



23.05.2019

Kokousaika 23.05.2019 16:00 - 17:37

Kokouspaikka Neuvotteluhuone Voimala, Siltasaarenkatu 18 C

Läsnä

Jäsenet

Klemetti, Tapio	puheenjohtaja
Alaja, Jaana	
Heiskari, Mirja	
Laine, Anna	varajäsen
Seppälä, Hannu	varajäsen

Muut

Martiskainen, Timo	toimitusjohtaja esittelijä
Haapaniemi, Kari	yksikönjohtaja asiantuntija
Seikkula, Päivi	viestintäpäällikkö tiedottaja
Riihimäki, Olli	järjestelmäasiantuntija tekninen tuki
Eskelinen, Eero-Pekka	hallintolakimies pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja

Tapio Klemetti	46-54 §:t
----------------	-----------

Esittelijät

Tapio Klemetti	puheenjohtaja 46 §, 52-54 §:t
Timo Martiskainen	toimitusjohtaja 47-51 §:t

Pöytäkirjanpitäjä

Eero-Pekka Eskelinen	hallintolakimies 46-54 §:t
----------------------	-------------------------------



23.05.2019

---

§	Asia	
46	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
47	Asia/2	Staran talousarvion toteutumisennuste 1/2019
48	Asia/3	Hakaniemen kauppahalli, puuikkunoiden ja -ovien kunnostus
49	Asia/4	Hankintaoikaisuvaatimus rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan päätökseen 11.4.2019 § 41
50	Asia/5	Oikaisuvaatimus kaupunkitekniikan ylläpidon päätökseen 10.4.2019 § 19
51	Asia/6	Oikaisuvaatimus kaupunkitekniikan ylläpidon päätökseen 19.10.2018 § 23
52	Asia/7	Toimitusjohtajan tilannekatsaus
53	Asia/8	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
54	Asia/9	Ilmoitusasiat



## § 46

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Hannu Seppälän ja Anna Laineen.

#### Käsittely

Päätösehdotuksesta poiketen johtokunta valitsi pöytäkirjan tarkastajaksi Jaana Alajan sijasta Hannu Seppälän.

#### Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Jaana Alajan ja Anna Laineen.

#### Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



23.05.2019

Asia/2

## § 47 Staran talousarvion toteutumisennuste 1/2019

HEL 2019-004511 T 00 01 01

### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi Staran talousarvion toteutumisennusteen ja todeta, että erityisiin toimenpiteisiin ei ennusteen johdosta ole aiheutta.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Simo Aapro, talouspäällikkö, puhelin: 310 76524  
simo.aapro(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Stara tuloslaskelma ennuste 1-2019
- 2 Stara Ennustelomake 1-2019
- 3 Stara tunnusluvut ennuste 1-2019

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

### Esittelijän perustelut

Kaupunginhallituksen 17.12.2018 antamien vuoden 2019 talousarvion noudattamisohjeiden mukaan talousarvion toteutumisennuste laaditaan vuonna 2019 kolme kertaa. Kolmen ennusteen lisäksi laaditaan tammikuussa 2020 alustava tilinpäätös. Kaupunginkanslian ohjekirjeessä 27.2.2019 ilmoitettujen päivämäärien mukaan ennusteet toimitetaan kaupunginkansliaan viimeistään 10.4.2019, 9.8.2019, 23.10.2019 ja alustava tilinpäätös 2019 tammikuun lopussa 2020. Virastojen ja liikelaitosten on saatettava talousarvion toteutumisennuste myös lauta- tai johtokuntansa tietoon. Johtokunnan on lähetettävä asiasta kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastolle pöytäkirjanote, josta käy ilmi, mihin toimenpiteisiin on päätetty ennusteen johdosta ryhtyä.

Staran talousarvion (kvsto 28.11.2018) mukaiset tulot vuodelle 2019 ovat 213,9 milj. euroa. Tällä hetkellä tulojen ennustetaan koko vuoden osalta toteutuvan 230,6 milj. euron suuruisina eli ylitys talousarvioon on



16,7 milj. euroa rakentamisen kasvaneesta volyymista sekä logistiikka-keskuksen siirrosta johtuen.

Talousarvion mukaiset varsinaiset kulut vuodelle 2019 ovat 206,4 milj. euroa ja ennuste niiden osalta on tällä hetkellä 222,9 milj. euroa, jolloin varsinaiset kulujen ennakoitaan toteutuvan 16,5 milj. euroa talousarviota suurempina. Ennusteen käyttökatteeksi muodostuu 7,7 milj. euroa. Poistot ovat ennusteessa 3,6 milj. euroa, jolloin liikeylijäämää syntyy 4,1 milj. euroa. Talousarvion liikeylijäämä on 3,8 milj. euroa, joka ennusteen mukaan ylitettäisiin 0,3 milj. eurolla. Staran korvaus peruspääomalle on 1,9 milj. euroa vuonna 2019 ja tilikauden ylijäämäksi ennustetaan 2,1 milj. euroa.

Kun tarkastellaan koko vuotta, ennusteen mukainen liikevaihto on 2,3 % (5,5 milj. euroa) edellisvuoden liikevaihtoa pienempi. Tilikauden ylijäämän ennakoitaan olevan noin 3,2 milj. euroa edellisvuotta pienempi.

Staralla ei liikelaitoksena ole talousarviossa sitovaa investointimäärärahaa. Talousarviossa ja tulosbudjetissa suunniteltiin käytettävän työkalu- ja autojen sekä muun irtaimen omaisuuden hankintaan 3,0 milj. euroa, minkä ennustetaan toteutuvan suunnitelman mukaisesti.

Staran rakennustekniikan tämän hetkinen tilauskanta on hyvä ja yltää vähintään syksyyn. Isot hankkeet Suvilahden kaasukello, Hakaniemen kauppahalli, Lpk Lauttasaari ja Marian sairaalan start-up tilamuutokset jatkuvat loppuvuoteen, osa pidemmälle. Resursseja täydennetään palveluiden ostoina urakoitsijoilta. Tulokseen tuo epävarmuutta Vuosaaren tukikohtahankkeen jatkon tilanne.

Kaupunkitekniikan rakentaminen osaston työkanta on vahva vuonna 2019. Liikevaihto tulee olemaan jonkin verran pienempi kuin 2018 johtuen Mechelininkadun työmaan valmistumisesta. Pilaantuneiden maiden kunnostustöiden siirtyminen kaupunkiympäristön toimialalle (Maakan) tulee vähentämään Staran käyttöä.

Kaupunkitekniikan ylläpidon töiden kannalta alkutalvi oli hyvin runsasluminen aiheuttaen noin kuusi miljoonaa euroa enemmän kuluja normaaliin talveen verrattuna. Lisäkulut saadaan katettua pääasiakkaan toimesta. Muuten ylläpidossa on normaali tilanne.

Ympäristöhoidon osaston toiminnan ja tuloksen ennakoitaan toteutuvan suunnitellusti. Palvelukeskusliikelaitoksen logistiikkakeskuksen koko toiminta siirrettiin 1.12.2018 alkaen osaksi Staran logistiikkaosastoa, mikä kasvattaa logistiikkaosaston toimintaa merkittävästi.

Staralla on neljä sitovaa toiminnan tavoitetta vuodelle 2019:



23.05.2019

Asia/2

- 1) Staran käytössä olevien toimitilojen energiatehokkuus paranee  
Energiansäästötavoite on 4 % vuoden 2015 energiankulutuksesta. Tavoitteeseen sisältyvät sähkön ja säänormitetun kaukolämmön kulutus.
- 2) Asiakastyytyväisyys kehittyy myönteisesti, tavoitellaan tasoa hyvä (NSI 20–40)  
Asiakaskyselyyn perustuva nettosuositeluindeksin (NSI) arvo on  $\geq 30$  (vaihteluväli -100 – 100)
- 3) Tapaturmataajuus pienenee  
Tapaturmataajuus laskee kolmen edellisen vuoden keskiarvosta 5 %.
- 4) Positiivinen tuottavuuskehitys  
Kiinteät kustannukset toteutuvat edellistä vuotta pienempinä.

Muut toiminnalliset tavoitteet:

- 1) Vuoden 2019 aikana kehitetään toiminnan tuottavuutta kuvaavia mittareita esim. keskeisiä toimintoja kuvaavia yksikkökustannuksia.
- 2) Staran hankintapäätöksistä 90 % sisältää ympäristökriteerejä.
- 3) Staran dieselkäyttöisistä hyötyajoneuvoista 70 % on siirtynyt käyttämään uusiutuvaa diesel biopolttoainetta.

Tavoitteiden ennakoidaan tässä vaiheessa toteutuvan tavoiteasetannan mukaisesti.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Simo Aapro, talouspäällikkö, puhelin: 310 76524  
simo.aapro(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Stara tuloslaskelma ennuste 1-2019
- 2 Stara Ennustelomake 1-2019
- 3 Stara tunnusluvut ennuste 1-2019

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia



23.05.2019

Asia/3

## § 48

### Hakaniemen kauppahalli, puuikkunoiden ja -ovien kunnostus

HEL 2019-003985 T 02 08 03 00

#### Päätös

Staran johtokunta päätti hylätä Ferulmoz Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, sekä oikeuttaa Staran rakennustekniikan yksikönjohtajan tekemään sopimuksen tarjouskilpailussa vertailuhinnaltaan parhaiten sijoittuneen urakoitsijan IKJ Rakennus Oy:n kanssa. Voittaneen yrityksen vertailuhinta on 822 506,00 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan rakennusprojektien projektipäällikön tilaamaan mahdollisia lisä- ja muutostöitä 123 375,90 eurolla (lisätyövaraus 15 %). Hankinnan ennakoitu arvo lisä- ja muutostyövaraukset mukaan lukien on 945 881,90 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätös on tehty halvimman hinnan perusteella. Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää) on päättynyt ja vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, muutoksenhakuohjeineen ja liitteineen Staran rakennustekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Tarjosten vertailutaulukko

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

#### Otteet

##### Ote

##### Otteen liitteet



23.05.2019

Asia/3

Asianomaiset

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

### Hankintamenettely

Hankintamenettelynä on käytetty hankintalain mukaista avointa menettelyä. Hankintailmoitus on julkaistu 28.3.2019 internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana. Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on ollut kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta.

Rakennustekniikka vastaanotti määräaikaan mennessä 24.4.2019 klo. 12:00 yhteensä kolme (3) tarjousta. Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä seuraavat yritykset:

- Ferulmoz Oy
- IKJ Rakennus Oy
- Owix Oy

Saadut tarjoukset avattiin tarjousten jättämislle varatun määräajan jälkeen. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

### Urakoitsijan valinta

Tarjoajan taloudellisen tilanteen vähimmäisvaatimuksena vaadittiin, että se Suomen Asiakastieto Oy:n rating-luokituksessa on vähintään A+ (tyytyttävä+) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa.

Tarjoajan tuli liittää hakemukseensa Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-raportti tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muu vastaava selvitys.

Tarjoaja, joiden luokitus rating-luokituksessa on A, B tai C tai joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. tasoa, voidaan sulkea tarjouskilpailusta. Jos tarjoaja kykenee pyydettäessä esittämään luotettavan selvityksen taloudellisesta tilanteesta, voidaan tarjous hyväksyä tältä osin.





23.05.2019

Asia/3

Ferulmoz Oy:n tarjous tulee hylätä heikon rating-luokituksen vuoksi.  
\*\*\*\*\*

Rakennustekniikka on vertaillut tarjoukset. Tarjousten vertailu on esitetty liitteenä.

Rakennustekniikka esittää, että Hakaniemen kauppahallin puuvien ja -ikkunoiden kunnostustöiden urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt IKJ Rakennus Oy.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Tarjousten vertailutaulukko

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

**Ote**  
Asianomaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 2



23.05.2019

Asia/4

## § 49

### Hankintaoikaisuvaatimus rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan päätökseen 11.4.2019 § 41

HEL 2019-000016 T 02 08 03 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti, että Ramp Jam Oy:n (aputoiminimi Concrete Proof) jättämä hankintaoikaisuvaatimus Kontulan kelkkapuiston skeittialueen rakennusurakkaa koskevassa hankinnassa HEL 2019-000016 ei johda enempään toimenpiteisiin, koska Ramp Jam Oy on peruuttanut hankintaoikaisuvaatimuksensa. Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan hankintapäätös 11.4.2019 § 41 säilyy voimassa sellaisenaan.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen Staran kaupunkitekniikan rakentamiselle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaiselle.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Tanja Dickman, hankintalakimies, puhelin: 310 38821  
tanja.dickman(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Concrete Proof Kontula Oikaisuopyynnön peruutus 2019 04 29

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Esitysteksti  
Liite 1

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut



23.05.2019

Asia/4

Hankintalain (1397/2016) 133 §:n mukaan asianosainen voi vaatia hankintaoikaisua hankintaa koskevasta päätöksestä.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 19 luvun 4 §:n mukaan liikelaitoksen johtokunnan ja sen alaisen viranhaltijan päätöksestä tehdyn hankintaoikaisun käsittelee liikelaitoksen johtokunta. Hallintosäännön mukaisesti johtokunta käsittelee myös hankintaoikaisuvaatimusten peruutukset.

Kontulan kelkkapuiston skeittialueen rakennusurakkaa koskevassa hankinnassa HEL 2019-000016 tarjouksen antanut Ramp Jam Oy (Concrete Proof) vaati rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnan 11.4.2019 tekemän hankintapäätöksen § 41 johdosta hankintaoikaisua. Ramp Jam Oy on sittemmin peruuttanut hankintaoikaisuvaatimuksensa. Peruutusasiakirja on tämän esityksen liitteenä.

Näin ollen hankintaoikaisuvaatimus ei anna aihetta enempiin toimenpiteisiin.

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Tanja Dickman, hankintalakimies, puhelin: 310 38821  
tanja.dickman(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Concrete Proof Kontula Oikaisupyynnön peruutus 2019 04 29

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Asianosaiset

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Esitysteksti  
Liite 1

**Päätöshistoria**

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta 11.04.2019 § 41

HEL 2019-000016 T 02 08 03 00



23.05.2019

Asia/4

---

## Esitys

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti

1. valita Hyvinkään Tieluiska Oy:n Staran kaupunkitekniikan rakentamisen Kontulan kelkkapuiston skeittialueen rakennusurakan urakoitsijaksi sen 28.2.2019 antaman edullisimman tarjouksen mukaisesti.
2. oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen yksikönjohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.
3. tarkastaa asian tämän pykälän osalta heti.

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo on 1 127 000,00 euroa (AVL 8 c §).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhaku-aika on kulunut ja tilaaja ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Pöytäkirjanote liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen tiedoksi antona päätöksestä asianosaisille.

## Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

## Lisätiedot

Ari Luoto, viherrakennuttaja, puhelin: 310 39613  
ari.luoto(a)hel.fi



23.05.2019

Asia/5

## § 50

### Oikaisuvaatimus kaupunkitekniikan ylläpidon päätökseen 10.4.2019

## § 19

HEL 2019-001961 T 03 01 00

### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti hylätä oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtajan tekemästä päätöksestä 10.4.2019 § 19 koskien korvaushakemusta esinevahingosta jäljempänä ilmenevin perustein.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen kaupunkitekniikan ylläpidolle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaiselle.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatypko(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 10.4.2019
- 2 Korvausvaatimus 5.2.2019, polkupyörävaurio
- 3 Lisäkorvausvaatimus 25.2.2019
- 4 Kuvat vahingosta, pyörävaurio 5.2.2019

### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

### Otteet

#### Ote

Asianosainen

#### Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös  
Esitysteksti  
Liite 1  
Liite 2  
Liite 3  
Liite 4

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



23.05.2019

Asia/5

## Esittelijän perustelut

Korvauksenhakija on jättänyt Helsingin kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 10.4.2019 § 19, jolla yksikönjohtaja hylkäsi Staran aiheuttamaksi epäiltyä esinevahinkoa koskevan hakemuksen. Hakija pyytää oikaistavaksi Staran yksikönjohtajan päätöksen olla korvaamatta Staran toiminnasta aiheutuneeksi katsomaansa polkupyörän vaurioitumista. Oikaisuvaatimushakemus ja alkuperäinen korvaushakemus ovat tämän päätösesityksen liitteinä.

Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 ja 2 momentin mukaan viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen laissa mainitulle toimielimelle.

Oikaisuvaatimus on kuntalain 138 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta.

Korvauksenhakijalle on lähetetty häntä koskeva päätös oikaisuvaatimusohjeineen 10.4.2019. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisen määräjän kuluessa Helsingin kaupungin kirjaamoon, mistä se on ohjattu Staran käsiteltäväksi.

Kaupunkiympäristön toimialan ja Staran välisen sopimuksen mukaan Stara käsittelee ja päättää ne vahingonkorvaushakemukset, joita epäillään Staran aiheuttamiksi.

Yksikönjohtaja päätti hylätä vahingonkorvaushakemuksen, jossa hakija esittää, että Staran työkoneen lumiaura on kolhaissut hakijan polkupyörää, joka oli pysäköitynä ja lukolla kiinnitetty Kaisaniemen puistossa rakennustyömaan ajoesteeseen. Vaurion hakija oli huomannut 5.2.2019.

Hakijan polkupyörä oli ollut lukittuna kiinni ajoesteeseen ajalla 1.2.-5.2.2019. Alueen työyksikön selvityksessä todetaan, että auraustyötä on paikassa tehty 3.2.2019 ja seuraavan kerran 6.2.2019. Staran aurakoneen kuljettaja ei ole kertomuksensa mukaan aiheuttanut esinevahinkoa. Kyseessä voi olla kenen tahansa kadunkäyttäjän aiheuttama vaurio.

Hakemuksen kuvista ilmenee, että polkupyörän etuvanne on vääntynyt, mutta esimerkiksi saman puolen poljin on ehjä. Oikaisuvaatimuksessa hakija esittää, että aurauslumen paino on ollut niin kova, että se on myös hajottanut hakijan irtolukon.



23.05.2019

Asia/5

Oikaisuvaatimuksessa hakija ei esitä mitään uutta tietoa pyörän vahingosta tai sen aiheuttajasta. Syy-yhteyden puuttuessa Staralle ei myöskään ole syntynyt korvausvastuuta hakijan lisävaatimuksessa ilmoittamista julkisen liikenteen matkakuluista asian käsittelyn aikana.

Staralla ei ole tietoa vahingon aiheuttajasta. Kaisaniemen puiston alueella liikkuu paljon muitakin toimijoita ja muiden toimijoiden auraskooneita. Stara ei ole aiheuttanut vauriota eikä ole siten korvausvelvollinen, eikä yksikönjohtajan aiempaa päätöstä ole syytä muuttaa.

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatypko(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Oikaisuvaatimus 10.4.2019
- 2 Korvausvaatimus 5.2.2019, polkupyörävaurio
- 3 Lisäkorvausvaatimus 25.2.2019
- 4 Kuvat vahingosta, pyörävaurio 5.2.2019

**Muutoksenhaku**

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

**Otteet**

**Ote**  
Asianosainen

**Otteen liitteet**  
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös  
Esitysteksti  
Liite 1  
Liite 2  
Liite 3  
Liite 4

**Päätöshistoria**

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Kaupunkitekniikan ylläpito Yksikönjohtaja 10.04.2019 § 19

HEL 2019-001961 T 03 01 00

Päätös



23.05.2019

Asia/5

Yksikönjohtaja päätti hylätä vahingonkorvaushakemuksen jossa hakija epäilee, että Stara on talvikunnossapitotoimillaan vaurioittanut hänen Kaisaniemen puiston sivulla olleessa pyöräpysäköintipaikassa ollutta polkupyöräänsä 4. - 5.2.2019 välisenä yönä.

Alueen työyksikön selvityksessä todetaan, että auraustyötä on paikassa tehty 3.2.2019 ja seuraavan kerran 6.2.2019, eli kyseisenä aikavälinä Stara ei ole tehnyt auraustyötä

#### Päätöksen perustelut

Kyseessä voi olla kenen tahansa kadunkäyttäjän aiheuttama vaurio. Alueella liikkuu paljon muitakin toimijoita. Stara ei ole aiheuttanut vauriota, eikä ole siten korvausvelvollinen.

Jos talvikunnossapitotöissä aiheutuu hakemuksen mukaisia vaurioita, se huomataan ja työryhmä ilmoittaa asiasta välittömästi työnjohdolle ja auton omistajalle.

Staran työkoneiden kuljettajien velvollisuus on ilmoittaa työssä sattuvista vahingoista työnjohdolle, jonka jälkeen asia siirretään vakuutusyhtiön käsiteltäväksi. Vahingosta ei aiheudu sanktioita kuljettajillemme.

#### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatyppo(a)hel.fi





23.05.2019

Asia/6

## § 51

### Oikaisuvaatimus kaupunkitekniikan ylläpidon päätökseen 19.10.2018 § 23

HEL 2018-005819 T 03 01 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti kumota kaupunkitekniikan yksikönjohtajan päätöksen 19.10.2018 § 23 koskien korvaushakemusta kiinteistön vesirännin vauriosta alla mainituin perustein.

Samalla johtokunta päätti korvata hakijalle aiheutuneen arviolta enintään 1000 euron suuruisen esinevahingon siten, että hakijan omistama vesiränni joko korjataan Staran tuotannon toimesta tai korjaustyö teetetään Staran kustannuksella.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen kaupunkitekniikan ylläpidolle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaiselle.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatyppe(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 2.11.2018
- 2 Kuva vahingosta, kiinteistövahinko

#### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

#### Otteet

##### Ote

Asianosaiset

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Liite 1

Liite 2

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



## Esittelijän perustelut

Korvauksenhakija on jättänyt Helsingin kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtajan päätöksestä 19.10.2018 § 23, jolla yksikönjohtaja hylkäsi Staran aiheuttamaksi epäillyn omaisuusvaurion. Oikaisuvaatimushakemus, yksikönjohtajan hylkäyspäätös ja alkuperäinen korvaushakemus ovat tämän päätösesityksen liitteinä.

Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 ja 2 momentin mukaan viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen laissa mainitulle viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on kuntalain 138 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta.

Korvauksenhakijalle on lähetetty häntä koskeva päätös oikaisuvaatimusohjeineen 19.10.2018. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisen määräajan kuluessa Helsingin kaupungin kirjaamoon, mistä se on ohjattu Staran käsiteltäväksi.

Kaupunkiympäristön toimialan ja Staran välisen sopimuksen mukaan Stara käsittelee ja päättää ne vahingonkorvaushakemukset, joita epäillään Staran aiheuttamiksi.

## Selostus asiasta

Yksikönjohtaja päätti hylätä vahingonkorvaushakemuksen, jossa hakija esittää, että Staran aura on kolhaissut hakijan kiinteistön vesiränniä Töölönkadulla kevättalvella 2018. Päätöksen perusteluna mainitaan, että ”Kyseisen kiinteistön sadevesiränni ulottuu jalkakäytävällä kaupungin puolelle ja katsomme, että kiinteistö on täten myötävaikuttanut vahingon syntymiseen.” Kyseinen päätös perustui suurimpien kaupunkien kunnossapitopäälliköiden näkemykseen korvausvastuusta ja kiinteistön katualueella sijaitsevien rakenteiden vastuista. Asiasta ei ole myöskään olemassa oikeuden ennakkopäätöstä ja rakennusjärjestykset eri kaupungeissa eroavat tältä osin.

Oikaisuvaatimuksessa hakija pyytää johtokuntaa käsittelemään vahingonkorvaushakemuksen uudelleen. Hakemuksessa ei ollut tarkasti esitelty haettavaa korvausta, mutta hakijan mukaan ränni on kuitenkin korjattava Staran lukuun.

Oikaisuvaatimusta perustellaan sillä, että kiinteistö on saanut rakennusluvan vuonna 1912 ja otettu käyttöön vuonna 1915, mistä lähtien



23.05.2019

vesirännikin on ollut nykyisellä paikallaan ja kaupunki on siitä lähtien hiljaisesti hyväksynyt sen, että ränni sijaitsee katualueella.

Kaupungin lainoppineiden perustelut vahingon korvaamiseen ovat seuraavat:

Ensiksi rännien upottaminen seinään kaikkien talojen osalta ei tule onnistumaan (suojelusyyt tai se on muuten mahdotonta).

Toiseksi Helsingin voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä todetaan (6 §), että rakennus saa ulottua tontin rajan yli katualueelle teknisten laitteiden tai muiden vastaavien osalta 0,3 metrillä harkinnan mukaan. Ylityksestä ei saa aiheutua haittaa kadun alueen käytölle. Kuntaliiton lainoppineen mukaan kunnossapito voidaan kohtuullisesti hoitaa, vaikka rännit ovatkin seinän ulkopuoliset.

#### Yhteenveto

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen, jolle siitä, mitä vahingonkorvauslaissa säädetään, muuta johdu. Saman lain 3 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan työnantaja on velvollinen korvaamaan vahingon, jonka työntekijä virheellään tai laiminlyönnillään työssä aiheuttaa.

Asiassa saadun selvityksen/ hakijan ilmoituksen mukaan esinevahingon määräksi arvioidaan enintään 1000 euroa. Kaupunkitekniikan ylläpito on neuvotellut hakijan kanssa vahingon korvaamisesta korjaustyön teettämisellä kohteeseen sopimuksen mukaan joko Staran toimesta tai kustannuksella.

Asiassa on riidattomasti selvitetty, että Staran toiminnasta on aiheutunut vahinkoa ilman hakijan myötävaikutusta. Tulkinnanvaraisena pidetyn vastuukysymyksen selvittämisen myötä voidaan todeta, että Staralle on syntynyt korvausvastuu toiminnastaan. Näin ollen yksikönjohtajan päätös tulee kumota virheellisenä ja vahingonkärsijälle korvata aiheutunut esinevahinko, joko Staran tuotannon korjaustyönä tai korvaamalla hakijalle aiheutuneet korjauskulut enintään 1000 euroa (alv 0 %) osapuolten kirjallisesti sopimalla tavalla.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatyppe(a)hel.fi

#### Liitteet

**Postiosoite**  
PL 1660  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
stara@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Ilmalankuja 2 L  
Helsinki 24  
<http://www.hel.fi/stara>

**Puhelin**  
+358 9 310 17000  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
F17081199710000581  
**Alv.nro**  
FI02012566



23.05.2019

Asia/6

- 1 Oikaisuvaatimus 2.11.2018
- 2 Kuva vahingosta, kiinteistövahinko

## Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

## Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös  
Liite 1  
Liite 2

## Päätöshistoria

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Kaupunkitekniikan ylläpito Yksikönjohtaja 19.10.2018 § 23

HEL 2018-005819 T 03 01 00

### Päätös

Yksikönjohtaja päätti hylätä vahingonkorvausvaatimuksen, jossa hakija esittää, että Staran talvikunnossapitoa tehnyt kone oli vahingossa osunut kiinteistön jalkakäytävälle asetettuun sadevesiränniin kevättalvella 2018 Töölönkadulla.

### Päätöksen perustelut

Työyksikön selvityksessä todetaan, että aura on todennäköisesti osunut ränniin auraustyötä tehtäessä kevättalvella 2018, mutta kyseisen kiinteistön sadevesiränni ulottuu ilman erillistä lupaa jalkakäytävällä kaupungin puolelle ja katsomme, että kiinteistö on täten myötävaikuttanut vahingon syntymiseen.

### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatyppe(a)hel.fi



23.05.2019

Asia/7

## § 52

### Toimitusjohtajan tilannekatsaus

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi toimitusjohtaja Timo Martiskaisen tilannekatsauksen.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



23.05.2019

Asia/8

## § 53

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi asiat tiedoksi.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus (Khs)

[Khs 15.4.2019 § 249, Luottamushenkilöiden taloudelliset etuudet](#)

[Liite 1.](#)

[Khs 29.4.2019 § 276, Kotikaupunkina Helsinki 2016 -ohjelman seurantaraportti 2019](#)

[Liite 1.](#)

[Khs 29.4.2019 § 287, Helsingin kaupungin tietosuojalinjaukset](#)

[Liite 1.](#)

[Liite 2.](#)

[Khs 6.5.2019 § 321, Luottamushenkilöiden virkamatkojen periaatteet](#)

[Liite 1.](#)

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

[Kvsto 24.4.2019 § 129, Vuoden 2020 talousarvioehdotuksen valmistelua koskeva lähetekeskustelu](#)

[Liitteet 2 - 6, § 129 Asia/9](#)

Esittelijä

puheenjohtaja



23.05.2019

Asia/8

---

Tapio Klemetti

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



23.05.2019

Asia/9

## § 54 Ilmoitusasiat

### Päätös

Ilmoitusasioita ei ollut.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätösehdotus

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi mahdolliset ilmoitusasiat.

Esittelijä

puheenjohtaja  
Tapio Klemetti

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano





23.05.2019

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

**Pöytäkirjan 46, 47, 49, 52, 53 ja 54 §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### 2

#### MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

**Pöytäkirjan 48 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

#### OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

##### **Oikaisuvaatimusaika**

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



23.05.2019

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



23.05.2019

---

## VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianton tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 43314  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö



23.05.2019

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

### **Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle**

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)



23.05.2019

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Odotusaika**

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 2050 euroa, jos hankinnan arvo on alle 1 miljoona euroa; 4100 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja alle 10 miljoonaa euroa; ja 6140 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

## **3**

### **VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 50 ja 51 §:t.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.



23.05.2019

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava



23.05.2019

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



23.05.2019

---





23.05.2019

---

**Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta**

Tapio Klemetti  
puheenjohtaja

Eero-Pekka Eskelinen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Hannu Seppälä

Anna Laine

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 24.05.2019.