



30.08.2019

§ 162

Oikaisuvaatimus matkaviestintukiasemaa koskevasta toimenpideluvasta, Arhotie

HEL 2019-008616 T 10 04 04

45-1894-19-C

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti jättää tutkimatta ***** tekemän oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön rakennusmestarin toimenpidelupapäätöksestä 11.7.2019 (§ 364), jolla rakennusmestari on myöntänyt DNA Oyj:lle toimenpideluvan matkaviestintukiaseman sijoittamisesta puistoalueella olevalle vuokra-alueelle.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Oikaisuvaatimuksen alainen toimenpidelupapäätös

Rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön rakennusmestari on päätöksellään 11.7.2019 (§ 364) myöntänyt DNA Oyj:lle toimenpideluvan matkaviestintukiaseman sijoittamisesta Vartiokylässä sijaitsevalla puistoalueella (kiinteistötunnus 091-45-9903-55) olevalle vuokra-alueelle.

Tukiasema käsittää laitesuojan (4 k-m²) sekä 36 m korkean putkiristikomaston. Vuokra-alue maisemoidaan ympäristösuunnitelman mukaisesti eikä se yllä läheiselle muinaismuistojäännösalueelle. Asemapiirroksessa sekä ympäristösuunnitelmassa on esitetty vaikutukset maisemaan ja naapureihin. Kaavoittaja puoltaa sijoituspaikkaa.

Oikaisuvaatimus

Naapuritontin ***** toinen omistaja ***** on tehnyt kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle oikaisuvaatimuksen. 5.8.2019 päivätty oikaisuvaatimuskirjelmä on saapunut Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalveluihin 6.8.2019

***** vaatii toimenpideluvan peruuttamista oikaisuvaatimuskirjelmästä ilmenevin perusteluin.

Sovellettavat oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 187 §



30.08.2019

Viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, ei saa hakea muutosta valittamalla. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianomaisen valitusoikeus.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätökseen on liitettävä ohjeet oikaisuvaatimuksen tekemisestä. Vaatimus on viipymättä otettava asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 198 §

Hallinto-oikeuden päätös 188 §:n 1 momentissa tarkoitettussa asiassa annetaan julkipanon jälkeen. Hallinto-oikeuden ja kunnan viranomaisen päätös lupa-asiassa sekä kunnan viranomaisen ja hallinto-oikeuden päätös 171 ja 172 §:ssä tarkoitettussa poikkeamista koskevassa asiassa annetaan julkipanon jälkeen. Ympäristöministeriön 177 §:n 1 momentissa ja 178 §:ssä sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen 38 §:n 2 momentissa ja 179 §:ssä tarkoitettu päätös annetaan samoin julkipanon jälkeen. (18.3.2016/196)

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätöksen perustelut

Rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön rakennusmestari on tehnyt päätöksen (§ 364) 11.7.2019 ja päätös on annettu julkipanon jälkeen 16.7.2019, jolloin sen on katsottu tulleen asianosaisten tietoon.

Maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Oikaisuvaatimus tässä asiassa olisi siten tullut toimittaa rakennusvalvontapalveluihin viimeistään 30.7.2019. ***** oikaisuvaatimus on saapunut rakennusvalvontapalveluihin 6.8.2019. Näin ollen oikaisua ei ole vaadittu määräajassa ja vaatimus on jätettävä tutkimatta.

Esittelijä

va. yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Ulpu Juvalainen, rakennuslakimies, puhelin: 310 26467
ulpu.juvalainen(a)hel.fi

Liitteet



30.08.2019

1	Kartta
2	Opaskartta
3	Oikaisuvaatimus
4	Päätös
5	Asemapiirros.pdf
6	Havainnekuvat.pdf
7	Ympäristösuunnitelma.pdf

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyöluva päätös oikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Oikaisuvaatimuksen tekijä	Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyöluva päätös oikaisuvaatimukseen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5 Liite 6 Liite 7
Luvan hakija	Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyöluva päätös oikaisuvaatimukseen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5 Liite 6 Liite 7

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

va. yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Ulpu Juvalainen, rakennuslakimies, puhelin: 310 26467
ulpu.juvalainen(a)hel.fi



30.08.2019

Asia/6

Liitteet

1	Kartta
2	Opaskartta
3	Oikaisuvaatimus
4	Päätös
5	Asemapiirros.pdf
6	Havainnekuvat.pdf
7	Ympäristösuunnitelma.pdf

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Oikaisuvaatimuksen tekijä	Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5 Liite 6 Liite 7
Luvan hakija	Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4 Liite 5 Liite 6 Liite 7