



14.02.2022

30 §

Päätös SSA Rakennus Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa Pohjoisella Hesperiankadulla, Taka-Töölö

HEL 2022-000828 T 11 01 00 02

Päätös

HL 51 §:n perusteella korjattu osoite Pohjoinen Hesperiankatu 37 osoitteeksi Pohjoinen Hesperiankatu 35, MH 27.4.2022

~~Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä SSA Rakennus Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintaa 1.3.2022–30.7.2022 osoitteessa Pohjoinen Hesperiankatu 37, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin.~~

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä SSA Rakennus Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintaa 1.3.2022–30.7.2022 osoitteessa Pohjoinen Hesperiankatu 35, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin.

1. Louhintatyötä (poraus, räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 18.00.

Lisäksi louheen siirtoa saa tehdä arkisin kello 18.00-20.00 ja korkeintaan joka toinen arkilauantai kello 9.00-18.00.

Louhintaa ja louheen siirtoa ei saa tehdä yleisinä juhlapäivinä eikä sunnuntaisin.

2. Työtä koskeva tiedote on jaettava kaikkiin rakennuksiin vähintään 100 metrin säteellä työkohteesta kuvan 1 mukaisesti. Tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti.

Lisäksi tiedote on jaettava asukasyhdistykselle: Töölö-seura - Sällskapet Töölö ja Töölön kaupunginosat – Töölö ry. Tiedote on jaettava myös HYKS Psykiatriakeskukselle, Taivallahden peruskoululle ja leikkipuisto Taivallahdelle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Tiedote on jaettava viimeistään viikkoa (7 päivää) ennen töiden



14.02.2022

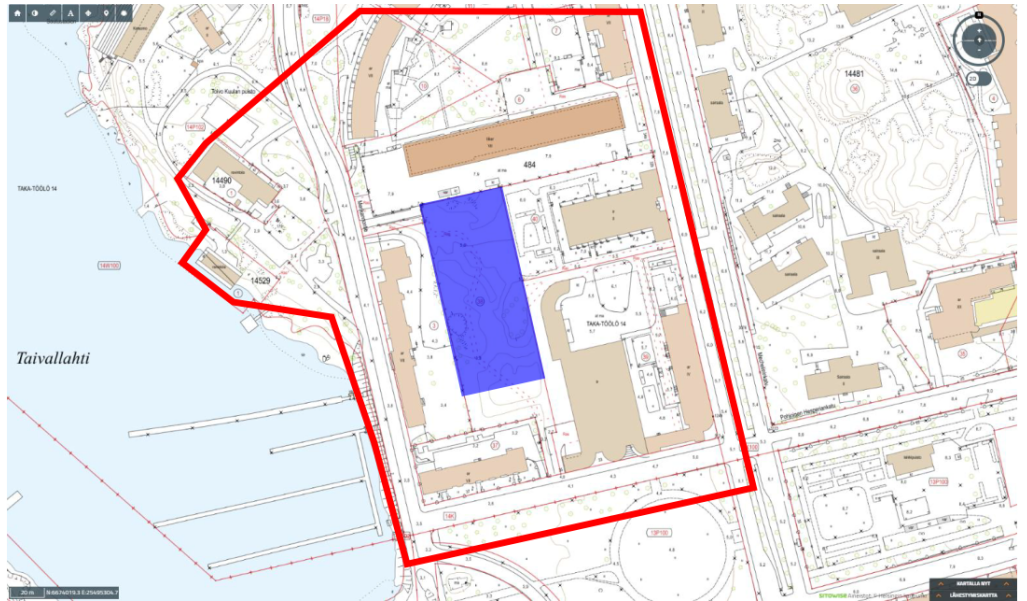
aloittamista sekä uudelleen ajantasaisena kuukausittain louhinnan päättymiseen saakka.

3. Niihin asuinhuoneistoihin jotka sijaitsevat noin 30 metrin etäisyydellä tai lähempänä louhintatyömaasta, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta asukkaille jaettavassa tiedotteessa.
4. Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä kun työtä tehdään. Pölynkeräyslaitteistoa ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Mikäli pölyntorjuntajärjestelmän jokin osa rikkoutuu tai sen käyttö ei esimerkiksi sääolosuhteiden takia ole mahdollista, on louhinta keskeytettävä välittömästi.
5. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Työmaan päällystetyille ajoväylille ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.
6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai maaperään. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte-, tai sekavesi-viemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



14.02.2022



Kuva 1. Työmaa-alue on merkitty kuvaan. Tiedotusalue on rajattu kuvaan viivalla.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 10.6.2021, 141 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta työkohteen ympäristönsuokkaat voivat levätä iltaisin ja viikonloppuisin melun ja tärinän häiritsemättä.
2. Lähiympäristön tiedottamisella ehkäistään melusta mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haittoja. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan.



14.02.2022

3. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana.
4. Määräys on tarpeen pölyn leviämisen torjumiseksi. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 § ja 20 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta ajoväyliltä ja kuljetettavista kuormista leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

SSA Rakennus Oy

Äyritie 8 A, 01510 Vantaa

Y-tunnus 2551984-5.

Ilmoituksen sisältö

HL 51 §:n perusteella korjattu
osoite Pohjoinen Hesperiankatu
37 osoitteeksi Pohjoinen Hesperiankatu 35, MH 27.4.2022

~~Ilmoitus koskee louhintaa 1.3.2022 – 30.7.2022 osoitteessa Pohjoinen Hesperiankatu 37, 00260 Helsinki. Työmaan viikoittainen työaika on maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 20.00 ja lauantaisin kello 8.00–18.00. Sunnuntaisin ei ole toimintaa. Ilmoituksen mukaan meluisimmat työt pyritään tekemään kello 8.00–18.00 välisenä aikana.~~

Ilmoitus koskee louhintaa 1.3.2022 – 30.7.2022 osoitteessa Pohjoinen Hesperiankatu 35, 00260 Helsinki. Työmaan viikoittainen työaika on maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 20.00 ja lauantaisin kello 8.00-18.00. Sunnuntaisin ei ole toimintaa. Ilmoituksen mukaan meluisimmat työt pyritään tekemään kello 8.00 -18.00 välisenä aikana.



14.02.2022

Toiminnasta aiheutuva A-taajuuspainotettu keskiäänitaso (LAeq) 10 metrin etäisyydellä melulähteestä on 85 dB ja eniten melulle altistuvien kohteiden luona 35-95 dB.

Ilmoituksen täydennyksessä keskiäänitaso on tarkennettu olevan 95 dB. Ilmoituksen täydennyksen mukaan 35-95 dB haarukassa työmaan ajoneuvoista lähtevä melu on noin 35 dB ja porauksesta aiheutuva melu noin 95 dB.

Ilmoituksen mukaan toiminnassa tehdään avolouhintaa ja louheen siirtoa. Louhinnan kokonaismäärä on noin 11 000 kuutiota. Toiminnassa käytetään 2-3 poravaunua + tökkäys ja lastauskaivinkoneita.

Ilmoituksen mukaan työmaan ympäristössä on asuinkiinteistöjä ja liiketiloja. Kiinteistöjen etäisyys louhittavasta alueesta on 20-50 metriä.

Ilmoituksen mukaan melusta tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti rakennusalueen ympäristössä osoitteissa Merikannontie, Pohjoinen Hesperiankatu, Mechelininkatu, Kesäkatu.

Ilmoituksen mukaan toiminnasta aiheutuvaa melua torjutaan suunnitelmalla louhinnan ammunnat siten, että niistä aiheutuva häiriö on mahdollisimman pientä. Työ pyritään saattamaan yhtäjaksoisesti valmiiksi, jolloin meluhaitta saadaan rajattua mahdollisimman lyhyelle ajanjaksolle. Työmaalle rakennetaan melusuojat louheesta, mikäli tilat antavat myöden.

Ilmoituksen täydennyksen mukaan lauantaisin tehdään vain massojen liikuttelua, ei porausta tai louhintaa.

Ilmoituksen täydennyksen mukaan työmaalle on tarkoitus saada vesiliittymä käyttöön, mutta liittymäasiaa ei vielä ole ratkaistu.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 21.1.2022 ja sitä on täydennetty 4.2.2022. Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säädökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §



14.02.2022

Päätöksen tiedoksianto ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla, osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/>

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Carita Kuparinen, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 25927
[carita.kuparinen\(a\)hel.fi](mailto:carita.kuparinen(a)hel.fi)

Liitteet

1 Helsingin työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**

SSA Rakennus Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



14.02.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 30 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



14.02.2022

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



14.02.2022

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

10 (10)

14.02.2022

Katariina Serenius
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.02.2022.