



## § 67

### Rakennuslupahakemus, palvelutalon (0140) rakentaminen, 33-0242-0004, Pakarituvantie 4, KOy Helsingin Pakarituvantie 4 c/o Hoivatilat Oyj

HEL 2021-002651 T 10 04 03

Facta 33-0506-21-A, Lupapiste LP-091-2020-07363

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää KOy Helsingin Pakarituvantie 4:lle haetun rakennusluvan liitteinä olevan Facta-asiakirjan 33-0506-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Hanke on lainvoimaisen/myönnetyn poikkeamispäätöksen ja sen ehtojen mukainen ja muuta poikkeamista asemakaavasta tai rakentamisen säädöksestä ei ole. Hanke on lainvoimaisen poikkeamispäätöksen ja sen ehtojen mukainen ja muu poikkeaminen asemakaavasta on vähäinen ja perusteltu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

Huomautuksen esittänyt naapuri: 91-33-245-3 (Puustellinpolku 16)

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a-j §, 125 §, 133 §, 135 §, 175 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

## Lisätiedot

Atte Kiianen, arkkitehti, puhelin: 310 26496  
atte.kiianen(a)hel.fi

## Liitteet



15.04.2021

Asia/4

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

### Ote

Hakija

Huomautuksen tehnyt  
naapuri

### Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, päätös talvikunnossapidon  
ottamisesta kaupungin tehtäväksi

Liite 1

Esitysteksti

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Aarno Alanko

### Lisätiedot

Atte Kiianen, arkkitehti, puhelin: 310 26496  
atte.kiianen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja1
- 2 pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelyaineisto
- 3 Naapurin huomautus
- 4 Vastine huomautukseen

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet



15.04.2021

Asia/4

**Ote**

Hakija

Huomautuksen tehnyt  
naapuri

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, päätös talvikunnossapidon  
ottamisesta kaupungin tehtäväksi

Liite 1

Esitysteksti

**Päätöshistoria**

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 18.03.2021 § 61

**Postiosoite**

PL 58200  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi**

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566