



23.04.2024

Asia/3

§ 81

Hankinta, Siivous- ja kohdevastaavapalveluiden hankinta (kori 2)

HEL 2024-001645 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti esitystekstistä ilmenevin perustein hyväksyä seuraavat tarjoajat palveluntuottajiksi kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kohteille ajalle 1.8.2024 - 31.7.2027:

1. Osa-alue (ryhmä 1): SOL Palvelut Oy
2. Osa-alue (ryhmä 2): RTK-Palvelu Oy
3. Osa-alue (ryhmä 3): RTK-Palvelu Oy.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti oikeuttaa kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtajan allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella tehtävän sopimuksen ja oikeuttaa toimialajohtajan päättämään Helsingin kaupungin puolesta optiokauden käyttöönotosta suorahankintaa käyttäen ja tarvittaessa sopimuksen irtisanomisesta tai purkamisesta.

Hankinta sisältää lisäksi enintään kahden (2) vuoden optiomahdollisuuden. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton arvo sisältäen mahdolliset optiokaudet on yhteensä noin 15 000 000 euroa.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Riikka Uoti, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 28857
riikka.uoti(a)hel.fi

Liitteet

- 1 kohteet lautakuntaan 23.4.2024
- 2 vertailutaulukko ltk 23.4.2024
- 3 Tarjouspyyntö ltk 23.4.2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kasva-



23.04.2024

Asia/3

tus- ja koulutuslautakunta
Liite 1
Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan taustaa

Hankinnan kohteena on siivous- ja kohdevastaavapalvelut kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kohteille 1.8.2024 alkaen (Kori 2). Hankinta ja-
kautui kolmeen erikseen tarjottavaan ryhmään. Hankinta on kilpailutettu
viimeksi vuonna 2018. Lista ryhmien kohteista on liitteenä.

Sopimuskausi on 1.8.2024 - 31.7.2027. Sopimukseen sisältyy kaksi (2)
yhden (1) vuoden mittaista optiokauden mahdollisuutta.

Tarjouskilpailu

Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 14.2.2024 sähköisessä HILMA-
ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankinta toteutettiin
avoimella menettelyllä. Määräaika tarjosten jättämiselle päättyi
20.3.2024.

Hankinta oli jaettu kolmeen osa-alueeseen, joihin saatiin tarjouksia
seuraavasti:

1. Osa-alue (ryhmä 1): SOL palvelut Oy, RTK-Palvelu Oy, Palmia Oy,
ISS Palvelut Oy ja Compass Group Oy.
2. Osa-alue (ryhmä 2): RTK-Palvelu Oy, Palmia Oy ja ISS Palvelut Oy
ja SOL-palvelut Oy.
3. Osa-alue (ryhmä 3): RTK-Palvelu Oy, SOL Palvelut Oy ja Palmia Oy.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat edellytykset on tarkastettu lukuun ot-
tamatta pakollisia poissulkemisperusteita, jotka tarkastetaan päätök-
senteon jälkeen ennen mahdollisen sopimuksen tekemistä tarjoajan
toimittamien rikosrekisteriotteiden perusteella.

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjouspyynnössä on asetettu tarjoukselle ja sen sisällölle sekä han-
kinnan kohteelle vähimmäisvaatimukset. Hankinnassa edellytettiin tar-
joajalta muun muassa ympäristöasioiden huomiointia ja työllistämiseh-
don toteuttamista.



23.04.2024

Asia/3

Vähimmäisvaatimuksissa on asetettu hankittaville palveluille laadullisia vaatimuksia (laatukriteereitä), jotka tarjottavien palveluiden on pitänyt täyttää. Jos laadulliset vähimmäisvaatimukset eivät ole täytyneet, on tarjous hylätty tarjouspyynnön vastaisena. Määräajassa saapuneet tarjoukset ovat kaikki tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu

Hankinnassa käytettiin vertailuperusteena halvinta hintaa.

Halvimman tarjouksen jättivät osa-alueittain seuraavat tarjoajat:

1. Osa-alue (ryhmä 1): SOL Palvelut Oy
2. Osa-alue (ryhmä 2): RTK-Palvelu Oy
3. Osa-alue (ryhmä 3): RTK-Palvelu Oy.

Sopimuksen teko

Hankintasopimus sopijapuolten välillä syntyy vasta myöhemmin erikseen allekirjoitettavalla sopimuksella. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Hankintasopimusta ei voida tehdä ennen kuin tarjoaja on toimittanut hankintayksikölle tarjouspyynnössä mainitut hankintalain 88 §:n mukaiset otteet rikosrekisteristä. Hankintayksikkö tutkii otteista koskeeko tarjoajaa jokin hankintalain 80 §:n mukainen pakollinen poissulkemisperuste.

Poissulkemisperusteen ilmetessä ratkaistaan hankintaa koskeva päätös uudelleen oikaisemalla tätä päätöstä hankintalain 132 §:n mukaisesti.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta).

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää arvonlisäverottomalta arvoltaan 500 000 euroa ylittävistä hankinnoista (HEL 2023-005321, 23.5.2023 § 101).

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Riikka Uoti, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 28857



23.04.2024

Asia/3

riikka.uoti(a)hel.fi

Liitteet

- 1 kohteet lautakuntaan 23.4.2024
- 2 vertailutaulukko ltk 23.4.2024
- 3 Tarjouspyyntö ltk 23.4.2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Otteet

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Liite 1

Liite 2

Tiedoksi

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala