



27.02.2024

Asia/6

§ 27

Pysäköinninvalvonnan hankinta käyttöoikeussopimuksena

HEL 2023-014513 T 02 08 02 00

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Asian aikana kuultavina olivat yksikön päällikkö Jyrki Inkinen ja hankinta-asiantuntija Niina Lammi. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Nina Suomalaisen ehdotuksesta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Niina Lammi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 20573
niina.lammi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 9 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

A Hyväksyä pysäköinninvalvonnan hankinnan keskeiset periaatteet ja ehdot sekä oikeuttaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tekemään tarvit-



taessa tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia sekä

B Oikeuttaa kulttuurin ja vapaa-ajan liikuntajohtajan

– tekemään hankinnasta päätöksen

– päättämään optiokauden käyttöönotosta

– allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavat sopimukset.

Esittelijän perustelut

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 11.1.2022, § 3 muuttaa valmistelukäytäntöä siten, että kaikki yli 500 000 euron hankinnat tuodaan lautakunnan käsittelyyn jo hankinnan käynnistämisvaiheessa, jotta lautakunta voi nykyistä vahvemmin ohjata ja valvoa hankintojen kriteereitä.

Hankinnan kohde

Kumpulan maauimalan sekä Käpylän, Meilahden, Paloheinän ja Pirkolan liikuntapuiston pysäköintialueista tulee maksullisia vuoden 2024 aikana.

Hankinnan kohteena on pysäköinninvalvonnan hankinta Helsingin kaupungin kohteisiin tarjouspyyntöasiakirjoista tarkemmin ilmenevällä tavalla.

Hankittava palvelu muodostuu seuraavista tehtävistä: Palveluntuottaja hoitaa pysäköintialueen maksullisen pysäköinnin, pysäköinninvalvonnan, niihin liittyvän maksuliikenteen ja yksityisoikeudellisten valvontamaksujen määräämisen. Pysäköinninvalvontaan sisältyy maksullisten paikkojen pysäköinnin valvonta, pelastusteiden valvonta, erillisillä pysäköintitunnuksilla tapahtuvan pysäköinnin valvonta ja merkittyjen paikkojen ulkopuolisten alueiden pysäköinnin valvonta. Lisäksi palveluntuottajan tehtävänä on pysäköinnistä aiheutuneiden reklamaatioiden käsittely, pysäköinti- ja valvontamaksujen perintä ja sopimuksen mukaiset kuukausittaiset tilitykset pysäköintimaksuista tilaajalle.

Tarjouskilpailu

Hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä 26 pykälän mukaisena EU kynnysarvon ylittävänä käyttöoikeussopimuksena. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään



27.02.2024

hankittava palvelu sekä palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset. Vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan.

Sopimus

Sopimus palveluista tehdään liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti. Sopimus on suunniteltu aloitettavaksi viimeistään 1.9.2024 ja se on voimassa 30.8.2029 asti.

Esitys tarjouspyyntöasiakirjoiksi ovat liitteinä 1–9 (tarjouspyyntö, sopimusluonnos, ESPD ja tietosuoja- ja salassapitoliite sekä kohteiden kuvat).

Hankintalain (1397/2016) 60 §:n ja 138 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi, joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
[jyrki.inkinen\(a\)hel.fi](mailto:jyrki.inkinen(a)hel.fi)
Niina Lammi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 20573
[niina.lammi\(a\)hel.fi](mailto:niina.lammi(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 9 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta