



02.07.2020

115 §

Päätös Pallas Rakennus Etelä-Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa ja piikkausrobotin käyttöä osoitteessa Tolarintie 6, Haaga

HEL 2020-008155 T 11 01 00 02

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä Pallas Rakennus Etelä-Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintaa ja piikkausta 6.7.2020 - 30.9.2021 osoitteessa Tolarintie 6 ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja seuraavin määräyksin:

1. Louhintatyö (poraus, räjäytys, kiilaus, rikotus, lastaus ja kuljetus) ja piikkausrobottien käyttö on sallittua 30.9.2021 saakka arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.
2. Louhinta- ja piikkaustyötä koskeva tiedote on oltava jaettu- na vähintään porraskäytäväkohtaisesti 100 metrin säteellä toimintapaikalta ennen toiminnan aloitusta. Lisäksi tiedote on jaettava Pohjois-Haagan yhteiskoululle sekä päiväkodeille Kanerva ja Lasse-Maja.

Tiedotus on uusittava vähintään kahta viikkoa ennen toiminnan aloitusta keväällä 2021, kun louhintatyöt alkavat uudelleen.

Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin louhinta- ja piikkaustöiden kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.
3. Riittävästä meluntorjuntatoimista ylioppilaskirjoitusten aikana on neuvoteltava etukäteen Pohjois-Haagan yhteiskoulun rehtorin kanssa.
4. Porauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
5. Työmaan päällystämättömien ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueille le-



02.07.2020

vinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

6. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Määrääjän laiminlyönti

Yksikön päällikkö kehottaa Pallas Rakennus Etelä-Suomi Oy:tä jatkossa noudattamaan ympäristönsuojelulain 118 §:ä, joka velvoittaa tekemään ilmoituksen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 21 §:n mukaan louhinnasta ja hydraulisen iskuvasaran käytöstä on tehtävä ilmoitus ainakin silloin, kun työtä tehdään yli 25 työpäivää.

Samalla yksikön päällikkö toteaa, että urakoitsijan tulisi urakkatarjouksessaan pyytää työn tilaajaa tekemään mahdollisen ilmoituksen etukäteen, jos urakoitsija ei itse voi täyttää ilmoitusvelvollisuutta riittävän ajoissa. Jatkossa yksikön päällikkö harkitsee vastaavanlaisen laiminlyönnin ilmoittamista poliisille esitutkintaa varten.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta louhintamylästä ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta häiriötä. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että Kuninkaantammassa tehdään erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavia rakennus-



02.07.2020

töitä useiden vuosien ajan.

2. Tiedottamisella vähennetään työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Toiminnan aiheuttama melu ei saa kohtuuttomasti häiritä oppilaitoksen ylioppilaskirjoituksia. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta pölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

Ilmoitus

Ilmoituksen tekijä

Pallas Rakennus Etelä-Suomi Oy, Koivuvaarankuja 2, 01640 Vantaa

Y-tunnus: 2720076-6

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee Pohjois-Haagan ala-asteen saneerauksen ja laajennuksen yhteydessä tehtävää louhintatyötä ja piikkausrobottien käyttöä. Työtä tehdään ilmoituksen täydennyksen mukaan 6.7.2020 - 30.9.2021



02.07.2020

arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 22.00 ja lauantaisin kello 8.00 - 18.00 osoitteessa Tolarintie 6.

Työssä käytetään kahta louhintaporavaunua ulkotiloissa sekä piikkausrobotteja sisätiloissa. Louhintoja tulee olemaan arvion mukaan noin kuusi viikkoa kesän aikana ja piikkausrobotteja käytetään puolen vuoden ajan aina vuoden loppuun saakka. Piikkauksen aikana ovia tullaan todennäköisesti pitämään auki purkujätteen poissiirtojen vuoksi. Piha-alueella tehdään vuoden 2021 kevään ja kesän aikana myös kanaali-louhintaa. Näiden louhintojen aikataulu ei ole täysin selvillä vielä tässä vaiheessa, mutta ne on saatu tehtyä vuoden 2021 syyskuun loppuun mennessä.

Ilmoituksessa ei ole arvioitu toiminnan aiheuttamaa melua lähtötilanteessa eikä lähimpien häiriintyvien kohteiden luona. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennuksia 50 - 100 metrin päässä toimintapaikan ympäristössä. Toiminnan aiheuttamaa melua ei ole arvioitu ilmoituksessa. Tiedotus jaetaan ilmoituksen mukaan porraskäytäväkohtaisesti.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 22.6.2020. Ilmoitusta on 29.6.2020 täydennetty puhelinkeskustelussa (Järvisalo/Lindholm) ja vastine määräajan laiminlyöntiin on saapunut kirjaamoon 29.6.2020.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat yksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisutjaaineistot/ilmoitukset/>.



02.07.2020

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa 30.9.2021 saakka.

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020
kirsi.jarvisalo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §). Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**

Pallas Rakennus Etelä-Suomi Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Rakennusvalvontapalvelut
Helsingin poliisilaitos
Ympäristövalvonta

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



02.07.2020

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 115 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

02.07.2020

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;



02.07.2020

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

9 (9)

02.07.2020

Päivi Kippo-Edlund
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.07.2020.