

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	NYLANDERINPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO 6187/1
Selostuksen laati:	Tomas Palmgren Projektinjohtaja	pvm:	12.8.2021
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	12.8.2021
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

Kohde

Suunnittelualue sijaitsee pohjoisessa kantakaupungissa, Hermannin (21.) sekä Vallilan (22.) kaupunginosien alueella. Suunnittelualueeseen kuuluu Nylanderinpuiston pohjoisosa. Suunnittelualue rajautuu lännessä Hämeentiehen, pohjoisessa ja idässä Hermannin rantatiehen sekä etelässä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeseen sekä asuinkerrostalojen korttelialueeseen. Suunnittelualueen laajuus on 10969 m².

Voimassa olevissa asemakaavoissa 9945 (vuodelta 1992) ja 12578 (vuodelta 2020) alue on merkitty puistoalueeksi (VP).

Lähtökohdat

Puistosuunnitelma laaditaan Kalasatamasta Pasilaan -raitiotiehankeeseen aiheuttamien muutostarpeiden vuoksi. Hermannin rantatien ja Nylanderinpuiston väliin rakennetaan uusi raitiotieyhteys ja yksi sen pysäkeistä sijaitsee puiston kohdalla. Tämä aiheuttaa muutoksia alueen jalankulku- ja pyöräilyreitistöihin. Nylanderinpuiston puustoinen pohjoisreuna meluseinineen ja penkkeineen on muuttunut asemakaavamuutoksen 12578 myötä katualueeksi ja tulee jäämään uuden raitiotielinjan alle.

Kumpulanpuro virtaa puiston läpi ojamaisessa uomassa puiston eteläreunassa ja jatkaa rummuissa Hermannin rantatien alitse kohti Toukolan rantapuistoa ja merta. Purouoman eteläpuolella kasvaa kapealla vyöhykkeellä melko tiheää puustoa ja pohjoisreunalla puuryhmiä ja yksittäispuita. Kumpulanpuron valuma-alueen hulevesiselvityksen ja -suunnitelman (2018) mukaan tavoitteena on tehostaa Nylanderinpuiston puro-osuuden kunnossapitoa sekä suurentaa alueen hulevesirumpuja.

Alueella sijaitsee nykyisin sekä istutettua että itsestään kylväytynyttä puustoa sekä muutamia perennoja. Puiston länsireunalla kasvaa riveissä komeita

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

pylväshaapoja. Puiston keskialue on avointa nurmea. Puistossa sijaitsee pitkä puinen pergola penkkeineen, joka on kärsinyt ilkvallasta.

Suunnitelman tavoitteena on liittää puisto ja sen reitistö toimivaksi osaksi ympäristön reitistöä sekä parantaa alueen viihtyisyyttä. Kumpulanpuron monimuotoisuutta ja visuaalista ilmettä puiston alueella kehitetään purouomaa muotoilemalla ja istutuksin.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Puiston pohjois- ja itäreunojen puistokäytäviä linjataan uudelleen, jotta ne muodostavat toimivan kokonaisuuden muuttuvien jalankulku- ja pyöräilyjärjestelyiden ja uuteen pysäkkiin liittyvien reittien kanssa.

Alueen huonokuntoinen pergolarakenne puretaan ja penkit poistetaan. Alueelle sijoitetaan uusia penkkejä hulevesiaiheen yhteyteen sekä katualueen meluvallia vasten.

Raideyhteyden ja jalankulku- ja pyöräilyreittien rakentamisen vuoksi puiston itäosista joudutaan poistamaan puustoa. Lisäksi poistetaan muutamia puita hulevesiaiheen rakentamiseksi sekä purouoman pohjanvahvistuksen vuoksi. Muilta osin puusto ja kasvillisuus säilytetään. Alueelle istutetaan uusia puita sekä hulevesikasvillisuutta.

Kumpulanpuron uoman itäisen osuuden luiskia loivennetaan ja puron varrelle istutetaan luonnonmukaista rantavyöhykkeen kasvillisuutta.

Valaistus

Puiston valaistus uusitaan energiatehokkain led-valaisimin.

Tasaus ja kuivatus

Kuivatus järjestetään pinnan kallistuksilla hulevesikaivoihin sekä johtamalla pintavesiä Kumpulanpuron uomaan. Purouomasta poistetaan toinen betonirakenteinen silta ja se korvataan askelkivillä. Nykyisen sillan aukko on pieni ja se padottaa vettä suuremmilla virtaamilla aiheuttaen tulvimisvaaran.

Kumpulanpuron uoman itäisen osuuden poikkileikkausta levennetään ja luiskia loivennetaan. Puiston itäreunasta Hermannin rantatien ali Toukolan rantapuistoon johtavat kaksi hulevesiputkea korvataan uusilla, halkaisijaltaan 2,0 m suuruisilla putkilla.

Puiston itäreunassa nurmialue muotoillaan matalaksi kummuksi vaimentamaan liikenteen ääniä sekä muodostamaan visuaalinen rajaus katutilan ja puiston välille. Maastonmuotoilu liittyy puiston ja raidealueen välillä sijaitsevaan matalaan kasvillisuuspeitteiseen meluvalliin. Muilta osin puiston tasaus säilyy nykyisellään.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Esteettömyys

Puiston käytävät täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.

Hoitoluokka

Suunnittelualue säilyy hoitoluokassa A3.