



25.03.2024

18 §

Päätös FinGeo Oy:n meluilmoituksesta koskien paalutusta osoitteessa Verkkosaarenranta 4, Sörnäinen

HEL 2024-004076 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä FinGeo Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee paalutusta 8.4.–27.6.2024 osoitteessa Verkkosaarenranta 4, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Paalutusta saa tehdä vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00.

Lisäksi tulee ottaa huomioon päiväkotien kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 3).

Töitä ei saa tehdä pyhäpäivinä eikä niihin rinnastettavina, muina yleisinä juhlapäivinä.

3. Paalutusta ei saa aloittaa ennen kuin meluhaittojen torjunnasta on sovittu päiväkotia Verkkosaaren ja daghemmet Nätholmenin johtajien kanssa neuvottelemalla. Neuvottelumuistio on lähetettävä osoitteeseen kirsi.jarvisalo@hel.fi viimeistään seuraavana työpäivänä neuvottelun käymisen jälkeen. Neuvottelumuistiosta on käytävä ilmi neuvottelun päivämäärä, osallistuneet henkilöt ja sovitut toimenpiteet.

Paalutuksen aiheuttama melu ei saa häiritä lasten päiväunta eikä vaarantaa ulkoilua. Paalutus on keskeytettävä välittömästi, mikäli päiväkotia toteaa työstä aiheutuvan haittaa päiväkodin toiminnalle.



25.03.2024

4. Paalutuksesta on tiedotettava Helsingin seurakuntayhtymälle ja neuvoteltava sen kanssa riittävistä meluntorjuntatoimista. Paalutismelu ei saa haitata Kulosaaren hautausmaalla (Leposaarentie 5) järjestettäviä kirkollisia toimituksia.
5. Työtä koskeva tiedote on jaettava kaikkiin rakennuksiin ennen paalutustyön aloittamista kuvan 1 mukaiselle tiedotusalueelle. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Asuinrakennuksissa tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Rakenteilla oleviin kohteisiin tiedote tulee jakaa työnjohtajalle ja rakennuttajalle.

Tiedote tulee toimittaa myös alueen asukasyhdistyksille Hermannin-Vallila Seura r.y:lle ja Kalasataman asukasyhdistys ry:lle.

6. Työmaaliikenteen aiheuttama pölyäminen päällystämättömillä ajoväylillä tulee estää tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueelle ja työmaan päällystetyille ajoväylille kulkeutunut hienoaines tulee poistaa imulakaisukalustolla. Poisto on suoritettava tarvittaessa päivittäin.

Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyt tai kasteltuja.

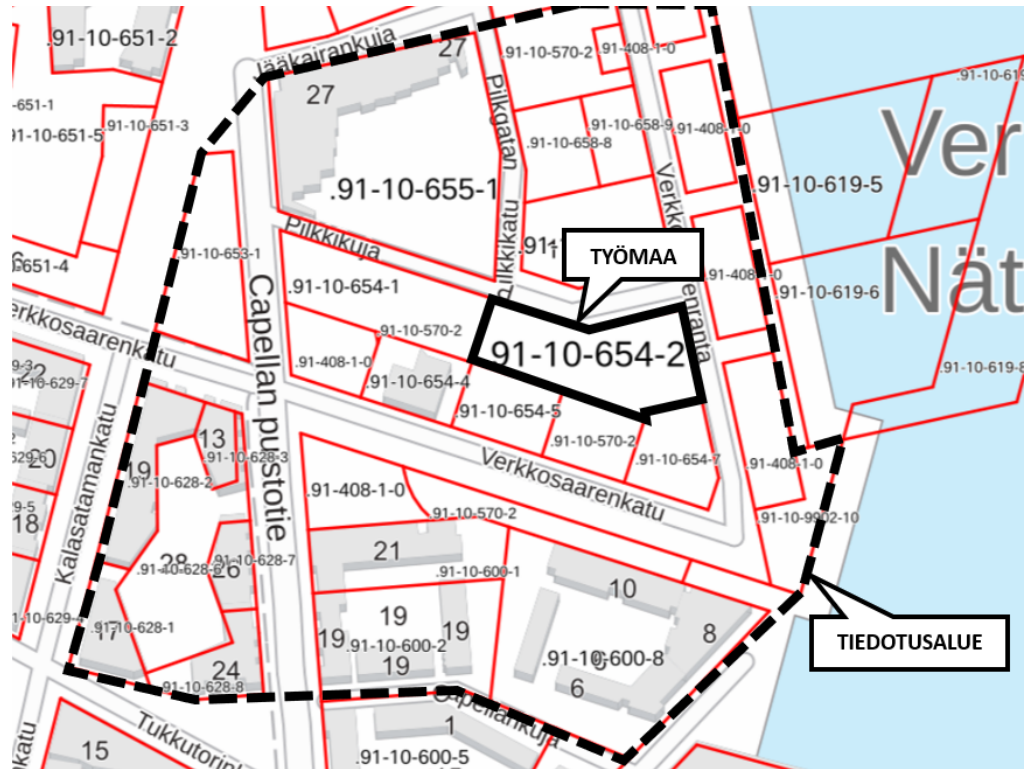
7. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava niin, että polttoaine ei pääse vahinkotilanteessa viemäriin eikä maaperään. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten vuotojen keräämistä ja käytetyn imeytysaineen säilyttämistä varten.

8. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteil-



25.03.2024

le, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>) Työmaavesien johtamisesta hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).



Kuva 1. Työmaan sijainti sekä tiedotusalue.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen 1050 euron maksu (Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 15.2.2024, 31 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut



25.03.2024

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten haittaa, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
2. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi alueen asukkaille kohtuutonta häiriötä. Päiväaikaisen melun osalta asukkailta odotetaan suurta kärsivällisyyttä, minkä vuoksi on tarpeen, että asukkaat voivat levätä ilta-aikaan, viikonloppuisin ja juhlapäivinä melun häiritsemättä kohtuuttomasti.

Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että Kalasataman alueella tehdään erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavia rakennustöitä useiden vuosien ajan.
3. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa päiväkodin toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa kappelin toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Lähiympäristön tiedottamisella voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriintyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhäiriöön. annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaaliikenteestä leviäisi mahdollisimman vähän pölyä ympäristöön. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.



25.03.2024

7. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisin ympäristön pilaantumista. annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

FinGeo Oy, Juvan Teollisuuskatu 17, 02920 Espoo

Y-tunnus: 2200507-2

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee paalutustyötä osoitteessa Verkkosaarenranta 4. Lyöntipaalutusta tehdään 8.4.–27.6.2024 aikana arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Työn kesto on ilmoitetulla ajalla noin kolme viikkoa. Runsas varoaika liittyy työn aloitusajankohdan epävarmuuteen ja varoajassa on varauduttu myös mahdollisiin konerikkoihin.

Melupäästö aiheutuu Junttan PMx20 tai PMx22 paalukoneesta, jossa on SHK 5-järkäle. Työstä aiheutuvan A-taajuuspainotetun keskiäänitason (LAeq) ilmoitetaan olevan 10 metrin päässä melulähteestä 85 dB.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennukset noin 15 metrin päässä ja päiväkotirakennus noin 80 metrin päässä, ja päiväkodin ulkoilupiha lähimmillään noin 30 metrin päässä toimintapaikalta.

Meluntorjuntatoimina ilmoitetaan työskentely kello 7.00–18.00, melurajoitteista sopiminen päiväkodin kanssa ja tiedotteen jakaminen porraskäytäväkohtaisesti, vaikkakaan tiedotusalueita ei ole erikseen selvennetty.

Puhelinkeskustelussa on muistutettu Leposaaren kappelin toiminnasta, ja mahdollisten siunaustilaisuuksien huomioimista työajoissa.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on toimitettu Lupapisteeseen 8.3.2024. Ilmoitusta on täydennetty puhelinkeskustelussa (Järvisalo/Pekkinen) 21.3.2024. Täydennykset koskivat seuraavia asioita: varoajan pituus ja siihen vaikuttavat syyt, meluvaimennetun järkäleen käyttö paalutuskoneessa sekä päiväkodin kanssa aiemmin sovitut hiljaiset ajat kello 12 ja 14 välillä.



25.03.2024

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla ollenaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 52719
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

FinGeo Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut
Päiväkoti Verkkosaari
Daghemmet Nätholmen
Helsingin seurakuntayhtymä

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



25.03.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 18 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



25.03.2024

PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65101 VAASA
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



25.03.2024

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

10 (10)

25.03.2024

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.03.2024.