

**118 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Kuninkaantammi Paletinkierto 7 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2021-013143 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Kuninkaantammi Paletinkierto 7 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Heka Kuninkaantammi Paletinkierto 7 rakentamiseen Kuninkaantammeen.

Hankkeeseen tulee 68 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 253 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

## Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 KTLainavaraushak Heka Paletinkierto7\_allek\_Ahjo
- 2 Hakemus 12.11.2021, liite, tilaohjelma
- 3 Hakemus 12.11.2021, liite, talousarvio
- 4 Hakemus 12.11.2021, liite, selostus
- 5 Hakemus 12.11.2021, liite, rakennettavuusselvitys
- 6 Hakemus 12.11.2021, liite, hankinta-arvoesittely
- 7 Hakemus 12.11.2021, liite, hankekortti
- 8 Hakemus 12.11.2021, liite, asemakaava

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote****Otteen liitteet****Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 29.11.2021

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

2 (4)

Helsingin kaupungin asun-  
not Oy c/o Hgin kaup  
Asuntotuotanto  
Asumisen rahoitus- ja ke-  
hittämiskeskus ARA

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-  
täntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 118 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Ulla Kuitunen  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 29.11.2021.