



30.03.2020

Kaupungeedeetti

---

**4 §**

**Kaupunkiympäristön toimialan palvelut- ja luvat palvelukokonaisuuden kaupunkimittauspalvelun tonttijaot ja laskenta -tiimin tiimipäällikön viran täyttäminen**

HEL 2020-002866 T 01 01 01 01

Työavain KYMP-03-20-20

**Päätös**

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden vs. kaupungeedeetti päätti valita kaupunkimittauspalvelun kiinteistönmuodostusyksikön tonttijaot ja laskenta -tiimin tiimipäällikön virkaan (060073) \*\*\*\*\* 1.5.2020 alkaen 2988,46 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Lisäksi vs. kaupungeedeetti päätti todeta, että mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

**Päätöksen perustelut**

Tiimipäällikön virka tuli avoimeksi, kun viran edellinen hoitaja irtisanoutui 15.3.2020 alkaen.

Valinta perustuu hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 2. mom. 5 kohdan mukaisesti.

**Viran täyttömenettely**

Virka on ollut julkisesti haettavana 2.3.–17.3.2020. Ilmoittautumisaika päättyi 17.3.2020 klo 16.00. Hakuilmoitus on julkaistu kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa, TE-palvelussa ja Duunitorilla.

Tiimipäällikön tehtävänä on vastata tonttijakojen laatimisesta, geodeettisesta laskennasta ja tiimin toiminnan johtamisesta ja kehittämisestä osana kiinteistönmuodostusprosessia. Lisäksi tiimipäällikkö neuvottelee ja laatii tonttijakoja, tekee kiinteistötoimituksia ja geodeettista laskentaa, neuvoo asiakkaita näihin palveluihin liittyvissä asioissa, huolehtii koulutus- ja perehdyttämistehtävistä ja tarvittavasta sidosryhmäyhteistyöstä sekä toimii kaupanvahvistajana.

Tiimipäällikön kelpoisuusvaatimuksena on maanmittausinsinöörin (AMK) tai maanmittausteknikon tutkinto.



30.03.2020

## Kaupungeedeetti

---

Hakuilmoituksen mukaan tehtävässä tarvitaan kiinteistönmuodostus-tehtävissä noudatettavan lainsäädännön tuntemusta ja taitoa soveltaa ammatillista tietoa lakisääteisissä tehtävissä ja muissa käytännön tilanteissa, asiakaspalveluhenkistä, itseohjautuvaa, aktiivista ja kehittämiso-rientoitunutta työtapaa, hyviä vuorovaikutustaitoja sekä englannin kiel-  
len taitoa.

Virkaa täytettäessä tulee varsinaisten kelpoisuusehtojen lisäksi ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet jul-  
kisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskuunto.

### Valintaprosessi

Tiimipäällikön virkaa haki hakujan kuluessa 2 henkilöä. Liitteenä on hakemusten perusteella laadittu yhteenveto. Yhteenvedon tiedot perus-  
tuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin \*\*\*\*\* Hakijaa  
haastatteli 16.3.2020 \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

### Perustelut valintaesitykselle

Tiimipäällikön tehtävässä korostuu kiinteistönmuodostustehtävissä  
noudatettavan lainsäädännön tuntemus ja taito soveltaa ammatillista  
tietoa lakisääteisissä tehtävissä ja muissa käytännön tilanteissa, asia-  
kaspalveluhenkisyys, itseohjautuvuus, aktiivinen työtapa ja hyvät vuo-  
rovaikutustaidot.

Vs. kaupungeedeetti katsoo hakijoiden työkokemuksen, koulutuksen  
sekä haastattelusta ilmenevien seikkojen perusteella, että tiimipäällikön  
virkaan soveltuu parhaiten \*\*\*\*\*

Hänellä on tehtävään vaadittava koulutus ja kokemuksensa perusteella  
erinomaiset edellytykset tiimipäällikön viran hoitamiseen sekä toimin-  
nan kehitystarpeisiin vastaamiseen. Hänellä on kokemusta erityisesti  
KmL:n mukaisissa kiinteistötoimituksissa toimitusinsinöörinä toimimi-  
sestä, tonttijakojen ja asemakaavojen laskennasta, kaupunkimittauksen  
maastomittaustehtävien geodeettisen laskijan tehtävästä sekä projekti-  
päällikkökokemusta monikeilainluotauksen käyttöönottoprojektista si-  
sältäen prosessin luomisen, testauksen ja ohjeistamisen, maastomit-  
taustehtävistä, datan käsittelystä ja 3D-laskennasta. Lisäksi hän tuntee  
hyvin kiinteistönmuodostustehtävissä noudatettavan lainsäädännön,  
osaa soveltaa ammatillista tietoa työssä sekä tuntee hyvin erityisesti  
Helsingin kaupungin kiinteistönmuodostusprosessin, noudatettavat



30.03.2020

## Kaupungeedeetti

---

toimintatavat ja käytössä olevat ohjelmistot. Hänellä on oma-aloitteinen työtapa, erinomaiset vuorovaikutus- ja yhteistyötaidot sekä kielitaito.

### Lisätiedot

Jarno Mansner, vs. kaupungeedeetti, puhelin: 310 31945  
jarno.mansner(a)hel.fi

### Liitteet

1 Hakijayhteenveto, työavain kymp-03-20-20, henkilörekisteri, julkisuus rajoitettu

### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

### Otteet

#### Ote

Virkaan valittu

Viran hakijat

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

### Tiedoksi

Päätöksenteontuki Lea Hannola



30.03.2020

Kaupungingeodeetti

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 4 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



30.03.2020

Kaupungingeodeetti

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



30.03.2020

Kaupungingeodeetti

---

Jarno Mansner  
vs. kaupungingeodeetti

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 01.04.2020.