



12.07.2024

60 §

Päätös Keski-Suomen Betonirakenne Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa ja piikkausta osoitteessa Sahamylynrinne, Viikki

HEL 2024-009842 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Keski-Suomen Betonirakennus Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintaa ja piikkausta 15.7–31.12.2024 osoitteessa Sahamylynrinne, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Louhinta (poraus, räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) ja louhinnan päätyttyä työkoneen puomiin kiinnitettävän hydraulisen iskuvasaran käyttö on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00.

Töitä ei saa tehdä pyhäpäivinä eikä niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä.

3. Työtä koskeva tiedote on jaettava viivytyksettä vähintään alla olevaan karttaan (Kuva 1) merkityn tiedotusalueen jokaiseen rakennukseen. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Tiedote on jaettava kuvan 1 mukaiselle alueelle uudelleen ajantasaisin tiedoin kuukauden välein louhintaa- ja iskuvasarointityön päättymiseen asti.

Lisäksi tiedote on toimitettava alueen asukas yhdistykselle: Pihlajisto-Viikinmäki asukas yhdistys PNV ry, Koskelan kyläyhdistys ry sekä Arabianranta-Toukola-Vanhakaupunki kulttuuri- ja kaupunginosayhdistys ry.



12.07.2024

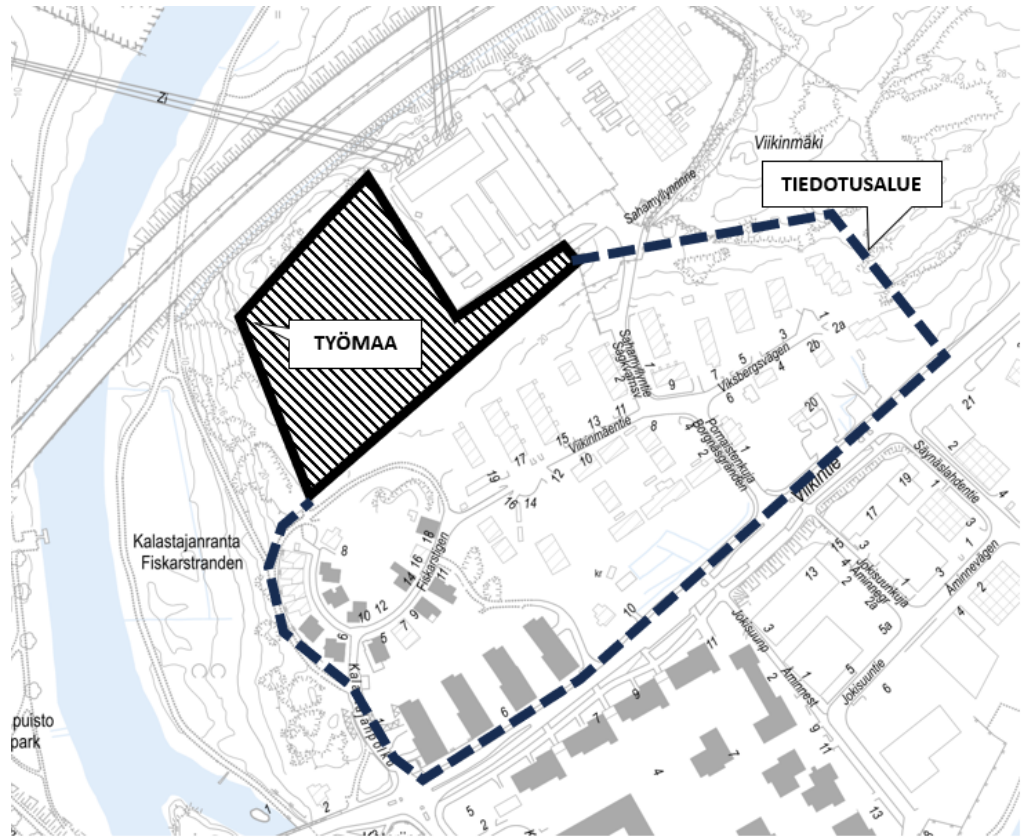
Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.

4. Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyskentälle eikä louheen sekaan.
5. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-liuoksella ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi, tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kastettava tai peitettävä.
6. Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa maaperään, viemäriin eikä vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
7. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus Helsingin Seudun Ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle (monttuvesi@hsy.fi).



12.07.2024



Kuva 1. Työmaan sijainti ja tiedotusalue.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 1050,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 15.2.2024, 31 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkailla eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujumuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22



12.07.2024

§.

2. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta lähiympäristön asukkaat voivat levätä iltaisin, viikonloppuisin ja yleisinä juhlapäivinä pitkäkestoisen rakennustyön aiheuttaman melun ja tärinän häiritsemättä kohtuuttomasti. Sallitut työajat ovat ilmoitusta rajoitetummat.
3. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan melu- ja tärinähaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 ja 20 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Keski-Suomen Betonirakenne Oy, Asematie 5, 44800 Pihtipudas

Y-tunnus: 1875126-7

Yhteyshenkilö: Eerika Repo, 050 413 9899, eerika.repo@ksbr.fi

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee louhintaa ja piikkausta 15.7.–31.12.2024 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteessa Sahamylynrinne.



12.07.2024

Kyseessä on Vanhankaupungin sähköaseman rakentaminen. Maanrakennustöiden jälkeen rakennustyöt jatkuvat aina 30.9.2025 asti, ja melua aiheuttavia työvaiheita ovat muun muassa elementtiasetukset, betonivalu ja lopuksi pihan rakentaminen.

Louhinnan kestoksi arvioidaan kaksi kuukautta, ja louhinta suoritetaan 15.7.–15.10.2024 aikana. Louhinnan jälkeen voi maanrakennustöiden yhteydessä löytyä vielä kallionnokkia, jotka poistetaan louhinnan sijaan työkoneen puomiin kiinnitettävällä hydraulisella iskuvasaralla. Maanrakennustyöt on tarkoitus saada valmiiksi vuoden loppuun mennessä.

Suurimmat melupäästöt aiheutuvat louhinnasta, jossa käytetään kahta poravaunua, kaivinkonetta ja kuorma-autoja louheen lastaamiseen sekä hydraulista iskuvasaraa mahdollisen ylisuuren louheen rikottamiseen. Työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa käytetään louhinnan päätyttyä tarvittaessa vähäisten kallioesiintymien poistamiseksi. Toiminnan melutasoksi (LAeq) 10 metrin päässä melulähteestä ilmoitetaan 95–100 dB louhinnan aikana.

Melulle eniten altistuvat asuinrakennukset sijaitsevat lähimmillään noin 30 metrin päässä louhinta-alueelta. Ilmoituksen mukaan louhintatyön aiheuttama melu nostaa asuinalueen melutasoa enimmillään 50 dB. Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikkö toteaa, että kun otetaan huomioon tyypillisen louhintaporavaunun aiheuttama melutaso (LAeq) 10 metrin päässä (95 dB) ja melun etäisyysvaimentuminen, voi kahden poravaunun yhdessä aiheuttama melutaso olla 30 metrin päässä lähimpien asuinrakennusten luona 88 dB.

Meluhaitan torjumiseksi jaetaan työmaatiedote porraskäytäväkohtaisesti asuinrakennuksiin noin 500 metrin säteellä toimintapaikalta ennen töiden aloitusta.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on jätetty Lupapisteeseen 14.6.2024. Ilmoitusta on muutettu ja täydennetty aikataulun, sijainnin ja työkoneiden osalta 3., 4. ja 10.7.2024 Lupapisteessä.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset



12.07.2024

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisen toisin määrää (YSL 200 §).

LisätiedotKirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 52719
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**Keski-Suomen Betonirakenne
Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut**Otteen liitteet**Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



12.07.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 60 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



12.07.2024

PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65101 VAASA
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



12.07.2024

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

10 (10)

12.07.2024

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.07.2024.