

Helsingin V Yhteiskoulun Talon Oy:n omistajastrategia

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan

Tehtävä
kaupunkikonsernissa
ja
omistajuuslinjaukset

- Yhtiö ylläpitää kaupungin palvelutuotannossa hyödynnettäviä tiloja.
- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, mutta kokonaistuottojen ja -kulujen sekä investointien on oltava tasapainossa.
- Omistuksesta luovutaan tai yhtiö puretaan, jos se on taloudellisesti ja/tai toiminnallisesti perusteltua.

Tavoitetila ja
kehittämislinjaukset

- Yhtiön hallinnoima rakennus on tällä hetkellä tyhjänä.
- Yhtiön omistaman kiinteistön korjaus-/purkumahdollisuuksien selvittäminen ja yhtiön purkamisen selvittäminen tarvittaessa.
- Yhtiö luopuu kaupungin ydintoimintoihin kuulumattomista tiloista, kun se on taloudellisesti perusteltua.
- Yhtiö edistää kaupungin toimitilastrategian toteutumista.

Hallituksen
osaamisvaatimukset

- Kiinteistö- ja vuokraustoiminta
- Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100 %	D	Muu kuin markkinaehtoisesti toimiva

KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Arvio yhtiön toiminnan jatkumisesta

- selvitys rakennuksen purkamisesta / yhtiön omistuksesta luopumisesta tehty