

**137 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen
Setlementtiasunnot Oy:n Stansvikinkallionpolku uudisrakennus-
hankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-015177 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Setlementtiasunnot Oy:n Stansvikinkallionpolku uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Setlementtiasunnot Oy on jättänyt investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksen kohteen Stansvikinkallionpolku rakentamiseksi Laajasaloon.

Hankkeessa on yhteensä 70 vuokra-asuntoa, joista 15 kpl on tarkoitettu kehitysvammaisille. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 543 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 30.11.2023, liite, hakemus
- 2 Minna Eronen lausunto kehitysvammaisten asunnoista_Ahjo
- 3 005-001 JULKISIVU ETELÄÄN
- 4 004-001 LEIKKAUS A-A
- 5 003-002 POHJAPIIRUSTUS 2. KERROS
- 6 003-001 POHJAPIIRUSTUS 1. KERROS
- 7 002-001 ASEMAPIIRUSTUS

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Setlementtiasunnot Oy

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.12.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

tántöönpano

Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 137 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.12.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.12.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6