



10.03.2022

40 §

Päätös Broofing Oy:n meluilmoituksesta, joka koskee pihakannen korjaustöitä osoitteessa Kolmas linja 14, Kallio

HEL 2022-001491 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Broofing Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee pihakannen koneellista purkutyötä ja kiilausta 15.3.-30.8.2022 osoitteessa Kolmas linja 14, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Poraus, kiilaus, piikkaus, louheen siirto ja muu melutasoltaan vastaava työ on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 18.00.
2. Niihin asuinhuoneistoihin, jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä melunlähteestä, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta asukkaille jaettavissa tiedotteissa.
3. Työtä koskeva tiedote on jaettava vähintään kaikkiin niihin asuinrakennuksiin, jotka sijaitsevat alle 100 metrin etäisyydellä työkohteesta. Tiedote on jaettava vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Tiedotteesta on käytävä ilmi purku- ja kiilaustyön kokonaiskesto ja päivittäinen työaika sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Tiedote tulee jakaa hyvissä ajoin ennen kiilaus- ja purkutöiden aloittamista ja uudelleen ajantasaisena kolmen kuukauden kuluessa.

4. Pihakannen korjaustyössä käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kastelu- tai pölynkeräyslaitteistolla tai työkohteen ympärille on rakennettava tiivis suojarakennelma pölyn leviämisen estämiseksi.



10.03.2022

5. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuksella. Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kastettava tai peitettävä.
6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi lähialueen asukkaille kohtuutonta häiriötä.
2. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että työn aiheuttama melutaso voi olla asuinhuoneistoissa poikkeuksellisen korkea, koska työkohde rajautuu asuinrakennuksiin.
3. Tiedottamisella vähennetään työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Tiedottamisen avulla työmaan naapurit voivat varautua ennakkolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.



10.03.2022

4. Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

Ilmoituksen tekijä

Broofing Oy, Tuotantotie 4, 04300 Tuusula

Y-tunnus: 2828882-7

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee pihakannen kunnostustöitä 15.3. - 30.8.2022 arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 18.00 osoitteessa Kolmas linja 14 (Kuva 1).

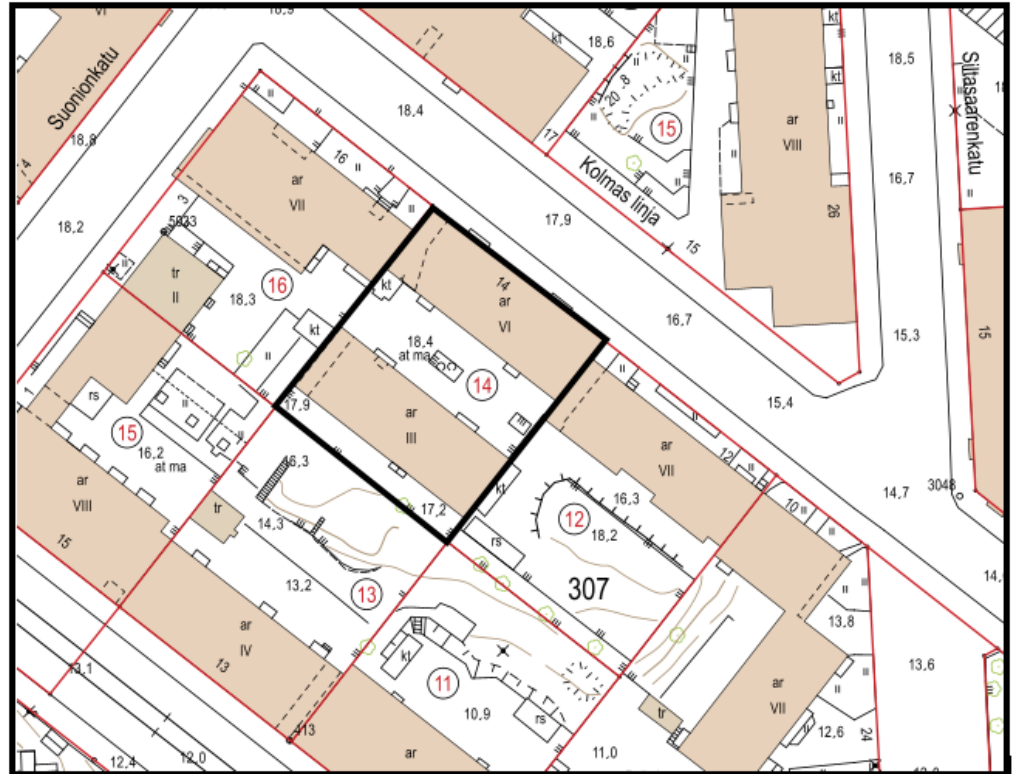
Ilmoituksen mukaan taaimmaisella, pienemmällä sisäpihalla tehdään kaivua, kiilausta (tarvittaessa) ja maansiirtoa 15.3.-30.8.2022 maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 18.00. Melupäästöt aiheutuvat pienestä kaivinkoneesta (1 kpl), minikuormaajasta (1 kpl) ja kiilauskoneesta (1 kpl, vain mikäli joudutaan kiilaamaan kalliota salaojia varten sokkelin vierestä). Ilmoituksen mukaan työn aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 metrin etäisyydellä melulähteestä 70 dB. Pienemmän sisäpihan meluavat työt kestävät noin viikon.

Ilmoituksen mukaan etummaisella, isommalla sisäpihalla tehdään pihakannen koneellista purkutyötä 28.3.-30.8.2022 maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 18.00. Melupäästöjä aiheuttavat Rammer hydraulinen vasara (1 kpl), timanttileikkaus- ja porauskalusto (1 kpl) ja minikuormaaja purkujätteen lajitteluun ja poiskuljetukseen (1 kpl). Ilmoituksen mukaan toiminnan aiheuttama melutaso (LAeq) on 10 metrin etäisyydellä 100-120 dB ja eniten melulle altistuvien kohteiden luona 80-100 dB. Isomman sisäpihan työt suunnitellaan tehtävän neljässä eri jaksossa, joista kukin kestää noin viikon. Purettavan pihakannen päälle rakennetaan sääsuoja, joka ilmoituksen mukaan osaltaan vähentää ympäristöön leviävää melua.



10.03.2022

Ilmoituksen mukaan melulle altistuvat kohteet lähiympäristössä ovat asuntoja. Työstä tiedotetaan porraskäytäväkohtaisella tiedotteella kiinteistöön As. Oy Linjala 14. Melutilannetta seurataan mittauslaitteella Kern SU.



Kuva 1. Työskentelykohde

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 2.2.2022. Ilmoitusta on täydennetty toiminta-aikojen osalta 24.2.2022 ja isommalla sisäpihalla tehtävien töiden osalta 24.2.2022. Toiminnanharjoittajan kanssa on keskusteltu ilmoituksesta puhelimitse 2.3.2022.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojeluyksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §



10.03.2022

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisutjaaineistot/ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Pirkko Paatero, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 26014
[pirkko.paatero\(a\)hel.fi](mailto:pirkko.paatero(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Broofing Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvonta
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



10.03.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 40 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



10.03.2022

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



10.03.2022

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

9 (9)

10.03.2022

Katariina Serenius
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 10.03.2022.