

<b>Investoinnin rahoituslaskelma</b>		
<b>Menot</b>		
Erillisen kustannusarvion mukainen kokonaisinvestointi		<b>930 360 €</b>
<b>Tulot</b>		
Helsingin kaupungin laina	35,5 %	330 000 €
Lainat muilta tahoilta	27,9 %	260 000 €
PPJ emoseuran ja halliyhtiön omarahoitusosuus	36,6 %	340 360 €
<b>Yhteensä</b>		<b>930 360 €</b>

	<b>Ruukinlahti 2025</b>
<b>Vuosittaiset käyttö- ym. kustannukset</b>	
Kaukolämpö	38 000 €
Sähkö	22 000 €
Vesi	1 000 €
Korjaukset/ tarvikkeet	10 000 €
Puhtaanapito (lumet)	5 000 €
Valvonta/Huolto	20 000 €
Vartiointi	5 000 €
Vakuutus	3 000 €
Hallinto	5 000 €
Kirjanpito	- €
Tontinvuokra	10 000 €
<b>Vuosittaiset operatiiviset kustannukset yhteensä</b>	<b>119 000 €</b>

Vuosittaiset tuotot (tuntivuokrat) Ruukinlahden hallin osalta							
kupla/prime/vko		nonprime/vko		Koulu ja muut tunnit/vko		Kesäkenttä/vko	YHTEENSÄ
Käyttötunnit	36		19		15	29	
ma - to 17 - 21	16	ma - to 16 - 17, 21-22	8	ma - to 9 - 16	12	16	
pe 16 - 20	4	pe 20 - 22	2	pe 9 - 16	3	2	
la 10 - 16	6	la 9 - 11, 16 - 20	6			5	
su 11 - 21	10	su 9 - 11, 21 - 22	3			6	
Käyttöviikot (laskutettavia)	25		25		22	22	
tammi	4		4		3		
helmi	4		4		4		
maalis	5		5		4		
huhti	2		2		2	2	
touko						5	
kesä						4	
heinä						0	
elo						4	
syys						5	
loka	2		2		2	2	
marras	4		4		4		
joulu	4		4		3		
Laskutettavat tunnit/vuosi	900		475		330	638	2343
Tuntihinta €	€180		€90		€90	€75	
Käyttöaste	79 %		58 %		0 %	75 %	
<b>Vuosituotto yhteensä</b>	<b>128 250 €</b>		<b>24 750 €</b>		<b>- €</b>	<b>35 888 €</b>	<b>188 888 €</b>

Hallin operatiivisen toiminnan pitäisi jättää n. 70.000 euroa ylijäämää vuodessa. Ko. ylijäämällä ja emoseuran muilla tuoloilla pystytään hoitamaan investoinnin rahoittamiseksi otettujen yhteensä n. 600.000 euron lainojen korot ja lyhennykset.