



16.05.2022

Asuntotuotantopäällikkö

50 §

Asunto Oy Helsingin Muusanpolku, kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2021-006470 T 02 08 03 01

Att 2825004046

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Muusanpolun kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä NCC Suomi Oy:ltä hyvityshintaan - 40.300,00 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on NCC Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 8.4.2021.

Asunto Oy Helsingin Muusanpolun hankinta-arvo on 22.712.000,00 euroa (alv 24 %).

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 2.221.242,98 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen muutostöiden hyvitys on - 40.300,00 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 2.180.942,98 euroa (alv 24 %) ja 9,60 % hankinta-arvosta.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden arvonlisäveroton yhteismäärä on 1.758.824,98 euroa.

Muutostyön Nro 22 aihe: Lämpölattiajärjestelmän muutos.

Muutoksen tarkoituksena on parantaa järjestelmän reagointi-aikaa lämpötilavaihteluiden yhteydessä sekä nostaa lämmityksen tehokkuutta ikkunoiden läheisyydessä.

Lisätiedot

Tommi Mukkala, projektipäällikkö, puhelin: 310 73805
tommi.mukkala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankintaoikaispäätös



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Rakennukset ja yleiset alueet -
palvelukokonaisuus
Asuntotuotanto

Pöytäkirja

2 (4)

16.05.2022

Asuntotuotantopäällikkö

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola

Postiosoite
PL 58226
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



16.05.2022

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 50 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 50 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



16.05.2022

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 17.05.2022.