



19.04.2021

**26 §****Keski-Pasilan Tornialueen yhteistyösopimuksen täsmennyksen hyväksyminen ja allekirjoittaminen**

HEL 2021-004796 T 10 01 00

**Päätös**

Tontit -yksikön päällikkö päätti osaltaan hyväksyä ja allekirjoittaa liitteenä olevan Sopimuksen Tornialueen yhteistyösopimuksen täsmennyksestä.

Edellä mainittuun sopimukseen voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia ennen allekirjoittamista.

**Päätöksen perustelut**

Sopijapuolten välillä on 8.5.2017 allekirjoitettu Yhteistyösopimus Keski-Pasilan osayleiskaavan alueen kehittämisestä (jäljempänä ”Keski-Pasilan Yhteistyösopimus”) sekä Keski-Pasilan Tornialueen suunnitteluun ja toteutukseen liittyvä yhteistyösopimus (jäljempänä ”Tornialueen Yhteistyösopimus”).

Sopijapuolet toteavat olevan tarkoituksenmukaista täsmentää Tornialueen Yhteistyösopimusta alueen rakentamisen aikataulutuksen osalta, koska Länsialueen kaavoittamisen aikataulu on viivästynyt suunnitellusta.

Kyseessä on kokonaisuutena arvioiden vähäinen muutos, jossa sopijapuolet täsmentävät Tornialueen rakentamisen aikataulua, sopimuksen jäädessä muutoin voimaan aikaisemmin päätetyn mukaisesti.

**Toimivalta**

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 17.5.2017 246 § hyväksynyt Keski-Pasilan suunnitteluun ja toteutukseen liittyvät yhteistyösopimukset kaupungin Senaatti-kiinteistöjen ja liikenneviraston (sittemmin Väylävirasto) kesken.

Toimivallan siirtämistä koskevan Kaupunkiympäristölautakunnan 15.5.2018 (247 §) päätöksen mukaan Tontit- yksikön päällikkö on toimivaltainen päättämään toimielinten päättämien sopimusten ehtojen vähäisistä muutoksista ja lisäyksistä, jollaiseksi edellä esitetty täsmennys voidaan katsoa.

**Lisätiedot**

Anu Kumara, kiinteistölakimies, puhelin: 09 310 34013

**Postiosoite**

PL 58213  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -

palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

2 (5)

19.04.2021

anu.kumara(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Sopimus Tornialueen yhteistyösopimuksen täsmennyksestä

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet****Ote**

Sopijaosapuolet

Kaupunginkanslia/Ahlroos

**Otteen liitteet**

Liite 1

Liite 1

**Postiosoite**PL 58213  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566



## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

## **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

### **Pöytäkirjan 26 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

---

**Postiosoite**

PL 58213  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi**

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566



19.04.2021

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -  
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

5 (5)

19.04.2021

Timo Laiho  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.04.2021.