



26.11.2021

Asia/8

§ 188

Kipparlahden metrosillan uusimisen rakennusurakan lisätöiden tilaaminen

HEL 2020-012640 T 02 08 03 00

Päätös

Johtokunta oikeutti liikenneliikelaitoksen (HKL) tilaamaan Kipparlahden metrosillan uusimisen rakennusurakkaan liittyvän lisätöiden 8 kohteen pääurakoitsijalta, Kreate Oy:ltä 21.9.2021 päivätyn tarjouksen sekä 29.9.2021 päivätyn taloudellisen loppuselvityksen pöytäkirjan tarkennuksien mukaisesti yhteensä enintään 47.387,98 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Lisäksi johtokunta oikeutti HKL:n tarvittaessa tilaamaan lisä- ja muutostöitä Kipparlahden metrosillan uusimisen rakennusurakkaan yhteensä enintään 50.000,00 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Esittelijä

yksikön johtaja
Antti Nousiainen

Lisätiedot

Eero Valkama, projektipäällikkö, puhelin: 31021914
eero.valkama(a)hel.fi
Elina Laisi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 31038195
elina.laisi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hankinta	Esitysteksti
Kirjanpito	Esitysteksti
Sopimussihteeri	Esitysteksti
Projektipäällikkö	Esitysteksti
Hankinta-asiantuntija	Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Lisätöiden tilaaminen perustuu HKL:n ja Kreate Oy:n väliseen sopimukseen Kipparlahden metrosillan uusimisen rakennusurakasta.

Lisätyö 8: Urakan aikana tehdyt pienet lisätyöt.

Työhön sisältyi asfaltointia, tien paikkausta, sillan maadoitusten tekeminen, meluseinän koepesu, ratapölliön kuljetus, sillan kuivatuksen muutokset, sähkökaappien maatyöt, kaapelien kaivua sekä metroaidan asennus.

Kyseessä olevan lisätyön tarvetta ei pystytty suunnitteluvaiheessa ennakkoimaan, joten urakan kilpailutusmateriaaleissa sitä ei ole huomioitu. Lisätöiden tarve on tullut esiin projektin edetessä.

Aikaisemmat päätökset ja tilatut lisätyöt

Liikennelaitoksen johtokunta valitsi 3.12.2020, 187 §, Kipparlahden metrosillan uusimista koskevan rakennusurakan toimittajaksi Kreate Oy:n ja oikeutti liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään hankintasopimuksen Kreate Oy:n kanssa. Johtokunta oikeutti HKL:n tekemään hankintaan liittyviä tilauksia enintään 2.029.280,00 eurolla (alv 0 %).

Johtokunnan päätös rakennusurakasta sisälsi lisätyövarauksen 184.480,00 euroa (alv 0 %).

Aiemmin tilatut lisätyöt:

Projektipäällikön valtuus: Lisätyö 1: 31.870,00 euroa (alv 0 %)

Toimitusjohtajan päätös 13.8.2021, 80 §: Lisätyöt 2 ja 3, 105.663,58 € (alv 0%)

Toimitusjohtajan päätös 20.10.2021, 102 §: Lisätyöt 1a, 4, 5, 6 ja 7, 41.278,48 € (alv 0%)

Tämän hankintapäätöksen jälkeen kohteen lisätöitä on tilattu yhteensä enintään 226.200,04 eurolla (alv 0 %). Jäljelle jäävä lisätilausvaltuutus on tämän päätöksen ja johtokunnan päätöksen 3.12.2020 (187 §) mukaisesti 55.667,94 euroa (alv 0 %).

Esittelijä

yksikön johtaja
Antti Nousiainen

Lisätiedot

Eero Valkama, projektipäällikkö, puhelin: 31021914
eero.valkama(a)hel.fi
Elina Laisi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 31038195
elina.laisi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 55250
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hkl@hel.fi

Käyntiosoite
Hämeentie 86
Helsinki 00550
http://hkl.fi

Puhelin
3101071
Faksi
09655783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI3280001301351509
Alv.nro
FI02012566



26.11.2021

Asia/8

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Projektipäällikkö
Hankinta-asiantuntija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala Liikenneliikelaitos Toimitusjohtaja 13.08.2021 § 80

HEL 2020-012640 T 02 08 03 00

Päätös

Toimitusjohtaja päätti tilata Kipparlahden metrosillan uusimisen rakennusurakkaan liittyvät lisätyöt 2 ja 3 kohteen pääurakoitsijalta Kreate Oy:ltä 22.4.2021 päivättyjen lisätyötarjousten mukaisesti yhteensä enintään 105.663,58 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Päätöksen perustelut

Hankinnan kohteena on Kipparlahden metrosillan uusimisen rakennusurakka, jonka toteuttajaksi on valittu Kreate Oy HKL:n järjestämän tarjouskilpailun perusteella.

Nyt päätettävänä olevat rakennusurakan lisätyöt:

Lisätyö 2: Kaapeleista johtuvat ylimääräiset työt

Urakoitsija kaivoi ja siirsi alueella sijaitsevia maakaapeleita, jotka sijaittivat suunnitelmista poiketen siirtoratojen paalujen paikoilla.

Lisätyö 3: Porapaalutuspenkereiden rakentaminen

Urakoitsijan oli suunnitelmista poiketen rakennettava porapaalutuspenkat uuden sillan porapaalutusta varten. Paalutusta ei oltaisi voitu toteuttaa maanpinnan tasolta alkuperäisen metrosillan läheisen sijainnin takia.

Kyseessä olevien lisätöiden tarvetta ei pystytty suunnitteluvaiheessa ennakoimaan, joten urakan kilpailutusvaiheessa ne eivät vielä olleet tiedossa. Lisätöiden tarve on tullut esiin työmaan aikana.



26.11.2021

Aikaisemmat päätökset:

Johtokunnan päätös 3.12.2020 (187 §):

Liikenneliikelaitoksen johtokunta valitsi Kipparlahden metrosillan uusimista koskevan rakennusurakan toimittajaksi Kreate Oy:n ja oikeutti liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään hankintasopimuksen Kreate Oy:n kanssa. Johtokunta oikeutti HKL:n tekemään hankintaan liittyviä tilauksia enintään 2.029.280,00 eurolla (alv 0 %).

Johtokunnan päätös rakennusurakasta sisälsi lisätyövarauksen 184.480,00 euroa (alv 0 %).

Aiemmin tilatut lisätyöt:

Lisätyö nro 1: 31.870,00 euroa (alv 0 %), joka tilattiin projektipäällikön valtuuksilla.

Tämän hankintapäätöksen jälkeen kohteen lisätöitä tilattu yhteensä enintään 137.533,58 eurolla (alv 0 %) ja johtokunnan päätöksen (187 §, 3.12.2020) mukaisesta tilausvaltuutuksesta on jäljellä 46.946,42 euroa (alv 0 %).

Lisätiedot

Eero Valkama, projektipäällikkö, puhelin: 040 198 1415
eero.valkama(a)hel.fi

Eeva Lindroos, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 34879
eeva.lindroos(a)hel.fi

Liikenneliikelaitoksen johtokunta 03.12.2020 § 187

HEL 2020-012640 T 02 08 03 00

Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta valitsi Kipparlahden metrosillan uusimista koskevan rakennusurakan toimittajaksi Kreate Oy:n ja oikeutti liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään hankintasopimuksen Kreate Oy:n kanssa.

Johtokunta oikeutti HKL:n tekemään hankintaan liittyviä tilauksia enintään 2.029.280,00 eurolla (alv 0 %).

Esittelijä

yksikön johtaja
Antti Nousiainen

Lisätiedot

Eero Valkama, projektipäällikkö, puhelin: 310 21914
eero.valkama(a)hel.fi



26.11.2021

Asia/8

Ella Savilaakso, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557
ella.savilaakso(a)hel.fi