

HEL2024-001636 / Erikseen tilattavat siivouspalvelut kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Helsingin kaupunki, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Organisaation tunniste

0201256-6

Yksikko / alaorganisaatio

Postiosoite

Työpajankatu 8

Postitoimipaikka

Helsingin kaupunki

Postinumero

00580

Maa

Suomi

Aluekoodi

F11B1 Helsinki-Uusimaa

Verkko-osoite

<https://www.hel.fi/kasvatusjakoulutus>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Riikka Uoti

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 403581192

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

riikka.uoti@hel.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=495444&tpk=e4b3b052-0bb1-4910-aab7-78efee34458b>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=495444&tpk=e4b3b052-0bb1-4910-aab7-78efee34458b>

Hankinnan kohde

Nimi

Erikseen tilattavat siivouspalvelut kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla

Ilmoituksen viite / diaarinumero

HEL2024-001636

Hankinnan kuvaus

Kilpailutuksen kohteena on erikseen tilattavat siivouspalvelut kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla sisältäen kouluja ja päiväkotia.

Puitejärjestelyyn valitaan kolme palveluntuottajaa. Hankinnan tavoitteena on perustaa puitejärjestely kolmen toimittajan kanssa, jossa ostetaan palveluita kilpailutuksessa muodostettavan etusijajärjestyksen mukaisesti. Etusijajärjestys perustuu tarjotun palvelun kokonaistaloudellisuuteen.

Etusijajärjestyksestä voidaan poiketa, jos poikkeaminen on välttämätöntä esimerkiksi siitä johtuen, ettei etusijajärjestyksessä ensisijaisella puitesopimustoimittajalla ole tilaushetkellä vaadittuja resursseja tilauksen toteuttamiseen.

Sopimuskausi alkaa 1.6.2024 ja päättyy 31.5.2026. Mahdollisuus kahden vuoden option.

Huom. Emme järjestä tässä kilpailutuksessa kohdenäyttöjä!

Pääasiallinen hankintalaji

Palvelut

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

1.6.2024

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei

Menettely

Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Puitejärjestely, johon liittyy uudelleen kilpailuttaminen

Tarjouspalvelun tiedot

Määräajat

Tarjosten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

15.4.2024 12:00:00

Tarjosten avaamisen päivämäärä ja kellonaika

15.4.2024 13:00:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen
12 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika
22.3.2024 12:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä
Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin
Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liiketalousuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu
Kyllä

Muut ehdot

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Yhteystiedot		
Tarjoajan Y-tunnus (ryhmittymänä tarjottaessa on ilmoitettava kaikkien ryhmittymän jäsenten Y-tunnukset).	Syötettävä	
Tarjoavan yrityksen (ryhmittymän osalta kaikkien yritysten) virallinen nimi ja osoite.	Syötettävä	
Mahdollisen hankintasopimuksen tekoa varten yritystä tai ryhmittymää sopimusasioissa edustavan/edustavien henkilön /henkilöiden yhteystiedot (nimi, asema yrityksessä, puhelinnumero ja sähköpostiosoite).	Syötettävä	
Mahdollisen hankintasopimuksen tekoa varten sopimuksen allekirjoittajan/allekirjoittajien yhteystiedot (nimi, asema yrityksessä, puhelinnumero ja sähköpostiosoite).	Syötettävä	
Tarjoajaa koskevat soveltuvuusvaatimukset		
Tarjoaja/alihankkija on rekisteröitynyt VastuuGroup palveluun (aik.tilaajavastuu.fi-palvelu) tai muuhun palveluun, josta hankintayksikkö voi tarkastaa tilaajavastuuserelvitykset.	Valinta vaaditaan	
Jos ei		

<p>Mikäli Tarjoajan/alihankkijan tietoja ei ole saatavilla VastuuGrouppalvelusta (aik. tilaajavastuu.fi-palvelu). Tarjoajan tulee ladata tähän itsestään ja alihankkijoistaan seuraavat selvitykset:</p> <ol style="list-style-type: none">1) selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;2) kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;3) selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verovelkaa taikka veroviranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;4) todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskevamaksusopimus on tehty;5) selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;6) selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä. <p>Jos tarjoajaa tai alihankkijaa ei ole merkitty yllä mainittuihin rekistereihin, esimerkiksi kaupparekisteriin, tulee tarjoajan antaa selvitys mihin lailliseen syyhyn rekisteröitymättömyys perustuu.</p>	Lataus vaaditaan
<p>Tarjoaja sitoutuu nimeämään ostettavaan palveluun yhden yhteyshenkilön, jonka tehtävänä on huolehtia palvelukokonaisuudesta ja yhteydenpidosta tilaajaan sekä tilaajaysiköihin sopimuskauden aikana. Henkilö tulee nimetä sopimuksen alkaessa.</p>	"Kyllä" vaaditaan
<p>Tarjoajan ja sen alihankkijoiden palvelu annetaan asianmukaisella ja ymmärrettävällä suomen kielellä, jolla varmistetaan palvelutapahtuman turvallisuus. Tarjoajan yhteyshenkilön yhteydenpito ja muu asiointi tapahtuvat suomen kielellä. Palveluiden tuottamiseen osallistuvilla siivoushenkilöillä on vähintään työtehtävien ja palvelun tavoitteiden edellyttämä riittävä/välttävä suomen kielen taito, joka mahdollistaa asiakkaan ja siivoushenkilöstön välisen vuorovaikutuksen palvelutapahtuman aikana.</p>	"Kyllä" vaaditaan
<p>Tarjoajan on varmistuttava siitä, että sen kohteessa työskentelevän henkilöstön rikostausta on selvitetty lasten kanssa työskentelevien rikostaustan selvittämisestä annetun lain (504/2002) mukaisesti. Tarjoaja vakuuttaa, että kohteessa työskentelevien rikostaustat on selvitetty lain (504/2002) mukaisesti.</p>	"Kyllä" vaaditaan
<p>Tarjoajalla ja hänen alihankkijallaan on hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä vastuuvakuutus. Tarjoajan ja hänen alihankkijansa on pyydettäessä toimitettava todistus vastuuvakuutuksen voimassaolosta, sisällöstä ja vakuutusmaksujen maksamisesta.</p>	"Kyllä" vaaditaan
<p>Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä osoittamaan, että Tilaaajan kohteissa työskentelevillä ulkomaalaisilla työntekijöillä on työnteko-oikeus Suomessa.</p>	"Kyllä" vaaditaan
Alihankinta	
<p>Tarjoajan tulee rajoittaa alihankinnan ketjutus vain yhteen portaaseen ja ja sitä eteenpäin urakkaa on mahdollista ketjuttaa ainoastaan perusteltavalla syyllä ja tilaaajan kirjallisella suostumuksella.</p>	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
<p>Tarjoaja antaa kirjallisen selvityksen hankinnan toteuttamiseen tarvittavasta alihankinnasta sekä toimittaa mahdollisen alihankkijan yhteystiedot.</p>	Lataus vaaditaan
Taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne	

Tarjoajalla on hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävät taloudelliset ja rahoitukselliset edellytykset hankinnan suorittamiseen. Tarjoajan luottoluokituksen tulee olla Asiakastiedon tai vastaavan tahon rating-luokituksessa vähintään tyydyttävä (A). Tarjoukseen on liitettävä luottolaitoksen (esim. Asiakastieto, Bisnode tai vastaava) todistus Rating-luokituksesta. Todistus ei saa olla kolmea kuukautta vanhempi tarjouksen jättämisestä.

Lataus vaaditaan

Pakotteet

Helsingin kaupunki on velvollinen noudattamaan Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien ja Suomen viranomaisten asettamia pakotteita ja varojen jäädyttämispäätöksiä. Tarjoajien tulee antaa seuraava vakuutus ja pyydettyä viipymättä esittää hankintayksikölle tietoja hankintayksikön pyytämään selvityspyyntöön.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja vakuuttaa,

1. ettei tarjoaja ole Venäjän kansalainen, Venäjällä asuva luonnollinen henkilö tai Venäjälle sijoittautunut oikeushenkilö, yhteisö tai elin,

2. ettei tarjoaja ole oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista Venäjän kansalainen, Venäjällä asuva luonnollinen henkilö tai Venäjälle sijoittautunut oikeushenkilö, yhteisö tai elin omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia,

3. ettei tarjoaja ole Venäjän kansalaisen, Venäjällä asuvan luonnollisen henkilön, tai Venäjälle sijoittautuneen oikeushenkilön, yhteisön tai elimen taikka oikeushenkilön, yhteisön tai elimen, jonka omistusoikeuksista nämä omistamat suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin,

4. ettei kohdissa 1-3 mainituilla tahoilla ole yli 10 prosentin osuus tarjouksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yhteisöistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi julkisia hankintoja koskevissa direktiiveissä tarkoitetulla tavalla,

5. ettei tarjoaja tai tarjoajan lähipiiri kuulu Neuvoston asetuksen (EU) N:o 269/2014, annettu 17 päivänä maaliskuuta 2014, Ukrainan alueellista koskemattomuutta, suvereniteettia ja itsenäisyyttä heikentävien tai uhkaavien toimien johdosta määrättävistä rajoittavista toimenpiteistä liitteessä I lueteltuihin luonnollisiin henkilöihin, oikeushenkilöihin, yhteisöihin tai elimiin,

6. ettei 1) tarjoajalle, 2) tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille tai tahoille eikä 3) tarjoajan välittömille tai välillisille omistajille taikka tarjoajan käyttämiin alihankkijoihin kohdistu muita Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita taikka varojen jäädyttämispäätöstä, ja

7. ettei tarjoajan toiminta, sopimuksen kohteeseen käytettävät tavarat tai palvelut eikä tarjoajan tuottamien tuotteiden/palveluiden käyttö riko Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.

Tekninen suorituskyky ja ammatillinen pätevyys

Siivouspalvelusta vastaavalla henkilöllä (esihenkilö ja palveluohjaajat) on vähintään puhtausalan tai puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinto ja yhden (1) vuoden kokemus puhtausalan vastaavana palveluesihenkilönä toimimisesta tai kahden (2) vuoden kokemus puhtausalan vastaavana palveluesihenkilönä toimimisesta. Lisäksi vastuuhenkilöllä tulee olla kokemusta ylläpito- ja perussiivoustehtävistä. Sama vaatimus koskee myös nimettyjä sijaisia. Koulutus- ja osaaminen tarkistetaan valittujen tarjoajien osalta, ennen sopimuksen allekirjoittamista.

"Kyllä" vaaditaan

Siivouspalvelun tuottamiseen osallistuvilla henkilöillä (siivoojat) on puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perus- tai ammattitutkinto tai työkokemuksen kautta hankittua osaamista vähintään 1 vuosi vastaavissa kohteissa /tehtävistä. Koulutus- ja osaaminen tarkistetaan ennen toiminnan aloitusta.

Yrityksen referenssit

Tarjoavalla yrityksellä tulee olla kokemusta siivouspalveluista vastaavasta ympäristöstä kuin kasvatuksen ja koulutuksen toimialan toimintaympäristöstä vähintään kahden (2) viimeisen vuoden ajalla tarjouspyynnön määräajasta laskettuna ja referenssejä tulee olla 1 kpl. Tarjouksessa ilmoitetun referenssikokonaisuuden tulee sisältää ylläpito- ja perussiivoukseen kuuluvia tehtäviä.

Lataus vaaditaan

Lataa tähän kuvaus, jossa on ilmoitettu referenssikohte, yhteyshenkilön nimi, sähköpostiosoite ja puhelinnumero, kuvaus palvelusta, ajankohta (kk/vvvv - kk/vvvv). Liitteen enimmäispituus on 2 kpl A4-sivua, fonttikoko vähintään 11. Internet-linkkejä ei huomioida.

Laadunvarmistus

Tarjoajalla tulee olla palvelun tuottamisen laadunvarmistusmalli, joka sisältää vähintään reklamaatio- ja palautteenanto mahdollisuuden, laadunvarmistuksen ja henkilöstön osaamisen varmistamisen. Mallissa tulee kuvata kuinka työn laatua, palautetta ja reklamaatioita, asiakastyytyväisyyttä, johtamista ja prosesseja seurataan ja varmistetaan. Mallissa tulee myös kuvata, kuinka henkilöstön (myös mahdollisten alihankkijoiden osalta) työturvallisuutta, työhyvinvointia ja työtyytyväisyyttä seurataan ja varmistetaan.

Lataus vaaditaan

Lataa tähän yllä mainitun mukainen selvitys tarjoajan laadunvarmistusmenetelmistä ja kopio mahdollisesta sertifiointista. Huom. sertifiointi ei ole pakollinen kriteeri. Liitteen enimmäispituus on 2 kpl A4-sivua, fonttikoko vähintään 11. Internet-linkkejä ei huomioida.

Ympäristövaatimukset

Tarjoaja ottaa kaikessa toiminnassaan huomioon ympäristöasiat ja kestävän kehityksen periaatteet. Tarjoaja on asettanut toiminnalleen ympäristötavoitteet, toteuttaa toimenpideohjelman tavoitteiden saavuttamiseksi ja seuraa tavoitteiden toteutumista säännöllisesti.

Lataus vaaditaan

Lataa tähän yllä mainitun mukainen selvitys tarjoajan ympäristöohjelmasta ja kopio mahdollisesta sertifiointista. Huom. sertifiointi ei ole pakollinen kriteeri. Liitteen enimmäispituus on 2 kpl A4-sivua, fonttikoko vähintään 11. Internet-linkkejä ei huomioida.

Muut ehdot

Tarjous liitteineen tulee laatia suomen kielellä.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja sitoutuu tarjouksen jättäessään kaikkiin tämän tarjouspyynnön, liitteiden sekä liitteenä olevan sopimuksen ehtoihin.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja sitoutuu täyttämään kaikki tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetetut vaatimukset sekä sitoutuu suorittamaan palvelun palvelukuvausten mukaisesti. Hankintayksiköllä on oikeus pyytää tarvittaessa lisäselvityksiä.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja hyväksyy kaikki tarjouspyynnön liitteenä olevat sopimusehdot sellaisenaan ja on ottanut ne huomioon tarjoutua tehdessään. Tarjous ei saa sisältää ko. sopimusehtojen vastaisia ehtoja.

"Kyllä" vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Pyydämme hintoja seuraavista palveluista: koviin kalusteiden puhdistus, tekstiilikalusteiden puhdistus, erilaisten tekstiilipintojen (tilajakajat/paljeovet/akustiikkalevyt) puhdistus, kiinteistön muuttosiivous, kiinteistön loppusiivous tiloista luovuttaessa, vahinko- ja ilkivalta siivous (mm. savu- ja vesivahingot, murrot, graffitit, eritteet), ikkunoiden ja muiden lasipintojen puhdistus, yläpölyt yli 180 cm, ludesiivous, verhojen ripustaminen sekä lattian peruspuhdistus, lattian pintapuhdistus, tekstiililattian peruspuhdistus ja lattian käyttöönottopuhdistus.

Pyydämme kaikkien muiden palveluiden paitsi lattian puhdistukseen liittyvien palveluiden hinnat painotettuina hintoina siten, että painotamme arkisin tapahtuvan siivoustyön hinnan suuremmalla kertoimella (määrällä) kuin lauantaisin, sunnuntaisin tai pyhänä tapahtuvan. Määrät on tehty valmiiksi tähän tarjouspyyntöön ja tarjoaja täyttää hinnat tavalliseen tapaan. Nollahintoja ei hyväksytä ja emme sitoudu esimerkkeinä oleviin tilausmääriin. Tuntihinta sisältää tarjotun palvelun, mutta siihen ei lasketa mahdollisia henkilönostimen kustannuksia.

Koviin kalusteiden puhdistus. Sisä- ja ulkopinnat, hyllyt ja taustat nihkeä- tai kosteapyyhitään kauttaaltaan.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Tekstiilikalusteiden puhdistus. Tekstiilipintaisten kalusteiden puhdistetaan (imurointi, tahran poisto, pesu) kauttaaltaan niiden edellyttämällä laitteilla/välineillä ja aineilla. Sekä kovat pinnat nihkeäpyyhitään.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Erilaisten tekstiilipintojen (tilajakajat/paljeovet/akustiikkalevyt) puhdistus. Materiaalin mukaan tekstiilit imuroidaan, poistetaan tahrat ja tarpeen mukaan puhdistetaan koneellisesti. Sekä kovat pinnat nihkeäpyhitään.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kiinteistön muuttosiivous. Ylläpitosiivous muuton yhteydessä kiinteistöön (kalusteet /pintamateriaalit) ennen toiminnan aloitusta.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kiinteistön loppusiivous - tiloista luovuttaessa. Kiinteistön loppusiivouksen laajuus määräytyy tilan jatkotarkoituksesta. Ylläpitosiivous tai perussiivous.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Vahinko- ja ilkivalta siivous mm. savu- ja vesivahingot, murrot, graffitit, eritteet. Äkillinen siivouksen tarve tiloihin vahingon tai ilkivalta tilanteen jälkeen. Siivoukseen laajuus arvioidaan tapauskohtaisesti, sisältää tarvittaessa desinfiointi tai hajunpoistotehtäviä.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Ikkunoiden ja muiden lasipintojen puhdistus. Ikkunoiden ja välilasiin kaikkien pintojen, kehysten ja ikkunautojen puhdistus sekä valumajälkien poisto nihkeä /kosteapyyhintä menetelmällä. Sälekaihtimien, pimennys- ja lamelliverhojen puhdistus imurointi/nihkeä pyyhintä menetelmällä.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Yläpölyt yli 180 cm. Yläpölyt (putkistojen, kattojen, lippojen, ritilöiden, venttiilien ulkopinnat, lamppujen päälliset ja muiden ylätasojen päälliset) puhdistetaan perusteellisesti imuroimalla tai nihkeäpyyhittäen kalustemopilla.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Lude siivous Perusteellinen imurointi tiloihin myrkytyksen jälkeen tekstiilipinnoille ja kovalle pinoille sekä lattioille nihkeäpyyhintä. Työhön sisältyy kalusteiden siirto.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Verhojen ripustaminen. Palvelu sisältää verhon alas ottamisen ja paikoilleen asentamisen.

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 7:00-18:00

Hankittava määrä: 50 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

arkisin 18:00-22:00

Hankittava määrä: 30 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

lauantai 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

€/tunti

(Alv 0 %)

sunnuntai/pyhä 7:00-22:00

Hankittava määrä: 10 tuntia (EUR / tuntia)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Lattian peruspuhdistus. Lattian pesu, vahanpoisto ja vahaus/hoitoaine.

€/m²

Hankittava määrä: 1 m² (EUR / m²)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Lattian pintapuhdistus. Lattian pintapesu ja käsittely materiaalin soveltuvalla hoitoaineella.

€/m²

Hankittava määrä: 1 m² (EUR / m²)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Tekstiililattian peruspuhdistus. Materiaalin mukaan tekstiililattiat imuroidaan, poistetaan tahrat ja puhdistetaan painehuuhtelulaitteella, kapselointikoneella tai kuivashamponointi menetelmällä.

€/m²

Hankittava määrä: 1 m² (EUR / m²)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Lattian käyttöönottopuhdistus. Lattian asennuksen jälkeen tehtävä siivous ennen tilan käyttöönottoa, lattiamateriaalin valmistajan hoito-ohjeiden mukaisesti.

€/m²

Hankittava määrä: 1 m² (EUR / m²)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintapalvelut toimii hankinta-asioissa palvelu- ja tavarahankintojen asiantuntija- ja koordinoituyksikkönä. Yksikkö vastaa koulujen ja päiväkotien keskitetyistä hankinnoista kilpailuttamalla ja tilaamalla ne suoraan käyttäjille. Lisäksi yksikkö avustaa kouluja, päiväkoteja, oppilaitoksia sekä hallintoa kilpailuttamiseen liittyvissä asioissa, kuten tarjouspyyntöjen ja palvelukuvausten laadinnassa, tarjousten vertailussa ja sopimusasioissa.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoaja vastaa siitä, että se on sisällyttänyt tarjoukseensa kaikki tarjouspyynnössä ja sen liitteissä pyydyt tiedot, selvitykset ja liitteet.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinta tulee ilmoittaa ilman arvonlisäveroa (alv 0%). Katso sopimusluonnos. Sovellamme Jyse 2022-ehtoja.

Laskutus ja maksuehto

Laskutus ja maksuehdot ovat määritelty tarkemmin sopimusluonnoksessa.

Hylkäämisperusteet

Hankintayksikkö on velvollinen hylkäämään tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, jos tarjouksessa on sellainen virhe tai puute, joka estää tarjouksen tasapuolisen vertailun muiden tarjouspyynnön mukaisten tarjousten kanssa.

Sopimusmenettely

Sopimusehdot on määritelty sopimusluonnoksessa. Sopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Sopimuksessa mainituista optioista päättää tilaaja.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen. Tarjoajalla on oikeus saada tieto hankinta-asiakirjoista päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Tarjoajan on merkittävä liikesalaisuuksinaan pitämänsä tarjouksen tiedot. Kaupunki harkitsee, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen vertailussa käytettävää hintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena.

Jos tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuuksiaan edellä vaaditulla tavalla, kaupungilla on oikeus pitää tarjoajan tarjousta kokonaisuudessaan julkisena. Tarjouksen julkiseksi tulemisen ajankohta määräytyy edellä kerrotulla tavalla.

Päätöksenteon perusteet

Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään tässä hankinnassa ainoastaan halvinta (painotettua) hintaa. Hankittaville palveluille on asetettu palvelukuvauksessa vähimmäisvaatimuksina laadullisia vaatimuksia (laatuksiteereitä), jotka tarjottavien palveluiden pitää täyttää. Tarjoajalta edellytetään selvityksiä laadullisten vaatimusten täyttymisen todentamiselle. Jos laadulliset vähimmäisvaatimukset eivät täyty, hylätään tarjous tarjouspyynnön vastaisena.

Vertailu tehdään osa-alueittain "Hankinnan kohteen kriteerit" mukaisesti.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimusta koskevat asiat ratkaistaan ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Jos kiistakysymys ei ratkea neuvotteluin, erimielisyydet jätetään ratkaistavaksi Helsingin käräjäoikeuteen.

Muut asiat

TARJOUSPALVELUN KÄYTTÖ- JA TEKNINEN TUKI020 766 1075 / tuki@cloudia.fi (ma-pe klo 8.00-16.00)

Liitteet ja linkit

Liitteet

Liite 1 Palvelukuvaus.pdf
Sopimusluonnos_erikseen tilattavat siivouspalvelut.pdf
Liite 3 JYSE-Palvelut_huhtikuu 2022.pdf.pdf
Liite 6 Tietosuoja- ja salassapitoliite.pdf
Liite 7 tilauslomake.pdf
Liite 8 Tarkistus- ja reklamaatiolomake.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Riikka Uoti	johtava hankinta-asiantuntija
Tiia Peurala	puhtauspalveluasiantuntija