



## § 109

### Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Anniina Iskaniuksen ym. talousarvioaloitteesta uimahal- lin rakentamiseksi Kaakkois-Helsinkiin

HEL 2024-007959 T 00 00 03

#### Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että uimahallin rakentaminen ei ole mahdollista lähivuosina Kaakkois-Helsinkiin investointimäärärahojen niukkuuden sekä uimahallille sopivan maa-alueen puuttumisen takia.

Liikuntapoliittisesti tarkasteltuna uimahallit ovat merkittäviä ja laajojen kansanosien liikuntapaikkoja. Uimahallit mahdollistavat liikunnan harrastamisen kaikille ikä- ja sosiaaliluokille henkilökohtaisista ominaisuuksista tai taustoista riippumatta. Edellä mainitulta pohjalta lautakunta kannattaa Helsingin uimahalliverkoston kehittämistä kaavoituksen ja resurssien mahdollistamissa rajoissa.

Helsingin kaupungin seuraavan uimahallin on tarkoitus valmistua Jätkäsaareen vuoteen 2029 mennessä. Uudisrakennushankkeen ohella kaupungissa on käynnissä Yrjönkadun uimahallin perusparannushanke, jota seuraavat Itäkeskuksen uimahallin perusparantaminen vuonna 2027 sekä Pirkkolan uimahallin, Uimastadionin ja Kumpulän maauimalan perusparannushankkeet 2030-luvun alkupuolella.

Kaupungin uimahallien ohella Helsingin sisäuintiolosuhteita hallinovat myös kaupunkikonserniyhtiöt. Näihin kuuluva Urheiluhallit Oy on laajentamassa Malmin uimahallia vuoden 2027 valmistuvassa hankkeessa, jonka kustannusarvio on noin 32 500 000 euroa. Vastaavasti Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:n suunnitteleman laajennushankkeen kustannusarvio on 25 000 000 euroa. Lisäksi konserniyhtiön osalta lähivuosina tulevat ajankohtaiseksi Siltämäen uimahallin korvaavan uudisrakennuksen sekä Kontulan uimahallin perusparannushankkeen toteuttaminen.

Yhteensä Helsingin kaupungin ja sen tukemien konserniyhtiöiden uintiolosuhteiden investointitarpeeksi on seuraavalla 10 vuodelle arvioitu noin 300 000 000 euroa.

Kaakkois-Helsinkiin toteuttavan uimahallin investointitarpeen voidaan arvioida olevan vähintään 40–50 miljoonaa euroa. Tähän ei ole varauduttu kaupungin vuoden 2025 talousarvioesityksessä.



Kaakkois-Helsingin uimahallin suunnittelemista vaikeuttaa alueella voimassa olevat asemakaavat. Tällä hetkellä kyseiseltä suurpiirialueelta ei löydy uimahallille sopivaa tonttia tai muuta maa-aluetta, joten rakentaminen edellyttäisi todennäköisesti kaavamuuotosta. Tämän prosessin ohjeellinen kesto on vähintään kaksi vuotta. Kaavoitusprosessin aikana nousevat mahdolliset valitukset tai muut haasteet voivat pidentää prosessia useilla vuosilla.

Esittelijä

liikuntajohtaja  
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791  
petteri.huurre(a)hel.fi  
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342  
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

1 Uimahalli Kaakkois-Helsinkiin, Iskanius Anniina

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 29.8.2024 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Anniina Iskaniuksen ja 13 muun valtuutetun talousarvioaloitteesta uimahallin rakentamiseksi Kaakkois-Helsinkiin. Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Talousarvioaloitteesta on pyydetty lausunto myös kaupunkiympäristölautakunnalta.

Lauta- ja johtokuntien on käsiteltävä talousarvioaloitteista annettavat lausunnot samanaikaisesti talousarvioehdotusten kanssa. Lausunnoissa on selvítettävä, miten aloitteessa esitetyt toimenpiteet on otettu huomioon talousarvioehdotuksessa.

Lausunnossa on yksiselitteisesti mainittava, kuinka paljon aloitteessa esitetty toimenpide lisää tai vähentää määrärahojen tarvetta ja onko nämä sisällytetty hallintokunnan talousarvioehdotukseen. Vastaavasti



29.08.2024

Asia/11

on ilmoitettava toimenpiteen vaikutukset suoritemääriin sekä sisältyvät-  
kö muutokset talousarvioehdotukseen.

**Esittelijä**

liikuntajohtaja  
Tarja Loikkanen

**Lisätiedot**

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791  
petteri.huurre(a)hel.fi  
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342  
kimmo.isotalo(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Uimahalli Kaakkois-Helsinkiin, Iskanius Anniina

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano