



15.06.2020

Asia/4

§ 58

Perustettavan Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Borgströminmäki -nimisen yhtiön hallituksen jäsenten nimittäminen

HEL 2019-008676 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti nimetä perustettavan Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Borgströminmäen hallituksen puheenjohtajaksi hallintopäällikkö Mikko Ravanttin ja jäseneksi yksikön päällikkö Jouko Snellmanin.

Tämän päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että kaupunginhallitus päättää hyväksyä yhtiön perustamisen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Miia Aho, konsernilakimies, puhelin: 310 36445
mii.aho(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Borgströminmäki, perustettava yhtiö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yhtiön perustaminen

Helsingin kaupunki ja Kruunuvuorenrannan Palvelu Oy ovat päättäneet perustaa yhteisen kiinteistöosakeyhtiön, jonka tarkoituksena on omistaa ja hallinnoida päiväkotij- ja yhteiskerhotilarakennusta Kruunuvuorenrannassa. Helsingin kaupungin omistamat osakkeet tuottavat oikeuden hallita yhtiön omistamassa rakennuksessa yhtiöjärjestyksen huoneistoesitelmässä määriteltyjä päiväkotitiloja. Kruunuvuorenrannan Palvelu



Oy:n omistamat osakkeet tuottavat oikeuden hallita yhtiön omistamassa rakennuksessa yhtiöjärjestyksen huoneistoselitelmissä määriteltyjä yhteiskerhotiloja.

Yhtiön perustaminen on tarkoitus esitellä kaupunginhallituksen päätettäväksi kesällä 2020. Yhtiön perustaminen liittyy Helsingin kaupungin ja Kruunuvuorenrannan Palvelu Oy:n väliseen yhtiön hallinnoimien tilojen kokonaisjärjestelyyn, ja osakkaiden välisistä oikeuksista ja velvollisuuksista sovitaan osakassopimuksella.

Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Borgströminmäki, perustettava yhtiö

Yhtiön toimialana tulee olemaan Helsingin kaupunkikonsernia hallita vuokrasopimuksen perusteella Helsingin kaupungin 49. kaupunginosan (Laajasalo) korttelissa 49044 tonttia 2 sekä omistaa ja hallita sillä olevaa rakennusta.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.

Hallitus

Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) jäsentä.

Yhtiön toimitusjohtaja ei ole hallituksen jäsen.

Hallituksen puheenjohtajan valitsee yhtiökokous.

Hallituksen jäsenten toimikausi on kaksi (2) vuotta sitten, että toimikausi päättyy vaalia tai valintaa seuraavan toisen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Tarkoituksena on osakassopimuksella sopia, että Helsingin kaupunki nimeää yhtiöön kaksi (2) hallituksen jäsentä, joista toinen toimii hallituksen puheenjohtajana. Kruunuvuorenrannan Palvelu Oy nimeää hallitukseen yhden (1) jäsenen.

Lopuksi

Kaupungin hallintosäännön 8 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää muun muassa jäsenien nimeämisestä yhteisöjen toimielimiin.

Esittelijä

kansliapäällikkö



15.06.2020

Asia/4

Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Miia Aho, konsernilakimies, puhelin: 310 36445
mii.aho(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Keskinäinen kiinteistösaakeyh-
tiö Borgströminmäki, perustet-
tava yhtiö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhalli-
tus

Tiedoksi

Kaupunginkanslia (oike, taso)
Nimetyt

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566