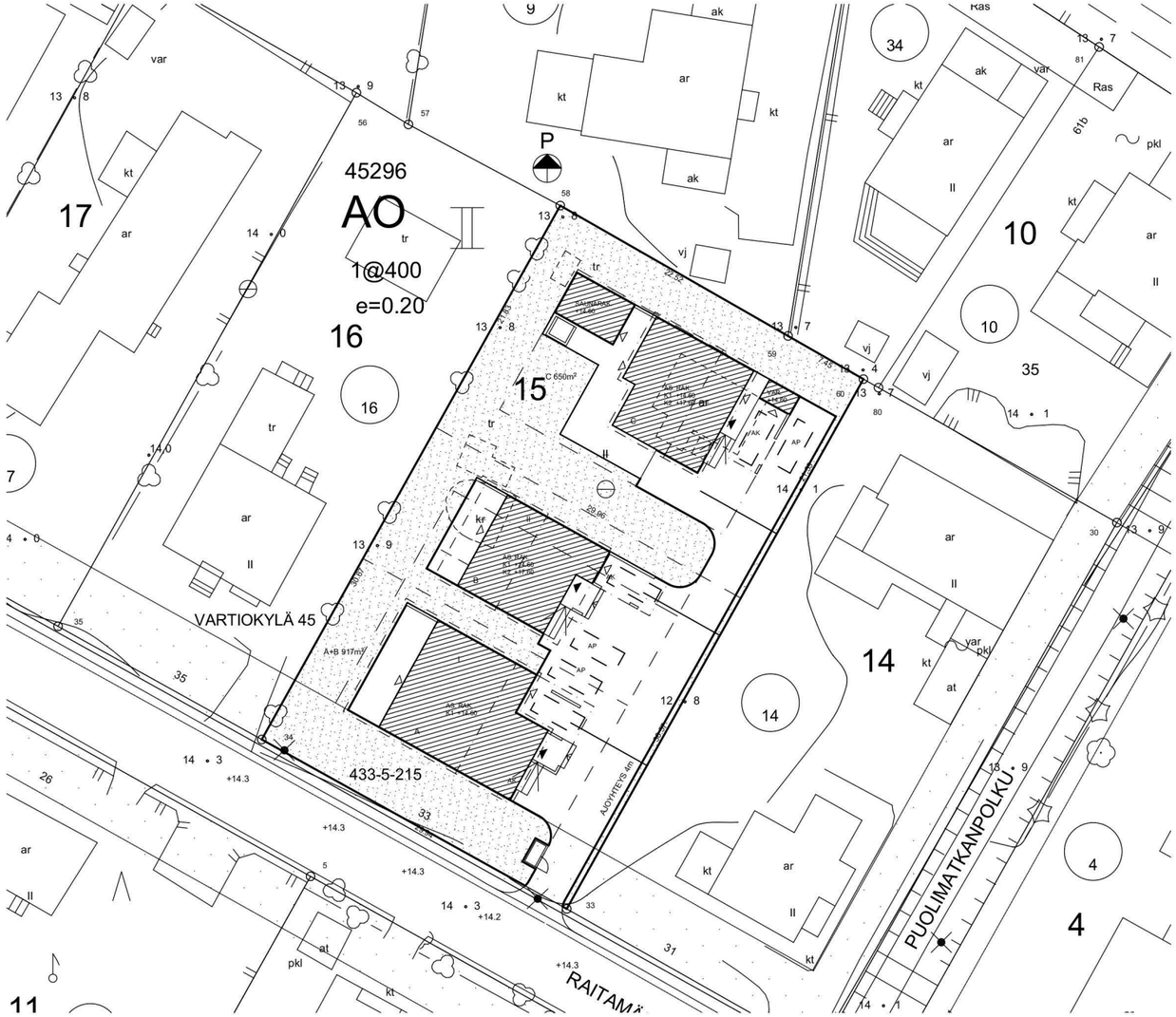

SUUNNITELMAT ON LAADITTU TASOKOORDINAATISTON ETRS-GK25
JA KORKEUSJÄRJESTELMÄN N2000 MUKAAN

Asemapiirros 1:200

Rakennusoikeuslaskelma

Oleva RO-laskelma:

Tontti 1567 m²
e = 0.20
RO = 313 kem² + 30 lisäkem²/asunto

Uusi RO-laskelma:

Tontti 1567 m²
e = 0.25
RO = 392 kem² + 30 lisäkem²/asunto
LISÄKSI 5 kem² ESTEETTÖMYYSLISÄÄ / AS

Uudet asuinrakennukset:
TALO A 107 kem² + 30 lisä-kem²
TALO B 132 kem² + 30 lisä-kem²
TALO C 168 kem² + 30 lisä-kem²

YHT. 407 kem² + 90 lisä-kem²

Autopaikkalaskelma:

Ap-vaatimus: 1ap/ 100 kem²
Kerrosala = 407 kem² -> Ap-vaatimus 5 AP
Asuntoja on 3 KPL
Autopaikkoja on 6 KPL

UUSI ASUINRAKENNUS
KULKUTIE
NURMIALUE

TUNNUS	LKM	MUUTOS	PIIRT.	PVM

Kaupunginosa/kylä: 45	Kortteli/tila: 45296	Tontti/Rn:o: 15	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji: POIKKEAMISLUPA; Juoks. nro: 1/1
Rakennuskohteen nimi ja osoite: OK-TALOT RAITAMÄENTIE 33			Piirustuksen sisältö: ASEMAPIIRUSTUS; Mittakaavat: 1:500

arkm.fi ARKKITEHTITOIMISTO PET MICHAEL OY

ESPOO 08.03.2018 Piir. n:o 1
Suun.ala ARK
Työn:o 1572