

**103 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Stansvikinkallionkuja 6 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-012812 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Stansvikinkallionkuja 6 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Haso Stansvikinkallionkuja 6 asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Laajasaloon.

Hankkeeseen tulee 50 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 402 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 10.10.2023, liite, hakemus
- 2 Kustannus selvitys_K49338_2.10.2023
- 3 Asemakaava_12410
- 4 0_HAER_Haso_Stansvikinkallionk_6_20231002
- 5 Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista_Stansvikinkallionkuja6
- 6 Pohjarakennusluonnosteksti_04102023
- 7 Stansvikinkallio_ympäristöselvitys_20231003_s

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote****Otteen liitteet**

Postiosoite
PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.10.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Helsingin Asumisoikeus Oy
c/o Hgin kgin Asuntotu-
tanto

Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 103 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.10.2023.