



27.04.2021

Ulkoilupalvelupäällikkö

25 §

Aluspaikan vuokraaminen Jätkäsaaresta Servea Oy:lle

HEL 2021-004647 T 10 01 01 03

Päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Servea Oy:lle 22,5 metrin laituripaikan Jätkäsaaren Jätkäsaarenlaiturista 1.5.2021 alkaen toistaiseksi kolmen (3) kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla oheisen karttapiirroksen mukaisesta paikasta.

Laituriin sijoitetaan m/s Serena.

Laituripaikasta peritään vuokraa, joka on Helsingin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukainen.

Arvonlisäveroton vuokra laiturin käytöstä on 163,35 euroa /kk (22,5 m x 7,26 euroa / laiturisivometri / kuukausi = 163,35 euroa / kuukausi). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Vuokra laskutetaan kuukausittain etukäteen ja maksetaan laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä laskuun merkitylle pankkitilille.

Ellei vuokraeriä tai muuta sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyville saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaan.

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu oheiseen sopimusluonnokseen.

Samalla ulkoilupalvelupäällikkö päätti, että Servea Oy:n Tammasaaren laiturin aluspaikan vuokrasopimus yhteisesti sovittuna päättyy 30.4.2021.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli tätä vuokrasopimusta koskeva päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Ulkoilupalvelupäällikkö on 31.7.2020, 43 §, vuokrannut Servea Oy:lle aluspaikan Tammasaaren laiturista.

Liikuntapalveluille on 25.3.2021 saapunut Servea Oy:n hakemus aluspaikan vuokraamiseksi Jätkäsaarenlaiturista. Servea Oy on lähettänyt



27.04.2021

Ulkoilupalvelupäällikkö

30.3.2021 vuokrasopimuksen irtisanomispyynnön Tammasaaren laiturin aluspaikasta.

Tammasaaren laiturin vuokrasopimus on yhteisesti sovittu päättyämään 30.4.2021.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 20.6.2017, 5 §, vahvistanut ulkoilupalvelupäällikölle oikeuden antaa laiturinpito-oikeuksia ja laituritilaa vuokralle siten, että ne ovat voimassa toistaiseksi maksimissaan 6 kuukauden irtisanomisajalla.

Lisätiedot

Tapio Rossi, vesiliikennepäällikkö, puhelin: 310 87937
tapio.rossi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 25.3.2021
- 2 Aluspaikka_Servea_Oy_m_s_Serena_Jatkasaarenlaituri
- 3 Karttaliite_Servea Oy_Jätkäsaarenlaituri 2021

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Vuokralainen	Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta Liite 1 Liite 2 Liite 3
Kuva	Liite 1 Liite 2 Liite 3



27.04.2021

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 25 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



27.04.2021

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



27.04.2021

Ulkoilupalvelupäällikkö

Stefan Fröberg
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.04.2021.