

TEHDYT MUUTOKSET JULKISEN NÄHTÄVILLÄOLON JÄLKEEN

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin tehdyt muutokset:

ELY:n lausunnon johdosta on poistettu ylimääräisenä määräys: "Pilaantuneet maat on kunnostettava ennen rakentamista" koska on jo toinen vastaava määräys "Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on selvitettävä ja tarvittaessa maaperä on puhdistettava ennen alueen ottamista kaavan käyttötarkoitukseen".

ELY:n lausunnon johdosta asemakaavan pääkäyttötarkoitukseen lisätty ympäristövaikutuksia rajoittava määräys: "Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta ja toimintoja, jotka aiheuttavat ympäristöhäiriötä." Tätä on täsmennetty erillisellä kaavamääräyksellä: "Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta ja toimintoja, jotka aiheuttavat ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä."

HSY:n lausunnon johdosta asemakaavaan on lisätty sekavesiviemäri-merkintä Vilhonvuorenkadun eteläreunaan.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

Muistutusten johdosta:

- kaavaselistusta on täydennetty liikenteen osalta
- kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
- kaavaselistusta on täydennetty liikenteen osalta muistutuksen johdosta
- kaavaselistusta on täydennetty meluvaikutusten sekä yleiskaavan osalta ELY:n lausunnon johdosta
- kaavaselistusta on täydennetty ilmastovaikutusten osalta ELY:n lausunnon ja kaupunkiympäristölautakunnan kirjauksen johdosta.