



28.06.2022

Asuntotuotantopäällikkö

60 §

Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2020-012049 T 02 08 03 01

Att 2825004041

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä YIT Suomi Oy:ltä hintaan 19 669,06 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on YIT Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 3.7.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo As Oy Helsingin Koskelanpihan osalta on 31 789 427,00 euroa (alv 24 %).

Tähän mennessä lisä- ja muutostöitä on tilattu 908 551,83 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat 19 669,06 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt hyväksyttäväksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 928 220,89 euroa (alv 24 %) ja 2,92 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- IVKH RAK 2 C sähkökeskuksen ja vakin tukirakenne (LT 205)
- Talosaunan ohjauksen – ja turvalaitemuutokset (LT 207)
- Hitaksen lisätyt lumiesteet (LT 216)
- UVV seinällä olevan sähköarinan kotelointi (LT 227)
- Hitaksen muutonaikainen jätelava (LT 230)
- Istutusten suoja-aita rinteeseen, estää myös kulun (LT 231)
- LJH varoventtiileiden vaihto (LT 234)
- Loppupään sähkömuutokset (LT 240)

Lisä- ja muutostöiden kustannuksen hyväksymisen yhteydessä ei tämän päätöksen yhteydessä ratkaista urakoitsijan mahdollisesti esittämiä lisäaikavaateita.



28.06.2022

Asuntotuotantopäällikkö

Lisätiedot

Reijo Teppola, projektipäällikkö, puhelin: 310 23294
reijo.teppola(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



28.06.2022

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 60 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 60 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



28.06.2022

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 29.06.2022.