



16.11.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

36 §

Mainospaikkojen vuokraus Brahenkentältä HIFK Bandy ry:lle

HEL 2023-014208 T 10 01 01 04

Päätös

Vs. liikuntapaikkapäällikkö vuokraa HIFK Bandy ry:lle Helsingin kaupungin 12. kaupunginosassa (Alppila), sijaitsevan Brahenkentän tekojääkenttäalueen yhteydestä mainospaikkoja ajalle 1.11.2023 - 31.3.2025.

Vuokraukseen liittyy mahdollinen kahden vuoden optio 31.3.2027 saakka. Option käytöstä tulee sopia 1.2.2025 mennessä. Option käytöstä tehdään erillinen päätös.

Vuokralaisen sijoittamat mainokset on oikeus olla vuosittain esillä ajalla 1.11. - 31.3. tai niiden näkyvyydestä sovitaan erikseen. Vuokranantajalla on oikeus solmia kolmannen tahon kanssa mainossopimus vuosittain ajalle 1.4. - 31.10.

Mainospaikoista peritään vuosivuokrana 1 165,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Muut sopimukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

HIFK Bandy ry on hakenut Brahenkentän tekojää-/ulkokentän yhteydestä mainospaikkoja ajalle 1.11.2023 - 31.3.2025.

Käytyjen neuvottelujen pohjalta sovittiin, että vuokrasopimus solmitaan ajalle 1.11.2023 - 31.3.2025. Vuokraukseen liittyy kahden vuoden optio. Option käytöstä tulee sopia 1.2.2025 mennessä siten, että optio-kausi päättyy 31.3.2027. Vuokralaisella on oikeus luovuttaa halutesaan mainospaikkojen myynti ja hallinnointi kolmannen osapuolen vastuulle.

Vuokralaisen asettamat mainokset saavat olla näkyvillä vuosittain talvikausina ajalla 1.11. - 31.3. tai niiden näkyvyydestä sovitaan erikseen. Vuokranantajalla on oikeus tehdä mainossopimus toisen toimijan kanssa vuosittain ajalle 1.4. - 31.10.



16.11.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

Vuosivuokrana mainospaikoista peritään 1 165,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonnalisävero. Vuokra peritään vuositain yhdessä erässä.

Vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan sopimusluonnokseen. Liitteenä kuva mainosten/ mainospaikkojen sijoittelusta kenttäalueen yhteydessä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi.

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusluonnos, mainostilat, HIFK Bandy ry
- 2 Mainosten sijoittelu, Brahenkenttä

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Tiedoksi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala



16.11.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 36 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



16.11.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



16.11.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

Marjaana Risku
vs. liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.11.2023.