

## LIITE 11.2

### Tilaaajan asettamat vaatimukset

Alla on esitetty Tilaaajan asettamat vaatimukset, joista ei ole mahdollista poiketa ilman Tilaaajan nimenomaista hyväksyntää.

- Palveluntuottajalla ei ole oikeutta heikentää olosuhteita (valaistus, lämmitys, ilmanvaihto) nykyisestä tasosta. Lähtökohtana sisäilmaolosuhteille on "Sisäilmastoluokitus 2008" mukainen luokka S2, paitsi lämpöolosuhteiden osalta, joka on S3.
- Kohteisiin asennettavien laitteiden tulee olla tiloihin sopivia, teknisesti laadukkaita ja riittävän pitkäikäisiä. Asennettavat laitteet tulee hyväksyttää Tilaaajalla. Esimerkiksi valaisimien valotehon tulee säilyä siten, että alenema on maksimissaan viidestä kahdeksaan prosenttia viiden vuoden käytön jälkeen. Palveluntuottaja seuraa vaihdettujen valaisimien / valaisinputkien valotehon alenemaa mittauksin.
- Rakennusautomaatiosta neuvotellaan kohdekohtaisesti.
  - Lähtökohtana on, että hyödynnetään kiinteistössä olemassa olevaa rakennusautomaatiota uusien laitteiden ohjauksessa.