



20.03.2023

Pormestari

28 §**Lausunto Etelä-Suomen AVI:lle hakemuksesta kierrätyslaitoksen toiminnan ja ympäristöluvan muuttamiseksi**

HEL 2023-001897 T 11 01 00 00

Päätös

Pormestari antoi Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Circulation Oy:n hakemuksesta kierrätyslaitoksen toiminnan ja ympäristöluvan muuttamiseksi seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki puoltaa ympäristöluvan myöntämistä Circulation Oy:lle edellyttäen, että jäljempänä esitetyt täydennys- ja selvitystarpeet huomioidaan lupakäsittelyssä.

Voimassa olevassa asemakaavassa (12480) hankealue on merkitty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T). Hakemuksessa kuvattu toiminta on asemakaavassa osoitetun maankäytön mukaista.

Helsingin kaupunki on vuokrannut kiinteistön 91-38-171-32 Kiinteistö Oy Helsingin Masuunikujalle, joka on sulautunut Kiinteistö Oy Vantaan Macoon. Vuokrasopimuksen mukaan vuokralaisella ei ole oikeutta vuokranantajaa kuulematta siirtää maanvuokraoikeutta. Vuokranantaja ei ole kuultu asiassa. Hakijan tulee täydentää hakemustaan ja esittää selvitys hallintaoikeudesta alueeseen.

Lupahakemuksen mukaan kierrätyslaitoksella vastaanotetaan puhtaita ja pilaantumattomia ylijäämämaa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNA 214/2007) mukaiset alemmat ohjearvot. Hakemuksesta ei ilmene, tarkoitetaanko puhtailla ja pilaantumattomilla ylijäämämaa-aineksilla myös kynnysarvopitoisuudet ylittäviä maa-aineksia. Pilaantumattomia maa-aineksia on tarkoitus välivarastoida ennen toimittamista hyödynnettäväksi maarakennuskohteisiin. Mikäli alueella varastoidaan kynnysarvomaita, tulee arvioida niistä aiheutuvat riskit ja mahdolliset riskinhallintatoimenpiteet erityisesti kulkeutuvimpien ja haihtuvien yhdisteiden osalta. Lisäksi on huomioitava, että kynnysarvomaita ei voi vapaasti hyödyntää eri maarakennuskohteissa.

Hakemuksesta ei ilmene koskeeko maa-ainesten hyödyntäminen rakenteiden ylläpidossa myös kynnysarvomaita. Kynnysarvomaiden hyötykäytön tulee olla suunnitelmallista. Vaikutukset on tarkasteltava ja tiedot hyötykäytöstä on toimitettava myös kiinteistön omistajalle.



20.03.2023

Pormestari

Lupahakemuksen mukaan betonimursketta hyödynnetään laitoksen omiin kenttärakenteisiin. Kiinteistöllä tapahtuvasta betonimurskeen hyödyntämisestä tulee toimittaa toteutuneet määrä- ja sijaintitiedot kiinteistön omistajalle.

Anifix Oy:lle myönnetty ympäristölupa sisältää betonijätteen hyödyntämisen alueella. Hakemuksessa hyötykäyttöä ei kuitenkaan ole käsitelty yhtä kattavasti kuin aiemmassa luvassa eikä siitä selviä onko luvan mukaista hyötykäyttöä toteutettu lupa-alueella. Lisäksi tulee varmistaa, että aiempaa hyötykäyttöä koskevat määräykset ja velvoitteet tulevat tarvittavilta osin otetuksi huomioon myös uudessa korvaavassa luvassa.

Toiminnasta ei saa levitä haitallisia aineita, roskia tms. ympäristöön ja on varmistettava ettei aiheudu maaperän pilaantumista. Lisäksi tulee esittää miten päällystämättömillä alueilla varmistetaan, ettei maaperään kulkeudu haitallisia aineita.

Lupahakemuksessa esitetään kertavarastoitavien jätteiden maksimimääräksi 44 885 tonnia. Tämä on huomattavasti enemmän kuin aiemmissa luvissa. Varastomäärän kasvaessa tulee päivittää aiemmin laadittu vakavuustarkastelu tai teettää muu geotekninen selvitys alueen kantavuuden ja stabiliteetin varmistamiseksi. Tarvittaessa on tehtävä uusia pohjatutkimuksia. Vakavuustarkastelussa on maapohjan murtumisen lisäksi huomioitava myös muut kuormituksesta aiheutuvat liikkeet maapohjassa ja tarkastelut on ulotettava Lahdenväylän perustuksien ja muiden mahdollisten alttiiden rakenteiden alueelle asti.

Alueella varastoitavien massojen määrää tulee tarkkailla. On seurattava varastoitavia massamääriä ja mahdollisia massamäärien ylityksiä riittävän luotettavasti siten, että voidaan ehkäistä omille ja muille rakenteille (esim. ojat, johdot, väylärakenteet ym.) aiheutuvat haitalliset siirtymät.

Toiminnanharjoittajan tulee asettaa toiminnan laajuuteen nähden riittävä vakuus.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 9.2.2023
- 2 Lausuntopyyntö 9.2.2023, lupahakemus-2095019-2022-12-05-11.21



20.03.2023

Pormestari

	www
3	Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite 03. Sijaintikartta
4	Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite 05. Kartat lähimmistä asutuksista, herkistä kohteista ja suojelukohteista
5	Lausuntopyyntö 9.2.2023,, liite 06. Perustilaselvitys www
6	Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite 07. Melumallinnus www
7	Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite2_Johtokartta www
8	Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite3_SeurTarkSuunnitelma www

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ympäristölupavastuualue

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut**Lausuntopyyntö**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa hakemuksesta kierrätyslaitoksen toiminnan olennaisesta muuttamisesta, ympäristöluvan muuttamisesta ja toiminnan aloittamisluvasta. Lausuntoa pyydetään 20.3.2023 mennessä.

Hakemus kierrätyslaitoksen toiminnan muuttamisesta

Circulation Oy hakee ympäristölupaa kierrätysmateriaalien ammattimaiselle käsittelylle Helsingin kierrätyslaitoksella. Kierrätyslaitoksella on tarkoitus vastaanottaa kierrätysmateriaaleja, joita käsitellään ja toimitetaan edelleen materiaalina tai energiana hyödynnettäväksi. Loppusijoitettavan jätteen määrä pyritään minimoimaan. Kierrätyslaitoksella on tällä hetkellä kaksi voimassa olevaa ympäristölupaa: Etelä-Suomen aluehallintoviraston 12.11.2013, alun perin Stena Recycling Oy:lle myöntämä ympäristölupa (ESAVI/41/04.08/2012) ja Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston 13.5.2020, alun perin Anifix Oy:lle myöntämä ympäristölupa. Samalla haetaan lupaa betonin ja tiilen, puumateriaalien sekä maa-ainesten vastaanotto- ja käsittelymäärän lisäämiseksi sekä rakennus- ja purkumateriaalien siirtokuormattavan määrän lisäämiseksi. Lisäksi haetaan lupaa toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.



20.03.2023

Pormestari

Kierrätyslaitoksella vastaanotetaan rakennus- ja purkutoiminnassa syntyviä kierrätyskelpoisia materiaaleja. Kierrätyslaitoksella materiaaleja lajitellaan, käsitellään ja toimitetaan jatkojalostukseen tai hyötykäyttöön. Vastaanotettavia materiaaleja ovat betoni, tiili, puu ja kyllästetty puu, rakennus- ja purkujätteet, pilaantumaton ylijäämämaa-aines, kaupan ja teollisuuden pakkaus- ja energijätteet, metalliromu, romuajoneuvot, sähkö- ja elektroniikkaromu (SER), autonrenkaat sekä akut ja paristot. Yhteensä vuosittainen vastaanottomäärä on noin 264 800 tonnia.

Vastaanotetut ja mahdollisesti esikäsitellyt materiaalit välivarastoidaan ja toimitetaan suurempina erinä yhdistelmäajoneuvolla jatkojalostukseen tai hyötykäyttökohteisiin. Esikäsitelymenetelmiä ovat mm. rakennus- ja purkujätteiden lajittelu, materiaalien paalaus, puun haketus sekä betonin ja tiilen murskaus. Materiaaleja välivarastoidaan kevytrakenteisten hallien sisällä, katoksessa tai varastokentällä eri materiaaleille varatuilla alueilla.

Kierrätyslaitoksen toiminta ajoittuu maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 8.00–16.00. Pyhäpäivinä alueella työskennellään vain poikkeustapauksissa. Kuljetuksia voimalaitoksiin sekä omia ja yhteistyökumppaneiden siirtokuormauskuljetuksia voidaan tehdä myös aukioloaikojen ulkopuolella. Poikkeustapauksissa, esim. kun kuormien tuonti aukioloaikojen ulkopuolella on kriittistä työmaan etenemisen vuoksi, yksittäisistä muista materiaalikuljetuksista aukiolo-aikojen ulkopuolella voidaan sopia erikseen materiaalin tuojan kanssa. Erityistä melua aiheuttava toiminta, kuten puun haketus ja betonin murskaus rajoitetaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00.

Saatu lausunto

Asiasta on saatu kaupunkiympäristön toimialan lausunto. Esitys on lausunnon mukainen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 9.2.2023
- 2 Lausuntopyyntö 9.2.2023, lupahakemus-2095019-2022-12-05-11.21 www
- 3 Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite 03. Sijaintikartta
- 4 Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite 05. Kartat lähimmistä asutuksista, herkkistä kohteista ja suojelukohteista
- 5 Lausuntopyyntö 9.2.2023,, liite 06. Perustilaselvitys www
- 6 Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite 07. Melumallinnus www
- 7 Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite2_Johtokartta www



20.03.2023

Pormestari

8 Lausuntopyyntö 9.2.2023, liite3_SeurTarkSuunnitelma www

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ympäristölupavastuualue

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



20.03.2023

Pormestari

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 28 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



20.03.2023

Pormestari

Juhana Vartiainen
pormestari

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 22.03.2023.

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566