

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	Konalan puisto / Leikkipuisto Vähätupa	Piirustus nro:t:	VIO6215/1
Selostuksen laati:	Sari Knuuti Projektijohtaja	pvm:	14.1.2022
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	18.1.2022
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	pp.kk.vvv

Kohde Konalan puisto sijaitsee Konalan (32) kaupunginosassa, Konalan osa-alueella. Alue on puisto (P) merkinnällä voimassa olevassa asemakaavassa numero 7993. Suunnittelualue on esitetty piirustuksessa VIO6215/1. Koko Konalan puisto ei sisällä puistosuunnitelmaan, vaan osa puistosta jää nykyiselleen. Puiston pinta-ala on 63 500 m², josta suunnittelualueen pinta-ala on 24 100 m²

Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Lähtökohdat

Konalan puisto rajautuu eteläosasta Kehä 1:en ja pohjois- sekä länsiosasta Konalan kerrostaloalueeseen. Puiston toiminnalliset alueet sijaitsevat pääosin puiston keskiosassa. Puistosuunnitelman ulkopuolelle jäävät säilytettävät: eteläosan laaja suojametsäalue, itäosan nurmikenttä, puistopuuistutukset sekä koirapuisto. Suunnittelualueeseen kuuluu leikkipuisto, puiston länsiosa ja eteläpuoleisen suojametsikön reuna-alueet.

Leikkipuisto Vähätupa sijaitsee puiston keskiosassa. Se on suunniteltu 1978. Laaja peruskorjaus suunniteltiin 2003 ja toteutettiin pian sen jälkeen.

Leikkipuisto on vihreä ja lapset käyttävät myös alueen laidalla olevia suojametsiköitä leikkeihin. Suuri osa leikkipuiston leikkivälineistä on huonokuntoisia, ja niitä on vähän suhteessa käyttäjiin. Leikkipuiston kahluuallas on kunnossa. Leikkipihan betonikivi- ja asfalttipinnoite ovat ehjiä. Leikkipuiston länsipuolella on alun perin ollut kaksi kivituhkapintaista kenttää, joista laajempaa jäädytetään talvisin, mutta kesäisin se on vähällä käytöllä, koska maalit puuttuvat. Pienempi on nurmetettu.

Suunnittelualueen pitkittäiset kevyen liikenteen yhteydet sijoittuvat leikkialueen sivuille sekä pallokentän laidalle.

Suunnittelualueella kasvaa hyväkuntoisia kookkaita puita. Länsiosan kerrostaloalueen laidalla puusto on kasvanut täyteen mittaansa, ja osin tästä syystä niitä ympäröivät pensasistutukset ovat ränsistyneet. Vieraslajikartoituksessa vieraslajeja on

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

löytynyt etenkin puiston länsiosasta (laaja kurtturuusuistutus) sekä eteläosan suo-
jametsiköstä.

Leikkipuiston itäpuolella on uusi pieni, osallistuva budjetointi –hankkeena toteutettu
syötävien kasvien puutarha.

Puistossa on ilmennyt paikoitellen jonkin verran kuivatusongelmia ja valaistus on
riittämätön.

Puiston pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat ja leikkipuiston toimintaan osal-
listuvat perheet.

Kunnostuksesta aiheutuvan hiilijalanjäljen pienentämiseksi tavoitteena on käyttää,
kunnostaa ja kierrättää nykyisiä varusteita ja materiaaleja mahdollisimman paljon.
Toiminnot pidetään nykyisillä paikoillaan. Ehjät pinnoitetut alueet säilytetään. Kun-
nostussuunnittelun yhteydessä vertaillaan valittavien uusien materiaalien hiilijalan-
jälkiä. Tuloksia käytetään suunnittelun edetessä materiaalivalintojen yhtenä perus-
teena. Tavoitteena on soveltaa ja löytää sopivia käytäntöjä hiilijalanjälkilaskentaan
ympäristön rakennussuunnittelussa.

Suunnitelman sisältö

Leikkipuiston toimintojen sijainnit säilyvät pääpiirteissään ennallaan. Tämä on mer-
kittävin toteutuksen hiilijalanjälkeä pienentävä toimenpide, koska perustuksia ei tar-
vitse rakentaa kokonaan uudestaan ja pinnoitteita voidaan säilyttää laajasti. Pien-
ten- ja isojen lasten leikkutilaa laajennetaan vieressä olevaan suojametsikköön, jotta
lapset voivat leikkiä luontoleikkejä ja saavat maakosketusta. Alue aidataan kadun
suuntaan. Ruokailu- ja oleskelualue siirretään alueen keskelle. Leikkipuiston etelä-
reunan liikuntapistettä laajennetaan myös seniorit huomioiden. Kuntoiluvälineet vali-
taan siten, että ne täyttävät leikkipaikkojen turvanormit, koska niitä käytetään myös
leikeissä. Nykyiselle asfalttialueelle sijoitetaan pieni jalkapalloon ja sählyyn soveltu-
va peliareena, jonka viereen tulee paikka katukorista varten. Nykyinen kahluuallas
säilytetään.

Leikkipuiston nykyistä eläinteemaa vahvistetaan ja eläinaiheisia pieniä veistoksia tai
leikkivälineitä sijoitetaan leikkipuiston alueelle lasten löydettäväksi.

Länsiosan nurmetettu, entinen kivituhka-alue muutetaan luonnonmukaiseksi niityk-
si.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja varusteet

Leikkialueella säilytetään kunnostuskelpoiset välineet. Poistuvien käyttökelpoisten
välineiden kierrätys järjestetään. Uusia kalusteita valittaessa otetaan huomioon kes-
tävän kehityksen mukaiset, uusiutuvat ja kestävät materiaalit. Pääosa uusista va-
rusteista ovat puisia ja kotimaisia. Pienten lasten leikkialueen aita säilytetään ja
asennetaan osittain uudelleen. Pienten lasten leikkialueelle rakennetaan iso hiekka-
laatikko, jossa on laaja puinen leikkitaso. Isojen lasten leikkialueelle tulee tasapai-
no- ja monitoimivälineitä. Keinuja suunnitellaan kaikille ikäryhmille. Ruokailu- ja
oleskelualueelle tulee pöytäpenkkiryhmiä. Näissä hyödynnetään nykyisiä kalusteita.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Leikkipuistorakennuksen edustalla säilytetään nykyinen asfaltti- ja kiveysalue. Leikkipuiston huoltoreitin huonokuntoinen asfaltti uusitaan ylläpidon toiveesta asfaltiksi sen kestävyysvuoksi, vaikka hiilijalanjälkilaskeman perustella kivituhka olisi ollut parempi. Isojen lasten alueen turva-alustaksi valittiin turvahake hiilijalanjälkilaskelman perusteella. Pienten puolen turva-alustat on kuitenkin suunniteltu tekonurmes- ta, jotta inklusiivisille leikkivälineille olisi esteetön pääsy.

Pihan kookkaat puut säilytetään ja rakenteiden sijoittelussa otetaan huomioon niiden juuristoalueet. Leikkialueen viereen istutetaan uusia puita ja pensaita. Istutuksessa käytetään pääasiassa kukkivia pieniä hedelmäpuita ja monilajisia, kukkivia ja marjovia pensasryhmiä. Nurmetetun kentän laidassa kasvavien kurturuusujen paikalle istutetaan uusia, metsänreunaa täydentäviä pensaita. Länsiosan puiden ympärillä kasvavat ränsistyneet pensaats poistetaan tarvittavilta osin ja haitalliset vieraslajit poistetaan muualtakin suunnittelualue.

Valaistus

Leikkialueelle asennetaan uudet puistovalaisimet ja puistokäytävien valaistusta täydennetään.

Tasaus ja kuivatus

Puiston ja leikkialueen tasaus noudattelee pääpiirteissään nykyisiä tasauksia. Kuivatusta parannetaan korjaamalla tasausta, puhdistamalla nykyinen viemäristö ja perkaamalla ojia. Alue kuivatetaan säilytettävällä hulevesiviemärillä, joka liittyy nykyiseen viemäristöön.

Esteettömyys

Leikkipuisto Vähätupa suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetettua perustason vaatimukset. Pienten alueelle tulee myös inklusiivisia välineitä.

Hoitoluokka

Suunnittelualue kuuluu hoitoluokkiin A2, B2 ja C3.