



29.04.2021

§ 105

Helsingin Bussiliikenne Oy:n Vartiokylän linja-autovarikon ympäristöluvan raukeaminen

HEL 2021-003534 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti Helsingin Bussiliikenne Oy:n Vartiokylän linja-autovarikon ympäristöluvan raukeamisesta seuraavaa.

Luvanhaltija

Helsingin Bussiliikenne Oy, Metsäpietilänkatu 3, 15800 Lahti

Y-tunnus: 0979345-7

Ympäristölupa ja toiminnan kuvaus

Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 9.11.2004 (395 §) myöntänyt linja-autovarikkoa koskevan ympäristöluvan Helsingin kaupungin liikennelaitokselle osoitteessa Viilarintie 5, 00880 Helsinki. Varikon toiminta on alkanut vuonna 1966. Ympäristöluvan nykyinen haltija ja toiminnanharjoittaja varikolla on Helsingin Bussiliikenne Oy. Ympäristölupa on myönnetty enintään 170 linja-autolle. Varikolla on ollut linja-autojen korjaus-, huolto- ja pesutilat, polttonesteiden jakeluasema sekä toimisto-, ruokailu- ja sosiaalitilat henkilökunnalle. Linja-autojen paikoitusalue on siirretty ympäristöluvan myöntämisen jälkeen varikkorakennuksen itäpuolelta sen pohjoispuolelle kauppakeskus Lanternan rakentamisen yhteydessä. Ympäristölautakunta on tehnyt päätöksen varikon ympäristölupamääräysten tarkistamista koskevasta hakemuksesta 3.3.2015 (89 §).

Asian vireilletulo

Helsingin Bussiliikenne Oy on ilmoittanut 11.3.2021 päivätyllä kirjeellä lopettaneensa Viilarintie 5:ssä sijaitsevan varikkonsa toiminnan, koska varikon paikalle rakennetaan Raide-Jokeri –pikaraitiotien toimintaa tukeva varikko. Linja-autovarikon toiminta on loppunut 20.6.2020 ja rakennukset ja muut rakenteet on purettu tämän jälkeen. Yritykselle on valmistunut uusi pienempi linja-autovarikko osoitteeseen Metrovarikonkuja 4 00880 Helsinki.

Varikkoalueella on tehty maaperän pilaantuneisuuden selvityksiä Raide-Jokeri –hankkeeseen liittyen ja pilaantuneen maaperän kunnostuk-



29.04.2021

sesta on tehty ympäristönsuojelulain 136 §:n mukainen ilmoitus, josta ympäristö- ja lupajaosto on antanut päätöksen 11.10.2019 (160 §). Varikkoalueen pilaantuneen maaperän kunnostus on tehty 21.9.2020-7.1.2021 ja kunnostuksesta on valmistunut loppuraportti 26.2.2021 (Ramboll Finland Oy).

Asian käsittely

Asiasta ei ole pyydetty lausuntoja, asian vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska asian ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin.

Ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Ympäristö- ja lupajaosto päättää, että ympäristölautakunnan 9.11.2004 (395 §) Helsingin kaupungin liikennelaitoksen Viilarintie 5:n linja-autovarikolle myöntämä ympäristölupa, jonka nykyinen haltija on Helsingin Bussiliikenne Oy, raukeaa.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 88 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai että toiminta on lopetettu.

Lupa raukeaa, koska toiminnanharjoittaja on ilmoittanut toiminnan lopettamisesta ja toimittanut lupaviranomaiselle asianmukaisen selvityksen toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimenpiteistä ympäristöluvan määräyksen 15 mukaisesti (ympäristölautakunnan päätös 3.3.2015 89 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 85, 88, 190 ja 191 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Maksu ympäristöluvan raukeamista koskevasta päätöksestä on 50 % linja-autovarikon ympäristönsuojelulain 10 a luvun mukaisen ilmoituksen käsittelystä perittävstä maksusta eli 1 360 euroa (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019 91 §). Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin Taloushallintopalvelu-liikelaitoksesta.

Päätöksen antaminen ja siitä tiedottaminen



29.04.2021

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa
<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisutjaaineistot/ilmoitukset/>.

Kuulutus julkaistaan 14.5.2021. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusaika päättyy 21.6.2021 klo 16.15. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

Esittelijä

va. yksikön päällikkö
Jari-Pekka Pääkkönen

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ilmoitus 11.3.2021
- 2 Ilmoitus 11.3.2021, liite

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy 21.6.2021 klo 16:15

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote
Helsingin Bussiliikenne Oy
Liikenneliikelaitos

Otteen liitteet
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

va. yksikön päällikkö
Jari-Pekka Pääkkönen

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ilmoitus 11.3.2021



29.04.2021

Asia/18

2 Ilmoitus 11.3.2021, liite

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy 21.6.2021 klo 16:15

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Helsingin Bussiliikenne Oy
Liikenneliikelaitos

Otteen liitteet

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit