



31.01.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

3 §

Tukiasematilan vuokraus Ruskeasuon liikuntapuistossa sijaitsevas- ta liikuntahallista DNA Tower Finland Oy:lle

HEL 2022-001245 T 10 01 03

Päätös

Liikuntapaikkapäällikkö vuokraa DNA Tower Finland Oy:lle Helsingin 16. kaupunginosassa (Ruskeasuon) sijaitsevan Ruskeasuon liikuntapuiston liikuntahallin IV-konehuoneesta kahden (2) neliömetrin suuruisen tilan matkapuhelintukiaseman sijoittamista varten ajalle 1.1.2022 - 31.12.2025.

Vuosivuokra sähkökuluineen 1.1.2022 lähtien on 4 800,00 euroa (alv. 0 %).

Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Vuokraukseen liittyvät muut sopimusehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

DNA Oyj ja Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelukokonaisuuden välinen, Ruskeasuon liikuntapuistossa sijaitsevan liikuntahallin IV-konehuoneeseen sijoitetun, kahden (2) neliömetrin suuruisen matkapuhelintukiasematilan vuokraus on päättynyt 31.12.2021.

Uusi vuokrasopimus samasta tilasta solmitaan DNA Tower Finland Oy:n kanssa ajalle 1.1.2022 - 31.12.2025.

Vuokran määrittely

Vuosivuokra sähkökuluineen on 4 800 euroa (alv. 0 %).

Tilavuokra on 150,00 €/ kk (alv. 0 %). Vuodessa 1 800 euroa (alv. 0 %).

Arvioitu sähkön vuosikulutus on 20 000 kWh.

Sähkönkulutuksen määrittely:

20 000 kWh x 0,15 €/ kWh = 3 000,00 €/ vuosi (alv. 0 %).

Vuokraan sähkökuluineen lisätään voimassa oleva arvonlisävero.



31.01.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

Vuokra peritään vuosittain yhdessä erässä. Eräpäivä on vuosittain 5.5.

Muut vuokraukseen liittyvät sopimusehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Toimivalta

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltaansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuokrasopimusluonnos_Ruskeasuon liikuntapuisto_DNA Tower Finland Oy

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote DNA Tower Finland Oy	Otteen liitteet Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta Liite 1
------------------------------------	--

Tiedoksi

KUVA



31.01.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 3 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



31.01.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



31.01.2022

Liikuntapaikkapäällikkö

Petteri Huurre
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.02.2022.