



26.09.2017

Maankäyttöjohtaja

47 § Hakaniemenrannan ideakilpailu

HEL 2017-009670 T 10 03 09

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti oikeuttaa Asemakaavoitus-palvelun Eteläisen alueyksikön järjestämään Hakaniemenrannan suunnittelukilpailun kilpailuohjelmasta ilmenevin ehdoin.

Suunnittelukilpailun kustannukset ovat enintään 200 000 euroa (+ arvonlisävero) liitteenä olevan kustannusarvion mukaisesti.

Kustannukset maksetaan tililtä: 434100-2812400000-2811811_06.

Päätöksen perustelut

Kaupunkisuunnittelulautakunta kehotti 28.2.2017 pitämässä kokouksessaan, ”että jatkosuunnittelussa Siltavuorensalmen alueesta mukaan lukien Hakaniemenranta järjestetään monialainen suunnittelukilpailu, jossa osallistuvilta joukkueilta vaaditaan esimerkiksi arkkitehtuurin, maisema-arkkitehtuurin ja kaupunkimuotoilun osaamista.”

Kilpailuohjelman tiivistelmä

Helsingin kaupunki järjestää yhteistyössä Suomen Maisema-arkkitehti-liitto MARK:n ja Suomen Arkkitehtiliitto SAFA:n kanssa monialaisen ideakilpailun Siltavuorensalmen ja Hakaniemenrannan alueen julkisista tiloista ja uudiskortteleista. Kilpailualue sijoittuu Helsingin Kallion, Sörnäisten ja Kruununhaan kaupunginosaan.

Kilpailu on luonteeltaan julkisen hankintamenettelyn mukainen ideakilpailu, jossa julkisille tiloille ja asuinkortteleille haetaan ehdotuksia alueen asemakaavoituksen jatkosuunnittelun pohjaksi. Kilpailuehdotusten tulee olla idearikkaita, huomioida olemassa olevan kulttuurihistoriallisesti merkittävä ja kerroksellinen ympäristö sekä kestävä kehityksen mukaisia ja toteutuskelpoisia.

Tavoitteena on, että kilpailun voittaneen ehdotuksen laatijat saavat jatkotoimeksiannon korttelisuunnitelmien sekä julkisten tilojen tarkemman suunnittelun osalta asemakaavan pohjaksi. Toimeksianto voidaan jakaa myös useamman ehdotuksen kesken. Palkintolautakunta tekee suosituksen jatkotoimenpiteistä kilpailun tuloksen perusteella.

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Kansakoulukatu 3
Helsinki 10

Puhelin

Faksi

Y-tunnus**Tilinro**

Alv.nro



26.09.2017

Maankäyttöjohtaja

Kilpailumuoto

Kilpailu on yleinen kilpailu ja se on avoin kaikille. Osallistujaryhmässä tulee olla nimettyinä jäsenenä maisema-arkkitehtuurin sekä arkkitehtuurin osaajat.

Palkinnot

Palkintoina jaetaan yhteensä 120 000 euroa seuraavasti:

1. palkinto 50 000 euroa

2. palkinto 30 000 euroa

3. palkinto 20 000 euroa

sekä kaksi lunastusta, kumpikin 10 000 euroa. Palkintosummille on haettu verovapautta.

Kilpailun aikataulu

Kilpailu alkaa lokakuussa ja loppuu tammikuussa 2018. Kilpailun tulos julkistetaan alkuvuodesta 2018.

Kilpailuehdotusten arvosteluperusteet

Arvosteluperusteet

- Arkkitehtoninen ja maisema-arkkitehtoninen kokonaisratkaisu
- Korkeatasoisen toiminnallisen ja kaupunkitilallisen luonteen muodostaminen suhteessa olemassa olevaan ympäristöön
- Uuden rakentamisen suhde olemassa olevaan kaupunkirakenteseen
- Julkisen tilan identiteetti, käytettävyys, mittakaava ja tunnelma
- Liikenteellinen toimivuus
- Kestävän kehityksen mukaiset ratkaisut
- Toteutettavuus.

Suunnittelukilpailun vaiheet

Suunnittelukilpailu käynnistetään julkaisemalla hankintailmoitus EU:n Simap-verkkosivuilla (<http://simap.europa.eu/enotices>).

Kilpailussa noudatetaan kilpailuohjelmaa ja Suomen Arkkitehtiliiton (SAFA) kilpailusääntöjä tässä etusijajärjestyksessä.

Kilpailun päätyttyä palkintolautakunta tekee suunnitelmien arvioinnista kaikkien jäsenten allekirjoittaman pöytäkirjan, jossa todetaan palkintojen saajat. Pöytäkirja sisältää palkintolautakunnan huomautukset sekä mahdolliset selventämistä vaativat seikat.

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Kansakoulukatu 3
Helsinki 10

Puhelin

Faksi

Y-tunnus**Tilinro**

Alv.nro



26.09.2017

Maankäyttöjohtaja

Palkintolautakunta antaa suosituksen jatkotoimenpiteiksi suunnittelukilpailun tuloksen perusteella. Kilpailun järjestäjä varaa oikeuden tilata mahdollisen jatkosuunnittelutyön kilpailun voittajalta, tai jos voittajia on useita, näistä joltakulta. Tällöin kaikki voittajat kutsutaan neuvotteluihin. Jatkotyö on myös mahdollista jakaa useampaan osaan.

Lisätiedot

Perttu Pulkka, arkkitehti, puhelin: 310 37465
perttu.pulkka(a)hel.fi
Janne Prokkola, yksikön päällikkö, puhelin: 310 37233
janne.prokkola(a)hel.fi

Liitteet

1 Kustannusarvio

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Määrärahanseuranta
Eteläinen alueyksikkö



26.09.2017

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 47 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Kansakoulukatu 3
Helsinki 10

Puhelin

Faksi

Y-tunnus

Tilinro

Alv.nro



26.09.2017

Maankäyttöjohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



26.09.2017

Maankäyttöjohtaja

Raimo K Saarinen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.09.2017.