toimintaa ja takaavat oppijoille hyvän ympäristön oppia ja kasvaa. Tilat suunnitellaan



kaupunkitasoisten mitoituseriaatteiden ja suunnitteluohjeiden mukaan ja ne mahdollistavat perusopetuksen opetussuunnitelmien tavoitteiden toteuttamisen. Rakennuksen tilat luovat pedagogisesti monipuolista toimintaa tukevan kokonaisuuden.

Uusien tilojen vaikutus tila- ja toimintakustannuksiin

Sophie Mannerheimin koulun Sylvesterintie 10 lisätilat ovat laajuudeltaan noin 53 htm². Kaupunkiympäristön toimialan arvioima tuleva kokonaisvuokra on noin 28,70 euroa/m²/kk eli noin 18 078 euroa/vuosi. Vuokra sisältää siivouksen.

Tässä hankkeessa muutostöihin varataan noin 7000 euroa, joka ei sisällä tieto- ja viestintäteknologian kustannuksia eikä koviin materiaalien kädentaitojen tilojen laitehankintojen kustannuksia. Lisätilan siivouskustannusarvio on noin 9600 euroa/vuosi ja se sisältyy tilavuokraan.

Osallistaminen ja muu yhteisvalmistelu

Tarveselvitys on laadittu kaupunkiympäristön toimialan ja kasvatuksen ja koulutuksen toimialan yhteistyönä. Erityisentuen palveluverkosta vastaavan perusopetuksen aluepäällikön lisäksi Sophie Mannerheimin koulun rehtorit ovat osallistuneet kaupunkitasoisen palveluntarpeen määrittelyyn. Koulun edustajat ja henkilökunta ovat osallistuneet lisätila hankkeen valmisteluun tuoden tilasuunnitteluun pedagogisen ja toiminnallisen näkökulman.

Huoltajia osallistetaan toiminnan ja yhteistyön suunnitteluun johtokuntien ja vanhempainyhdistysten kautta.

Lapsivaikutusten arviointi

Tilojen toteutuksella varmistetaan koulukuntouttavaa opetusta tarvitseville lapsille riittävät, turvalliset ja terveelliset tilat lähellä lasten asumista. Tämä helpottaa lasten arkea ja koulunkäyntiä. Suunnittelussa on otettu huomioon koulukuntouttavaan toimintaan osallistuvien lasten erityistarpeet tilojen muutostöiden osalta.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 4 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää lisätilahanketta koskevan tarveselvityksen hyväksymisestä.

Esittelijä

perusopetusjohtaja
Outi Salo



21.05.2024

Asia/7

Lisätiedot

Taina Tervonen, aluepäällikkö, puhelin: 09 310 83013
taina.tervonen(a)hel.fi
Maija Saali, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 34058
maija.saali(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Kaupunkiympäristön toimiala