

Kohteen nimi:	Tulvaniitty Pikkukoskenpuisto Viikinjyrkkä	Piirustus nro:t:	VIO-5998
Selostuksen laati:	Sari Knuuti Projektipäällikkö	pvm:	25.2.2019
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	25.2.2019
	Yleisten töiden lautakunta	pvm:	. . 2019

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Tulvaniitty ja Pikkukoskenpuisto sijaitsevat Oulunkylän (28.) kaupunginosassa, Viikinjyrkkä sijaitsee Viikin (36.) kaupunginosassa. Puistosuunnitelma käsittää Tulvaniityn, Pikkukosken ja Viikinjyrkän puistoalueiden Maaherrantien ympäristön osuudet, ne puiston osat joihin Raide-Jokeri -pikaraitiotien toteutuksen mukaiset muutokset ulottuvat. Puistosuunnitelma on esitetty piirustuksessa VIO-5998.

Puistosuunnitelma on asemakaavojen nro 3313, 11250 sekä 11781 VL-aluemerkinnän mukainen ja asemakaavan nro 9909 VP-aluemerkinnän mukainen. Suunnitelmassa esitetty puisto- ja lähivirkistysalueet ovat pinta-alaltaan yhteensä noin 4,5 ha.

Puistot ovat nykyisellään pääsääntöisesti Oulunkylän puolella lähimetsäaluetta ja Viikin puolella maisemaniittyä (hoitoluokat; Tulvaniitty C1, B4 ja Vantaanjoen viertä kulkeva puistokäytävä on määrittelemätön H1, Pikkukoskenpuisto on C2 ja Viikinjyrkkä B3, puistokäytävät sekä pienehkö laajempi alue B2, jyrkänteen rinne ja parkkitalon pääty C2, vanha kuntoilupaikka on luokkitelematon H1, lähivirkistysalueelta löytyy myös pienet alueet A3 ja B4 hoitoluokkia). Puistoalueilla kulkee puistokäytäviä sekä Vantaanjoen ylittävän sillan rakenteita.

Viikinjyrkän rinne rajautuu osittain etelästä asemakaavalla suojeltuun kas-alueeseen, jolla on arvokkaita kasvillisuus- ja kasvistokohteita ja joiden luontoarvot tulee säilyttää. Puistoalueilla ei sijaitse muita kaavalla suojeltuja kohteita.

Raide-Jokerin toiminta-alueelle ulottuvilla puistoalueilla on paikallisesti merkittäviä luontoarvoja:

- Viikinmäki (M69/13) ja Veräjämäki (M64/13) ovat arvokkaita metsäkohteita ja mukana metso-ohjelmassa (vapaaehtoisten metsiensuojeluohjelman kohde).

- Kohteet ovat kalliometsää, joiden Vantaanjoelle laskeutuvilla rinteillä lahometsää. Vaaralliset, kaadettavaksi todettavat puut tulisi jättää lahopuiksi maastoon.
- Viikinjyrkän puistoalueelta on inventoitu liito-oravien hyppypuita.
 - Viikinmäki on maisemallisesti merkittävä kallioalue.
 - Tulvaniityn ja Pikkukoskenpuiston läpi pohjois–etelä -suuntaisesti kulkee ekologisten yhteyksien verkoston runkoyhteys.
 - Pikkukoskenpuistoalueella sijaitseva Pirunkallio sekä Tulvaniityn virkistysalueet ovat linnustollisesti merkittäviä kohteita.
 - Pirunkallion alapuoliset metsät ovat hyviä orvakalajiston esiintymispaikkoja, alueen lahopuut ja kasvillisuus tulisi säilyttää ja oravakoiden elinympäristöt turvata.
 - Puistoalueilla on tehty myös pesimälintulajien havaintoja.

Puistoalueet rajautuvat muuten pääsääntöisesti kerros- ja pientalo- sekä katualueisiin. Maaherrantie kulkee Tulvaniityn ja Pikkukoskenpuiston välistä ja rajaa Viikinjyrkän puistoaluetta pohjoisesta.

Puistojen pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen nykyiset ja tulevat asukkaat, lähialueilla työskentelevät sekä alueen läpikulkuliikenne.

Suunnitelman sisältö

Puistosuunnitelmassa puiston nykyisiä raitteja uudelleen linjataan Vantaanjoen ylittävien uusien siltojen (raitiotie- ja baanasilta S106 sekä kevyenliikenteensilta S107) kanssa yhteensopiviksi. Viikinjyrkän puistoalueelle sijoitettu raitiotien sähkönsyöttöaseman (piirustuksessa SA) myötä parkkitalon ympäristöä tasataan ja yhteydet rakennetaan huoltotyöt mahdollistaviksi.

Suunnittelussa on otettu huomioon merkittävät luontoarvot ja pyritty säästämään ne niin laajasti kuin mahdollista. Kevyenliikenteen yhteydet mukailevat nykyisiä yhteyksiä siten, että vältetään tarpeettomalta maastonmuotoilulta. Olemassa oleva kasvillisuus ennallistetaan rakentamisen jälkeen tarvittavilta osilta. Tavoitteena on säilyttää viheralueet ennallaan.

Vantaanjoen ylittävien siltojen (S106, S107) ympäristössä Pikkukoskenpuiston ja Viikinjyrkän puistoalueilla raitiotiesillan alittavat yhteydet ja etelään Vantaanjoen vartta linjautuvat puistokäytävät sekä Tulvaniityn puistoalueen käytävät päällystetään kivituhkalla ennallistettavalta laajuudelta. Muut kevyenliikenteen yhteydet päällystetään asfaltilla. Melontamajan (piirustuksessa vj) sekä sähkönsyöttöaseman ympäristöt päällystetään kivituhkalla.

Viikinjyrkän alueella raitiotien luiskaan ja sähkönsyöttöaseman yhteyteen on osoitettu istutettavia uusia puita. Piirustukseen merkitty oleva metsäkasvillisuus tulee säästää.

Virkistysalueiden olemassa olevat puistokalusteet pyritään säästämään. Viikinjyrkän kuntolaitteet siirretään muualle, ja kuntolaitteiden alue maisemoidaan niityksi.

Tulvaniitty, Pikkukoskenpuisto sekä itäinen osa Viikinjyrkästä kuuluvat hoitoluokkaan C2. Läntinen osuus Viikinjyrkästä kuuluu hoitoluokkaan B3.

Valaistus

Puistoalueiden päällystetyt jalankulku- ja pyöräilyväylät ja väylät uudelle Tulvaniityn kevyenliikenteen sillalle valaistaan pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan väylien reunaan.

Esteettömyys

Kevyenliikenteen yhteydet täyttävät esteettömyyden perustason.