

Tietopyyntö 202265

Tietopyyntö/Markkinakartoitus Rautatientorin tekojääradan, kahvion ja oheistoimintojen palvelut

Hankintayksikön yhteystiedot

Virallinen nimi	Kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0201256-6
Postiosoite	Paavo Nurmen kuja 1 C
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00250
Maa	Suomi
Yhteyshenkilö	Jyrki Inkinen
Puhelin	+358 500502756
Sähköpostiosoite	jyrki.inkinen@hel.fi
NUTS-koodi	Helsinki K091
Pääasiallinen osoite (URL)	https://www.hel.fi/kulttuurin-ja-vapaa-ajan-toimiala/fi/kulttuuri-vapaa-aika

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Jos tarjoukset tai osallistumishakemukset jätetään postitse

Edellä mainittuun osoitteeseen

Hankintayksikön luonne

Kunta tai kuntayhtymä

Sopimuksen tekee yhteishankintayksikkö

Ei

Hankinnan kohde

Hankinnan nimi

Tietopyyntö/Markkinakartoitus Rautatientorin tekojääradan, kahvion ja oheistoimintojen palvelut

Hankinnan tunniste

202265

Hankinnan kuvaus

Tämä tietopyyntö on markkinakartoitusta ja teknistä vuoropuhelua varten. Hankintayksikkö ei tällä markkinakartoituksella sitoudu toteuttamaan tietopyynnön kohteena olevaa hankintaa. Päätökset mahdollisen hankintaprosessin käynnistämisestä tehdään markkinakartoituksen jälkeen.

1. Yleiskuvaus kohteesta

Kohde on Helsingin kaupungin 2. kaupunginosassa (Kluuvi) sijaitseva, Rautatien tekojäärata, joka on osa Helsingin Rautatien. Kohdetta käytetään elämyksellisenä liikuntapaikkana. Tilaaja ja palvelun tarjoaja tuottavat yhteistyössä Rautatien tekojääradan, joka toimii Helsingin keskustassa sopimuskauden aikana kaikille avoimena elämyksellisenä liikuntapaikkana. Tilaaja pyrkii sääolosuhteet huomioiden tekemään Rautatien tekojäärataa ajaksi 3.12.2018 – 17.3.2019.

2. Palvelun tavoitteet

Palvelun tarkoituksena on tuottaa kantakaupungin siirrettävälle tekojäärata kahviopalvelu, luistinten vuokrauspalvelu ja hoitaa lipunmyynti. Palvelun ensisijaisena käyttäjänä ovat Rautatien tekojäärata luistelijat. Asiakkaat ovat pääosin helsinkiläisiä sekä jonkin verran pääkaupunkiin saapuneita kotimaisia ja ulkomaisia matkailijoita, jotka ovat kiinnostuneita elämyksellisestä luistelusta keskellä Helsingin keskustaa.

3. Palvelun sisältö

Palvelun tilaaja vastaa tekojääradan jäähdytyksestä ja hoidosta joka päivä kello 8 - 21 pois lukien jouluaatto 24.12., jolloin tilaajan henkilökuntaa ei ole paikalla sekä joulupäivä 25.12, jolloin henkilökunta on paikalla ennalta sovittavasti enintään 8 tuntia. Palvelun tarjoajan käyttöön luovutetaan tekojäärata, alueelle rakennettava (siirrettävä kontti-rakennelma) palvelurakennus ja jääradan alueelle sijoitettava pukutilakontti. Palvelurakennus käsittää ravintola-, luistinvuokraus-, myynti-, keittiö-, ravintola-/kahvio-, wc-, varasto-, sosiaali- sekä eteistilat.

Palvelun tilaaja vastaa palvelurakennukseen sekä pukutilakonttiin hankittavista ja/tai rakennettavista irtaimistoista ja kiinteistä kalusteista sopimuksen liitteenä olevan kalusteluettelon mukaisesti. Palvelun tilaaja vastaa kohteen rakentamisesta, jään hoidosta ja rakenteiden huollosta.

Palvelun tarjoaja huolehtii kustannuksellaan palvelurakennuksen sen käyttötarkoituksen mukaiseen kuntoon ja hankkii kustannuksellaan kaikki ravintolatoimintaan kuuluvat viranomaisluvut.

Palvelun tarjoaja sitoutuu pitämään tekojääradan avoimena palvelun tilaajan kanssa erikseen sovituina aikoina: maanantaista lauantaihin vähintään klo 9.00 - 21.00 ja pyhä-päivinä vähintään klo 10.00 - 21.00 välisenä aikana. Kertalipun hinta tekojääradalle on 6 € aikuisilta, 4 € opiskelijoilta, eläkeläisiltä, varusmiehiltä, siviilipalvelusmiehiltä, työttömiltä ja 3 € lapsilta (7-17v). Kausikortin hinta on 50 € aikuisilta (10 kertaa) ja 30 € alennusryhmiltä (10 kertaa) sekä 25 € lapsilta (10 kertaa).

Palvelun tarjoajalla on oikeus myydä kohteessa kaikkia yleisesti kahvilatoimintaan kuuluvia tavaroita ja tuotteita. Palvelun tarjoajan tulee maan haltijan suostumuksen saatuaan hankkia itse väkevien/mietojen alkoholijuomien tarjoiluun ja/tai myymiseen varsinaiset viranomaisluvut asianomaiselta viranomaiselta. Lupien tulee olla voimassa koko toimintakauden ajan.

Palvelun tarjoaja vastaa ja huolehtii kustannuksellaan toimintansa edellyttämistä muutos- ja parannustöistä käyttöoikeuskohteessa sekä siellä olevien ja sinne mahdollisesti hankkimiensa toimintansa edellyttämien kalusteiden, laitteiden ja koneiden huollosta ja kunnossapidosta ja uusimisesta sekä niiden käytöstä aiheutuvista kustannuksista. Palveluntarjoaja vastaa lipunmyynnistä aiheutuvista materiaali-, henkilöstö-, järjestelmä- ja muista vastaavista kuluista. Lipunmyynnin tulee olla auki tekojääradan aukioloaikojen puitteissa.

Rautatien tekojääradan, kahvila palveluista ja oheistoiminnoista tehdään tilaajan ja palvelun tuottajan välillä käyttöoikeussopimus.

Haemme ideoita toiminnan toteuttamiselle ja kehittämiselle. Etsimme innokasta ja kekseliästä yrittäjää tai muuta toimijaa, joka kykenee palvelemaan asiakkaita sen

aukioloaikoina mahdollisimman joustavasti.

Pääkohde

Päänimikkeistö

Kahvilapalvelut (55330000-2)

CPV-täydentävä nimikkeistö

Lisäkohde (-kohteet)

Päänimikkeistö

Ulkoasioihin liittyvät palvelut ja muut palvelut (75210000-1)

Hankintalaji

Palvelut

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

NUTS-koodi

Helsinki K091

Sopimukseen liittyy lisähankintamahdollisuuksia

Ei

Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot

Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

09.10.2018 12:00

Lisätietoja

Vastaukset tietopyyntöön pyydetään toimittamaan 9.10.2018 kello 12:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen jyrki.inkinen@hel.fi otsikolla: "Tietopyyntö Rautatien radan tekojäräadan, kahvion ja oheistoimintojen palvelut"

Muutoksenhakutiedot

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00520
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi	+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL) <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Pisteytys kokonaishankinnan mukaan

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 7 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määräajan umpeutumista

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Kyllä

Muut tiedot

Allekirjoittajat

Nimi

Titteli

Jyrki Inkinen

Niina Lammi

Hankinta-asiantuntija